

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

FEBRERO 2017 / AÑO 13 / N° 110

www.mivivienda.com.pe



FMV garantiza recursos

Empresa del Estado emite S/ 1,500 millones en bonos, representando la emisión en soles más grande realizada por un emisor corporativo peruano



En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

fondo
Mivivienda



Trabajando para
todos los peruanos

📞 946 504 259

VIVE EN JESÚS MARÍA

INICIAMOS
OBRA
EN FEBRERO



¿Te imaginas tener un espacio de 150 m² de áreas verdes dentro de tu edificio? En Parque Alameda podrás disfrutar de gratos momentos en familia y en la comodidad de tu hogar.



A unos pasos de la
Av Salaverry

EDIFICIO
PARQUE
ALAMEDA
JESÚS MARÍA




LUGANO
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

Av. Cuba N°522, N°560, N°568

CONTENIDO

- 3 Cal & Arena
- 4 Reto en vivienda social
- 6 Hito empresarial sin precedentes
- 8 Trujillo abre sus puertas
- 10 "La Ribera Encantada"
- 12 Impacto positivo en mercado
- 13 Piedras de Buenavista se levanta
- 14 Portafolio Mivivienda
- 15 Cajas afianzan relación con el FMV
- 16 "Condominio El Olivar"
- 18 Ranking Mivivienda
- 20 Saludos institucionales
- 22 Testimonios
- 23 Qué distritos buscan los jóvenes
- 24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani y
Karen Macedo.

Publicidad:

Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: #971368027



Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.
Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

INDEPENDIENTES

El BBVA Continental lanzará un nuevo producto hipotecario dirigido al segmento de trabajadores independientes, como parte de su nuevo enfoque comercial. Así lo informó Gonzalo Camargo, Gerente de Business Development & Digital Banking del banco, quien agregó que se busca innovar con este nuevo producto para promover la mejora de la calidad de vida de los clientes.

DIVERSIFICACIÓN

En línea con su plan de crecimiento, Corporación Logística Savar apuesta por la diversificación. Así, su Presidente del Directorio, David Kuoman, Saavedra, adelantó que planean incursionar el próximo año en el sector inmobiliario. Su plan contempla desarrollar dos edificios mixtos de departamentos dirigidos a los segmentos B y C en sus actuales distritos de el Callao y San Martín de Porres.

IMPULSO

Para dinamizar el sector inmobiliario, el Ejecutivo aprobó recientemente diversas normas que complementan los incentivos tributarios otorgados a los fondos de inversión en renta de bienes inmuebles o Firbis, y que extienden su aplicación a los fideicomisos de titulación para inversión en renta de bienes raíces o Fibra. Los Firbi y los Fibra son, respectivamente, fondos de inversión y fideicomisos de titulación que invierten principalmente en proyectos de renta inmobiliaria y que, sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos, pueden acceder a determinados beneficios tributarios, explica una alerta legal suscrita por los expertos Juan Luis Avendaño y Rocío Liu, respectivamente.

FOCALIZACIÓN

Arteco se ha enfocado en el sector que atiende el Fondo Mivivienda. En la actualidad cuenta con siete proyectos entregados, además de cinco en comercialización y uno en cartera. Sus proyectos más recientes son un edificio en Breña y otro en Lince.

CRECEN HIPOTECAS

Las inscripciones de hipotecas en el Registro de Propiedad Inmueble de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (Sunarp) aumentaron por segundo año consecutivo, afianzándose la recuperación del número de estas operaciones. En el 2016 se inscribieron 89,572 hipotecas, lo que significó un incremento de 1.87% respecto de las 87,926 registradas durante 2015, informó dicha entidad supervisora

LAVADO DE ACTIVOS

Según la Unidad de Inteligencia de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP, la compra de viviendas fue el mecanismo más usado durante el 2016 para el lavado de activos. La entidad señaló que se detectó durante el año pasado un total de 60 operaciones sospechosas que involucran 618 millones de dólares conseguidos ilícitamente.

NUEVO PROYECTO

Actual inmobiliaria Perú comenzará este año con la construcción de su séptimo proyecto en Lima: Mendiburu 260 ubicado en el distrito de Miraflores.

NO LEVANTA

En el mes de enero, la construcción seguiría de capa caída y sumaría su octava caída consecutiva. De acuerdo con el Banco Central de Reserva, el consumo interno de cemento, uno de los principales indicadores de este sector, se contraería en 6.3% manteniendo la tendencia de los últimos meses.

PASO FIRME

Durante el 2016, las Cajas Municipales de Ahorro y Crédito (CMAC) experimentaron un buen año, con niveles de crecimiento en todos sus indicadores. Jorge Solís Espinoza, Presidente de la Federación Peruana de Cajas Municipales de Ahorro y Crédito (Fepcman), precisó los productos que han mejorado, en especial, son los créditos hipotecarios "lo que se explica por el impulso y fortalecimiento de los programas de vivienda social del Fondo Mivivienda, con el cual trabajan las cajas municipales. En ese caso proyectamos que nuestra cartera hipotecaria se incrementará este año", indicó.

TASAS AL ALZA

El costo del crédito hipotecario, tanto en soles como en dólares, registró una tendencia creciente en las primeras semanas del año. Según datos de la SBS, la tasa de interés promedio anual de las hipotecas en soles alcanzaron un piso a fines del 2016, al caer a 0.52%. Desde entonces ha venido subiendo y a la fecha se ubica en 8.6%. Mayor mora, incertidumbre por victoria de Donald Trump, y alza clave de la Fed favorecen mayor costo de hipotecas. Expertos prevé que el incremento podría seguir en los próximos meses.

Reto en vivienda social



Titular del sector anuncia que promoverán la construcción de 90 mil viviendas este año

Este año el gobierno tiene previsto impulsar la construcción de al menos 90 mil viviendas, así lo anunció el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Edmer Trujillo.

Explicó que de esta cifra, 60 mil viviendas se otorgarán a través del programa Techo Propio y el Nuevo Crédito Mivivienda y las 30 mil restantes a través de programas que viene desarrollando el sector.

Según Trujillo la demanda de viviendas en el Perú se concentra principalmente en las unidades cuyo valor llegan hasta US\$ 40,000. “Hay demanda pero la oferta no necesariamente está para atender esa demanda. Solo en Lima, el sector inmobiliario construye grandes viviendas de US\$ 80,000, US\$ 90,000 o US\$ 100,000 y US\$ 120,000 ahí no está la mayor demanda”, remarcó.

En ese sentido, dijo que el sector tiene como política llevar los recursos públicos hacia los sectores que realmente lo necesitan. Por ello, las fechas establecidas en el caso del Bono del Buen Pagador (BBP) se mantienen, “en abril se eliminará el BBP para las viviendas cuyo valor superen los 153,000 soles”, recordó.



Ministro Trujillo remarcó que recursos se orientarán a sectores que lo necesitan.

Fondos de cobertura

De otro lado, el titular de la cartera de vivienda precisó que se buscará incentivar a las microfinancieras (Cajas Municipales) a fin de que entreguen créditos hipotecarios. Para tal fin, se crearán fondos de cobertura (seguro) para reducir el riesgo de los créditos hipotecarios.

Dicha medida se debe a que el público objetivo de las Cajas son familias o personas que pueden acceder a viviendas con precios por debajo de los S/ 153 mil, es decir, en el rango de precio de departamentos que reciben el BBP.

Planificación urbana

Luego de recalcar que la línea de trabajo de su ministerio se centrará en la planificación urbana, la generación de suelo urbano, y las formas de acceso al crédito para los que requieren construir una vivienda, el Ministro manifestó su preocupación por la falta de suelo urbano para construir viviendas. “Por supuesto, ese

es un tema clave nuestro, tenemos un equipo trabajando para esto, pero obviamente hay un gran problema en el país, nos falta suelo urbano, es una gran dificultad”, dijo.

Al respecto la viceministra de Vivienda y Urbanismo, Cecilia Lecaros, señaló que para este año se tiene previsto la identificación de 200 hectáreas como zonas de expansión urbana, las mismas que no se encuentren en áreas de riesgo para edificar viviendas seguras.

Impulso al sector

Asimismo indicó que su portafolio apoyará la recuperación del sector construcción con la ejecución de obras de agua y saneamiento al interior del país. “El Gobierno ha aplicado una serie de medidas para dinamizar la economía, la construcción en general, la construcción en agua y saneamiento también es parte de ese gran rubro de la construcción por eso venimos impulsando la ejecución de obras”, dijo.

TRUJILLO

CONDOMINIO

El Mirador del Golf

Departamentos de 3 dormitorios
con vista al Golf



Búscanos en Plaza Vea (C.C. Real Plaza) ☎ 934 903 947 / 934 895 194

CONDOMINIO
Santa Margarita de Piura
☎ (073) 611 515

PIURA



CONDOMINIO
Villa Huancaro
☎ (084) 265 632

CUSCO



CONDOMINIO CLUB
El Rosedal
☎ 934 895 155

HUANCAYO



URBANIZACIÓN
Santa Margarita de Piura
☎ (073) 611 515

PIURA



CONDOMINIO
Los Parques de San Gabriel
☎ (074) 203 288

CHICLAYO



URBANIZACIÓN
San Ildefonso de Ica
☎ (056) 212 103

ICA



Búscanos como
Clasem EOM

www.clasem.com



Más de 4,670 viviendas entregadas en todo el Perú

CLASEM
EOM

Hito empresarial sin precedentes



FMV se convierte en la primera empresa peruana en emitir en soles en el extranjero

El Fondo Mivivienda (FMV) colocó S/ 1,500 millones en bonos corporativos en soles a siete años, representando la emisión en moneda local más grande realizada por un emisor corporativo peruano.

“Ha sido un hito para el Fondo, convirtiéndonos en la primera empresa peruana que emite en soles en el extranjero”, señaló Alex Niezen Sarmiento, Presidente de la institución.

Tras un roadshow de cuatro días de reuniones con inversionistas peruanos y extranjeros en Lima, Londres, Boston, Los Ángeles y Nueva York, el FMV anunció esta exitosa colocación.

Cabe precisar que la demanda total del valor fue de S/ 2,280.2 millones, es decir 1.52 veces lo colocado. El agente colocador fue Scotia Sociedad Agente de Bolsa S.A.



Entre los demandantes de los papeles de deuda figuran las AFP (26% del total adjudicado), entidades del Estado (7.2%) y compañías de seguro (1.6%). Los referidos valores fueron colocados a un precio equivalente al 99.802% de su valor nominal.

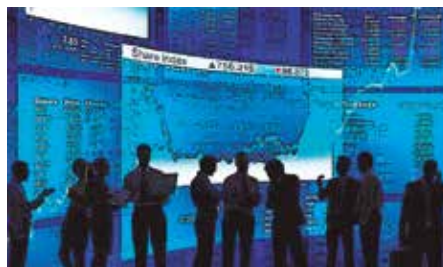
“Con esta transacción se ha establecido un precedente para que otras compañías aspiren a colocar soles en los mercados internacionales”, sostuvo Niezen.

Adicionalmente, por primera vez una empresa peruana coloca bonos bajo el formato GDN (Global Depositary Notes), figura que sólo había sido utilizada por el Gobierno peruano hasta la fecha. Sólo el año pasado se colocaron en total S/ 6,440 millones, por lo que ésta representa el 25.4% del total del 2016.

La ventaja del formato GDN es la amplia base de inversionistas a la que se puede acceder, dado que se le facilita al inversionista extranjero el proceso operativo para participar en el mercado de capitales peruano.

Asimismo el FMV realizó una reapertura de sus bonos en dólares, con vencimiento al 2023 por 150 millones de dólares con una tasa de 3.5%.

Con esta emisión el FMV calzará mejor su estructura de pasivos con sus activos, los cuales están principalmente denominados en soles, mientras apoya el esfuerzo del Gobierno peruano para traer un mayor número de inversionistas al mercado de capitales y sigue contribuyendo firmemente a reducir el déficit habitacional en el Perú.



CUOTAS DESDE
S/. 684.62⁽¹⁾

ALTAVIDA

DPTOS. 2 • 4 DORMS.

VISITE DPTO. PILOTO

TERRAZA



LOBBY



JUEGOS PARA NIÑOS



CARNAVAL
INMOBILIARIO

TE DESCONTAMOS HASTA
S/. 10,000⁽²⁾

☎ 924 488 477 📍 AV. PEDRO RUIZ GALLO 1465 - ATE

ARMAS DOOMO
Inmobiliaria

(1) Cuota calculada en base al precio de venta de S/ 110 mil (B. - 801) en cuotas dobles (junio y Diciembre) con crédito MIVIVIENDA y bono de buen pagador, 10% de inicial, saldo a 240 meses. (2) Hasta S/ 10,000 sobre el precio de venta de un departamento del proyecto Alta Vida; para aplicar a la promoción se deberá realizar la inscripción desde el 24 de febrero del 2017, sin costo mancha de compra hasta el 25 de marzo del 2017 y cancelar la totalidad de la cuota inicial hasta agosto del 2017. Stock limitado a unidades. No aplica para compra de depósitos, ni estacionamientos. Las imágenes son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación artística que son interpretación del artista gráfico que se comprometen a la sociedad promotora.

Trujillo abre sus puertas



La edición XXXVI de la ExpoMivivienda espera que **cientos de familias hagan realidad el sueño de la casa propia**

Con mucha expectativa se abre el calendario ferial de las ExpoMiviviendas del año, y esta vez en la ciudad de Trujillo donde se llevará a cabo la edición número 36.

La mencionada feria se realizará en la explanada del Centro Comercial Mall Aventura del 17 al 19 de marzo, y la atención al público será de 11 am. a 9:00 pm. El ingreso es gratuito y se espera que asistan numerosas familias que están en la búsqueda de la vivienda soñada.

Es importante precisar que Trujillo es una ciudad consolidada, en donde participan inmobiliarias con gran arraigo y expertise en el mercado de la vivienda social. Entre las destacadas tenemos a Nortek Contratistas S.A.C., Grupo Gylsa, Consorcio GYD 2, Constructora Galilea, KVC Contratistas S.A.C., AVME Ingenieros S.A.C., Grinsa, Inmobiliaria Stretto, Arteco, Clasem EOM, entre otros.

A nivel de oferta inmobiliaria, participan en la plaza trujillana casi 20 empresas inmobiliarias con 40 proyectos habitacionales en los rangos del **Nuevo Crédito Mivivienda**. La oferta de viviendas disponibles llega a casi las 2,800



unidades para un mercado que está en constante crecimiento.

Las áreas de los departamentos van desde los 40 m2 hasta los 150 m2, con 1,2 y 3 dormitorios. Los precios de las viviendas varían desde los S/ 65,000 hasta S/ 276,000.

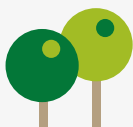
Mivivienda en cifras

De otro lado, la intervención del Fondo Mivivienda en la región La Libertad para la construcción, mejoramiento y

adquisición de una vivienda nueva ha sido importante, considerando la demanda que existe en la zona norte del país.

A la fecha, se han colocado 7,328 créditos Mivivienda en la región, de los cuales 6,569 se han afianzado en la ciudad de Trujillo. Por el lado de los subsidios del programa Techo Propio, se han desembolsado 44,433 Bonos Familiares Habitacionales que ha permitido cambiarle la vida a miles de liberteños.

La Estancia de Lurín
conjunto residencial



ENTREGA
INMEDIATA!!



"UNA GRAN URBANIZACIÓN ES NUESTRO OBJETIVO EN CADA PROYECTO"

La estancia de lurin es un ícono en este tipo de obras sociales las mismas que permiten mejorar la calidad de vida de una sociedad emergente que busca día a día poder brindarle a sus hijos un futuro con bases sólidas.

Estamos preparados para apoyar al país en situaciones extremas nuestros procesos constructivos permiten soluciones rapidas, eficientes y permanentes.

**"MEJORAR TU CALIDAD DE VIDA
ES NUESTRA MISIÓN
LOGRAR TU CASA SOÑADA
YA ES UNA REALIDAD"**

S/141.750

Tel. (01) 434 2244
957 550 807

www.dpigroup.com.pe

construye y promueve:



Desarrollo de Proyectos
Inmobiliarios S.A.C.

“La Ribera Encantada”



Región Lambayeque declara de interés público proyecto de S/ 192.57 millones para construir más de 2,600 viviendas

Con gran expectativa, el Gobierno Regional de Lambayeque publicó el acuerdo regional en el que aprueba declarar de interés la iniciativa privada autosostenible de vivienda social denominada “La Ribera Encantada”, la cual considera la construcción de 2,692 viviendas de interés social y se dividirá en edificios multifamiliares.

El mencionado proyecto tendrá edificios con 1,664 viviendas de 48.3 metros cuadrados que podrán adquirirse con el programa Techo Propio, así como edificios con 944 viviendas de 77 metros cuadrados que también podrán adquirirse con ese mismo programa habitacional.

También se tendrán 84 viviendas unifamiliares de 90 metros cuadrados área de lote y 59.5 metros cuadrados de área construida en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda**. Todas las viviendas tendrán puertas, ventanas, aparatos sanitarios, piso cemento pulido y revestimiento de mayólica en baños.

La habilitación urbana contempla parques, juegos infantiles, campos deportivos, área para juegos de playa, vías con bermas, estacionamientos, área para educación y otros usos; el tendido eléc-



Familias lambayecanas tendrán viviendas a precios accesibles y con el beneficio del BBP y BFH.

trico será subterráneo en toda la urbanización disminuyendo la contaminación visual, cuenta con tanque elevado asegurando el abastecimiento de agua y con drenaje pluvial a través de pendientes en las calles para asegurar que el agua de las lluvias no perjudique el bienestar de los habitantes.

El objetivo del proyecto es brindar a la población de Lambayeque una vivienda digna de carácter social, a precios accesibles con uso de los bonos que se otorgan en el marco de Techo Propio y Mivivienda.

De esta manera, se espera reducir la demanda de vivienda para los sectores C y D en la región, evitando así su continuo hacinamiento en barrios que no tienen las condiciones urbanísticas necesarias para el buen vivir de las personas.

El complejo habitacional se desarrollará en un terreno perteneciente al Gobierno Regional de Lambayeque, que está

registrado en la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (Sunarp).

El monto total de inversión asciende a S/ 192'573,456, de los cuales la construcción de viviendas demandará S/ 173'489,600 y la habilitación urbana S/ 19'083,856.

Dentro de ese monto está contemplado el pago del terreno al Gobierno Regional de Lambayeque según tasación. En tanto el cronograma de ejecución de las obras se estima en 2.5 años de acuerdo al plazo contractual

Ahora el proyecto será sometido a una etapa de exposición pública, con el objetivo de generar el interés de otras empresas diferentes al autor de la iniciativa privada. En caso se presenten terceros interesados, el Gobierno Regional de Lambayeque elaborará un cronograma referencial de las bases del proceso en un plazo no mayor a 10 días hábiles.

¡Ahora en Trujillo!

Cumple el sueño de la vivienda propia



Del 17 al 19 de Marzo
De 11 am. a 9 pm.
C.C Mall Plaza

Trae tu DNI
- Ingreso Libre -



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



*Trabajando para
todos los peruanos*

fondo
Mivivienda

Impacto positivo en mercado



Empresa D&D Constructores S.A.C. ve con optimismo medidas en favor de familias de menores ingresos

Las recientes medidas implementadas por el Fondo Mivivienda vienen calando con optimismo en el sector inmobiliario, sobre todo en el interior del país.

Para Omar Soto, Gerente de Operaciones de D&D Constructores, empresa que opera en Ica, estas medidas tendrán un fuerte impacto principalmente en los NSE C y D, que permitirá a las familias de menores recursos obtener mayores opciones para acceder a una vivienda.

“Suponemos también que la oferta inmobiliaria se tendrá que replantear hacia la demanda con los nuevos ran-



gos del Bono del Buen Pagador y la reducción de tasas de fondeo orientada a que los niveles de rentabilidad de los proyectos no se vean afectados sustancialmente, siempre y cuando se tenga el compromiso del sistema financiero de implementar estas reducciones”, señaló.

En otro momento, dijo, el desarrollo de proyectos de vivienda social en la región Ica se ha incrementado en el segmento C, en tanto los programas habitacionales hacia el segmento D se mantienen en sus niveles de venta.

Asimismo, enfatizó, que se debe potenciar las capacidades de los funcionarios de las municipalidades y contar con procedimientos administrativos más sencillos que permitan acortar los plazos de aprobación de proyectos y de obtención de permisos y licencias.

“Esperamos que la iniciativa del MVCS de intervenir en las principales ciudades del país con la actualización de los planes directores y de desarrollo urbano permitan contar con más y mejores suelos urbanizables, donde se puedan desarrollar grandes proyectos que permitan realmente disminuir el déficit habitacional”.



PROYECTO

La visión de D&D Constructores es convertirse en una empresa líder en Ica y por ello su reputación es muy importante para el logro de sus objetivos. “El cumplimiento de las metas y plazos de entrega de las viviendas, así como en la mejora de la calidad de nuestro producto nos ha permitido el crecimiento de la empresa gracias a la confianza de nuestros clientes”.

En ese sentido, el proyecto Urbanización Los Huarangos es una muestra

de ello. Consta de 805 viviendas en 7 etapas, de las cuales se han vendido las 5 primeras en su totalidad y la sexta en un 20%.

A nivel de etapas constructivas, se ha entregado las dos primeras y “estamos entregando la tercera y en este momento construyendo la 4ta y 5ta etapas juntas, ya que al tener vendidas el 100% de ambas, hemos decidido unir las para el proceso de construcción”.

Por último, anunció que este año lanzarán un proyecto habitacional muy innovador y exclusivo llamado Condominio La Encantada, que tendrá 180 unidades inmobiliarias con un entorno urbano muy agradable, con atributos paisajistas y teniendo especial cuidado en la conservación del medio ambiente. Este proyecto estará orientado a las familias que se enmarcan en NSE A y +B.

Piedras de Buenavista se levanta



Plan de contingencia de empresa Llaxta permitió rehabilitar infraestructura de uso público y servicios básicos

Luego de que un huaico dañará gran parte de su infraestructura, el proyecto Las Piedras de Buenavista en Ica, se viene recuperando gracias a un plan de contingencia ejecutado por la inmobiliaria Llaxta que lleva adelante la obra.

Fue el pasado 24 de enero que las constantes lluvias provocaron que el río Ica se desborde e inunde las calles del proyecto. Al tener conocimiento de lo sucedido, personal de la empresa llevó a cabo un plan de contingencia, que centró los primeros esfuerzos en rehabilitar la infraestructura de uso público y los servicios básicos.

Es así que en menos de una semana, los propietarios ya contaban con los servicios de agua potable, desagüe y alumbrado público. La limpieza de las calles y avenidas fue casi inmediata, y gracias al



plan de rehabilitación urbana, la mayor parte de las áreas públicas y calles de la urbanización han sido recuperadas.

A pesar del fuerte impacto del huaico, las viviendas se mantuvieron en pie debido a su modelo de construcción industrial, lo cual no hubiese sido posible con un método de construcción tradicional.

Según Llaxta, se seguirá trabajando con las autoridades competentes para buscar una solución definitiva que evite

que la urbanización vuelva a ser afectada en caso se repitan las mismas condiciones climatológicas.

Cabe precisar que según la información elaborada y publicada por la Autoridad Nacional de Agua (ANA) y los planos sobre zona de riesgo por inundaciones elaborados por la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI) a solicitud de la Municipalidad Provincial de Ica, el proyecto no se encuentra dentro de la zona de afectación de inundación ni huaico.



Portafolio Mivivienda

Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas

Conozca nuestros principales productos



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos desde S/1,915 hasta S/2,444 mensuales). El BFH para comprar una vivienda puede ser de S/ 28,755 ó S/ 32,400, dependiendo del valor de la vivienda. El BFH para construcción es de va de S/ 14,175 ó S/ 19,035 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,315.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar y comprar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Financia viviendas desde S/ 56,700 hasta S/ 405,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en cuatro tramos: de S/ 56,700 a S/ 68,850 (BBP = S/ 17,000); mayor de S/ 68,850 hasta S/ 81,000 (BBP = S/ 16,000); mayor de S/ 81,000 hasta S/ 141,750 (BBP = S/ 14,000) y mayor de S/ 141,750 hasta S/ 202,500 (BBP = S/ 12,500). Asimismo, el NCMV ofrece un Premio al Buen Pagador de S/ 5,000 para viviendas con precios superiores a los S/ 202,500 hasta S/ 283,500. Viviendas de más de S/ 283,500 a S/ 405,000 no tienen bono.



Para más información comunicarse a la línea gratuita **0800-12-200**, o visite nuestra web: **www.mivivienda.com.pe**



Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

Cajas afianzan relación con el FMV

Ofrecerán créditos Mivivienda a tasas similares del mercado

Las cajas municipales ofrecerán créditos Mivivienda a tasas similares a las que se brindan actualmente estos préstamos hipotecarios en el mercado inmobiliario, y ampliarán su cobertura, señaló el Presidente del Directorio de Caja Piura, Pedro Chunga.

“Las tasas que se ofrecerán serán similares al mercado que hoy en día bordea el 9%, aunque vale decir que en algunos

casos podría ser mayor a ese nivel, tomando en cuenta que el público al cual se dirigen las cajas, es de alto riesgo”, declaró a la agencia Andina.

Colocaciones crecerán

Refirió que las cajas municipales aumentarán sus colocaciones en el segmento de créditos hipotecarios, y en el caso de Caja Piura prevén realizar 2,000 nuevos préstamos de este tipo.

“Hemos creado un área para atender este segmento de créditos y esperamos que no solamente para Caja Piura, sino para todo el sector microfinanciero, los créditos hipotecarios se dinamicen des-



de abril, pues los meses de verano son de poco movimiento”, indicó.

Resaltó que ante el impulso desde el Gobierno para una mayor participación de las cajas municipales y entidades microfinancieras en los créditos hipotecarios Mivivienda, se permitirá que las familias que hoy no acceden a un crédito hipotecario, pese a contar con los recursos, cumplirán por fin el sueño de la casa propia.

CASAS DE 2 PISOS, 2 Y 3 DORMITORIOS



FERIA DE CASAS !!!

TE REGALAMOS **s/. 5,000** DE TU CUOTA INICIAL*



EN SAN ISIDRO
CERCA AL MALL PLAZA

EN PROYECTO

DESDE
US\$ 82,000*



A 600m DEL
ÓVALO HUANCHACO

EN CONSTRUCCIÓN

DESDE
S/. 148,000**



A 3 CUADRAS
DE MAKRO

EN PROYECTO

DESDE
S/. 220,000



Informes & Asesoría

Av. Los Angeles 229 Urb. California - Trujillo
ventas@kvconcontratistas.com
www.kvconcontratistas.com

(044) 421491

RPC 949944304 / RPC 943399401
RPM #999450067 / RPM #980301569



“Condominio El Olivar”



Wescon edifica 272 nuevas unidades de vivienda en una urbanización ordenada y segura...

El significativo avance inmobiliario alcanzado por Carabayllo, que lo convierte en la estrella de Lima Norte, ha llamado la atención de las empresas del sector como Wescon, que viene desarrollando el proyecto “Condominio El Olivar” con casas y departamentos en entrega inmediata, en una urbanización ordenada, tranquila y segura.

Este condominio está ubicado en la Av. Perimétrica Nro. 806, a siete minutos de la Av. Panamericana Norte por la Av. San Juan y a cinco minutos del Nuevo Puente San Martín que conecta con principales vías como las avenidas Túpac Amaru y Universitaria, ofreciendo



La conectividad del proyecto es apreciada por los potenciales clientes.

a las familias acceso rápido a los principales servicios que ofrece esta zona de Lima como universidades, colegios, hospitales, centros comerciales y demás.

Características

El condominio cuenta con 272 unidades entre casas de 4 pisos y departamentos tipo flat / dúplex. Las viviendas tienen con excelentes acabados y distribución



FICHA PROYECTO

- ⓧ **Nombre del Proyecto:**
Condominio El Olivar.
- ⓧ **Ubicación:**
Av. Perimétrica Nro. 806, Distrito de Carabaylo, Lima.
- ⓧ **Promueve y construye:**
Wescon S.A.
- ⓧ **Número de viviendas:**
272 unidades.
- ⓧ **Metraje de viviendas:**
Desde 61 hasta 128 m².
- ⓧ **Precios de viviendas:**
Desde S/ 139,377.
- ⓧ **Página web:**
www.wescon.pe
- ⓧ **Sala de ventas:**
Expo Inmobiliaria. 2do Nivel de C.C. Plaza Norte.
- ⓧ **Teléfono:**
715-0727 / 715-0726.

en todos sus ambientes: 3 dormitorios, 2 baños completos, sala, comedor, cocina tipo kitchenette, lavandería y área de estudios.

Además, este proyecto brinda amplias áreas verdes, guardería, cancha multideportiva, gimnasio y ciclo vía, gran sala de usos múltiples, minimarket y administración centralizada. Las cocheras son independientes de la zona peatonal, para que los niños puedan jugar y correr con libertad.

Finalmente el “Condominio El Olivar”, se encuentra rodeado de un cerco perimétrico para la tranquilidad de las familias.

Cabe destacar que los departamentos pueden ser financiados con el **Nuevo Crédito Mivivienda**, el cual es el único que le otorga un Bono del Buen Paga-dor para aumentar la cuota inicial, se ofrece a una tasa fija en soles, se puede realizar prepagos y el financiamiento es hasta 20 años para su cancelación.



*“Más que una ayuda,
la posibilidad de tener
una vivienda mejor”*

fondo 
Mivivienda

 **Mivivienda
Sostenible**



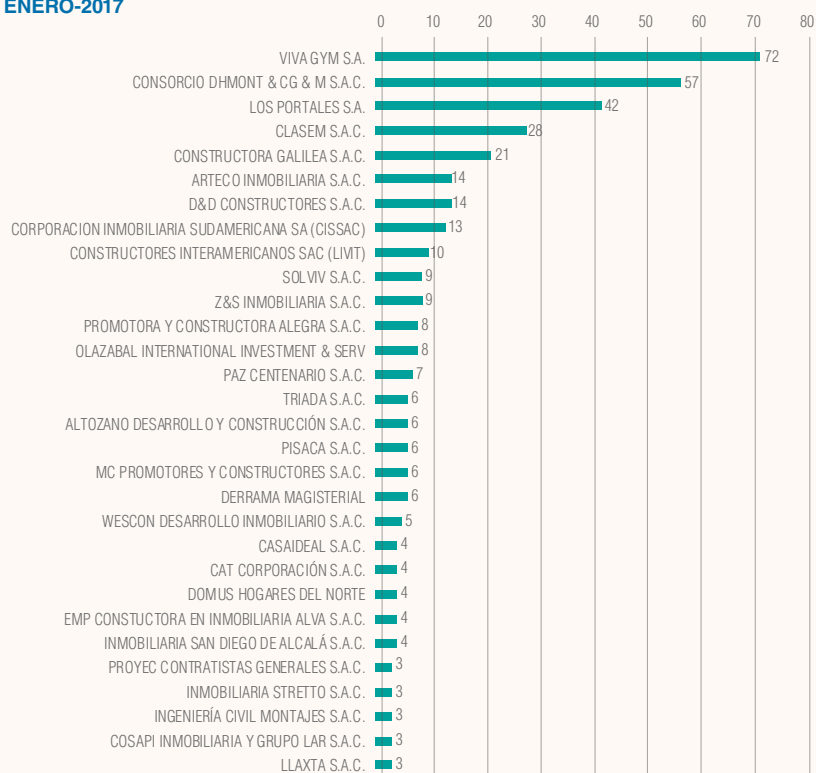


Ranking Mivivienda

La institución ingresa a un nuevo escenario este 2017. Focalización de subsidios, y agenciamiento de nuevo fondeo externo –emisión de bonos corporativos por S/ 1,500 millones– garantizan recursos para las colocaciones crediticias futuras.



RANKING DESARROLLADORES INMOBILIARIOS ENERO-2017



CREDITOS MIVIVIENDA POR IFI ENERO-2017

IFI'S	TOTAL DE CRÉDITOS	%
Crédito	112	20.63%
Interbank	75	13.81%
Financiero	73	13.44%
Edpyme MiCasa	55	10.13%
Financiera TFC	52	9.58%
BIF	44	8.10%
Scotiabank	39	7.18%
BBVA Continental	29	5.34%
CMAC Huancayo	27	4.97%
CMAC Sullana	20	3.68%
Financiera Efectiva S.A.	7	1.29%
CMAC Ica	5	0.92%
Comercio	5	0.92%
TOTAL	543	100.00%

CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO 2017

DEPARTAMENTO	ENERO	%
Lima	283	51.55%
Lambayeque	39	7.10%
Ica	48	8.74%
Piura	55	10.02%
La Libertad	29	5.28%
Callao	31	5.65%
Arequipa	15	2.73%
Junín	14	2.55%
Áncash	7	1.28%
Pasco	2	0.36%
Puno	6	1.09%
Tacna	3	0.55%
Ayacucho	5	0.91%
Huánuco	2	0.36%
Madre de dios	1	0.18%
Cajamarca	9	1.64%
TOTAL GENERAL	549	100%



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



**Bono del
Buen Pagador**

Solo el **Bono del Buen Pagador** te
permite aumentar tu cuota inicial.
Pídalo con los productos que el
Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una
vivienda nueva o
usada o para
construir



Cuota inicial
mínima del 10% del
valor de la vivienda



Recibes el
Bono del Buen
Pagador



Cuotas fijas y en
soles para que
pagues siempre lo
mismo



Plazo para pagar
entre 10 y 20 años
con alternativa de
prepago

Solicita el **Bono del Buen Pagador** en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**



NOS SALUDAN... NOS SALUDAN...



Jorge Solís Espinoza
*Presidente del Directorio
Caja Huancayo*
"Caja Huancayo saluda al Fondo Mivivienda por cumplir 19° aniversario trabajando por el bienestar de

la población mejorando su calidad de vida. Nuestro saludo y reconocimiento a cada uno de ustedes".



Gino Fosca Harten
Gerente General Inmobiliaria Miraflores Perú
"Inmobiliaria Miraflores Perú, tiene el agrado de hacer llegar sus más sinceras felicitaciones al Fondo Mi-

vivienda por su 19° aniversario y saluda afectuosamente a todos sus colaboradores por el esfuerzo y dedicación en la contribución del desarrollo del país y de Piura".



Renzo Pavanello
Gerente de Marketing DPI
"Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios S.A.C. saluda y felicita al Fondo Mivivienda por su décimo noveno aniversario y

le augura éxitos en la gestión que vienen realizando por el bienestar de más familias peruanas. Asimismo, deseamos que continúen impulsando el desarrollo del mercado inmobiliario en el Perú".



Ing. César Madrid Zagazeta
Gerente General Madrid Ingenieros
"Madrid Ingenieros saluda y felicita al Fondo Mivivienda en su 19° aniversario por su

valiosa labor en la promoción del acceso a la vivienda propia para las familias de menores ingresos, logrando mejorar la calidad de vida de miles de peruanos".



Alonso Okura V.
Gerente Comercial Andersonn Grupo Inmobiliario
"Andersonn Grupo Inmobiliario saluda al Fondo Mivivienda por su gran labor de llevar a las fami-

lias peruanas una opción de financiamiento segura y amigable en el sector inmobiliario. Al mismo tiempo felicitarlos por sus 19 años que, sin lugar a dudas, ha sido un pilar para el desarrollo de nuestro país y de todos los peruanos".



Actual Inmobiliaria
"En nombre de Actual Inmobiliaria felicitamos a los miembros del Fondo Mivivienda por sus 19 años de existencia y apoyo a la construcción cumpliendo

el sueño de miles de familias peruanas de tener una vivienda propia. ¡Que vengan muchos años más!".



César Ramos
Gerente General Vida GI
"Felicitamos al FMV por su 19° aniversario. ¡Éxitos!"



José Antonio Ibeibarriaga Solari
Gerente Comercial Grupo Alegre
"Grupo Alegre saluda al Fondo Mivivienda en su 19° aniversario por la destacada

labor que viene realizando año a año para promover el desarrollo inmobiliario del país y brindar más facilidades para que las personas con menos recursos puedan adquirir una vivienda propia y así mejorar la calidad de vida de cada familia".



Consorcio B&E
"El Consorcio B&E, saluda y felicita al Fondo Mivivienda por su 19° aniversario, ayudando a las familias a cumplir el

sueño de un hogar propio. Esperamos seguir trabajando de la mano y contribuir a mejorar la vida de miles de familias peruanas. Feliz aniversario!"



Ralph Gómez Moreno

Gerente de Negocios PrestaPerú

"La Cooperativa de Ahorro y Crédito del Perú Ltda. – PrestaPerú, hace llegar al Fondo Mivivienda nuestro más sincero reconocimiento y felicitaciones por conmemorar su 19º aniversario de vida institucional, valga la ocasión para reconocer la dedicada e impor-

tante labor desarrollada en beneficio de centenas de familias que hoy en día cuentan con una vivienda propia, como es el caso de nuestros socios quienes también se han visto beneficiados. Esta labor no sería posible sin el importante compromiso por parte del grupo de profesionales del Fondo Mivivienda a quienes también les alcanzamos nuestro saludo y reconocimiento".



Bell Air

"Queremos felicitar en sus 19 años de creación al Fondo Mivivienda, principales promotores

del crecimiento inmobiliario del país. Desde Bell Air constructora, les hacemos llegar nuestro reconocimiento y deseamos que continúen los éxitos".



Antares Contratistas S.A.

"Les desea muchas felicitaciones por la ardua labor realizada en estos 19 años, promoviendo el desarrollo inmobiliario en el país y por hacer realidad el sueño de

tantas familias peruanas. Les deseamos un feliz aniversario y grandes triunfos por delante".



JLO Inmobiliaria S.A.C.

"JLO Inmobiliaria S.A.C. felicita al Fondo Mivivienda

por sus 19 años de ininterrumpido trabajo ayudando a conseguir que la mayor cantidad de familias del país puedan disponer de una vivienda propia alcanzando así una mejor calidad de vida".



"Con Mivivienda le dijimos adiós al alquiler y ahora somos propietarios"



Nuevo Crédito Mivivienda



Calidad de vida



En Piura muchas familias ya disfrutan, gracias a su esfuerzo emprendedor, de una vivienda propia. **Cada testimonio revela una historia diferente. Sea usted, parte de esta historia de vida.**



“El apoyo que nos brinda el Estado es un alivio”

Luis Humberto Bazán Rabanal

DNI: 41450034

Urbanización Villa California, Castilla, Piura

“No soy de Piura pero trabajo acá. Por muchos años vivimos en una casa alquilada donde pagábamos 550 soles fuera de los servicios. Un día pasamos por una avenida conocida de Piura y vimos el proyecto. Vinimos con mi señora y tomamos la decisión. En el camino nos enteramos que el Estado te daba un Bono del Buen Pagador. Este bono es un alivio. Ahora es como si pagará un alquiler porque solo pago 100 soles más pero por algo que ya es mío, para mis hijos”.



“Mis hijos están disfrutando de la casa”

Javier Ulloque Sánchez

DNI: 05640589

Condominio Veranda-Constructora Albamar

“Cuando tuve mi familia vivía en la casa de mis padres donde acondicione una ambiente.

Allí nacieron mis tres primeros hijos, cuando mi hijo mayor tuvo 9 años conseguí un mejor trabajo así que tomamos la decisión de buscar algo propio, la primera opción fue buscar un terreno, pero después haciendo el análisis costo beneficio, nos convenía más una casa construida. Además el tema de la seguridad, tranquilidad y espacio por los niños que hay en este condominio fue determinante para tomar una decisión. Mis hijos pequeños están disfrutando la casa, porque disfrutan de las áreas comunes y los demás ambientes”.



“Nos llamó la atención el modelo de la vivienda”

Oscar Soriano

DNI: 06290145

Urbanización Monteverde

“Viajamos con mi familia a Piura por trabajo y decidimos alquilar porque supuestamente nuestra estadía no duraría mucho, y así pasaron más de 4 años alquilando por una casa que no era nuestra. Al final nos dimos cuenta que con ese alquiler podíamos comprar una casa y así lo hicimos. Lo primero que nos llamó la atención cuando llegamos a la urbanización fue el modelo de casa porque tenía lo que necesitábamos, cuatro dormitorios, sala, comedor, cocina, jardín delantero, jardín posterior y era más o menos lo que estábamos buscando, el precio era muy accesible a la situación económica y realidad nuestra. A las personas que aún están pensando en comprar una vivienda les aconsejaría que se informen bien porque en la actualidad tanto los bancos como el gobierno dan una serie de facilidades y servicios a las familias y personas que deciden optar por tener una casa propia”.



Qué distritos buscan los jóvenes

Parejas que buscan comprar su primer inmueble han encontrado en Surquillo la mejor opción para mudarse

Las parejas jóvenes de entre 27 y 30 años que buscan consolidar su relación mudándose juntos a una casa propia, ya sea antes o después del matrimonio, prefieren los distritos de Jesús María, Pueblo Libre, Lince y Surquillo.

Esta tendencia, que se inició hace aproximadamente tres años, se ha visto reflejada en el aumento de la oferta y la demanda de departamentos de áreas pequeñas o medianas -entre 60 y 100 m²- en distritos como Surquillo, que cuenta con este tipo de inmuebles a precios accesibles.

Según la agente inmobiliaria Connie Villanueva, Surquillo es actualmente uno de los distritos más solicitados, tanto por las parejas jóvenes de los segmentos A y B, como de los sectores C y D.

“La primera opción de las parejas del A y B siempre es Miraflores y luego Barranco, pero en mucho menor medida. En el caso de los sectores C y D los distritos más buscados actualmente son Jesús María, Pueblo Libre y Lince, pero al final todos eligen el departamento que esté cerca al trabajo de uno de los dos o de ambos”, aseveró a la agencia Andina.

“Depas” pequeños

De acuerdo a cifras de Adondevivir.



Interés de parejas jóvenes por una vivienda se mantiene latente, siendo Surquillo el distrito más solicitado.

com, los primeros incrementos en la oferta y la demanda de este tipo de departamentos empezaron a registrarse en el 2013, con un 5% de aumento y han continuado en rápido ascenso en los años siguientes.

“En lo que respecta a Lima el incremento en la búsqueda y oferta de departa-

mentos para comprar y/o alquilar, con áreas no mayores a 100 metros cuadrados, continuará impulsada por parejas jóvenes, que incluso se encuentran todavía culminando sus estudios superiores o acaban de salir de la universidad y que deciden dar el salto a la convivencia”, afirmó el Gerente de Marketing de Adondevivir, Luciano Barredo.

Búsqueda por Internet

Barredo recordó que el medio online se ha convertido en un dinamizador para la búsqueda y oferta de este tipo de espacios, requeridos por las parejas jóvenes que pasan más tiempo conectadas a Internet.

“Se trata justamente de un perfil de usuario acostumbrado a utilizar los medios digitales, que son cada vez más veloces en su proceso de decisión de comprar un inmueble, pues estas plataformas les permiten ir evaluando todas las posibilidades desde donde estén”, sostuvo.

DATOS

- Los segmentos A y B siempre buscan edificios de muy pocos departamentos -cuanto menos vecinos es mejor- para facilitar los temas de la administración.
- Las parejas de los sectores C y D, por el contrario, no les afecta la cantidad de departamentos, siempre y cuando el edificio tenga una gran área social con piscina, zona de parrilla y/o bar.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta 2272

Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	Prolongación Arica 2272
Áreas:	56 - 71 m ²
Precios:	Desde S/ 206,000
Telf.:	715-0080
Contacto:	Asesor Inmobiliario

Alto Colonial

Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A.
Ubicación:	Av. Colonial, 3008 Esq. Av. Universitaria
Áreas:	37.00-65.00 m ²
Precios:	De S/ 219 678 - S/. 265 200
Telf.:	989117072
Contacto:	Patricia Salinas A.

Puerta de Tingo María

Empresa:	GERPAL SAC
Ubicación:	Calle Sargento Lishner 1798 – Cdra. 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas:	62 - 74 m ²
Precios:	desde S/. 250,000
Telf.:	967701743
Contacto:	Ronald de la Cruz

Condominio Paseo Colonial

Empresa:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA
Ubicación:	Av. Oscar R. Benavides 477(Ex Colonial)
Áreas:	Desde 70.00 - 74.00 m ²
Precios:	De S/. 169 864
Telf.:	998181616
Contacto:	Carmen Ramirez

Condominio Nuevo Cercado

Empresa:	SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas:	Desde 58.00 - 78.00 m ²
Precios:	De S/. 164,961 - S/. 221,103
Telf.:	989079777
Contacto:	David Cubas Véliz

Edificio Residencial San Miguel Arcángel

Empresa:	PERALTTI NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Callao N° 984 Interior
Áreas:	90 - 115 m ²
Precios:	S/ 250,000 - 275,500
Telf.:	997694244
Contacto:	David Rodas

Residencial San Ignacio

Empresa:	NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica
Áreas:	60.81 - 64.97 m ²
Precios:	De S/ 219,500 - S/ 246,886
Telf.:	994097202
Contacto:	Liliana Castro

Centro Colonial

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Av. Colonial Cdra. 6 – Lima
Áreas:	40.00 – 64.00 m ²
Precios:	De S/ 141,000 – S/ 266,000
Telf.:	994399551 / 3325182
Contacto:	Jack Ayala

Residencial San Francisco

Empresa:	MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospiolosi
Áreas:	41 – 72 m ²
Precios:	De S/ 157,740- S/ 273,399
Telf.:	946376495 / 981182207
Contacto:	Shantal Arboleda / Jessica Ortiz

Residencial Real III

Empresa:	BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Manuel del Pino 517-525 con Jr. Comandante Enrique Barrón
Áreas:	Desde 44.93 m ²

Precios:	Desde S/ 269,000
Telf.:	994637996
Contacto:	David Bendeúz Gutiérrez

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Empresa:	GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas:	36.22 – 68 m ²
Precios:	S/ 116,000 – S/ 210,000
Telf.:	3158259 Anexo: 20
Contacto:	Frezia Pérez

Depas y Club Huachipa

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas:	Desde 67.00 m ²
Precios:	S/. 170,900 - S/. 272,300
Telf.:	962383132 / 989014378
Contacto:	Malena Celi / Lady Nima

Edificio Residencial Terranova

Empresa:	GRUPO INNOVADUM S.A.C.
Ubicación:	Av. Metropolitana Mz. N Lt. 14 Urb. Tilda
Áreas:	72.88 - 88.97 M ²
Precios:	S/ 236,860 – S/ 263,006
Telf.:	3301645 / 952927727
Contacto:	José Abad García

Paseo Santa Clara

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara
Áreas:	Desde 63.00 m ²
Precios:	Desde S/130,000 - S/ 215,800
Telf.:	989038025 / 962383132
Contacto:	Carla Rivadeneira / María Elena Celi

Residencial Sol de Santa Clara

Empresa:	MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Av. Simón Bolívar Cdra. 3 – Calle José de la Torre Ugarte - Jr. José Gálvez- Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas:	45 - 88 m ²
Precios:	S/ 155,000 – S/ 202,000
Telf.:	7149968 / 7149969 / 946070888 / 998197733
Contacto:	Beatriz Castillo / Carmen Lozada García

Kampu Condominio Santa Clara

Empresa:	LÍDER
Ubicación:	Av. Daniel Alcides Carrión (5 min. del C.C Real Plaza de Santa Clara)
Áreas:	62.00 - 83.00 m ²
Precios:	De S/. 136,500 – S/. 233,400
Telf.:	987955234
Contacto:	Sonia Paredes

Condominio Prados del Sol

Empresa:	PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación:	Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas:	61.00 - 122.00 m ²
Telf.:	6163957 / 6163940
Contacto:	Jorge Cruz

Residencial Nelly

Empresa:	NELLYTA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Simón Bolívar 233
Áreas:	83.00 - 887.00 m ²
Precios:	S/. 192,500 - S/. 236,257
Telf.:	4107262 / 995125912
Contacto:	Leonardo Servat

Condominio La Ribera

Empresa:	GRUPO CARAL
Ubicación:	Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas:	37.56 – 68.50 m ²
Precios:	Desde S/ 93,871
Telf.:	356-2227 / 976323487
Contacto:	José Romero Rojas

Las Torres de Ceres

Empresa:	PARADES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación:	Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas:	46 – 85.20 m ²
Precios:	Desde S/ 140,500 – 253,330
Telf.:	971176125 / 0226457
Contacto:	Giuliana Palacios

Residencial Alameda de Ate

Empresa:	ALVAJ S.A.C.
Ubicación:	Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era Etapa (Espalda Paradero Surge)
Áreas:	56.81 - 81.32 m ²
Precios:	De S/149,524 - S/. 257,155
Telf.:	998571112
Contacto:	Roxana Alva

Residencial Javier Prado VI

Empresa:	RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Sonora N° 166
Áreas:	70 -71 m ²
Precios:	Desde S/ 323,000
Telf.:	997171543
Contacto:	Raúl Matamoros Vega

Alta Vida

Empresa:	ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Pedro Ruiz Gallo N° 1465
Áreas:	39.72 – 80.28 m ²
Precios:	S/. 119,000 – 247,000
Telf.:	924488477
Contacto:	María Villegas

BARRANCO

Edificio Lum

Empresa:	O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Jr. Mariátegui 253 – ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas:	63.15 - 72.01 m ²
Precios:	Desde S/. 189,900
Telf.:	976369995
Contacto:	Felipe Barredo Gonzales

BREÑA

Avanti 14

Empresa:	TRIADA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Varela 1421 – Alt. Hospital del Niño CC. Rambla
Áreas:	40.00 – 80.00 m ²
Precios:	De S/. 138,000 – S/. 269,500
Telf.:	4239179 / 997342819 / 997342115
Contacto:	Jessica Valle / Katia Mori

Los Parques - Proyecto Multifamiliar

Empresa:	SK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Caravelí 1014-1018-1022 - Urb. Azcona
Áreas:	54.00 - 62.00 m ²
Precios:	De S/. 168,000 - S/. 220,000
Telf.:	989270532
Contacto:	Luis Botton

Residencial Real II

Empresa:	INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Centenario 348
Áreas:	Desde 54 m ²
Precios:	Desde S/ 270,000
Telf.:	994637974
Contacto:	Lorena Infante

Residencial Melgar

Empresa:	CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación:	Jr. Napo 915-925
Áreas:	61 - 74.66 m ²
Precios:	Desde S/. 190,000
Telf.:	940297823
Contacto:	Patricia Arias

Residencial Varela 932

Empresa:	PROYEC CONTRATISTAS GENERALES S.A.
Ubicación:	General Felipe Varela 932
Áreas:	53.28 – 64.92 m ²
Precios:	De S/. 198,201 – S/. 255,590
Telf.:	996101183 / 955081075
Contacto:	Karín Ríos / Robert Sambira

Garden City

Empresa:	ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Bolivia 1075
Áreas:	36.13 – 96.47 m ²
Precios:	S/. 105,000 – 360,000
Telf.:	970784812
Contacto:	Percy Soto

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Recrea Las Magnolias

Empresa:	RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación:	Jr. Zorritos 859 – Breña
Áreas:	50.29 - 77.37 m2
Precios:	S/ 195,000 - S/ 297,000
Telf.:	974614326 / 6153847
Contacto:	Lourdes Paredes

Gardenias

Empresa:	VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación:	Jr. Pastaza 1066-1068
Áreas:	53.99 - 117.52 m2
Precios:	Desde S/. 245,695
Telf.:	7293000 / 986638478

Duplo

Empresa:	COSAPI INMOBILIARIA - GRUPO LAR
Ubicación:	Brasil 840, a 1/2 Cdra. del Centro Comercial La Rambla
Áreas:	40.00 - 60.00 m2
Precios:	De S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.:	#966912691 / 7484848
Contacto:	José Luis Rodríguez / Erick Delgado

Condominio El Mirador II

Empresa:	AE+BE S.A.C.
Ubicación:	Av. Venezuela 1503
Áreas:	Desde 54 m2
Precios:	Desde S/ 211,300
Telf.:	994637974
Contacto:	Lorena Infante

Residencial Pedro Ruiz

Empresa:	ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera y Mercado Tingo María
Áreas:	39.95 - 83.50 m2
Precios:	De S/. 132,328 - S/. 266,000
Telf.:	6046334 / #999280475
Contacto:	Gino Cáceres Morzán

Edificio Céntrico

Empresa:	O2 CONSTRUCTORA
Ubicación:	Jr. Napo 847, Ref: Cdra. 11 Av. Arica
Áreas:	58.00m2 – 74.85 m2
Precios:	Desde S/ 165,000
Telf.:	972032766
Contacto:	Ronald Stanbury

Residencial Novo

Empresa:	TRIADA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas:	42.25 – 93.7 m2
Precios:	S/ 141,000 – 276,000
Telf.:	2728112 / 964197720
Contacto:	Consuelo Bustamante/Marcel Couturier

Varela 1960

Empresa:	GRUPO T&C
Ubicación:	Av. General Felipe Varela 1960
Áreas:	40.89 – 72.81 m2
Precios:	Desde S/ 191,400
Telf.:	4788552 / 987967307
Contacto:	Sara Quispe

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa:	ENACORP
Ubicación:	Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas:	71.5 – 102.64 m2
Precios:	S/ 148,000 – 173,000
Telf.:	7175745 / 994239249
Contacto:	Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas:	62.78 – 89.48 m2
Precios:	S/ 113,700 – 146,200
Telf.:	951445093
Contacto:	Isaac Salazar Salazar

Villa Club

Empresa:	PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación:	Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)

Áreas:	76.00 m2
Precios:	De S/. 205,000 - S/. 266,000
Telf.:	6134949

Residencial Sol de Carabayllo

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas:	58.00 - 64.71 m2
Precios:	S/. 108,000 - S/. 129,999
Telf.:	987964137
Contacto:	Richard Hostia

Residencial Andrea

Empresa:	ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas:	58.06 - 83.48 m2
Precios:	De S/. 86,200 - S/. 107,300
Telf.:	7647684
Contacto:	Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde

Empresa:	LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. San Juan S/N, Carabayllo. A 5 minutos del by pass de Puente Piedra.
Áreas:	Desde 63.00 m2
Precios:	S/. 134,700 – S/. 189,700
Telf.:	974632338
Contacto:	Maricelo Román

Condominio Real

Empresa:	JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. San Juan Km 1.2
Áreas:	54.80 - 130.00 m2
Precios:	S/. 121,000 - S/. 165,000
Telf.:	940492295 / 6513557
Contacto:	Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabayllo

Empresa:	LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabayllo)
Áreas:	74 – 90 m2
Precios:	S/ 148,000 – 173,000
Telf.:	7193492 / 965716922
Contacto:	Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar

Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	Av. Perimetrica 806 a 7 Minutos del ByPass de Pte. Piedra
Áreas:	61 - 111 m2
Precios:	Desde S/ 150,000 – Casas Desde S/ 255,000
Telf.:	715-0727 / 715-0726
Contacto:	Asesor Inmobiliario

El Mirador de Santo Domingo

Empresa:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA VIVIENDAS INTEGRALES S.A.C.
Ubicación:	Arnulfo Romero (Antes Calle 18 Mza. B1 Lotes 2, 3, 4 y 5, VIII Etapa) Urb. Santo Domingo
Áreas:	66.00 - 85.00 m2
Precios:	De S/. 155,000 – S/. 190,000
Telf.:	986189219
Contacto:	Eduardo Rabanal Pazzaglia

CHACLACAYO

Condominio La Estancia de Chaclacayo

Empresa:	CONSORCIO LA ESTANCIA
Ubicación:	Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro)
Áreas:	73.00 - 85.00 m2
Precios:	De S/. 162,422 - S/. 237,216
Telf.:	946210781 / 994080317 / 981175288
Contacto:	Gina Padilla / Ketty Chávez / Cinthia Ruiz

Los Prados de Chaclacayo

Empresa:	BESCO S.A.C.
Ubicación:	Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central (Espalda del Colegio Santiago Esteno)
Áreas:	71.00 - 142.00 m2
Precios:	Desde S/. 170,300
Telf.:	3582703 / 940482533
Contacto:	María Vargas

Condominio del Valle

Empresa:	LÍDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
-----------------	---------------------------------

Ubicación:	Carretera Central Km. 21.5 alt. de Urb. El Cuadro
Áreas:	83.00m2 – 162.00 m2
Precios:	S/. 219,880 – S/. 273,240
Telf.:	965765073
Contacto:	Evelyn Galindo

CHORRILLOS

Alameda del Sur

Empresa:	YS EMPRESAS
Ubicación:	Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas:	49.8 – 73.37 m2
Precios:	S/ 169,500 – S/ 270,800
Telf.:	987976251 - 2482846
Contacto:	Rubén Montoya

Condominio Guardia Civil III

Empresa:	INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación:	Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas:	42.5 - 77 m2
Precios:	S/.129,604 - S/. 268,693
Telf.:	2428300
Contacto:	Betty Mestanza Alvarado

Condominio Paseo del Parque

Empresa:	CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación:	Jr. Universo 291 – Urb. Campiña
Áreas:	62.52 – 91.46 m2
Precios:	Desde S/ 207,000
Telf.:	994996347 / 946397364 / 2519779 / 994006347
Contacto:	Luz Huarcaya / Aline Faverón

Residencial Los Gorriones Etapa II

Empresa:	CONSTRUCTORA CASAMÍA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña
Áreas:	136 m2
Precios:	S/ 230,000
Telf.:	#989159364
Contacto:	Silvia Granda

Los Gorriones

Empresa:	ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación:	Los Gorriones 470
Áreas:	Desde 45 m2
Precios:	Desde S/. 230,800
Telf.:	986294373 / 252-0654 / 986292327 / 4671740
Contacto:	Elvira Allende / Lucía Revilla

Paseo La Campiña IV

Empresa:	ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación:	Jr. Arquímedes Mz B01 Lt. 17, en la Urbanización La Campiña
Áreas:	66.00 - 70.00 m2,
Precios:	Desde S/. 253,400
Telf.:	989031286 / 940496288
Contacto:	Susana Delgado / Natali Arias

Toscana

Empresa:	INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C.
Ubicación:	Calle Asteroides Mz. "S" Lote 11 – A Manzana S. en Urb. La Campiña Quinta Zona
Áreas:	63.49 - 78 m2
Precios:	S/.195,000 – S/. 210,000
Telf.:	7130187 / 940492148
Contacto:	Iván Cueva Colca

Ontario 259

Empresa:	CEMASI S.A.C.
Ubicación:	Calle Ontario N° 259 Mz. L Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña
Áreas:	60.00 - 70.00 m2
Precios:	S/. 167,600 - S/. 203,752
Telf.:	989079777 / 6280119
Contacto:	David Cubas Véliz

Residencial Ariosto Matellini

Empresa:	ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Calle Tambo Real 320 - 324
Áreas:	65 - 72.00 m2
Precios:	Desde S/ 250,412
Telf.:	971448362
Contacto:	Elisa Valdivia

Alameda Las Gaviotas

Empresa:	CISAC
Ubicación:	Av. las Gaviotas 246
Áreas:	40 m2 – 83 m2
Precios:	S/ 165,106 – 367,400
Telf.:	555-8098
Contacto:	Anthony Enciso Martínez

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

COMAS

Alborada Club Residencial

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas:	72.38 – 118.87 m2
Precios:	S/ 157,300 – 239,000
Telf.:	971420993 / 947495063
Contacto:	Luis Caja Baldarrago / Carla Taype

Los Girasoles

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas
Áreas:	50 m2
Precios:	S/ 76,990 – S/ 96,240
Telf.:	2067206
Contacto:	Carmela Valdivia

Los Girasoles

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas:	50.4 m2
Precios:	S/ 71,090 – 98,740
Telf.:	985761616 / 969263541
Contacto:	Ana Lucía Moreno Coral / Daniel Ronceros

Los Parques de Comas

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Cruce de Av. Víctor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada
Áreas:	73.00 m2
Precios:	S/ 144,300 – S/ 239,200
Telf.:	971420993 / 947495063
Contacto:	Luis Alberto Caja / Carla Taype

Ciudad Sol de Collique

Empresa:	CONSORCIO DHMONT
Ubicación:	Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas:	52 – 71 – 75 m2
Precios:	S/ 84,000 – 130,000 – 141,750
Telf.:	9916-83168 / 671-2233 / 671-9309
Contacto:	Érika Margot Calle Norabuena

Residencial El Álamo

Empresa:	VZF CONTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Mz. K1 Lote: 28 Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas:	75.00 – 85.00 m2
Telf.:	949011275
Contacto:	Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzales Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas:	59.44 – 87.61 m2
Precios:	S/ 110,800 – 148,100
Telf.:	971420993
Contacto:	Luis Caja Baldarrago

Alameda Baganvillas

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. Los Ángeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas:	85.00 – 87 m2
Precios:	S/ 211,628 – S/ 260,338
Telf.:	943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto:	Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. Los Ángeles Cdra. 6, Urb. El Retablo
Áreas:	Desde 70 m2
Precios:	Flat: S/ 178,800 S/209,700 / Duplex: S/ 247,200
Telf.:	943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto:	Enzo Peceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

EL AGUSTINO

Edificio Las Gardenias

Empresa:	NEO ESPACIO S.A.C.
Ubicación:	Calle Las Gardenias 203-207
Áreas:	39.29 – 73.84 m2
Precios:	S/ 107,000 - S/ 152,000

Telf.:	4245639
Contacto:	Fanny Kam Sagastizábal

Recrea Los Nogales

Empresa:	RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.
Ubicación:	Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente
Áreas:	58.03 - 76.99 m2
Precios:	S/ 186,000 - S/ 236,000
Telf.:	982317904 / 6153847
Contacto:	Juancarlo Laurente

JESÚS MARÍA

Edificio Parque la Alameda

Empresa:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación:	Av. Cuba N° 562-560-568 – Cruce con Av. Salaverry
Áreas:	63.5 – 153.5 m2
Precios:	Desde S/ 268,500
Telf.:	946504259
Contacto:	Gerardo Cuba

LA VICTORIA

Limited

Empresa:	PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.
Ubicación:	Av. Canadá 1290, Santa Catalina Alt. Metro
Áreas:	Desde 31.5 m2
Precios:	Desde S/ 129,792
Telf.:	994655454
Contacto:	Raúl Maldonado

Terra

Empresa:	NOVOGAR
Ubicación:	Calle las Turquesas 439 a 2 Cdras. de Altura 3 de Av. Canadá C/Palermo
Áreas:	41.61 – 49.96 m2
Precios:	S/ 175,760 – S/ 264,000
Telf.:	981287560
Contacto:	Patricia Allauca Pozzo

Residencial Metropolis

Empresa:	NOVOGAR S.A.C.
Ubicación:	Av. Manco Cápac 625, a una Cuadra de la Plaza Manco Cápac
Áreas:	35.66 – 67.51 m2
Precios:	S/ 105,000 – S/ 244,900
Telf.:	981287560
Contacto:	Patricia Allauca Pozzo

Edificio Santa Catalina

Empresa:	CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Juvenal Denegri N° 248 esquina Jr. Elías Naves
Áreas:	45.74-67.48 m2
Precios:	Desde S/ 226,100
Telf.:	2733260/983581463
Contacto:	Yazmín Gálvez/Cristian Vega

Alta Lima

Empresa:	ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Paseo de la República y Av. Grau N° 102, 104 y 106
Áreas:	46.11 – 121.38 m2
Precios:	S/ 197,500 – 390,000
Telf.:	968224534
Contacto:	Raúl Caballero

LINCE

Now Lince 425

Empresa:	IMC INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Almirante Guisse 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a una Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5
Áreas:	50.59 - 195.07 m2
Precios:	S/ 194,733 – S/ 249,477
Telf.:	944702079
Contacto:	Édgar Casella Casella

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar San Bernardo

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR S.A.C.
Ubicación:	Av. San Bernardo 251-253
Áreas:	46.27 - 75.00 m2
Precios:	S/ 115,817 - S/ 164,313
Telf.:	7177126

Contacto:	Dante Uezu Kamida
------------------	-------------------

Parque Esmeralda - Covida

Empresa:	CONSTRUCTORA RIO SECO S.A.C.
Ubicación:	César Vallejo Mz "J" Lt "4" Urb. Covida
Áreas:	Desde 65 m2
Precios:	Desde S/ 221,000
Telf.:	931256629
Contacto:	Aldrin Córdova Naupari

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Ingreso Km. 19 Carretera Central, Cruzando Puente Naña
Áreas:	57.75 - 64.94 m2
Precios:	De S/ 97,490 - 162,670
Telf.:	981148005
Contacto:	Fernando Iglesias

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní

Empresa:	PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní
Áreas:	84.00 - 91.00 m2
Precios:	S/ 174,000 – S/ 266,000
Telf.:	980043694 / 943946151
Contacto:	Giuliana Palacios

Condominio Club El Encanto de Naña

Empresa:	INVERSIONES EL PINO
Ubicación:	Av. Bernard de Balaguer s/n, Naña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Naña)
Áreas:	68.00m2 – 85.00m2
Precios:	S/ 152,000 – S/ 190,000
Telf.:	364-2059 / 998765656
Contacto:	Juan José Fernández

Las Condes

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. Bernard Balaguer s/n (Alt. del km. 19 de la Carretera Central) – Naña – Chosica
Áreas:	83.00m2 – 170.00 m2
Precios:	S/ 221,800 – S/ 370,260
Telf.:	998142376 / 998170246
Contacto:	Patricia Vera / Daniel Fernández

LURÍN

La Estancia de Lurín

Empresa:	DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la Zona Este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5)
Áreas:	Desde 90 m2
Precios:	Desde S/138,000
Telf.:	4342244 / 950158583
Contacto:	Bertilia Tomapasca

Residencial las Anguilas

Empresa:	RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Las Anguilas Mz. R Lote 6
Áreas:	80 -100 m2
Precios:	Desde S/ 221,000
Telf.:	997171543
Contacto:	Raúl Matamoros Vega

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena

Empresa:	CANAMONT S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tacna 1492-1494
Áreas:	54.00 - 75.00 m2
Precios:	S/ 189,900 - S/ 269,500
Telf.:	965912671 / 7040392
Contacto:	Silvia Sulca / Diana Criollo

Residencial Tenerife

Empresa:	MATTINGS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tacna N° 1179 - 1181
Áreas:	Desde 37.06 m2
Precios:	Desde S/ 165,000
Telf.:	2721291
Contacto:	Edita Cueto Gonzales

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Urban Collection Magdalena

Empresa:	INVEB INMOBILIARIA
Ubicación:	Esquina de Jr. Echenique 623 con Liosa (Ex Bolognesi)
Áreas:	40.00 – 66.00 m2
Precios:	\$/ 172,804 - \$/ 276,351
Telf.:	4375107 / 2639570
Contacto:	Angela de la Cruz / Angela Readi

Residencial Harmonie

Empresa:	INGENIERIA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación:	Av. Mariscal Sucre N° 1430
Áreas:	Desde 38.5 m2
Precios:	Desde \$/ 189,000
Telf.:	445-2579 / 981038666
Contacto:	Luz Estrada

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa:	DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez
Áreas:	60.20 - 120.00 m2
Precios:	\$/ 122,550 - \$/ 215,000
Telf.:	961851948
Contacto:	Victor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Edificio Punta del Este

Empresa:	EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación:	Calle General Artigas 525 (Alt. Cdra. 8 y 9 de Av. Bolívar)
Áreas:	50.00 m2
Precios:	Desde \$/ 219,116
Telf.:	631-5040

Edificio Multifamiliar el Libertador

Empresa:	JETZA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Parque San Martín 311-315 (Entre Av. Bolívar con Córdoba)
Áreas:	Desde 63 m2
Precios:	\$/ 276,500
Telf.:	998240591
Contacto:	Sandy Nario

Ipanema Casa del Club

Empresa:	EDIFICACIONES INMOBILIARIAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Brasil 1190
Áreas:	Desde 45 m2
Precios:	\$/ 177,750
Telf.:	631-5040

Riverside Club House

Empresa:	RESIDENCIAL RIVERSIDE S.A.C.
Ubicación:	Av. Del Río 320
Áreas:	45 – 64 m2
Precios:	\$/ 180,000 – \$/ 262,947
Telf.:	987167363
Contacto:	Evelyn Sánchez

Proyecto Vento

Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF S.A.C. (V&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR)
Ubicación:	Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar)
Áreas:	70.00 - 84.00 m2
Precios:	\$/ 258,984.83
Telf.:	6374728 / 949071046
Contacto:	Cinthia Medina

Guillermo Velarde IX

Empresa:	CONSTRUCTORA MASTER S.A.C.
Ubicación:	Jr. 8 de Octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra.1, Vía Auxiliar
Áreas:	Desde 72.50 m2
Precios:	Desde \$/ 293,300
Telf.:	4615308 / 9994108732
Contacto:	Marivel Padilla Medina

Go! Pueblo Libre

Empresa:	AVENIR GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex - La Mar) N° 1462
Áreas:	40.00 - 66.00 m2
Precios:	\$/ 173,000 - \$/ 266,000
Telf.:	946413226
Contacto:	Rubén Ortiz

Residencial Casa Club

Empresa:	VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Simón Bolívar 1097
Áreas:	42.33 – 161.36 m2
Precios:	Desde \$/ 216,730
Telf.:	7293000 / 986638478

PUEBLO PIEDRA

Residencial Montegrande

Empresa:	NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar)
Áreas:	80.00 m2
Precios:	\$/ 100,000 - \$/ 129,000
Telf.:	999298286
Contacto:	Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Pueblo Piedra

Empresa:	CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA S.A.C. – CISSAC
Ubicación:	Paradero Arica (Km 32 1/5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas:	53.00m2 – 110.00m2
Precios:	\$/ 115,479 – \$/ 181,525
Telf.:	637-1729 / 946358430
Contacto:	Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Sub Oficiales)
Telf.:	6163940 / 6163955
Contacto:	Jorge Cruz

Edificio Polaris

Empresa:	TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires
Áreas:	61.00 -62.00 m2
Precios:	De \$/ 156,710 - \$/ 223,427
Telf.:	991436985
Contacto:	Iván Cueva Colca

Condominio Sauces

Empresa:	LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Calle Los Sauces con Panamericana Norte, Urb Shangrila.
Áreas:	Fiat: 57.38 m2 – 73.7 m2
Precios:	\$/ 150,376 – \$/ 181,900
Telf.:	974632338
Contacto:	Maricelo Román

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos

Empresa:	INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación:	Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo
Áreas:	46.38 - 69.85 m2
Precios:	De \$/124,200 - \$/176,200
Telf.:	990208234 / #6456462 / 988666921
Contacto:	Silvia Álvarez / Gaby Álvarez

Los Jardines del Rimac

Empresa:	MAGBIS CONSTRUCCIONES
Ubicación:	Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, Entre 5 y 6 Av. Amancaes y Cerca de la Av. Alcázar, a Espaldas del Club Sporting Cristal
Áreas:	40.00 – 74.80 m2
Precios:	De \$/ 105.680 - \$/ 198,715
Telf.:	981287469
Contacto:	Kiara Villareal

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Multifamiliar Los Nogales

Empresa:	COECIR S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Nogales N° 340-350, Urb Canto Bello. Alt. Paradero 2 de la Av. Canto Grande.
Áreas:	Desde 68.00 m2
Precios:	Desde \$/ 190,000
Telf.:	989833870 / 988003592 / 5797340
Contacto:	Alexander Rodríguez / Fernando Valera

Multifamiliar Canto Bello

Empresa:	COECIR S.A.C.
-----------------	---------------

Ubicación:	Av. Canto Bello N° 329, Urb. Canto Bello. Altura del Paradero 2 de la Av. Canto Grande.
Áreas:	Desde 68.00 m2
Precios:	Desde \$/ 210,000
Telf.:	989833870 / 988003592 / 5797340
Contacto:	Alexander Rodríguez / Fernando Valera

Residencial Balcones del Río

Empresa:	J&L CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Río Chancay Mz H Sub Lote 2A Asoc. Programa de Vivienda Garagay Unidad 14 – Alt. Estación San Martín Tren Eléctrico
Áreas:	Desde 60 – 81 m2
Precios:	De \$/ 180,918
Telf.:	960993852
Contacto:	Julio Taboada

Terrazas del Sol

Empresa:	GRUPO ARICSA
Ubicación:	Calle Los Ángeles (Calle 10 – Ex fábrica Custer) Campoy, SJL.
Áreas:	38.64 – 78.3m2
Precios:	Desde \$/ 141,200
Telf.:	7195002-102
Contacto:	Jorge Pélaez Flores

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán

Empresa:	ALTAIR INGENIEROS S.A.C
Ubicación:	Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A
Áreas:	desde 60 m2
Precios:	desde \$/ 240,000
Telf.:	993511559
Contacto:	Miryam Quintana

Residencial Villalobos

Empresa:	ALTAIR INGENIEROS S.A.C
Ubicación:	Esq. Calle Villalobos con Calle Pedro Morales Mz. "J2" Lt. 15, Urb. San Juan Parcela B
Áreas:	desde 60 m2
Precios:	desde \$/ 223,600
Telf.:	993511559
Contacto:	Miryam Quintana

SAN LUIS

Edificio Villa Jardín

Empresa:	CONSTRUCTORA VEGAL S.A.C.
Ubicación:	Jr. La Trinidad N° 103 Esquina con la Calle San Carlos Del Pinar (Transversal cdra. 40 Av. Canadá)
Áreas:	43.61 - 49.91 m2
Precios:	Desde \$/ 226,850
Telf.:	2733260 / 983581463
Contacto:	Yazmin Gálvez/Cristian Vega

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa:	INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Jr. Alberto Aberd N° 1081 – Urb. Miguel Grau (A la Espalda de la Av. 10 de Junio)
Áreas:	54.78 - 69.21 m2
Precios:	De \$/ 134,100 – \$/ 203,900
Telf.:	964388814/ 4822204
Contacto:	Violeta Paredes Bocanegra/ Helen Palacios Palomino

La Rivera de San Diego

Empresa:	LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Calle Diagonal Norte esquina con Calle Paramonga – San Martín de Porres. Alt. del cruce de Av. Santa Callao con Av. 2 de Octubre
Áreas:	65.00 m2 – 132.00 m2
Precios:	\$/ 143,700 – \$/ 210,100
Telf.:	987955234
Contacto:	Sonia Paredes

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Av. 10 de Junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza) - San Martín de Porres
Áreas:	58 – 100.51 m2

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios:	S/ 163,500 – 229,000
Telf.:	962886794
Contacto:	Rocio Vilela Becerra

El Encanto de San Diego

Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolongación Sta. Teresita
Áreas:	60 m2
Precios:	Desde S/ 163,000
Telf.:	715-0727 / 715-0726
Contacto:	Asesor Inmobiliario

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa:	INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación:	Esq. Calle Yurumayo y Ambo (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas:	60.00 m2 – 95.00 m2
Precios:	S/ 153,450 – S/ 213,000
Telf.:	401-6898 / 975057128
Contacto:	Clelia Tacuche Paredes

Residencial Los Jardines II

Empresa:	INMOBILIARIA LIU & LIAO
Ubicación:	Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, Altura del Instituto El Británico de la Panamericana
Áreas:	82.00 m2
Precios:	S/ 224,800 - S/. 259,000
Telf.:	994676888
Contacto:	Carlos Osorio Caballero

Residencial Verlaini

Empresa:	CYR PROYECTOS INMOBILIARIOS
Ubicación:	Jr. Pablo Verlaini S/N a 2 cuadras de Av. Carlos Izaguirre con 12 de octubre
Áreas:	desde 64.5 m2
Precios:	desde S/. 153,400
Telf.:	975804319
Contacto:	Asesor Comercial

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa:	URBANA PERÚ
Ubicación:	Av. Costanera 980, Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada
Áreas:	Desde 40 m2
Precios:	Desde S/ 155,163
Telf.:	986651322
Contacto:	Humberto Marín

Edificio Ibiza

Empresa:	VIDA GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Jr. Echenique 130, Urb. Mira Mar, Alt. Cdra. 24 Av. Costanera
Áreas:	Desde 37.59 m2
Precios:	Desde S/. 155,163
Telf.:	7293000 / 986638478
Contacto:	Marco Arévalo

Mar de Plata

Empresa:	MG VIDA
Ubicación:	Av. Universitaria 349 – Cerca de Plaza San Miguel
Áreas:	Desde 55 m2
Precios:	Desde S/ 246,000
Telf.:	950293539
Contacto:	Guido Cossio

Parques de la Huaca

Empresa:	SAN JOSÉ PERÚ
Ubicación:	Av. del Pacifico cdra. 1, alt. Av. Brígida Silva de Ochoa cdra. 1 – (Ex Feria Internacional de Pacifico)
Áreas:	78 – 85 m2
Telf.:	5664548 / 994267020
Contacto:	Iván la Riva

Terrazas de la Costanera

Empresa:	COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Av. Costanera Cdra. 25
Áreas:	51.74 - 173.24 m2
Precios:	Desde S/ 192,975
Telf.:	984138774 / 986663716 / 965398332
Contacto:	Andrea Aránguri / Elizabeth Lara / Elena Medina / Karen Salcedo

Ricardo Palma

Empresa:	VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación:	Jr. Ricardo Palma 270 - 290
Áreas:	62.06 – 165.70 m2
Precios:	Desde S/. 201,220
Telf.:	986638478 / 7293000

Edificio Residencial Toscana

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO S.A.C.
Ubicación:	Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173
Áreas:	60.10 - 61.63 m2
Precios:	S/. 178,200 - S/. 263,100
Telf.:	2730735 / 2730732 / 997578721
Contacto:	Roberto Huaripata Chávez

Edificio Multifamiliar Miramar

Empresa:	MAGBIS CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Calle Gamarra 247
Áreas:	40.15 - 75.64 m2
Precios:	S/. 183,580 - S/. 232,305
Telf.:	4223868 / 981287469
Contacto:	Miguel Pellny / Kiana Villareal

Condominio Panoramic

Empresa:	PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación:	Av. Costanera 2200
Telf.:	6163940 / 6163956
Contacto:	Jorge Cruz

Edificio Andrea

Empresa:	MINCOPER
Ubicación:	Calle los Nazcas 210, Urb. Maranga II Etapa
Áreas:	58 - 75 m2
Precios:	S/. 223,600 – S/. 269,000
Telf.:	955837718
Contacto:	Daniel Encinas

Edificio Berlín 36

Empresa:	PROHABITAT PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Av. La Paz 1364-1366
Áreas:	41.45 - 82.13 m2
Precios:	De S/. 165,000 - S/. 244,017
Telf.:	#999935410
Contacto:	Claudia Gómez

Ocean View

Empresa:	VIDA GRUPO INMOBILIARIA
Ubicación:	Leoncio Prado N° 285 (Entre la 2 y 3 de Av. Universitaria)
Áreas:	54.32 – 72.78 m2
Precios:	Desde S/. 243,354
Telf.:	7293000 / 986638478
Contacto:	Marco Arévalo

Edificio Echenique

Empresa:	INMOBILIARIA SUEÑA S.A.C.
Ubicación:	Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel
Precios:	Desde S/. 208,000
Telf.:	950994828
Contacto:	Sharon Peñaloza

Av. Escardó 660

Empresa:	CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación:	Av. Escardó 660 - Urb. Maranga
Áreas:	60.02 m2
Precios:	S/ 215,000
Telf.:	4372995
Contacto:	Julissa Escobar / Diana Mosquera

Residencial Echenique

Empresa:	J. PEZO Y CIA S.A.
Ubicación:	Calle Rufino Echenique 270 (Alt. Cdra. 23 Av. La Paz)
Áreas:	42.48 - 79.41 m2
Precios:	De S/. 127,400 - S/. 262,100,
Telf.:	2425543 / 961676458
Contacto:	Amelia Gálvez

Los Prados de San Miguel

Empresa:	GRUPO CARAL
Ubicación:	Calle Puquina 100
Áreas:	78.00 m2 – 85.90 m2
Precios:	Desde S/ 295,000
Telf.:	578-0698 / 987591759
Contacto:	Renato Ramírez / Penélope Aguirre

Motion

Empresa:	INMOBILIARIA CANTABRIA
Ubicación:	Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas:	46.81 – 78.28 m2
Precios:	Desde S/ 210,679
Telf.:	968206187
Contacto:	Luis Cuenca

Residencial Gallese 911

Empresa:	SAN MARTÍN INVERSIONES SRL
Ubicación:	Av. Federico Galle N° 911
Áreas:	Desde 64.9 m2
Precios:	Desde S/ 289,130
Telf.:	981206965
Contacto:	Sandro Roca Cancho

Edificio Fama

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OPTIMUS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Moore 172 con Sáenz Peña 147 – Cuadra 39 de Av. Brasil
Áreas:	Desde 58.5 m2
Precios:	Desde S/ 240,720
Telf.:	992789062
Contacto:	Leider Centurión Adrianzen

Proyecto Edna-Rázuri 344

Empresa:	MINCOPER
Ubicación:	Av. Andrés Rázuri 344
Áreas:	45.36 – 152.34 m2
Precios:	Desde S/ 192,780
Telf.:	955837718
Contacto:	Daniel Encinas

Residencial La Gloria III

Empresa:	NS CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Los Patriotas 216-218
Áreas:	56 - 140 m2
Precios:	Desde S/ 228,704
Telf.:	957482830
Contacto:	Carlos Belerín

La Paz 1025

Empresa:	CONSTRUCTORA BETANIA S.A.C.
Ubicación:	Av. La Paz 1025 (Frente al Colegio Innova School)
Áreas:	43 – 98 m2
Precios:	Desde S/ 186,000
Telf.:	923475254/ 943840000
Correo:	lapaz@betania.com.pe
Contacto:	Dora Córdova / Luis Botton

Residencial Lirio

Empresa:	BACKLOG INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Mollocmarca 160-164-168 Urb. Maranga
Áreas:	Desde 61 m2
Precios:	Desde S/ 273,500
Telf.:	994637973
Contacto:	Wilmer Pizarro

SURCO

Los Cerezos de Surco

Empresa:	SIGLO 21 & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Los Próceres Cdra. 7
Áreas:	76.00 - 81.00 m2
Precios:	Desde S/. 235,000
Telf.:	998185732 / 995606891 / 7150483
Contacto:	Miriam Vela

Condominio Los Libertadores de Surco

Empresa:	LA VENTUROSA S.A.
Ubicación:	Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre
Áreas:	59.00 - 74.00 m2
Precios:	De S/. 212,000 - S/. 244,000
Telf.:	7152565
Contacto:	Luis Peña

Paseo el Mirador II

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas:	62.00 m2 - 81.00 m2
Precios:	Desde S/. 243,400
Telf.:	7139704 - 987515489
Contacto:	Geraldine Ortega

SURQUILLO

Nexo

Empresa:	ARMAS DOOMO
Ubicación:	Calle Los Negocios 219 Alt. de la Universidad San Martín de Comunicaciones
Áreas:	40 - 79 m2
Precios:	Desde S/. 243,200
Telf.:	977796145
Contacto:	Percy Reynoso

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Algarrobos Cruce con Calle Los Cedros
Áreas:	58.86 – 71.63 m2
Precios:	S/ 125,000 – 175,000
Telf.:	985761632
Contacto:	Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco Amigable Aitaluz

Empresa:	BESCO S.A.C.
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (Muy cerca de Minka)
Áreas:	53.00m2 – 95.4 m2
Precios:	S/ 138,500 – S/ 281,199
Telf.:	454-7565 / 9812-34921
Contacto:	Karen Villegas Crevoiser

Costanera Uno

Empresa:	LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Av. La Paz 1270 Cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla
Áreas:	40 - 72 m2
Precios:	De S/ 127,000 - S/ 269,500
Telf.:	981013878
Contacto:	Ever Gracia

Los Parques del Callao

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Argentina Cdra. 24, Cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	62.69 – 65.64 m2
Precios:	S/ 183,305 – 226,000
Telf.:	952679304
Contacto:	Zack García Luján

Ciudad Nueva

Empresa:	PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación:	Av. Santa Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Telf.:	6163940 / 6163953
Contacto:	Jorge Cruz

Residencial Parque Inresa

Empresa:	INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas:	69.11 - 125.41 m2
Precios:	Desde S/ 181,323
Telf.:	975789991
Contacto:	Jesús Lotina García

Villanova

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas:	48.00 - 72.00 m2
Precios:	De S/ 136,800 - S/ 205,200
Telf.:	7248195 / 998177677 / 997676635
Contacto:	Johana Guerra / María Elena Paz / Miño

Concepto Aquamar

Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA)
Ubicación:	Av. José Gálvez 1600, La Perla
Áreas:	56.00 - 63.00 m2
Precios:	S/ 115,000 - S/ 147,000
Telf.:	958971342
Contacto:	Hilda Galloso

Condominio Buena Vista

Empresa:	VIDA ARMONÍA S.A.C.
Ubicación:	Alt. Km 2 Av. La Playa – Ventanilla (Ref. Laguna Ecológica)
Áreas:	48.00 m2
Precios:	S/ 86,000
Telf.:	981325495 / 4018304
Contacto:	Rafael Gómez / Johnny Acosta

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa:	DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación:	Sub Lt. A1 al Final de la Calle 11- Urb. Pedro Cueva
Áreas:	68.00 – 73.12 m2
Precios:	S/ 144,700 - S/ 185,900,

Telf.:	5323336 / 981091269
Contacto:	Luis Enriquez

Edificio Multifamiliar Bocanegra

Empresa:	ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS
Ubicación:	Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao
Áreas:	80.00 - 82.00 m2
Precios:	S/ 220,000 - S/ 252,000
Telf.:	993431001
Contacto:	Antonino Espinoza Cárdenas

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Empresa:	INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación:	Mz. D Lt. 20 (Ref. Ovalo Nueva Panamericana), Barranca
Áreas:	34.30 - 70.80 m2
Precios:	S/ 67,000 - S/ 125,000
Telf.:	979351917
Contacto:	Candy Vega Dávila

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa

Empresa:	PERALEDA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María
Áreas:	44.80 - 89.60 m2
Precios:	S/ 147,000 - S/ 205,000
Telf.:	989075360
Contacto:	Oscar Caballero Saldarriaga

Residencial San Isidro

Empresa:	NORTHING S.A.C.
Ubicación:	Av. Mateo Pumacahua en el Distrito de Hualmay Cdra. 3
Áreas:	72.00 m2
Precios:	S/ 52,948 - S/ 65,560
Telf.:	2392026
Contacto:	Karen Rodríguez Ferrer

El Álamo Condominio Huacho

Empresa:	INMOBILIARIA LOS TALLANES S.A.
Ubicación:	Av. Mariano Melgar 297 – Espalda del Grifo Cruz Blanca
Áreas:	90.00 – 135.00 m2
Precios:	S/ 150,000 – S/ 197,500
Telf.:	992081377
Contacto:	Daniel Fernández-Prada / Karina Ysla

Parque Los Olivos

Empresa:	ACONGRUP S.A.C.
Ubicación:	Urb. Los Olivos Mz B Lote 05 en el Distrito de Huacho
Áreas:	Desde 103 m2
Precios:	Desde S/ 195,000
Telf.:	2321076

Condominio La Estancia de Huacho

Empresa:	CAMARGOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Parcela N°2, Ubicada con frente a un Pasaje que nace de la Av. Felix B. Cardenas en la Urb. Rivera (Ovalito Huacho)
Áreas:	68 - 70 m2
Precios:	S/ 125,000 – S/ 145,000
Telf.:	998191919
Contacto:	Alexander Camargo Samaniego

CANETE

Urb. Villa Hermosa

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Km 142 con Dirección a San Vicente – Carretera a Imperial (Av. Mariscal Benavides)
Áreas:	90 m2
Precios:	S/ 122,400 – S/ 149,500

Aíres de Camacho

Empresa:	KJ GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Calle 2 Mz. E Lt. 26 – Camacho
Áreas:	71.72 - 72.52 m2
Precios:	S/ 144,677 - S/ 161,477
Telf.:	6677069
Contacto:	Yamira Lauz

PROVINCIA

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa:	DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas:	82.00 – 104.00 m2
Precios:	S/ 155,000 - S/ 215,000
Telf.:	(043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto:	Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Las Praderas de Nuevo Olleros

Empresa:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Predio Cascapampa, Carretera Acceso Población, en el Distrito de Olleros
Áreas:	34 – 75 m2
Precios:	S/ 53,900 – S/ 134,750
Telf.:	975191212
Contacto:	Martha Espinoza Zarzosa

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Pampas de Chimbote, Sector San Antonio – Tanga, Valle Santa Lacia Marca, Nuevo Chimbote
Áreas:	45.00 m2
Precios:	De S/ 82,500 - S/ 99,000
Telf.:	043-359476
Contacto:	Piero Sánchez

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación:	Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas:	120.00 – 139.00 m2
Precios:	De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.:	964777642 / 043-329592
Contacto:	Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas:	61.01 - 64.48 m2
Precios:	S/ 81,900 - S/ 147,900
Telf.:	945633952 / 942057778
Contacto:	Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

Proyecto Alto Chimbote

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. José Gálvez 269
Telf.:	583721 / 977955193
Contacto:	Rafael Tapia

APURÍMAC

Condominio Residencial Villa del Sol

Empresa:	HÁBITAT INGENIEROS & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Perú S/N - Zona de Expansión Urbana, Barrio Chihuapata Talavera
Áreas:	75.00 – 90.00 m2
Precios:	S/ 88,500
Telf.:	#985303484
Contacto:	Yovana Medina

AREQUIPA

Condominio A - Tu Mejor Historia

Empresa:	LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación:	Av. Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas:	Desde 84 m2
Precios:	Desde S/ 211,000
Telf.:	958798049/958798042
Contacto:	Blanca Masías / Elda Carpio

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Los Andenes de Paucarpata II

Empresa:	ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Establo de Murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 Cdras. del Coliseo de Gallos de Guardia Civil
Áreas:	60.00 - 90.00 m2
Precios:	S/. 162,400 - S/. 258,000
Telf.:	962931831 / 054-653183
Contacto:	Paty Macedo

Edificio los Ángeles de Umacollo

Empresa:	ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación:	Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Ángeles Limacollo
Áreas:	80.00 - 82.5 m2
Precios:	S/ 255,000 - S/ 266,000
Telf.:	95130666
Contacto:	Irian Sarabia Salhua

El Mirador de la Alameda

Empresa:	ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores
Áreas:	74.00 - 95.00 m2
Precios:	S/ 122,500 - S/ 195,000
Telf.:	958797029
Contacto:	Diego Dongo / Verónica Delgado

Las Torres de Miraflores - Etapa II

Empresa:	NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Calle Puno 310-316, Miraflores
Áreas:	85.00 - 110.00 m2
Precios:	S/ 200,000 - S/ 250,000
Telf.:	054-232604 / 949788907 / 958314447
Contacto:	Robert Pílares

Quinta Los Cipreses

Empresa:	CONSTRUCTORA EVCON E.I.R.L.
Ubicación:	Asociación Provienda 1° Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma
Áreas:	36.00 - 97.00 m2
Precios:	S/ 117,000 - S/ 196,000
Telf.:	959747380 / 959747371 / 959100177
Contacto:	Rafael Esquivel / Milagro Andía

Residencial Alto Selva Alegre

Empresa:	GENCE S.R.L.
Ubicación:	Av. José Carlos Mariátegui 405 en la Urbanización Gráficos Alto Selva Alegre
Áreas:	109 - 118 m2
Precios:	S/ 249,100.42 - S/ 269,500
Telf.:	959449097
Contacto:	Pacheco Huanca Orlando Zacarias

Residencial Montesol Dolores

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOSUR
Ubicación:	Urbanización Monterrey Mz. G Lt. 09
Áreas:	Desde 85.87 m2
Precios:	S/ 259,000 - S/ 269,000
Telf.:	942030389
Contacto:	Victor García Rivera

Residencial Torres de Grau

Empresa:	SOBRECONCRETOS S.A.C.
Ubicación:	Grau 314 en Plaza Las Américas, Cerro Colorado
Áreas:	31 - 88 m2
Precios:	De S/ 119,00 - S/ 269,500
Telf.:	958313782 / (054) 254861
Contacto:	Yomara Delgado Sarazu

Villa Norte

Empresa:	MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Asociación Industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado
Áreas:	66.00 - 70.00 m2
Precios:	De S/ 155,000 - 160,000
Telf.:	054-346116 / #988011190 / 958374685 / 959557825
Contacto:	Fabiola Rodríguez / Claudia Arias

Quinta Privada El Solar

Empresa:	MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación:	Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas:	66.00 - 75.00 m2
Precios:	De S/ 80,000 - S/ 93,000

Telf.:	054-213722 / 945960523 / 944644735
Contacto:	Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa

Condominio Valle Blanco III

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Garcilaso de la Vega S/N - Challapampa (Cerro Colorado) - Costado Urb. Buganvillas
Áreas:	75.00 - 77.00 m2
Precios:	S/ 163,000 - S/ 199,300
Telf.:	(054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto:	Fiorella Nieto

Edificio Residencial Santa María

Empresa:	GRUPO S.S.A. PROMOTORES CONSTRUCTORES
Ubicación:	Urb. Quinta Santa María, detrás de Supermercado Kosto
Áreas:	75.00 - 85.00 m2
Precios:	S/ 235,200 - S/ 266,000
Telf.:	(054) 233398 - 959375397
Contacto:	Sonia Vega Montoya

Vivienda Multifamiliar Fray Pedro Urraca

Empresa:	CONSTRUCTORA DÁVALOS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Libertad Mz 1 lote 4, Grupo Zonal 16, 17 y 18 Semirural Pachacutec, Cerro Colorado
Áreas:	92.00 m2
Precios:	S/ 180,000 - S/ 190,000
Telf.:	(054) 250721 / 940247880
Contacto:	Nancy Vargas

Edificio Multifamiliar Condominio Don José

Empresa:	CONSTRUCTORA MURILLO ARQ. Q INGS S.R.L.
Ubicación:	Calle 27 de Noviembre Nro. 105 Urb. La Libertad - Cerro Colorado
Áreas:	Desde 64 m2
Precios:	Desde S/ 187,000
Telf.:	959973573
Contacto:	Iván Bustinza

Los Parques Casa Club

Empresa:	JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas:	42.63 - 96.19 m2
Precios:	Desde S/ 155,000
Telf.:	980926273
Contacto:	Richard Sans

Edificio Los Corales

Empresa:	INMOBILIARIA DE LA FUENTES
Ubicación:	Calle Sosa Ruiz N° 608 a 2 Cdras. de la Plaza América
Áreas:	Desde 75.7 m2
Precios:	Desde S/ 208,113
Telf.:	054272192
Contacto:	Manuelita Salazar Landeo

El Mirador de Veracruz

Empresa:	ALEMAN CONSTRUCTORES CO S.A.C.
Ubicación:	Calle Puerto Alegre Mz C Lt 6 a 2 Cdras. del Vivero de Cerro Colorado
Áreas:	Desde 45 m2
Precios:	Desde S/ 153,000
Telf.:	054-211214
Contacto:	Sandra Arrieta García

Residencial las Condes

Empresa:	NM CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Calle Parque las Condes N° 134 en Urb. La Perla
Áreas:	65 m2
Precios:	S/ 214,400 - S/ 395,000
Telf.:	956730974
Contacto:	Renzo Santilla Rojas

AYACUCHO

Residencial Las Dalías

Empresa:	INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Carmen Alto N° 238
Áreas:	56.80 - 101.71 m2
Precios:	S/ 120,000 - S/ 195,000
Telf.:	#985659261 / 142473
Contacto:	Diógenes Chipana Carrasco / Adela Chipana Carrasco

CAJAMARCA

Edificio Multifamiliar

Empresa:	CONSTRUCTORA ICLASA S.R.L.
Ubicación:	Mz. E Lote 13 Urb. La Concordia Oriente en el Distrito de Jaén

Áreas:	97.9 - 105.17 m2
Precios:	S/ 192,500 - S/ 220,000
Telf.:	978000091
Contacto:	Luis Leiva Ángulo

CUSCO

Condominio Residencial Torre del Sol

Empresa:	CONSORCIO JERGO S.A.C.
Ubicación:	APV Ingenieros Larapa Grande G412
Áreas:	67 - 92 m2
Precios:	S/ 168,000 - S/ 265,000
Telf.:	984738932 / 993060515 / 974780508
Contacto:	Ivet Aparicio / Ambar Rosas / Adriana Bustos

Residencial Las Torres de Kayser

Empresa:	CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación:	Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas:	38.00 - 80.00 m2
Precios:	S/ 120,000 - S/ 248,000
Telf.:	984765048 / 974794140
Contacto:	Lisbeth Vera

HUANCAVELICA

Residencial Miraflores

Empresa:	BREÑA Y SALAS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Pj. Cadenillas 592 - Cercado Huancavelica
Áreas:	Desde 35 m2
Precios:	Desde S/ 99,000
Telf.:	990999348
Contacto:	Evelina Escobar Carhuapona

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Empresa:	CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Los Eucaliptos lote 24 C-D
Áreas:	75.95 - 112.53 m2
Precios:	Desde S/ 161650 - 246200
Telf.:	962601016 / 962701012
Contacto:	Iris Cabrera / Emilio Cabrera

Residencial La Perricholi

Empresa:	GRUPO PE Y AL S.A.C.
Ubicación:	Pasaje Juan Velasco Alvarado 176, Pilcomarca
Áreas:	De 74.06 m2 a 135.15 m2
Precios:	De S/ 230,700 a S/ 362,670
Telf.:	999443157 / (#) 985755306
Contacto:	Alberto Ponce Amat y León / Pedro Chávez y Cañali

Bolívar II

Empresa:	P&P CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Jr. Bolívar 317 en el distrito de Huánuco
Áreas:	66.00 - 88.00 m2
Precios:	S/ 225,000 - S/ 230,000
Telf.:	992158215
Contacto:	Mayra López Velásquez

Residencial San Francisco II

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EL ZAFIRO S.A.C.
Ubicación:	Jr. Dos de Mayo Cdra. 19 - Huánuco
Áreas:	92.01 - 97.37 m2
Precios:	Desde S/ 192,500
Telf.:	062-519602 / 985282454
Contacto:	Giovana Pajuelo

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa:	D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Sector San José - Sub Lote 1, Sector San José Parcela N° 190, Sector Cachiche - Casma
Áreas:	97.50 - 120.00 m2
Precios:	S/ 114,000 - S/ 270,000
Telf.:	056 - 326402
Contacto:	José Luis Vera

Condominio Duna Blanca

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Residencial San Martín N° 660, Ica
Áreas:	91.50 m2 - 188.36 m2

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios:	S/ 150,000 – S/ 273,000
Telf.:	056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. Las Palmeras
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín N° 660
Áreas: 90 m2
Precios: S/ 119, 500
Telf.: 056 - 233115 / 056 - 237817

Urb. La Estancia de la Independencia
Empresa: M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación: Sector Toma León Sub Lote – Sector Toma León por el Estadio Municipal de Independencia
Áreas: 35 m2
Precios: S/ 54,000 – S/ 74,000
Telf.: 945096889
Contacto: Ruth Flores

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chíncha, al Costado de Mega Plaza
Áreas: 90 – 144.36 m2
Precios: S/ 120,800 – S/ 177,000
Telf.: 056 - 774912

Residencial Terra Blanca
Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: 40 m2
Precios: S/ 85,000
Telf.: 988996883 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Jhonny García

Rinconada de Huacachina - III Etapa
Empresa: JUAN CLÍMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación: Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Hueva
Áreas: Desde 50 m2
Precios: Desde S/ 166,359
Telf.: 955617717 / 976191343 / 950602423
Contacto: Daría Martínez, Silvia Aguirre, Omar Vargas

Condominio Los Sauces
Empresa: CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas: 55 m2
Precios: S/ 110,000 - S/ 128,000
Telf.: #322302 / 988650145 / #956818743
Contacto: Isabel Mendoza

Condominio Las Flores
Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m2
Precios: S/ 177,000 - S/ 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

San Ildefonso de Ica
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildefonso MZ ND Lt. 31
Áreas: Desde 30.3 m2
Precios: S/ 60,000 – 100,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguña
Áreas: 50.00 m2 - 97.70 m2
Precios: S/ 160,000 - S/ 250,000
Telf.: 056-217152 / 956102032 / 956570237

Villa Florida
Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m2
Precios: S/ 56,520 – S/ 72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: Jose Luis Benites / Abrahan Valdivia Zapata

Valle Esmeralda
Empresa: EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur
Áreas: 40.07 – 52.10 m2
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

El Carmelo Etapa III

Empresa: PROHABI S.A.C.
Ubicación: Sector 3 Comatrana, Ica
Áreas: 73.25 – 170 m2
Precios: S/ 190,000 - S/ 269,500
Telf.: 056-23832 / 941523928 / 981258156
Contacto: Vanessa Acha

Las Piedras de Buenavista
Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Yaurilla – Urb. Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas: 50.80 - 71 m2
Precios: S/ 59,999 - S/ 119,999
Telf.: 998950037
Contacto: Tulio Figueroa

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja
Empresa: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja
Áreas: 32.00 m2
Precios: S/ 53,901 - S/ 65,450
Telf.: 056-772060 / 986651549
Contacto: Mirtha Gómez

Residencial Magisterial Ica
Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica
Áreas: 38.56 - 77.02 m2
Precios: S/ 80,562 - S/ 132,999
Telf.: 952690653
Contacto: Jorge Moquillaza

Villa La Florida I Etapa
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: 45.75 – 101.65 m2
Precios: S/ 81,000 – S/ 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Monte Carmelo II
Empresa: ONG VIDA
Ubicación: Centro Poblado El Tigre – Pasaje Santa Rosa S/N antes Sector Noco Alto – Tomas de Pachas
Áreas: 45 m2
Precios: Desde S/ 54,000
Telf.: 987419273 / 949992684 / 941586088
Contacto: Mariana Campos / Marinela Chávez / Cecilia Peña

Urbanización Residencial Piedra Blanca
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA NLM E.I.R.L.
Ubicación: Mz. L Lote. 10° C.P Comatrana
Áreas: Desde 55 m2
Precios: Desde S/ 138,000
Telf.: 975524482
Contacto: Milagros Galindo Echevarría

Residencial Las Buganvillas
Empresa: CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ECRAN S.A.
Ubicación: Calle Unión (Por la puerta de emergencia)
Áreas: 40 - 120 m2
Precios: Desde S/ 217,800
Telf.: 997154957
Contacto: Claudia Gonzales Canales

JUNÍN

Dos Torres
Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 – 113.47 m2
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 / 064-216140 / #0102418 / #880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista
Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario - Huancayo
Áreas: 75 – 110 m2
Precios: Desde S/ 140,000 – 200,000
Telf.: #999699823
Contacto: Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego
Empresa: ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Santa Rosa 285 Palián Huancayo; Ref. 1 Cda. De la Univ. UPLA - Huancayo
Áreas: 52.79 – 105.78 m2

Precios: Desde S/ 85,000 – 165,000
Telf.: #999888131; #985156440; 064-265541
Contacto: Dick Levin Fernández Cabrera

Edificio Castillo Azul
Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA "LUCES DEL CASTILLO" E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas: 65 – 130 m2
Precios: Desde S/ 139,000 - 280,000
Telf.: 954075696; #964075696; #968968480
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo; Jazmin Tenorio Ventura

Edificio Montecarlo
Empresa: EDIFICIO MONTECARLO
Ubicación: Jr. Cuzco N° 284 – Huancayo
Áreas: 93.51 – 116.47 m2
Precios: Desde S/ 213,500 – 325,000
Telf.: #964537148; *207653
Contacto: Simón Quispe Juan Piñas

Edificio Multifamiliar los Montes
Empresa: PIROCA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m2
Precios: S/ 195,000 – S/ 250,000
Telf.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque
Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. José Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 77.5 – 89.03 m2
Precios: Desde S/ 16,500 – 181,000
Telf.: #964010312 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña Tello / Enrique R. Samalvides Acuña

Residencial Innova
Empresa: MONTECANALO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas: 77.07 – 101 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 236,000
Telf.: 957575907/064-245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén
Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoy) en el Paraje Umuto - El Tambo
Áreas: 60 – 90 m2
Precios: Desde S/ 195,000 - 230,000
Telf.: #224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto: Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soria

Residencial Los Sauces
Empresa: CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha - Pilcomayo
Áreas: 137 – 137 m2
Precios: Desde S/ 20,000 - 240,000
Telf.: 064416839 - #954937575 - #958858070
Contacto: Erlin Lazo Baltazar

Residencial La Paz
Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Deustua 555 – El Tambo
Áreas: 80 – 120 m2
Precios: Desde S/ 190,000 - 250,000
Telf.: 980262990 - 980263084 - 251832 - #980262990
Contacto: Andrea Lazo Quispe; Enrique Lazo

Residencial Adela
Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Editun y San Carlos
Áreas: 97 – 119m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319; 97811095691; #994020781
Contacto: José Carlos Monje

Edificio Multifamiliar Confort
Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo
Áreas: 65.00 m2
Precios: S/ 133,000 - S/ 136,000
Telf.: (064) 246965 – 996400644
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo

Edificio Residencial El Sahara
Empresa: CONSORCIO SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas:	43 – 162 m2
Precios:	Desde S/ 101,700 - 320,000
Telf.:	964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto:	Alexander Vaier / Esthefany Vaier / Victor Álvarez Hidalgo

Residencial Las Lomas de San Antonio I

Empresa:	INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Psj. Santa Clara N 195 Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas:	79.83 – 84.85 m2
Precios:	Desde S/ 185,000 - 192,000
Telf.:	#990847474 / #964001140 / 988007848
Contacto:	Alex Urco Torres / Zonia Blanco Campos

La Toscana

Empresa:	MEDIARQ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Libertad 342 - 346
Áreas:	90.30 m2
Precios:	S/ 260,000
Telf.:	#954647470 / #988901142
Contacto:	Jaqueline Jerónimo

Residencial Altos del Valle

Empresa:	NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas:	36 – 96 m2
Precios:	desde S/ 75,000 - 197,000
Telf.:	# 974873278; #955909304; 064-389131
Contacto:	Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa:	TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación:	Av. Camell del Solar (Ex Ac. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palian
Áreas:	34.5 – 96.8 m2
Precios:	Desde S/ 115,900 - 234,840
Telf.:	#98591543; 986647083
Contacto:	Verónica Candiot

Residencial Santa Bárbara

Empresa:	GRUPO CALIFORNIA
Ubicación:	Jr. Junín/ Jr. Abraham Aliaga - Santa Bárbara - Sicaya
Áreas:	70 – 130 m2
Precios:	Desde S/ 100,000 - 180,000
Telf.:	#950813903; #9484873
Contacto:	Rosalía Soto Toscano

Residencial San Felipe

Empresa:	R&M INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ancash N° 1594 - Chilca
Áreas:	70 – 70 m2
Precios:	Desde S/ 95,000 – 120,000
Telf.:	#950813903; #9484873
Contacto:	Ronnie Toralva Galvez; Edwin Oscar Gavino Lazo

Urbanización Casa Club Santo Domingo

Empresa:	GRUPO INMOBILIARIO URBANIA S.R.L.
Ubicación:	Alameda Traverso Lt. 2 Mz. G Urb. La Merced
Áreas:	82 – 102 m2
Precios:	Desde S/ 148,000- 290,000
Telf.:	#999273535
Contacto:	Roxana Beltrán Guerreros

Wayra Condominio Residencial

Empresa:	VALLE GRANDE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Av. Huamachuco S/N - Pilcomayo
Áreas:	107 – 140 m2
Precios:	Desde S/ 289,900 - 350,000
Telf.:	964870684 / #970503 / 964870685
Contacto:	Gilmar Baca Arana / Shirley Caballero Ruiz

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa:	TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas:	60.86 – 66.02 m2
Precios:	Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.:	965994983 / 943661711
Contacto:	Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas:	42 - 110 m2
Precios:	S/ 108,400
Telf.:	6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto:	Ángel Roque

Los Lisses

Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
-----------------	---

Ubicación:	Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas:	85.00 m2
Precios:	S/ 150,000 - S/ 265,000
Telf.:	(044)60 2600 / #990919588
Contacto:	Marita Mantilla

Montermar Residencial Club

Empresa:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas:	48 – 83 m2
Precios:	S/ 65,995 – S/ 186,200
Telf.:	979742809 / 948325044
Contacto:	Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Residencial Juan Pablo II – 2

Empresa:	NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas:	80 - 97 m2
Precios:	S/ 221,650 – S/ 269,500
Telf.:	044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto:	Katherine Martinez

Residencial Las Quintanas

Empresa:	OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas:	130.00 – 140.00 m2
Precios:	S/ 250,000 - S/ 265,000
Telf.:	975717155
Contacto:	Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila I

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas:	75.00 – 86.00 m2
Precios:	S/ 165,000 - S/ 179,000
Telf.:	948318526
Contacto:	Luciana Pando

Residencial Albrecht II

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pedro Muñoz 237
Áreas:	58.00 – 98.00 m2
Precios:	S/ 143,000 - S/ 185,000
Telf.:	948318526 - 948318527
Contacto:	Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro

Empresa:	GRUPO GYLSA
Ubicación:	Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas:	63.00 - 135.00 m2
Precios:	S/ 129,500 - S/ 169,000
Telf.:	044 - 224796 / 999333814
Contacto:	Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Av. 2 Mayo S/N - Ex Via de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas:	61.00 - 90.00 m2
Precios:	S/ 94,000 - S/ 172,000
Telf.:	044-290717 / 044-421008 / 947875256 / *628073
Contacto:	María Sánchez

Residencial Los Lirios

Empresa:	GRINSA S.R.L.
Ubicación:	Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas:	80.00 m2
Precios:	S/ 163,000
Telf.:	044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto:	Leo Ramírez

Golf Infinitum

Empresa:	URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas:	94.00 - 96.00 m2
Precios:	S/ 200,000 - S/ 230,000
Telf.:	044-223634 / #965853184
Contacto:	Luis Linares

Los Parques de Miraflores

Empresa:	INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación:	Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas:	82.00 m2
Precios:	S/ 180,000 - S/ 266,000
Telf.:	044 - 286691 / 949953382
Contacto:	Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde

Empresa:	AMAVIV S.A.C.
Ubicación:	Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo

Áreas:	74 – 80 m2
Precios:	S/ 160,000 – 248,000
Telf.:	992562683 / 044-633266
Contacto:	Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro

Empresa:	CONSORCIO GYD 2
Ubicación:	Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas:	39.12 - 52.13 m2
Precios:	S/ 65,000 - S/ 82,000
Telf.:	#966667193
Contacto:	Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Torres de Quevedo

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas:	53.00 - 71.00 m2
Precios:	S/ 79,141 - S/ 157,989
Telf.:	044-223635 / 948319048
Contacto:	Juan Carlos Montoya

Villa Bolivariana de Trujillo

Empresa:	INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación:	Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas:	72.00 - 82.00 m2
Precios:	S/ 128,500 - S/ 143,000
Telf.:	044 - 266909 / #995533846
Contacto:	Fernando Valdiviezo

Residencial Santa Lucila

Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera
Áreas:	70.00 - 82.00 m2
Precios:	S/ 140,000 - S/ 165,200
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz

Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas:	78.56 - 103.42 m2
Precios:	S/ 138,500 - S/ 180,000
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderón

Depas y Club Las Quintanas

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas:	67.53 - 80.30 m2
Precios:	S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.:	044 - 612-955 / 989014378
Contacto:	Álex Aguayo

Urbanización San Francisco

Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas:	60 – 72 m2
Precios:	S/ 105,500 – S/ 129,500
Telf.:	044-421491 / 943399383/ #948502019
Contacto:	Katherine Martinez

San Isidro Club Residencial

Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación:	Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas:	68 – 76.71 m2
Precios:	S/ 149,000 – 202,700
Telf.:	044-421491 / 943399383
Contacto:	Katherine Martinez Cáceres

Sol de las Delicias II

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Telf.:	044-223635 / 948319048
Contacto:	Juan Carlos Montoya

Urb. Santa Clara

Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación:	Via Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas:	Desde 51 m2
Precios:	Desde S/ 145,000
Telf.:	943399383
Contacto:	Katherine Martinez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa:	CLASEM EOM
Ubicación:	Prolongación César Vallejo, S/N
Áreas:	Desde 80.83 m2
Precios:	Desde S/ 150,750
Telf.:	95855603
Contacto:	Sachiko Sato

El Rosal

Empresa:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Mz I Lt-19 Urb. Rosas del Valle
Áreas:	Desde 88.19 m2
Precios:	Desde S/ 206,163
Telf.:	949424630 / 990939440
Contacto:	Diana Meza / Jazmín Zamora

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Edificio Don Luis

Empresa: CONCEL S.A.C.
Ubicación: Mz. T, Lt 44, Calle Oro, Urb. San Isidro 1era Etapa
Áreas: 113 m2
Precios: S/ 276,000
Telf.: 976041808
Contacto: Roxana Ravines

Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 113 m2
Precios: S/ 147,000 – 181,000
Telf.: 948318526 / 966666376
Contacto: Luciana Pando / Betzi Chávez

Aurora II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J Lote 8 Urb. La Esmeralda cerca al Mall Aventura
Áreas: 93.45 – 138.01 m2
Precios: Desde S/ 220,000
Telf.: 966666376 / 966666771
Contacto: Betzi Chávez / César Huarap

Rafaela II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. L3 Lote 14 Urb. Vista Hermosa
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 196,000
Telf.: 948318526 / 966666771
Contacto: Luciana Pando / César Huarap

Condominio los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Calle Salazar Bondy N° 588 – Rázuri
Áreas: 75 – 85 m2
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 946170792
Contacto: Gustavo Luza Cateriano

LAMBAYEQUE

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: 67-154 m2
Precios: Departamento: Desde S/ 162,000 Casas: Desde S/ 264,500
Telf.: (074) 633895
Contacto: Asesor Inmobiliario

Condominio Terranova

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación: Av. Pacífico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas: Desde 80 m2 hasta 172 m2
Precios: Desde S/ 184,400 – S/ 358,300
Telf.: 074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto: Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilla

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 – 130 m2
Precios: S/ 136,000 – S/ 275,572
Contacto: María Salamanca

Residencial Magisterial – Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 44.50 - 90.00m2
Precios: S/ 108,000 - S/ 131,900
Telf.: 074-239391 / #312970
Contacto: Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Sencico), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 78.90 m2
Precios: S/ 97,000 - S/ 160,000
Telf.: #995400621
Contacto: Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I

Empresa: 320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas: 55 - 92 m2
Precios: S/ 160,000 – S/ 258,060
Telf.: 998164503
Contacto: Eugenio Maggiolo Da Fieno

Residencial Ave Fénix

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: MZ I - LTE 18 - Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas: 101.89m
Precios: S/ 265,200
Telf.: #942096727 - 944479971
Contacto: Elvis Bardales

Residencias Álamos

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas: 77.00 m2
Precios: S/ 139,000 - S/ 151,500
Telf.: 074-234860 / #944644616 / #959880879
Contacto: Silvia Salazar

La Alborada Condominio Club

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: A la alt. Km 6, de la Nueva Carretera Chiclayo a Monsefu
Áreas: 90 m2 - 112.5 m2 – 120 m2
Precios: S/138,250 - S/ 266,000
Telf.: #942096727 - 944479971
Contacto: Elvis Bardales

Residencial Louisiana

Empresa: INMOBILIARIA MONTEERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación: Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas: 97.00 m2
Precios: \$ 62,000 – \$ 63,000
Telf.: #959458541 / #419249
Contacto: Fernando Guzmán Liñán

Sol de Pimentel

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Áreas: 50 - 100 m2
Precios: S/ 124,985 – S/ 194,985
Telf.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Villas de la Ensenada de Chiclayo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 – 90.00 m2
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Telf.: 074 - 203053
Contacto: Manuel Rosas

Condominio Residencial Jockey Residencial

Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas 497, La Victoria
Áreas: 74 - 100 m2
Precios: S/ 133,000 - S/ 190,000
Telf.: 965379249 / (074) 274092
Contacto: Alan Franco Quevedo Rebaza

Club Residencial Santa Elvira

Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m2
Precios: S/ 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 6250200 anexo 307
Contacto: Juan Antonio Juica

Condominio Colibrí

Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m2
Precios: S/ 204,404 – 254,766
Telf.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Estancia del Valle

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salida Ferreñate Av. Chiclayo y la Av. Agricultura
Áreas: 33.00 – 60.00 m2
Precios: S/ 61,000 – 67,600
Telf.: 074 - 203054
Contacto: Oscar Chuquilin

Torres de Pimentel

Empresa: GRUPO ACUARIO
Ubicación: Urb. Los Ficus
Áreas: 74.00 – 122.00 m2
Precios: S/ 165,000 – S/ 266,000
Telf.: 074-452862 / #985942847
Contacto: Cecilia Rodríguez

Condominio El Encanto de Chiclayo

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 59 m2
Precios: Desde S/ 151,000
Telf.: (074) 633586
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vista Alegre

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo

Telf.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Rodolfo Escalante

Residencial Las Margaritas

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m2
Precios: Desde S/ 156,000
Telf.: 944644616 / 947524925 / 947513348
Contacto: Yanina Neciosup / Romy Reyes / Angie Mendoza

Condominio Veranda

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO ALBAMAR
Ubicación: Carretera a Pimentel Km. 3.5 La Garita – Av. Rivera
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 105,000
Telf.: 949500189 / 954407962 / 939205558
Contacto: Lesly Porras / Sandy Prieto / Lizeth Muro

Condominio Altos de Balta

Empresa: JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Av. Balta S/N, frente al colegio la Anunciada y el Asilo de Ancianos
Áreas: 42.88 – 85.76 m2
Precios: S/ 137,990 – 294,485
Telf.: 948938248 / 943257588
Contacto: Jina Tocto / Giankaro Ramos

Rinconada Condominio de Casas

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO
Ubicación: Las Pampas de Pimentel sector los Arenales Valle Chancay
Áreas: 90 -113 m2
Precios: S/ 207,000 – 339,000
Telf.: 980777691
Contacto: Alex Linares

Residencial Pimentel

Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Manuel Seoane N° 735
Áreas: 95 m2
Precios: Desde S/ 197,000
Telf.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

CONSTRUYE TU CASA CON KASAVIDA S.A.C.

Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m2
Precios: Desde S/ 80,000
Telf.: 976429600
Contacto: Rosario Olaya

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)

Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas: Desde 80 m2
Precios: Desde S/ 220,500
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito

Empresa: TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Clara 1 – Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas: 40 – 85 m2
Precios: Desde S/ 53,900
Telf.: 990009152
Contacto: Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda

Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas: 90.00 - 94.00m2
Precios: S/ 165,000 - S/ 230,000
Telf.: 980917768
Contacto: Richard Chugden

Parques del Chipe

Empresa: ANTARES CONTRATISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N – a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 – 75 m2
Telf.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado / Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas

Empresa: ATIX INVEST S.A.
Ubicación: Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas: 65.65 - 90.00 m2
Precios: S/ 109,000 - S/ 129,500

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.: #956629998
Contacto: Angie Rishin

Urb. Los Corales de Piura I-II
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas: 72.50 m2
Precios: S/ 65,000 – S/ 231,430
Telf.: 955643426 / 949048733
Contacto: Mary Canevaro

Villa del Sol
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45.00 m2
Precios: S/ 88,500
Telf.: 946001062
Contacto: Herbert LaPoint

Santa Rosa Country Club
Empresa: POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas: 67-116 m2
Precios: S/ 95,000 – S/ 210,000
Telf.: 073-331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m2
Precios: S/ 60,000 - S/ 153,000
Telf.: 073-611515 / 987515560
Contacto: Mónica Iparraguirre Castillo

Parque Residencial Monte Verde
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m2
Precios: S/ 124,985 - S/ 218,263
Telf.: 073-322357 / 943776940
Contacto: Marko Águila Febres

Los Corales de Sullana
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albujar (Frente C.C Real Plaza)
Áreas: 43.92 m2
Precios: S/ 97,500
Telf.: 9510884153
Contacto: Erick Landá

Los Parques de Piura
Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas: 60.00 - 70.00 m2
Precios: S/ 92,200 - S/ 128,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Nueva Villa California
Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas: 45.00 m2
Precios: S/ 71,000
Telf.: *0316995 / *995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura
Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena - Piura
Áreas: 59 m2 - 72 m2
Precios: S/ 139,900 - S/ 231,300
Telf.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos

Urb. Los Rosales de Miraflores
Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Calle Lima 507 - Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas: 44 m2
Precios: S/ 70,000 – 143,500
Telf.: 988756185
Contacto: Mónica Medina

Villa de la Planicie
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas: 45 m2
Precios: S/ 98,000 – S/147,000
Telf.: 944579578
Contacto: José Borja Chunga

PUNO

Urb. Praderas del Inka
Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas: 52 m2
Precios: S/ 88,000– 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

Residencial Adriana
Empresa: ISAMAR CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Coronel Ponce N° 230 Esquina con Jr. Salcedo N° 220
Áreas: Desde 79.13 m2
Precios: Desde S/ 220,800
Telf.: 955500043
Contacto: Iván Yupanqui Cáceres

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart
Empresa: CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas: 48 - 99 m2
Precios: S/ 81,000 – S/ 110,000
Telf.: 942953608
Contacto: Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla
Empresa: CONSIG S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas: 76.11 - 94.70 m2
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Telf.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Iñañe
Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Iñañe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas: 63.63 - 94.22 m2
Precios: S/ 67,500 - S/ 110,000
Telf.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España
Empresa: INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERU-SALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación: Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas: 59.00 - 80.00 m2
Precios: S/ 110,000 - S/ 135,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas
Empresa: DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas: 52.43 - 116.84 m2
Precios: S/ 121,000 - S/ 250,000
Telf.: 042 - 526132 / *0357521
Contacto: Llesli Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi
Empresa: CONSIG S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas: 90.00 m2
Precios: S/ 58,000
Telf.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Mirador de Rumiayacu
Empresa: PSB RUMIYACU S.A.C.
Ubicación: Jr. Serafin Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiayacu, Moyobamba
Áreas: 66.40 - 79.05 m2
Precios: S/ 110,000 - S/ 120,000
Telf.: #943446480 / #943446289
Contacto: Ricardo Trelles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto
Empresa: PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto
Áreas: 140.00 - 180.00 m2
Precios: S/ 160,000 - S/ 200,000
Telf.: #954676181 / #998505444
Contacto: Juan Maguina / Carlos Casana

Edificio Zaragoza
Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín
Áreas: 46.00 - 128.00 m2
Precios: S/ 87,400 - S/ 234,000
Telf.: #950083532
Contacto: Martín Rubio López

Lomas de Coperholta
Empresa: INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación: Grau N° 180 – B – Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas: 90 m2
Precios: Desde S/ 210,000
Telf.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda
Empresa: ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Av. Abelardo Quiñones S/N Frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna
Áreas: 69.80 – 72.24 m2
Precios: S/ 99,000 - S/ 141,000
Telf.: 952715846
Contacto: Marisol Pomahuacra Oruna

Condominio Club San Pedro de Latarce
Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñónes S/N
Áreas: Desde 113 m2
Precios: Desde S/ 336,000
Telf.: 961102930
Contacto: David Encinas

Edificio Gema
Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas: 118 – 128.57 m2
Precios: Desde S/ 280,500
Telf.: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

TUMBES

Los Corales de Tumbes
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango
Áreas: 72.50 m2
Precios: S/ 125,000
Telf.: 969306231 / #949048733
Contacto: Luis Purizaca

UCAYALI

Residencial el Arenal
Empresa: PROPERÚ
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria
Áreas: 39.72 – 67.12 m2
Precios: S/ 76,900- S/ 159,900
Telf.: 985728188 / 949556154
Contacto: José Antonio Rey

Urbanización Municipalidad
Empresa: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación: Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria
Áreas: 112.50 – 120.00 m2
Precios: S/ 70,000 - S/ 111,000
Telf.: 981909806 / #764848
Contacto: Guido Pareja

Villa Pucallpa
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas: 90.00 m2
Precios: S/ 76,000
Telf.: 941919820 / #949048733
Contacto: Rodolfo Vidalón



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



“Con el Bono del Buen Pagador incrementamos nuestra cuota inicial y ya tenemos casa propia”



Bono del Buen Pagador

Solo el **Bono del Buen Pagador** te
permite aumentar tu cuota inicial.
Pídalo con los productos que el
Fondo Mivivienda te ofrece:



Para adquirir una
vivienda nueva o
usada o para
construir



Cuota inicial
mínima del 10% del
valor de la vivienda



Recibes el
Bono del Buen
Pagador



Cuotas fijas y en
soles para que
pagues siempre lo
mismo



Plazo para pagar
entre 10 y 20 años
con alternativa de
prepago

Solicita el **Bono del Buen Pagador** en bancos, financieras, cooperativas o caja de tu preferencia.

Llama gratis al **0800-12-200**



Origen

Condominio *El Mirador II*

BREÑA

Av. Venezuela 1503

Desde
S/.199,900

- Moderna Distribución
- Cocina Estilo Americano
- Alameda Con Mirador Panorámico

Zona de Parrilla



Juegos para niños



Gimnasio



Salon de reunión



Promueve:

