

Seguimos impulsando el desarrollo de la vivienda en el Perú

MIVIVIENDA

La revista inmobiliaria del Perú

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Mayo 2015 | Año 11 N° 89

www.mivivienda.com.pe

Calidad de vida para el Manu

En la localidad de "Villa Salvación", en Madre de Dios,
se entregaron las primeras viviendas Techo Propio



En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** a nivel nacional

20

años

creando nuevas historias felices

Desde hace 20 años en Livit escribimos las historias de más de un millón de familias que buscan disfrutar buenos momentos. Por eso en Perú, Colombia y Venezuela, no sólo queremos construir edificios, oficinas, malls o universidades; sino además, seguir creando los espacios más apropiados para que vivas mejor.



VISÍTANOS de lunes a domingo de 11:00 am a 5:45 pm

TRUJILLO

Andalucía

Av. El Cortijo s/n, (a 3 min. del Mall Aventura)



- Condominio privado y seguro
- Depas de 2 y 3 dormitorios
- Piscina y patera
- Juegos infantiles
- Área de parrillas
- Jardines en área central
- Pergola de madera
- Cancha multiusos

CALLAO

Villanova

Av. Santa Rosa cdra. 4. (entre Av. Argentina y Av. Colonial)



- Condominio privado y seguro
- Excelente ubicación
- 2 y 3 dormitorios
- Áreas comunes:
 - Gran lobby - Gimnasio - Piscina - Juegos para niños - Parque natural y más...

AREQUIPA

Valle Blanco 75

Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa. Cerro Colorado



- Depas de 3 dormitorios
- Desde 74 m² hasta 78 m²
- 3000 m² de áreas verdes
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples
- Sala de juegos para niños
- Jardines con juegos infantiles

AREQUIPA

Valle Blanco 85

Av. Garcilazo de la Vega s/n, Challapampa. Cerro Colorado



- Depas de 3 dormitorios
- Desde 83 m² hasta 89 m² en flat y dúplex
- 1500 m² de áreas verdes
- Ascensor en cada edificio
- Salón de usos múltiples
- Jardines con juegos infantiles

De Cal & Arena	4
Viviendas para el Manu	6
Francia apoya vivienda "verde"	8
Construye para crecer	10
Arrendamiento será más fácil	12 y 13
Entregan casas en Pucallpa	14 y 15
Portafolio Mivivienda	16
FMV en Barranca	17
Se reactivan proyectos	18
Tacna empieza a crecer	19
"Cumplimos lo que prometemos"	19
Testimonios de vida	20
Oferta inmobiliaria	21 a la 26

MIVIVIENDA

Comité Editorial:

Gerardo Freiberg, Saúl Montes

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Karina Huachani,
Angela Farfán y Jair Mejía

Publicidad: Empresa homologada:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
T. 2434093
RPM: *370212



Diseño Gráfico: Shinnny Montes

Impresión: Punto & Gráfica SAC

Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
T: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial
de los contenidos o fotografías sin
consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

MÁS PROYECTOS

La empresa inmobiliaria Actual estará invirtiendo unos US\$ 58 millones hasta el 2017 en la realización de cinco proyectos inmobiliarios residenciales en Lima Metropolitana. Gustavo Ehni, Gerente General de Actual en Perú, detalló que esta inversión se concentra en edificios de altura y dirigidos al segmento B y C+, con viviendas que van desde los S/. 200,000, en distritos como San Miguel, Chorrillos, Surco y San Isidro.

DÉBIL CRECIMIENTO

Durante el primer trimestre del año, las empresas del sector construcción obtuvieron resultados que en suma fueron bajos. Las empresas acereras experimentaron menores ventas, por menores precios y menores volúmenes, pero tuvieron resultados netos mixtos. Sin embargo el Centro de Inteligencia de Negocios y Mercados de Maximixe, estimó que al cierre del 2014 la producción de cemento alcanzará un volumen de 11.4 millones de toneladas métricas, que representa un crecimiento de 5.2%, explicado por el menor dinamismo que registraría el sector construcción (6.8%), que el año anterior creció 8.4%.

BONO

Unas 8,333 familias de siete distritos de Lima podrán acceder inicialmente y de manera voluntaria al bono de S/. 12,000 que otorga el Estado para reforzar las viviendas ubicadas en zonas vulnerables y proteger a sus ocupantes ante la ocurrencia de un sismo de magnitud.

PROGRAMAS SOCIALES

El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Milton von Hesse, informó que desde el año pasado el sector vivienda tuvo un papel preponderante, a través del Ministerio de Vivienda, que asignó más de mil millones de soles distribuidos en los programas sociales como "Techo Propio", "Crédito Mivivienda" y el programa "Nacional de Vivienda Rural". Agregó que la semana pasada se destinó 300 millones de soles para beneficiarios de Techo Propio, ante el incremento de las solicitudes para cumplir el sueño de la casa propia, sobre todo en el interior del país.

PAQUETE REACTIVADOR

Se alista medidas para dinamizar el sector construcción y revertir los indicadores negativos, confirmó el titular de Economía, Alonso Segura. Una de esas medidas es el alquiler – venta de predios sin cuota inicial, anunciada por el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Milton von Hesse.

FINES DE INVERSIÓN

La colocación de créditos hipotecarios sigue expandiéndose pese al menor ritmo de crecimiento económico. Sin embargo, lo que sí ha perdido dinamismo es el negocio de alquiler, señaló Yanina Cáceres, Directora de Negocios de Sentinel. Mencionó que el distrito e Santiago de Surco es el que lidera el mercado de créditos hipotecarios. La rentabilidad de los alquileres – explicó – ha bajado debido a la mayor oferta inmobiliaria. Por otro lado se informó además que el 35.2% de los créditos hipotecarios, a marzo del 2015, fueron otorgados bajo el programa Mivivienda. Efectivamente, el fondo Mivivienda ha experimentado un crecimiento de 7.5% en el número de créditos y de 13.1% en saldo de deuda a marzo del 2015.

A LA MITAD

El Gobierno promoverá la construcción de 250,000 viviendas antes de finalizar su gestión, en julio del próximo año, con lo que se cerrará por lo menos la mitad de la brecha de viviendas existente, afirmó el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Milton von Hesse. Manifestó que el acceso a la vivienda es un eje importante dentro de la propuesta de inclusión planteada por el Poder Ejecutivo. "Este año deberíamos hacer 65,000 viviendas en los segmentos más pobres, a través de Techo Propio y Fondo Mivivienda", indicó. De esa forma, continuó, esperamos terminar el Gobierno con 250,000 viviendas por lo menos promovidas y terminaremos nuestra gestión cerrando casi la mitad de la brecha del medio millón de viviendas que habíamos diagnosticado.

OLMOS EN JUNIO

El Ministerio de Vivienda informó que la buena pro de la nueva Ciudad de Olmos, se adjudicará a mediados de este año (junio) para luego dar paso al inicio de obras de la primera etapa, que comprende la instalación de redes de aguas potable y alcantarillado. El proyecto, que posee una extensión de 730 hectáreas, ofrecerá 22,800 viviendas a través de Techo Propio y Mivivienda.

REPUNTE EN AGOSTO

De acuerdo con Gerente de Ventas de Inmobiliaria La Ventura, Pilar Cano, el primer trimestre del 2015 fue más que complicado para las empresas con proyectos enfocados al segmento A, debido a que se registró uno de los más bajos desempeños de la demanda y compra de departamentos por parte del sector. No obstante como todo tiene su final, es muy posible que la mala racha sufrida a inicios de año, se termine en junio, pronosticó Cano.



¡El mejor proyecto familiar en Madre de Dios - Puerto Maldonado!



Villa Hermosa
URBANIZACIÓN



- Casas de un piso desde 36.68m².
- Amplias áreas verdes con juegos para niños.
- Dos dormitorios con ampliación a cuatro.
- Condominio cerrado con vigilancia.



Casa tipo 1
Área construida: 36.68m²
Área total: 189m²



Casa tipo 2
Área construida: 54.32m²
Área total: 189m²

Las imágenes son referenciales

Gánate con el Bono del Buen Pagador ¡Son hasta S/. 17,000 para pagar tu vivienda!

Promueve y Construye Financia



VISITANOS EN :

Av. 2 de Mayo 240 Tambopata,
Puerto Maldonado - Madre de Dios
Telf. 082-635 456 RPM: #945611859
www.gmc.pe / informes@gmc.pe

Viviendas para el Manu



En la localidad de
“Villa Salvación”
se entregaron
primeras viviendas
Techo Propio

El Fondo Mivivienda S.A. entregó las primeras viviendas construidas a través del programa Techo Propio (TP) en la localidad de “Villa Salvación” en el Manu.

En total fueron 14 las familias que recibieron sus viviendas construidas bajo la modalidad Construcción en Sitio Propio (CSP) de TP. A este grupo se sumará otras 20 viviendas que serán entregadas en el segundo semestre del año. Siendo la meta construir unas 100 viviendas.

Asistieron al evento, el Alcalde Provincial del Manu, Moisés Huachaca Ávalos, el Alcalde del distrito de Fitzcarrald (Boca Manu), Isauro Fernández, el Gerente General del Fondo Mivivienda S.A., Gerardo Freiberg Puente y el Gerente de AEC Contratistas Generales EIRL, Abel Escalante.

El Proyecto

“Villa Salvación”, es una localidad que se ubica en la provincia y distrito del Manu, en el departamento de Madre de Dios.

Las viviendas constan de cocina-comedor, dormitorio, servicios higiénicos y lavandería en un área de 35 m².

La obra es construida por la Entidad Técnica AEC Contratistas Generales EIRL y demandará una inversión, en su primera etapa, de S/. 343,000.

Es importante precisar que los beneficiarios de estas viviendas pudieron construirlas gracias al Bono Familiar Habitacional de S/. 18,095.

Debido a que el precio total de la construcción fue de S/. 24,500, las familias tuvieron que dar un ahorro de S/. 6,405, el mismo que fue financiado a través de Credinka.



Más que edificar... Construimos hogares

¡Visita nuestros proyectos a nivel nacional...!



Depas
desde
**\$ 27,760 o
S/. 85,500**

Pimentel - Chiclayo ☎ 979 475 156



Depas
desde
**\$ 40,747 o
S/. 125,500**

Los Ejidos - Piura ☎ 955 643 439



Depas
desde
**\$ 31,006 o
S/. 95,500**

Panamericana Norte km. 1030 frente al Real Plaza
☎ 951 084 153



Lotes
desde
**\$ 9,708 o
S/. 29,900**

Carretera Federico Basadre Km. 10.50 - Yarinacocha
☎ 941 919 820



Lotes
desde
**\$ 9,708 o
S/. 29,900**

Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13 - Puyango
☎ 955 643 456



Hacienda Yanamayo. Distrito Poroy
Próximamente!

www.alegramarbella.com / www.alegrapromotora.com



Francia apoya vivienda “verde”



El Fondo Mivivienda S.A. (FMV S.A.) y la Agencia Francesa de Desarrollo (AFD) firmaron un memorando de entendimiento en complemento del convenio de préstamo que apoyará el acceso generalizado a una vivienda digna y “verde” en Perú gracias a un contrato crediticio por 120 millones de euros, el cual cuenta con el aval del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), y la Embajada de Francia en nuestro país.

El acuerdo fue firmado por el director para Perú y Bolivia de la AFD, Alain Humen, y el gerente general del FMV S.A., Gerardo Freiberg Puente. A la ceremonia asistieron el titular del MVCS, Milton von Hesse, y el embajador de Francia en Perú, Fabrice Mauriès.

La cooperación incluirá actividades financieras (apoyando las políticas públicas y los emprendimientos del sector privado con el fin de facilitar acceso a una vivienda digna y sostenible) y actividades no finan-

**Mivivienda
obtiene 120
millones de euros
de la Agencia
Francesa de
Desarrollo para
apoyar acceso a
viviendas dignas y
sostenibles**

cieras (apoyo técnico para la certificación de las edificaciones, capacitaciones).

Según el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Milton von Hesse estimó que a partir del segundo semestre del año se hará uso del bono verde que beneficiará a las familias que adquieran una vivienda “ecoamigable”.

“Es un bono adicional a los ya existentes. La cantidad de bonos verdes que se coloquen dependerá de cómo los programas vayan orientándose a construcción verde. Esperemos que en los siguientes doce meses no sean menos de 10,000”, precisó.

“El objeto es establecer una relación de cooperación entre la AFD y el Fondo Mivivienda que permita regular el diseño y construcción de edificaciones para la mejora de su eficiencia energética e hídrica, preservando el medioambiente y sensibilizando a las poblaciones beneficiarias sobre el cambio climático”, sostuvo Gerardo Freiberg.

El contrato

Cabe recordar que con fecha 03 de marzo de 2015 la AFD y el FMV S.A. suscribieron un Contrato de Facilidad Crediticia, mediante el cual la Agencia Francesa de Desarrollo pone a disposición de Mivivienda una línea de crédito de hasta 120 millones de euros.

El préstamo tiene como objetivo apoyar el acceso generalizado a una vivienda digna y a la financiación de la “vivienda verde” en Perú.

Sobre el particular, dicho financiamiento será destinado a (i) apoyar las actividades actuales y los productos financieros del FMV S.A. en el Perú, (ii) promover la expansión de la construcción de viviendas verdes en el país y (iii) contribuir con la reducción del déficit cualitativo de vivienda en las zonas rurales y peri-urbanas.

En este sentido, además del apoyo al desarrollo de las actividades actuales del FMV S.A., el propósito de dicho financiamiento es desarrollar préstamos hipotecarios para financiar la adquisición de viviendas verdes para los hogares de bajos y medianos ingresos.

AREQUIPA

Iniciamos Preventa
ETAPA 4
Precios desde S/. 126,000



Departamentos de 3 dormitorios a

POCOS MINUTOS
DEL CENTRO

 (054) 600 233 / (054) 608 555

Calle Prolongación Sánchez Trujillo, Mz 2C. Urb. Alameda
Salaverry (a espaldas del Cuartel Salaverry) Miraflores -
Arequipa

TACNA

Iniciamos
Construcción
Precios desde S/. 99,000



Departamentos de 3 dormitorios y

SEGURIDAD
las 24 horas del día

 #952 715 846 / #958 797 027

Av. José Abelardo Quiñones s/n frente a la Asociación de
viviendas Los Sauces, Cono Sur - Tacna

AREQUIPA: Locales Comerciales desde 17m² | Lotes desde 96m²

Construye para crecer 2015

MVCS y FMV S.A. lanzan la III Edición del Concurso Nacional de Vivienda Social

Por tercer año consecutivo, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo Mivivienda S.A. lanzaron la tercera edición del Concurso Nacional de Vivienda Social "Construye para Crecer – 2015".

De esta manera, estudiantes de las facultades de Arquitectura e Ingeniería Civil de las universidades nacionales y particulares de todo el país, así como a profesionales independientes de ambas carreras, empresas inmobiliarias y constructoras podrán participar y presentar modelos de diseño integral de vivienda social para las tres regiones geográficas del país (costa, sierra y selva).

Los participantes deberán presentar expedientes técnicos en los que se aprecie la aplicación de sistemas y materiales constructivos aprobados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, tanto en materiales industriales como en materiales tradicionales. Estos expedientes serán puestos a disposición de las municipalidades distritales y provinciales del país para que puedan valorar su incorporación a sus bancos de proyectos, de tal manera que las personas interesadas puedan adquirir una copia del prototipo elegido y facilitar la obtención de una licencia automática de construcción según la modalidad "A" que recoge la Ley 29090.

Premios

Para esta edición, se ha previsto entregar premios económicos (al primer y segundo puesto) a las mejores propuestas industriales en costa, sierra y selva tanto de las categorías profesionales como universitarias. Así mismo, se entregará un premio económico a la mejor propuesta con materiales tradicionales y a la mejor propuesta ecoamigable.



Durante el cierre del concurso, se desarrollará un seminario internacional de vivienda social sostenible y se celebrará la ceremonia de premiación.

Para más información, los interesados podrán realizar su inscripción hasta el 26 de junio en el siguiente mail: construyeparacrecer@mivivienda.com.pe o acercarse a las oficinas del Fondo Mivivienda S.A., ubicado en Paseo de la República 3121-San Isidro (Departamento de Proyectos Inmobiliarios, piso 11).

También encontrarán información en:
www.construyeparacrecer.com o
Facebook: Construyeparacrecer

¡Lanzamiento!

¡PRECIOS DE PRE VENTA! S/.152,670



CONDOMINIO
PASEO
COLONIAL



1^{er}

Condominio Mivivienda con Aisladores Sísmicos



CISSAC

**Av. Oscar R. Benavides 477, (Ex Av. Colonial)
Cercado de Lima.**

- Departamentos de 1 y 2 dormitorios.
- Áreas verdes.
- Zona de Parrilla
- Gimnasio
- Sala de Cine
- Lavandería

Vive seguro y comfortable cerca de todo.

Contáctanos:

ventas@cissac.com

Telf: 963765785

www.cissacperu.com

Arrendamiento será más fácil



cantidad de clientes potenciales a quienes hoy les resulta complicado conseguir la aprobación de un crédito hipotecario.

Opciones

La norma incluye dos opciones para acceder a una vivienda. La primera, es un sistema de alquiler con opción de compra del inmueble y que está dirigida a aquellas personas que, pese a su ingreso irregular, pueden pagar puntualmente un alquiler.

Una desarrolladora inmobiliaria, o tal vez un fondo de inversión podrán darles un alquiler-venta con lo cual no solo se beneficiarán más rápidamente de un lugar para vivir, sino que pasados dos o tres años tendrán la opción de adquirir la vivienda a través de un crédito hipotecario convencional.

La otra opción, es que los trabajadores independientes que son buenos pagadores, pero que pueden experimentar eventuales atrasos en el alquiler mensual tendrán la alternativa de compra a través de un leasing financiero, este mecanismo permitirá acceder a una vivienda o a la construcción de un nuevo inmueble sin cuota inicial y con un subsidio estatal (Bono del Buen Pagador) el cual será de hasta S/. 17 mil.

En un país donde el 72% de la población económicamente activa (PEA) ocupada es no asalariada, es decir que recibe sus ingresos de manera irregular, el modelo actual de acceso al financiamiento para la compra de una vivienda resulta restrictivo.

Menos del 10% de las solicitudes de créditos hipotecarios presentadas al sistema financiero son aprobadas rápidamente, otras 15% entran a una evaluación que puede demorar, y el resto son rechazadas porque los postulantes tiene ingresos variables, señaló Gerardo Freiberg, Gerente General del Fondo Mivivienda S.A.

Por ello el Gobierno, a través del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo Mivivienda, alista la Ley del Régimen del Promoción del Arrendamiento para Vivienda, que busca abrir la puertas del sueño de la casa propia a la gran masa de trabajadores independientes o personas con ingresos irregulares, grupo donde está la mayor

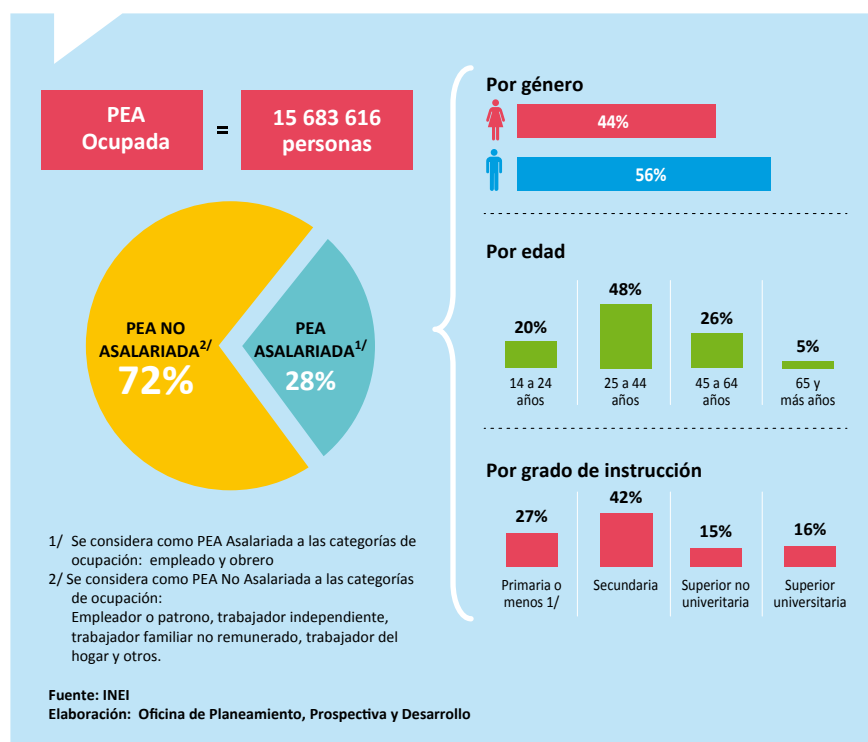
Trabajadores independientes o personas con ingresos irregulares podrán beneficiarse...

LEY DEL RÉGIMEN DE PROMOCIÓN DEL ARRENDAMIENTO PARA VIVIENDA

OBJETIVOS



POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA – PEA 2013



“El leasing funciona como un contrato de alquiler común y corriente, con dos diferencias. La primera es que pactas un plazo más largo, 15 ó 20 años, por ejemplo. Y la segunda, que acuerdas un valor residual que vas a pagar al término de ese plazo si quieres hacerte propietario del inmueble alquilado”, detalló Freiberg.

Asimismo, el leasing también estipula la opción de cesión de posesión. En ese sentido, Freiberg indicó que el riesgo de las entidades financieras se reducirá por lo que las cuotas mensuales y las tasas de interés también deberían bajar. De esta forma, desterró la idea de que al quitarle la cuota inicial (que en algunos casos llegaba al 25% del precio de la vivienda) los montos de las cuotas mensuales se dispararían, y resaltó que tanto en Lima Norte como en Lima Este hay proyectos listos para ingresar a este mecanismo.

Esta propuesta ha sido bien aceptada por bancos, y se mantiene reuniones con Asbanc para que las entidades financieras puedan tener los procedimientos listos para brindar este servicio.



En TRUJILLO, vive tus sueños!

Deptos. desde 82 m²

- *Tres dormitorios
- *Áreas verdes
- *Juegos recreativos
- *Piscina para niños
- *Acabados de primera
- *Seguridad 24 h.

Informes & Asesoría

Av. Los Angeles 229 Urb. California
ventas@kvconcontratistas.com

www.kvconcontratistas.com



**POR LANZAMIENTO
PRECIO DE PREVENTA**



**Por el mes de Papá
AMOBAMOS TU DEPARTAMENTO**

US\$ 68,000

Al cambio en soles S/ 214,200



(044) 421491 / RPC 949588500 / RPM #948502019

Entregan casas en Pucallpa



El Presidente de la República, Ollanta Humala Tasso entregó las primeras 249 viviendas del proyecto habitacional Urbanización Municipal en la provincia de Coronel Portillo-Ucayali.

El proyecto es un complejo de viviendas enmarcado dentro del **Nuevo Crédito Mivivienda (NCMV)** y el programa Techo Propio (TP), en su modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (AVN), que contempla la construcción, en el primer sector, de 1,221 viviendas (869 de AVN y 352 de NCMV).

“La posición de este gobierno nacionalista es ayudar a la gente más pobre, pero tratando de que ustedes también se ayuden”, indicó el mandatario.

Respecto al sector de la vivienda, Humala Tasso señaló que el gobierno mantiene modalidades de acceso a este tipo de propiedades; una que tiene que ver con el otorgamiento de créditos especiales y otra “para la gente extremadamente pobre”, como el programa Techo Propio.

Asistieron al evento, el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Milton von Hesse, el Presidente

Urbanización Municipal
Ucayali contempla la
construcción para el
**primer sector de más
de 1,200 viviendas**

Regional de Ucayali, Manuel Gambini Rupay, el Alcalde Provincial de Coronel Portillo, Antonio Marino Panduro, el Alcalde Provincial de Atalaya, Francisco Mendoza, el Alcalde Distrital de Yarina-



cocha, Gilberto Arévalo y Congresistas de la República.

También contó con la presencia del Gerente Comercial (e) del Fondo Mivivienda S.A., Ricardo Talledo y el Gerente General de PrestaPerú, René Manrique Cusirramos.

El Proyecto

En la Urbanización Municipal Ucayali, que se ubica en el Km. 6 de la Av. Centenario en el distrito de Calleria, se construirá (primer sector) en tres etapas de 297, 528 y 396 viviendas.

Actualmente de la primera etapa se han construido las viviendas de Techo Propio (209), y las primeras 40 viviendas del NCMV (faltan 48).

Las viviendas, dependiendo del costo y metraje, tienen sala de estar, comedor, uno o dos dormitorios, cocina, baño, lavandería y estacionamiento. En ambos casos (TP y NCMV) tienen proyecciones para construir un segundo o tercer piso.

Las casas para Techo Propio – AVN tienen un área lote de 90 m², y de área construida 40 m²; por el lado de las viviendas en el marco del **Nuevo Crédito Mivivienda** tienen un área lote de 112.5 m², y construidas 70 m².

Los precios, en el caso de Techo Propio ascienden a S/. 44,400 y para el **Nuevo Crédito Mivivienda** es de S/. 114,000. La obra, a cargo de la Cooperativa de Servicios Múltiples – Multiservisur, demandará una inversión S/. 69.3 millones.

PROYECTO HABITACIONAL Urbanización Municipal

869
Viviendas
en Ucayali

El Presidente de la República, Ollanta Humala Tasso y el Gerente General de la Cooperativa de Ahorro y Crédito del Perú **PrestaPerú** Eco, René Manrique Cusirramos, entregaron las primeras 249 viviendas del proyecto habitacional Urbanización Municipal en la provincia de Coronel Portillo – Ucayali.

El proyecto consta de 1,221 viviendas, 869 Techo Propio y 352 Nuevo Crédito Mivivienda. Las casas para Techo Propio tienen un área de lote de 90 m² y un área construida de 40 m²; por el lado de las viviendas en el marco del Nuevo Crédito Mivivienda tienen un área lote de 112.5 m² y construida 70 m² con una inversión de S/. 69.3 millones.

Los precios, en el caso de Techo Propio, ascienden a S/. 44,400 y para el Nuevo Crédito Mivivienda es de S/. 114,000. El Bono Familiar Habitacional en el primer caso es de S/. 19,250 y en el segundo el Bono del Buen Pagador asciende a S/. 12,500, en consecuencia el precio para el socio de **PrestaPerú** en vivienda nueva en Techo Propio es de S/. 25,900 y para el segundo caso es de S/. 101,500 pagaderos hasta en 20 años.

Asistieron al evento, el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Milton von Hesse, el Presidente del Consejo de Administración de la Cooperativa de Ahorro y Crédito del Perú, Antonio Ramírez Lazo, el Gerente Comercial (e) del Fondo Mivivienda S.A., Ricardo Talledo, y autoridades de la localidad.

“Hace aproximadamente un año y medio llegamos a Pucallpa y teníamos definido claramente nuestra misión: construir viviendas de interés social, en alianza con el Fondo Mivivienda, especialmente para la gente que más lo necesita. Y estamos convencidos que cuando entreguemos la última vivienda diremos tarea cumplida”, agregó Antonio Ramírez.

“Debemos resaltar que quien financia este proyecto es una cooperativa peruana, cosa que no lo hace la banca privada, las Cajas Rurales ni las Cajas Municipales. Este proyecto es una obra del movimiento cooperativo; construye **Multiservisur** que es una cooperativa de servicios múltiples y lo financia **PrestaPerú**, una cooperativa de ahorros y crédito”, finalizó Antonio Ramírez Lazo, Presidente del Consejo de Administración de la Cooperativa de Ahorro y Crédito del Perú **PrestaPerú**.



Construye:



Promueve y Financia:



Portafolio Mivivienda

Ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas. Conozca nuestros principales productos



Financia viviendas desde S/. 53,900 hasta S/. 269,500 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en cuatro tramos: de S/. 53,900 a S/. 65,450 (BBP = S/. 17,000); mayor de S/. 65,450 hasta S/. 77,000 (BBP = S/. 16,000); mayor de S/. 77,000 hasta S/. 134,750 (BBP = S/. 14,000) y mayor de S/. 134,750 hasta S/. 192,500 (BBP = S/. 12,500). Asimismo, el **Nuevo Crédito Mivivienda** ofrece un Premio del Buen Pagador de S/. 5,000 para viviendas con precios superiores a los S/. 192,500 hasta S/. 269,500.



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos menores a S/. 1,860 mensuales). El BFH para comprar una vivienda puede ser de S/. 19,250 ó S/. 15,400, dependiendo del valor de la vivienda. El BFH para construcción es de S/. 18,095 y para mejoramiento de vivienda de S/. 8,855.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/. 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Presta desde S/. 45,000 hasta S/. 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Es un crédito hipotecario que le permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/. 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

Para más información comunicarse a la línea gratuita 0800 12 200, o visite nuestra web: www.mivivienda.com.pe

FMV en Barranca

Asistentes recibieron información sobre titulación, construcción segura y acceso al financiamiento de viviendas

Cientos de familias se informaron del abanico de productos en la Feria Mivivienda que se realizó el 15 y 16 de mayo en la Plaza de Armas de Barranca.

La feria, que tiene por finalidad informar a la población sobre los productos que ofrece el Estado para comprar, construir o mejorar una vivienda, fue organizada por la Municipalidad de Barranca en coordinación con el Fondo Mivivienda S.A. (FMV S.A.).



Durante los dos días de duración, los asistentes recibieron información sobre titulación, construcción segura y acceso al financiamiento de viviendas a través de los programas Techo Propio, Nuevo Crédito Mivivienda, MiConstrucción y MiCasa Más.

En la ceremonia de inauguración estuvieron presentes el Alcalde Provincial de Barranca, José Marreros; el Alcalde Distrital de Santa María, José Carlos Reyes Silva y el Gerente General del



FMV S.A., Gerardo Freiberg, entre otras autoridades del sector y representantes de inmobiliarias y entidades financieras.

Luego de la inauguración, los alcaldes asistentes y el Gerente General de Mivivienda firmaron un convenio de cooperación mutua. En ese marco, la Municipalidad Provincial de Barranca inauguró su centro autorizado hasta donde las familias interesadas podrán acercarse para asesorarse e informarse de los productos del FMV S.A.



Condominio "Los Sauces"

"Tu casa propia, en la mejor zona de CHINCHA"

YA INICIAMOS CONSTRUCCIÓN !!!

VISITE CASA PILOTO

Telef: 056-621-688
RPM: #956567784
RPC: 988650145



Se reactivan proyectos



Es un hecho que el sector inmobiliario se ha reactivado con fuerza en provincias desde marzo de este año. Según Gerardo Freiberg Puente, Gerente General del Fondo Mivivienda S.A., este impulso obedece a un mejor desempeño de las economías y la mayor capacidad adquisitiva de los habitantes en provincias.

Precisó que las regiones que tradicionalmente lideran este avance son Piura, Lambayeque, la Libertad y San Martín. Sin embargo, a esta lista ahora también se suman Arequipa, Moquegua, Tacna y Pucallpa.

“Otra región que ha experimentado un desarrollo progresivo es la región del Cusco donde actualmente la oferta de departamentos supera las 900 unidades, mientras que hace un año apenas llegaba a 100”, dijo.

Respecto al receso que sufrió el sector en los primeros meses del año, Freiberg

Desde marzo de este año se percibe un nuevo impulso inmobiliario en provincias

explicó que entre los factores que se dieron para el estancamiento de estas obras resaltan el período de adecuación de los nuevos procedimientos utilizados por las entidades financieras para la aprobación de los créditos hipotecarios, así como el tiempo que se tomaron los bancos en implementar el uso del Bono del Buen Pagador (BBP) como complemento a la cuota inicial.

Oferta disponible

Es importante precisar, que la mayor oferta de viviendas se registra especialmente donde se concentra el déficit habitacional, que es en las regiones.

Indicó que están surgiendo pequeñas empresas de origen local que colaboran con la oferta de vivienda. Están construyendo para atender a su público. “Eso es saludable porque dinamiza la economía regional y asegura un mejor servicio en su segmento objetivo”, resaltó.

En el caso de Lima, la creciente demanda insatisfecha de viviendas se está reduciendo con los proyectos ya aprobados y en cartera que comienzan a reactivarse especialmente para los segmentos de ingresos medios y bajos. “Estamos seguros de que con los nuevos tramos de Techo Propio y el Bono del Buen Pagador se presente una reactivación en la construcción de viviendas, cuyo precio esté por debajo de los 100,000 nuevos soles”, reiteró.

Proyecciones

Para Freiberg Puente, en la actualidad Mivivienda está en condiciones de impulsar el sector a través de sus productos (**Nuevo Crédito Mivivienda**, MiCasa Más, MiConstrucción y MiTerreno). “El habernos posicionado bien en los mercados internacionales nos ha permitido obtener los recursos necesarios para enfrentar la demanda habitacional insatisfecha”, remarcó.

En ese sentido, indicó que se prevé que al cierre de este año el 55% de las operaciones del Fondo Mivivienda correspondan a créditos hipotecarios otorgados en provincias.

Asimismo, anunció que la meta para este año es promover 92 mil 500 soluciones de viviendas con sus productos hipotecarios y el programa Techo Propio. “De esta cifra, 32 mil 500 créditos serán otorgados a través de los productos Mivivienda por un valor de S/. 2,950 millones. Por el lado de Techo Propio se espera desembolsar 60 mil Bonos Familiares Habitacionales por un monto de S/. 1,087 millones”, dijo.

Tacna empieza a crecer

Se inició construcción de moderno proyecto “Condominio San Jacinto”

En nuestra edición anterior, dijimos que el interior del país empezaba a despertar. Y no dudamos de ello, teniendo en cuenta el emprendimiento empresarial surgido en los últimos años y donde zonas como Tacna, demuestra visos de expansión y crecimiento urbano.

Grupo Takna SAC, es una empresa que ha iniciado actividades en el departamento sureño con su proyecto “Condominio San Jacinto”. Actualmente ejecuta la segunda etapa de 112 viviendas, y



ofrece áreas de entrenamiento, seguridad y esparcimiento para los futuros propietarios.

El proyecto está ubicado a la altura del kilómetro 145 de la carretera Costanera Sur, y se encuentra cerca de un centro de equino terapia, instituciones educativas de nivel inicial, primaria y secundaria, del Instituto Superior de Negocios, del Aeropuerto Internacional Coronel FAP Carlos Ciriani Santa Rosa. Además de estar cerca a parques, jardines, áreas de actividades deportivas y a 25 minutos de las playas de Tacna.

DESCRIPCIÓN PROYECTO

Nombre de proyecto:

Condominio San Jacinto.

Número de viviendas:

112 viviendas.

Constructora:

Grupo Takna.

Dirección:

Sector copare A-1-18, altura km. 145 carretera Costanera Sur.

Áreas:

Desde 80 m².

Rango de precios:

Desde S/. 75,990.

Financiamiento:

Nuevo Crédito Mivivienda + Bono del Buen Pagador.

Para más información, puede acercarse a la oficina ubicada en el Cercado de Tacna, sito en Av. San Martín 331-interior 08, o llamar al (052) 631643.

“Cumplimos lo que prometemos”

ET P&C Llaqta Wasi afianza liderazgo en el programa Techo Propio



P&C Llaqta Wasi, es una Entidad Técnica (ET) inscrita en el Fondo Mivivienda que trabaja con el programa Techo Propio hace varios años y que gracias a una gestión eficaz lidera la zona sur del país.

“Nosotros nos consideramos líderes del programa Techo Propio, somos la empresa que más construcciones tiene y cumplimos con lo que prometemos a las familias”, afirmó José Luis Quervaduri Maldo, representante de la zona macro sur de la empresa.

El trabajo que realiza la mencionada ET es gestionar, administrar y supervisar la ejecución de la construcción de viviendas para la población de menores recursos. Uno de los objetivos, dijo, es promover la

mejor de calidad de vida de las familias y la integración al proceso de desarrollo económico y social del país.

“En los proyectos tenemos una persona que verifica los lugares donde se va a construir, luego de ello desarrollamos un análisis de costos y terrenos disponibles para las familias que lo necesitan. Posteriormente se gestiona la carta fianza que sirve como garantía para nosotros y así obtener el permiso de la construcción”, declaró.

La meta es construir 5,000 viviendas en la modalidad de Construcción en Sitio Propio–Techo Propio para el periodo 2014 - 2016, concentrándose este esfuerzo en las ciudades de Arequipa, Moquegua y Tacna. Cabe precisar que esta ET tiene sedes también en Puno y Ayacucho.

¡ELLOS SÍ PUDIERON!

Testimonios de vida



“El procedimiento fue rápido”

Maura Aranda Sánchez
Huancayo
DNI: 19860263

“Hace doce años vivía en Chilca, luego arrendé una casa en Pilcomayo pero me sentía incómoda porque tenía que buscar lugares baratos para darle comodidad a mis cuatro hijos. Busqué y busqué y nadie quería informarme, me decían que tenía que ganar más de S/. 3,500 para adquirir una vivienda y fue así que mis hijos lograron averiguar sobre el **Nuevo Crédito Mivivienda**, se conversó con una encargada y nos dieron todas las facilidades para ingresar al programa”.

“El procedimiento fue rápido y pude conseguir mi casa. Tengo una pequeña sala, mi cocina, mi baño y dos dormitorios y todo esto lo disfruto junto a mi madre y mi mascota. Mi mamá siempre me aconsejó que tuviera mi casa y ahora vivo tranquila y puedo compartir con mi familia esta felicidad”.

“Más adelante, deseo ampliar la casa y seguiré luchando para vivir mejor junto a mi familia”.



“Nos sentimos felices y cómodos”

Mariano Román Peña
Piura
DNI: 02745061

“Hace 6 años que vivo en Bella Esperanza y gracias a Techo Propio, pude conseguir mi casita. Se hizo realidad el sueño que toda persona desea en la vida, su casa propia”.

“La entidad técnica construyó 60 módulos en Bella Esperanza y sí cumplieron con el proyecto, nos sentimos felices y cómodos con esta nueva calidad de vida”.

“Antes vivía en una casita de esteras y este lote lo hemos implementado con el módulo. Hoy en día, cuento con dos ambientes, mi baño y donde vivía ahora se usa de almacén, la cocina y mi corralito donde crío algunos animalitos”.



“Logré obtener mi casa”

Luis Antonio Jiménez de Ballesteros
DNI: 03598602

“Antes vivía en la chacra, mi casa era rústica y fue construida con adobe, leña y calaminas. Soy agricultor y carpintero a la vez, vivo con mi esposa y mis hijos menores. Me enteré sobre Techo Propio a través de la Municipalidad de Sullana, no dudé de mi decisión y me inscribí. Gracias a Dios, al Fondo Mivivienda y al gobierno logré tener mi casa”.

“Mi casa comprende de una sala, cocina, un cuarto, un baño y la lavandería, más adelante deseamos ampliar la casa”.

“Alrededor de 60 familias cuentan con sus módulos. Los invito a que se inscriban porque es un proyecto real que beneficia a las familias que deseen construir un lote”.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

CERCADO

Condominio Amauta
Prolongación Arica 2272 (Espalda de Coliseo Amauta),
56.56 - 71.02 m2, S/. 203,000, Wescon S.A., Carlos Mendoza,
T: 7150080/989062313

Alto Colonial
Av. Colonial 3008 Esq. Av. Universitaria, 37.00-65.00
m2, N° hab. 2-3, S/. 196,000-238,000, INVERSIONES
INMOBILIARIAS DEL COLCA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO
IMAGINA), Patricia Salinas A., T: 989117072.

Fiat Santa Beatriz
Av. Arenales 931 - Urb. Santa Beatriz, 43.72 m2, N°
hab. 1, S/. 199,135 - 219,048, FLAT INMOBILIARIA SAC,
Yanina Moreno, Alicia Gamarra, T: 5864046, 981528815,
980363718, 998192375.

Edificio City
Av. Arequipa 1480 - Urb. Santa Beatriz, N° hab. desde 1
dorm., PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163950 -
6163940.

Puertas de Tingo María
Calle Sgto. Lishner 472 - Cercado de Lima (Espaldas del
Ministerio de Transportes), 70.00-74.00 m2, N° hab. 1-2-3,
S/. 192,500-250,000, GERPAL SAC, Ronald De La Cruz.T:
967701743/9946379787184637.

Edificio de la Reserva
Jr. Emilio Fernández 663-669, 68.00-72.00 m2, N° hab.
2-3, S/. 224,812-238,325, CONSTRUCTORA MARTE S.A.,
Shantall Arboleda, T: 946376495.

Condominio Nuevo Cercado
Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040
al 1068, 58.00-78.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 164,961-221,103,
SOLIGESTIÓN PERÚ SAC, David Cubas Veliz, T: 989079777.

Mirador Parque Mágico
Jr. Teniente Emilio Fernández N° 625 Santa Beatriz,
43.77-89.72 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 189,000- 265,000,
PUERTA DE TIERRA, Renato Ramírez, José Linares, T:
6620404 - 3325682 - #999455426 - 990003558.

Edificio Residencial Mirador de la Reserva
Calle Manuel Castañeda N° 233 - 237 Urb. Santa Beatriz,
54.73-87.12m2, S/. 184,000-263,500, INMOBILIARIA BERACA
& BOSTAD SAC, Enrique Echevarría, T: 6163000 anx. 8711,
986935911.

Residencial San Ignacio
Av. Mariano Cornejo 1994-1996 esq. Alejandro Bertello
1273, a 2 Cdras. de la U. Católica, 60.81-64.97m2, N° hab.
2-3, S/. 219,500-246,886, NEOVIDA CONSTRUCCIONES
SAC, Liliana Castro, T: 994097202.

Centro Colonial
Av. Colonial Cdra. 6 - Lima, 40.00 - 64.00m2, N°1-3,
S/141,000 - S/266,000, LOS PORTALES S.A, Jack Ayala, T:
994399551/3325182.

ATE

Las Torres de Santa Clara II
Carretera Central Km 10.5 - Urb. La Estrella, 35.40-91.00
m², N° hab. 1-2-3, S/. 73,532-250,328, GRUPO ACUARIO
CONTRATISTAS GENERALES SAC, Frezia Pérez, T:
3518259 Anexo. 20.

Condominio Jardines de Santa Clara
Km. 11.5 de la Carretera Central (detrás del Real Plaza)
- Santa Clara, N° hab. 3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis
Cuenca, T: 6163951 / 6163940.

Residencial Alcántara
Calle Cortés del Reino Unido S/N Mz. E Lt. 1B-1C - Urb.
Santa Clara, 57.25-65.80 m², N° hab. 3, S/. 129,400-
149,300, INVERSIONES & NEGOCIOS ALCÁNTARA SAC,
Raquely Pintado Vargas, T: 4432662.

Paseo Santa Clara
Av. Mariano Melgar 468 - Urb. Santa Clara, 61.00-65.00 m²,
N° hab. 3, S/165,300 - 210,000, ARTECO PERÚ S.A., Carla
Rivadeneira, Lady Nima T: 7158080, 989038025.

Central 10.5
Av. Nicolás Ayllón Km. 10.5, 63.00-130.00 m², N° hab. 3,
2 baños, terraza, desde S/. 154,500, BESCO S.A., Roxana
Linares T: 981234996/ 3646052

Condominio Prados del Sol
Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central)
- Santa Clara, 61.00-122.00 m², N° hab. 2-3, PAZ
CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163957, 6163940.

Residencial Nelly
Av. Simón Bolívar 233, 83.00-88.00 m2, N° hab. 3, S/192,500-236,257, NELLYTA INVERSIONES SAC, Leonardo
Servat, T: 410*7262, 995125912.

Condominio La Ribera de Santa Clara
Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza), 36.93 -
78.00 m2, N° hab. 3, S/. 110,139 - S/. 200,534, GRUPO
CARAL, José Romero Rojas, T: 954669655/3562227.

Edificio Residencial Los Arándanos
Calle Las Fresias Esq. Calle Los Arándanos, 74.77 m2,
N° hab. 3, S/. 246,500, VEPACON SAC, Betty Pachas, T:
961611090.

Depas y Club Huachipa
Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa),
65.00-71.00 m2, N° hab. 3, S/. 171,000-259,400, ARTECO
PERÚ S.A., Malena Celi, Lady Nima, Nathaly Cueva, T:
7158080, 962383132, 987781839, 989587055.

Edificio Los Cardos
Calle 1 Mz. C, Lt. 4, urb. Residencial Cinco Estrellas -
Santa Clara, km. 10.5 Carretera Central, 73.50-77.50 m2,
N° hab. 2-3, S/. 259,000, CMR Contratistas Generales SAC,
Flor María Albán Ynga, T: 7850554.

Las Torres de Ceres
Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala, 45.00-77.00m2, N°
hab. 1-2-3, S/. 105,000 - 225,000, PAREDES GROUP
INVERSIONES FINANCIERAS S.A., Giuliana Palacios, T:
971176125, *0226457.

Residencial Alameda de Ate
Av. San Juan Mz. B Lt. 5 Urb. La Alameda de Ate-1era
Etapla (Espalda Paradero Surge), 56.81m2-81.32m2, N°
hab. 2-3, S/.149,524-S/. 257,155, ALVAJ SAC, Roxana Alva,
T: 998571112.

BREÑA

Los Parques - Proyecto Multifamiliar
Jr. Caraveli 1014-1018-1022 - Urb. Azcona, 54.00-62.00 m2,
N° hab. 1-2-3, S/. 168,000-220,000, SK CONSTRUCTORES
SAC, Luis Botton, T: 989270532.

Residencial Real II
Jr. Centenario 348, 54.00-65.00m2, N° hab 3, S/. 195,500 -
263,950, INVERSIONES CONSTRUCTIVAS SAC
(INVECONS), Sandra Ruiz, T: 994637973.

Residencial La Salle IV
Jr. Aguero 133, 49.00-76.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 184,000-
244,700, INMOBILIARIA JUPITER S.A, Dayvis Bendeáz /
Lorena Infante, T: 994637996 / 994637974.

Residencial Luciana
Jr. Varela 1746-1758, 71.25-74.95 m2, N° hab. 2-3, S/198,000-253,000, TRIADA SAC, Carol Garrido, T: 3312106,
980726673.

Álamos de Breña
Jirón Pedro D'Onofrio 314, 65.82-75.00 m2, S/. 264,000,
INVERSIONES MALIBÚ SAC, Alicia Cobos Reyes, T:
946379020.

Residencial Buenavista
Jr. Napo 847, alt. Cuadra 11 de la Av. Arica, 58.00-74.85
m2, N° hab. 2-3, S/. 180,000-255,500, O2 CONTRATISTAS
EJECUTORES SAC, Felipe Barredo Gonzales, T: 948326292
/ 987650633 / 2529395.

Condominio Garden City
Av. Bolivia 1113, 39.47-77.7m2, N° hab. 1-2-3, S/. 119,000 -
265,000, ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
S.A., David Solimano, Percy Mariños, Natalia Dávila, T:
968224534, 968223163, 968224517, 3301374.

Recrea Las Magnolias
Jr. Zorritos 859 - Breña, 50.00-69.00m2, N° hab. 2-3,
S/223,000-266,000, RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A.,
Roberto Larrea, T: 982317867/6153838.

Duplo
Brasil 840, a 1/2 Cdra. del Centro Comercial la Rambla,
40.00-60.00 m2, N° hab. 1-2, S/. 180,000-266,000, COSAPI

INMOBILIARIA - GRUPO LAR, José Luis Rodríguez / Erick
Delgado, T: #966912691 / 7484848.

Residencial Pedro Ruiz
Jr. Pedro Ruiz Gallo N° 961, por Plaza de la Bandera
y mercado Tingo María, 39.95-83.50m2, N° hab. 1-3,
S/. 132,328-266,000, ALKAPALKA CONTRATISTAS
GENERALES SAC, Gino Cáceres Morzán, T: 6046334 /
#999280475.

Multifamiliar Requena
Pasaje Requena 114-116, altura de la 15 de Av. Tingo
María, 55.72-59.18m2, N° hab. 2-3, S/171,640-187,320,
ARI CONTRATISTAS GENERALES S.A., Julio Alcocer Lara,
Nathaly Vivanco Conde, T: 993532738, 994655058.

CARABAYLLO

Lomas de Carabayllo
Av. Universitaria con Av. Manco Cápac (última Cdra.
Av. Universitaria Alt. Parque Manco Cápac - Túpac
Amaru), 55.40-111.23 m2, N° hab. 3, S/. 128,000-225,000,
INVERSIONES PADOVA SAC, Carlos Díaz Marchani / Rocío
Carranza, T: 994211329 - 4951331 / 5434600 - 998156445.

Condominio Club Casas del Valle
Av. San Juan S/N km 30, 71.5 m2, N° hab. 3, S/. 148,000 -
173,000, ENACORP, Fiorella Grovotto, T: 994238074/
7175616

Los Parques de Carabayllo
Av. Perimétrica 3400, 62.00-89.00 m2, N° hab. 3, S/116,000-163,600, VIVA GYM S.A., Víctor Saboya, Silvia
Hernández, T: 971283065.

Villa Club
Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana
Norte), 76.00 m2, N° hab. 3, S/. 205,000- 266,000 PAZ
CENTENARIO GLOBAL S.A., T: 6134949.

Residencial Sol de Carabayllo
Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa
III, 58.00-64.71 m2, N° hab. 3, S/. 108,000-129,999, LOS
PORTALES S.A., Richard Hostia, T: 987964137.

Portal de Santa María
Av. Santa María S/N Km. 2, 65.00-75.00 m2, N° hab. 2-3-
4, S/. 99,000-160,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL
PERÚ SAC), Arnold Herrera Soto, T: 996432645.

Residencial Andrea
Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María
Etapa III, 58.06-83.48 m2, N° hab. 2, S/. 86,200-107,300,
ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA SAC, Dany Rita
Chacaltana, T: 7647684.

Condominio Tambo Verde
Av. San Juan S/N (a 5 minutos de by pass de Puente
Piedra), 63.00-130.00 m2, N° hab. 3, S/. 129,228-181,788,
LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Enzo Peceros
López, T: 943734854.

Condominio Real
Av. San Juan Km 1.2, 54.80-130.00 m2, N° hab. 3, S/121,000-165,000, JJC EDIFICACIONES SAC, Gina Lamonte
Vergara, Eduardo Becerra Sala, José Luis Juárez T.
940492295 / 6513557.

Oasis de Carabayllo
Av. San Juan de Dios S/N (a 1/2 Cdra. de la Plaza de
Armas), desde 74.00 m2, N° hab. 3-4, S/. 156,900-226,900,
LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO SAC, Dennis
Castro, T: 965716912 / 7193492.

Condominio Residencial Casas del Valle
Proyecto Chacra Grande Parcela N° 18 U.C. 10334, 71.50 m2,
N° hab. 3, S/. 148,000-173,000, CONSTRUCTORA VALLES
DEL PERÚ S.A, Fiorella Grovotto, T:994238074-717561.

Condominio El Olivar
Av. San Juan a 3 minutos de la Panamericana Norte,
60.88-128.78 m2, N° hab. 3, casas de 4 pisos S/. 216,737,
departamentos desde S/130,000-S/. 175,000 WESCON
S.A., María Cruz T: 7152244/986669174/944950372.

El Mirador de Santo Domingo
Arnulfo Romero (Antes Calle 18 Mza. B1 Lotes 2, 3, 4
y 5, VIII Etapa) Urb. Santo Domingo. 66.00-85.00m2,
N° hab. 3, S/155,000 - S/190,000, CONSTRUCTORA
INMOBILIARIA VIVIENDAS INTEGRALES SAC, Eduardo
Rabanal Pazzaglia, T: 986189219.



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

CHACLACAYO

Condominio La Estancia de Chacacayo
Carretera Central Alt. Km. 21.5 (Costado del Club El Cuadro), 73.00-85.00 m2, N° hab. 3, S/. 162,422-237,216, CONSORCIO LA ESTANCIA, Gina Padilla, Ketty Chávez, Cinthia Ruiz, T: 946210781 / 994080317 / 981175288.

Los Prados de Chacacayo
Calle B N° 411 Alt. Km. 23.5 Carretera Central, 71.00-142.00 m2, N° hab. 3, 2 baños, terraza, ascensor, Desde S/.170,300, BESCO SAC, María Vargas, T: 940482533, 3582703.

Condominio del Valle
Carretera Central Km. 21.5, 74.00-163.00m2, N° hab. 3, S/. 176,200-259,000, LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A., Luis Best Salas, T: 981383710.

CHORRILLOS

Conjunto Residencial Santa Rosa
Calle 9A S/N - Urb. Los Sauces, 64.14-69.88 m2, N° hab. 3, S/. 146,500-160,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Maribel Ronceros, T: 981385751.

Condominio Los Faisanes
Av. Los Faisanes Mz. G Lt. 16 - Alt. Cdra. 02 Urb. La Campiña, 64.85-86.59 m2, N° hab. 2-3, S/. 192,605-239,170, VIDA ARMONÍA SAC, Rafael Gómez / Jhonny Acosta T: 981325495, 4672170.

Residencial Los Gorriónes Etapa II
Jr. Juno S/N Mz. B Lt. 8 - Urb. La Campiña, 51.80-154.72 m2, N° hab. 2-3, S/. 155,000-230,000, CONSTRUCTORA CASAMÍA SAC, Silvia Granda, T: 2515911.

Edificio Multifamiliar Monumental
Jr. Antonio Olivera 440, 71.66-89.67 m2, N° hab. 2-3, S/. 144,460-180,770, QUIVE SAC, María Rosa Flores, T: 4674279, 990479525.

Residencial Orión
Calle Tambo Real 357, 54.00-75.60 m2, N° hab. 2-3, S/. 137,300-180,306, ADMINISTRACIÓN OBRAS Y SERVICIOS SAC, Milagros Torres Rojas, T: 971448362.

Las Torres de la Campiña Sur
Av. Guardia Civil 523 - Fundo San Sebastián, 55.00-70.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 157,500-201,500, GMC LOIRA SAC, Ángel Carbonero, T: 2349900.

Las Torres de la Campiña Sur II
Av. Guardia Civil 531, a 1/2 Cdra. del Mercado Santa Rosa, 54.70-80.50m2, N° hab. 2-3, S/. 156,500-232,000, GMC SAN JUAN SAC, Ángel Carbonero Q., T: 2349900.

Villa San Pedro
Av. El Sol 971 - Urb. La Campiña, 46.62-75.00 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 187,000-260,000, URBANA PERÚ (VIVIENDAS DEL PERÚ SAC), Leonardo Pérez, T: 994157621.

Paseo La Campiña III
Calle Ontario 191 - Urb. La Campiña, 61.71-65.42 m2, N° hab. 3, S/. 218,700-225,700, ARTECO PERÚ S.A., Carlos Moreira, T: 7158080 / 994670127.

Toscana
Calle Asteroides Mz. "S" lote 11 - A manzana S, en Urb. la Campiña quinta zona, 63.49m2-78.00m2, N° hab. 3, desde S/. 169,000 hasta S/. 182,000, INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA SAC, Iván Cueva Colca, T: 7130187, 940492148.

Ontario 259
Calle Ontario N° 259 Mz. L Lt. 04 Parcelación Semi Rustica, Urb La Campiña, 60.00-70.00 m2, N° hab. 2-3 S/. 167,600- 203,752, CEMASI SAC, David Cubas Véliz, T: 989079777 / 6280119.

COMAS

Residencial Zafiro
Av. 22 de Agosto 1285 - Urb. Santa Luzmila Etapa I, 66.00-82.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 145,000-210,000, CONSORCIO OSCANA SRL, Ana Trevejo, T: 999886856.

Los Parques de Comas
Cruce de Av. Victor A. Belaunde con Manuel Gonzales Prada, 73.00m2, N° hab. 3, S/. 144,300-239,200, VIVA GYM S.A., Ana Lucía Moreno, T: 985761616.

Ciudad Sol de Collique

Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique), 68.00-110.00 m2, S/. 94,500-133,000, CONSORCIO DHMONT, Erika Margot Calle Norabuena, T: 991683168, 6712233, 6719309.

Condominios Alamedas del Retablo
Av. Los Angeles Cdra. 6, a 1 Cdra. Primera de Pro, frente al mercado Unicachi, flat de 70.00 - 87.00 m2 y dúplex hasta 177 m2, N° hab. 3, LÍDER INVERSIONES Y PROYECTOS S.A, Marco Espinoza, Karina Alejos, Yesenia Inga T.: 998118222, 987955267, 994002285.

Residencial el Álamo
Mz. K1 Lote: 28 Programa de Vivienda Los Quipus, frente al parque Jorge Chávez, 75.00 - 85.00 m2, N° hab. 3, VZF CONTRUYE SAC, Carla Cabanillas Vega, T: 949011275.

EL AGUSTINO

Condominio Los Girasoles
Av. Ferrocarril Mz. E Lt. 36 - Urb. Las Palmeras, 67.20 m2, N° hab. 3, S/. 155,000-165,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RATO SAC, Patricia Ramos, T: 940244291 / 3850044.

Edificio Las Gardenias
Calle Las Gardenias 203-207, 39.29-73.84 m2, N° hab. 1-3, S/. 107,000-152,000, NEO ESPACIO SAC, Fanny Kam Sagastizábal, T: 4245639.

Recrea Los Nogales
Av. Los Nogales 251 - Urb. Fundo Puente, 55.94-71.08 m2, N° hab. 2-3, S/. 111,580-181,850, RECREA - GRUPO INMOBILIARI S.A., José Piñas, T: 989418078 / 7196474.

LA VICTORIA

Terra
Calle Las Turquesas 439, a 2 Cdras. Av. Palermo con Jr. Diamantes, 33.41-61.96m2, N° hab. 1-2-3, S/. 138,321-251,384, NOVOGAR SAC, Claudia Solis, T: 7141999- anexo 116.

LINCE

Now Lince 425
Jr. Almirante Guispe 1800, 1836 Esquina con León Velarde 425 Ref. a 1 Cdra. de la Av. Canevaro cdra. 5.50.59m2-195.07m2, N° Hab. 1 S/. 194,733 - S/. 249,477, IMC INMOBILIARIA SAC, Édgar Casella Casella T: 944702079.

LOS OLIVOS

Edificio Multifamiliar San Bernardo
Av. San Bernardo 251-253, 46.27-75.00 m2, N° hab. 1-3, S/. 115,817-164,313, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA QUIFAR SAC, Dante Uezu Kamida, T: 7177126.

LURIGANCHO-CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2
Ingreso Km. 19 Carretera Central, cruzando Puente Ñaña, 57.75-64.94 m2, N° hab. 3, S/. 97,490-162,670, LOS PORTALES S.A., Fernando Iglesias, T: 981148005.

Condominio Club Bonavista Golf de Huampaní
Calle 1 S/N Huarangal de Huampaní, 84.00-91.00 m2, N° hab. 3, S/. 174,000 - 266,000, PAREDES GROUP CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA SAC, Kary Gutiérrez, T: #955820620, 946490476.

Condominio Club El Encanto de Ñaña
Av. Bernard de Balaguer S/N, Ñaña, alt. Km 19 Carretera Central por el Pte. Ñaña, 68.00-85.00m2, N° hab. 3, S/. 152,000-190,000 INVERSIONES EL PINO, Juan José Fernández, T: 4004900 / 998765656.

LURÍN

El Palmar Casa Club - Departamentos
Av. Las Palmas S/N - Urb. Ex Fundo Las Palmas, 62.00-65.00 m2, S/. 106,300 -123,900, N° hab. 2, LIVIT, Ángel Roque, T: 998359603.

La Estancia de Lurín
Lt. 5 de la Parcelación Santa Genoveva en la Zona Este (Alt. Antigua Panamericana Sur Km. 39.5), 60.20 m2, S/. 126,000, N° hab. 3, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Luis Guillén García, T: 987766940.

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena
Jr. Tacna 1492-1494, 54.00-75.00 m2, N° hab., 2-3, S/. 189,900 - 269,500, CANAMONT SAC, Silvia Sulca/ Diana Criollo, T: 965912671/7040392.

Urban Collection Magdalena
Esquina de Jr. Echenique 623 con Llosa (ex Bolognesi), 40.00 - 67.25 m2, N° hab. 1-3, S/. 154,000 - 269,500, INVEB INMOBILIARIA, Carmen Ruiz, T: 2639570.

Casa Club La Floresta
Jr. Junín 899, 70.00-77.00 m2, N° hab. 1-3, S/. 213,079-242,215, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, informe@ei.com.pe, T: 6315040.

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac
Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombo - Urb. José Gálvez, 60.20 - 120.00 m2, N° hab. 3, S/. 122,550 - 215,000, DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS SAC, Víctor Monteagudo, T: 961851948.

PUEBLO LIBRE

Edificio Punta del Este
Calle General Artigas 525 (Alt. Cdra. 8 y 9 de Av. Bolívar), 50.00 m2, N° hab. 1-3, S/. 223,681 - S/260,852, EDIFICACIONES INMOBILIARIA SAC, informes@ei.com.pe, T: 631-5040.

Ipanema Casa del Club
Av. Brasil 1190, 44 m2, N° hab. 1-3, S/. 176,000 - 189,200, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, informes@ei.com.pe T: 631-5040.

Casa Club la Marina
Av. La Marina 440, 53.00 m2, N° hab. 3, desde S/. 225,250, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, informes@ei.com.pe T: 631-5040.

Riverside Club House
Av. Del Río 320, 45 - 64 m2, N° hab. 1-2, S/. 180,000 - 262,947, RESIDENCIAL RIVERSIDE SAC, Evelyn Sánchez T: 987167363.

Residencial Villa El Rosal
Jr. Pedro Ruiz Gallo 473, 66.57-104.21 m2, N° hab. 3, S/. 205,000-245,000, CORPORACIÓN HP CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, T: 995621946, 957900005.

Proyecto Vento
Av. Manuel Cipriano Dulanto 1415 (Ex Av. La Mar), 70.00-84.00 m2 N° hab. 2-3, S/. 258,984.83, INVERSIONES INMOBILIARIAS EL GOLF SAC (Y&V GRUPO INMOBILIARIO CONSTRUCTOR), Cinthia Medina T: 6374728, 949071046.

Guillermo Velarde IX
Jr. 8 de octubre N° 130, Ref. Av. La Marina Cdra. 1, Via Auxiliar, 56.15-74.71m2, N° hab. 3, S/. 253,600-257,800, CONSTRUCTORA MASTER SAC, Angélica Pareja, T: 4615308/ 986155805.

Go! Pueblo Libre
Av. Manuel Cipriano Dulinto (Ex - La Mar) N° 1462, 40.00-66.00m2, N° hab. 1-2-3, S/. 173,000-266,000, AVENIR GRUPO INMOBILIARIO, Rubén Ortiz 946413226.

Edificio Bali
Jr. Torre Tagle 1955, 52.00-81.00m2, N° Hab. 1 - 3, S/. 210,086 - 217,546, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Ysabel Venegas, T 461-6216, 981-047-579.

Residencial Amatista
Av. Paso de los Andes 515, 54.00 m2, N° Hab. 1, s/. 229,620, EDIFICACIONES INMOBILIARIAS SAC, Martín López, T 461-7875, 955106621.

PUENTE PIEDRA

Residencial Montegrande
Av. Panamericana Norte Km. 37.5 (Alt. Ruta Lima-Ancón Paradero Casa Hogar), 80.00 m2, N° hab. 3, S/. 100,000-129,000, NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE SAC, Javier Sánchez, T: 999298286.

Condominio La Pradera Club de Puente Piedra
Lt. 159 - Urb. El Porvenir de los Gramadales, 53.00-110.00 m2, N° hab. 3-4, S/. 109,242 - 181,575, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC - CISSAC, Carmen Ramírez Door, T: 998181616.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Condominio Ciudad Verde
Panamericana Norte Km 27 (frente a la escuela de Sub Oficiales), N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO, Luis Cuenca, T: 616-3955 – 616-3940.

Edificio Polaris
Calle Los Girasoles Mz. A1 Lote 1. Alt. Calle Tacna con Av. Buenos Aires, 61.00-62.00m2, N° hab. 3, S/. 156,710-223,427, TNC CONTRATISTAS SAC, Iván Cueva Colca, T: 991436985.

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos
Av. Lorenzo de Encalada 126-130 - Urb. Ciudad y Campo, 46.38-69.85 m2, N° hab. 1-3, S/. 124,200-176,200, INMOBILIARIA VALORA SAC, Silvia Álvarez / Gaby Álvarez, T: 990208234, #6456462 / 988666921.

Nuevo Alcázar Condominio
Av. Alcázar 100, Cruce Av. Alcazar con prolongación Tacna, 70.00-89.00 m2, N° hab. 3, 2 baños, terraza, desde S/. 210,560, BECO S.A., Karen Villegas – T: 981234926, Mónica Donayre, T: 981234921 / T: 6373200

Los Jardines del Rímac
Calle 1 N° 183 Lote 1 Mz. S, entre 5 y 6 Av. Amancas y cerca de la Av. Alcázar, a espaldas del Club Sporting Cristal, 40.00 – 74.80 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 105,680 – 198,715, MAGBIS CONSTRUCCIONES, Kiara Villareal, T: 981287469.

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Multifamiliar Los Nogales
Calle Los Nogales #350 - Urb. Canto Bello, 69.00-87.00 m2, N° hab. 3, S/. 175,000 – 190,000, COECIR SAC, Alexander Rodríguez, Malena Valera, T: 989833870, 94625*2431.

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán
Calle Daniel Timorán 199 - Urb. San Juan Parcela A, 60.25-86.57 m2, N° hab. 2-3, S/. 171,000-234,000, ALTAIR INGENIEROS SAC, Francisco Quintana / Miryam Quintana, T: 993511560, 993511559.

Edificio Ricardo Palma
Mz. H Lt. 19 - Urb. Ricardo Palma (Alt. Paradero 108), 41.51-58.43 m2, N° hab. 2, S/. 110,000-130,000, MANUEL CUYA SULCA, Manuel Cuya, Carolina Cuya, T: 2929673.

Edificio Alto Guzmán
Av. Tomas Guzmán 835, esquina Jr. José Díaz 997, Zona D, a 2 Cdras. de la Municipalidad de San Juan de Miraflores, 78.00-83.00 m2, N° hab. 3, S/. 220,000-240,000, EL ROBLE GRUPO CONSTRUCTOR SAC, Juan Carlos Valdez Mamani, T: 998649602.

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín
Jr. Alberto aberd N° 1081 – Urb. Miguel Grau(A la espalda de la Av. 10 de Junio), 54.78-69.21 m2, N° hab. 2-3, S/. 134,100 – 203,900, INARCO PERÚ SAC, Violeta Paredes Bocanegra/ Helen Palacios Palomino, T: 964388814/ 4822204.

Los Parques de San Martín de Porres
Av. 10 de Junio S/N Cdra. 8 (Costado Mercado Caquetá), 46.00-64.40 m2, N° hab. 2-3, S/. 132,700-180,600, VIVA GYM S.A., Julio Salinas Arteaga, Luis Caja Baldarrago, T: 971158050, 971420993.

El Encanto de San Diego
Av. San Diego de Alcalá Esq. Prolong. Santa Teresita del Niño Jesús, 59.30-79.56 m2, N° hab. 3, S/. 148,200-181,900, WESCON S.A., Pilar Macedo, T: 7190303 / 989295177.

Condominio Residencial Los Huertos
Calle Yurumayo Mz. I Lt. 4 (Alt. Cdra. 43 Av. Canta Callao) 46.43-83.12 m2, N° hab. 2-3, S/. 117,000-189,000, INMOBILIARIA PALCER SAC, Isabel Galindo, T: 980312567.

Residencial Los Jardines II
Av. Fray Bartolomé de las Casas 580, altura del Instituto El Británico de la Panamericana, 82.00m2, N° hab. 3, S/. 224,800-259,000, INMOBILIARIA LIU & LIAO, Carlos Osorio Caballero, T: 994676888.

SAN MIGUEL

Parques de la Huaca
Av. Del Pacífico cdra. 1, alt. Av. Brígida Silva de Ochoa cdra. 1 – (Ex Feria Internacional del Pacífico), 78-85 m2, N° hab. 3, desde S/. 230,000, SAN JOSÉ PERÚ SAC, Iván La Riva Guzmán, Patricia Valverde Neyra T:5664548 / 99407*6642 / 99426*7020.

Alto San Miguel
Av. Venezuela 5197, 63.90-74.52 m2, N° hab. 3, S/. 218,000-266,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE MANCORA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Sandro Murguía, T: 989045586.

Terrazas de la Costanera
Av. Costanera Cdra. 25, 63.00-74.57 m2, N° hab. 1-2, S/. 148,310-182,500, COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO SAC, Andrea Aránguri, Elizabeth Lara, Elena Medina, Karen Salcedo, T: 986663716, 965398332/984138774/986663718.

Los Prados de San Miguel
Calle Puquina 100, 77.90-85.75 m2, N° hab. 3, S/. 218,593 – 264,681, GRUPO CARAL, Cristian Guerrero, T: 947262087.

Edificio Residencial Toscana
Calle Mariscal Andrés Bello Cáceres 173, 60.10-61.63 m2, N° hab. 2-3, S/. 178,200-263,100, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ARQUITECTURA A QUO SAC, Roberto Huaripata Chávez, T: 2730735, 2730732, 997578721.

Edificio Multifamiliar Miramar
Calle Gamarra 247, 40.15-75.64 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 183,580-232,305, MAGBIS CONSTRUCCIONES SAC, Miguel Pellny/ Kiana Villareal, T: 4223868 – 981287469.

Condominio Panorámico
Av. Costanera 2200, San Miguel, N° hab. 1-2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 6163956, 6163940.

Residencial Miramar
Sub lote 160 Parcela del lote 13 Urbanización Miramar, 53.00-74.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 160,000-240,000, INNOVARE INVERSIONES INMOBILIARIAS SAC, Raúl Ríos, T: 981084450.

Edificio Andrea
Calle los Nazcas 210, Urb. Maranga II Etapa, 58-75 m2, N° hab. 2, S/. 223,600 – 269,000, MINCOPER, Daniel Encinas, T: 955837718.

Edificio Berlin 36
Av. La Paz 1364-1366, 41.45-82.13 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 127,449-244,017, PROHABITAT PERÚ SAC, Jessica Coronado, T: #999935410, 989699205.

Edificio Echenique
Calle José Rufino Echenique Nro. 120 Alt. 23 de la Av. La Paz San Miguel, dptos. flats y dúplex de 2 y 3 dorm. desde S/. 208,000, INMOBILIARIA SUEÑA SAC, Sharon Peñaloza, T: 950994828.

Residencial Escardó 660
Av. Escardó 660 - Urb. Maranga, 60.02 m2, N° hab. 1, S/. 215,000, CONSTRUCTORA BETANIA SAC, Julissa Escobar, Diana Mosquera, T: 7190505.

Residencial Los Robles
Calle San Martín 531 - Urb. Udima, 46.00-74.60m2, N° hab. 2-3, S/. 187,500-232,000, INVERSIONES VILLAMAR T&P SAC, Patricia Cercado, T: 3046369.

Residencial Echenique
Calle Rufino Echenique 270 (Alt. Cdra. 23 Av. La Paz), 42.48-79.41 m2, N° hab. 1-2-3, S/. 127,400-262,100, J. PEZO Y CIA S.A., Amelia Gálvez, T: 2425543 – 961676458.

SURCO

Los Cerezos de Surco
Av. Los Próceres Cdra. 7, 76.00-81.00 m2, N° hab.3, S/. 218,000-254,000, SIGLO 21 & ASOCIADOS SAC, Miriam Vela, T: 998185732 / 995606891 / 7150483.

Condominio Los Libertadores de Surco
Jr. Gral. Pedro Silva Esq. Jr. Las Gaviotas - Ex Fundo El Salitre, 59.00-74.00 m2, N° hab. 1-3, S/. 212,000-244,000, LA VENTUROSA S.A., Luis Peña, T: 7152565.

Paseo el Mirador II
Jr. Combate de Angamos (ex Calle Arica) Cdra. 4 esquina

con Av. Prolongación La Castellana, 62.00 m2 - 81.00 m2, N° hab. 3, desde S/. 247,000, ARTECO PERÚ S.A., Geraldine Ortega, T: 713-9704 / 987515489.

SURQUILLO

Edificio San Carlos
Jr. Mariano Jurado de los Reyes (Ex. San Carlos) N° 384 – 386, a espalda Policlínico Nahui, 58.00-109.00 m2, N° hab. 3, S/. 212,000- 220,000, THIRD WAY BUSINESS SAC, Kelly Peralta Nogueira / Edgar Espíritu Camaclanqui, T: #958917741 / 981338685.

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador II
Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos - Sub Lote 1A Mz L-1, 58.70m2, N° hab. 3, S/.123,000-164,000, VIVA GYM S.A., Domi Oria Garrido, T: 985761632.

CALLAO

Los Parques del Callao
Av. República de Argentina 2430 (Cruce Av. Santa Rosa), Callao, 62.75-65.70 m2, N° hab. 2, S/. 179,814-247,600, VIVA GYM S.A., Herminia Aranguren, T: 944436181.

Ciudad Nueva
Av. Santa Callao S/N (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett), N° hab. 2-3, PAZ CENTENARIO S.A., Luis Cuenca, T: 616-3953 – 616-3940.

Villanova
Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4, 48.00-72.00 m2, N° hab. 2-3, desde S/. 136,800 – 205,200, LIVIT, Johana Guerra, María Elena Paz y Miño, T: 7248195 998177677, 997676635

Concepto Aquamar
Av. José Gálvez 1600, La Perla, 56.00-63.00 m2, N° hab. 3, S/. 115,000-147,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS DE CHICAMA S.A. (GRUPO INMOBILIARIO IMAGINA), Hilda Galloso, T: 958971342.

Condominio Buena Vista
Alt. Km.2 Av. La Playa – Ventanilla (Ref. laguna ecológica), 48.00 m2, N° hab. 3, S/. 86,000-86,000, VIDA ARMONÍA SAC, Rafael Gómez / Jhonny Acosta, T: 981325495, 4018304.

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla
Sub Lt. A1 - Urb. Las Casuarinas de Ventanilla, 66.00m2, N° hab. 3, S/. 119,460 – 168,070, DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A., Dennis Castro, T: 946566117, 5323639.

Edificio Multifamiliar Bocanegra
Calle A Mz. X Lt. 3 - Urb. Albino Herrera, Callao, 80.00-82.00 m2, N° hab. 3, S/. 220,000-252,000, ANTONINO ESPINOZA CÁRDENAS, Antonino Espinoza Cárdenas, T: 993431001.

BARRANCA

Urbanización Los Jardines de San Mateo
Mz. D Lt. 20 (Ref. Ovalo Nueva Panamericana), Barranca, 34.30-70.80 m2, N° hab. 3, S/. 67,000-125,000, INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO SAC, Candy Vega Dávila, T: 979351917.

HUAURA

Condominio Residencial Vista Hermosa
Av. Irene Salvador Cdra. 15 - Urb. Campiña de Santa María, Santa María, 44.80-89.60 m2, N° hab. 2-3, S/. 147,000-205,000, PERALEDA INVERSIONES SAC, Óscar Caballe Saldarriaga, T: 989075360.

Residencial San Isidro
Av. Mateo Pumacahua en el distrito de Hualmay Cdra. 3, 72.00 m2, N° hab. 3, S/. 52,948 a 65,560, NORTHING SAC, Karen Rodríguez Ferrer, T: 2392026.

CAÑETE

Urb. Villa Hermosa,
Km 142 con dirección a San Vicente – Carretera a Imperial (Av. Mariscal Benavides), 90 m2, S/. 122,400 – 149,500, SOLVIV SAC, T: 01-7821652.



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

AMAZONAS

Viviendas Unifamiliares VI
Jr. San Martín 260 Piso 2, Bagua Grande, 64.00- 200.00 m2, S/. 80,000-200,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puican, Víctor Jordán, T: *056896,980064981

Viviendas Unifamiliares II
Jr. Comercio N° 580, Bagua, 64.00- 200.00 m2, S/. 80,000-200,000, PUICÁN ZARPAN INGENIEROS SAC, Germán Puican, Víctor Jordán, T: *056896,980064981

Residencial Magisterial Vencedores de Higos Arco de Chachapoyas Jr. La Merced 710, Predio La Villa de París, 46.00 m2-78.00, S/. 122,000-134,000, DERRAMA MAGISTERIAL, Rony Rodríguez, T: #952684462; #952681508 *056896.

ÁNCASH

Paseo del Mar
Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires, 87.00 – 104.00 m2, S/. 198,000- 215,000, DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A, Rommel Velásquez, Augusto Sotelo, T: (043) 315833 943747798, 943747692.

Las Praderas de Nuevo Olleros
Predio Cascapampa, carretera acceso población, en el distrito de Olleros, 34 – 75 m2, S/. 53,900 – 134,750, GADEA SAC, Martha Espinoza Zarcosa, T: 975191212.

Villas de la Pradera de Nuevo Chimbote
Pampas de Chimbote, Sector San Antonio – Tanga, Valle Santa Lacra Marca, Nuevo Chimbote, 45.00 m2, desde S/. 82,500 - 95,000, LOS PORTALES S.A, Piero Sánchez, T: 043-359476.

Condominio Los Pinos – Chimbote
Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al costado de la Universidad San Pedro – frente al Vivero Forestal, 120.00 – 139.00 m2, N° hab. 2, S/. 150,000-S/. 178,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC SAC, Fanny Velásquez Ramírez, T: 964777642, 043-329592.

Los Parques de Nuevo Chimbote
Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote, 61.01-64.48 m2, S/. 80,900-140,900, N° hab. 3, VIVA GYM S.A., Jesús Mendoza Pezúa, Raúl Vasquez Ojeda, T: 945633952, 942057778

El Sol de la Huaca
Parcela 10986 El Predio La Huaca Km. 385 a 5 minutos de la ciudad frente a la Huaca, 96.00m2, N° hab. 2, S/. 70,000 GMC CHAVÍN SAC, Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

APURÍMAC

Condominio Residencial Villa del Sol
Av. Perú S/N - Zona de Expansión Urbana, Barrio Chihuampata Talavera 75.00 – 90.00 m2, S/. 88,500, HÁBITAT INGENIEROS & ASOCIADOS SAC, Yovana Medina, T: #985303484.

AREQUIPA

Multifamiliar Elizabeth
Mz B lote 10 Urb. La Explanada de Challapampa, 1era cuadra Calle Los Arces, 110.00 m2, S/. 262,500, MULTIACCESO SAC, Mirian Pastor Rodríguez T: 949070742.

Alegra
Av. Pizarro 115 (Antes 129) al costado de Almacenes Ransa 85-86 m2, S/. 237,500 – 261,700, LIDER INVERSIONES AREQUIPA, Blanca Maslas / Rodrigo Salazar T: 958798049/ 958798042.

Los Andenes de Paucarpata II
Estadio de Murillo Sub lote A - 2 - Las Marías, a 2 Cdras. del Coliseo de Gallos de Guardia Civil, 60.00 – 90.00 m2, S/. 162,400 – 258,000, ROMAWI PROMOTORA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Paty Macedo T: 962931831, 054-653183.

Los Álamos de Cayma-Dean Valdivia
Calle Rivero N° 210, Alto Cayma Mz. C-12 Sector III, Camay, 50.00 – 65.00 m2, S/. 86,000-135,000, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Lizbeth Cabrera Pareja, Alejandra Rojas Miranda, Celia Chicaña Oxa, T: 054-213722, 945960523, 944644735.

El Mirador de la Alameda
Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores. (A espaldas del Cuartel Salaverry), Arequipa, 74.00-95.00 m2, S/. 122,500 – 195,000, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Xiomara Cabrera/Silvia León, T: 958797052; #962506851.

Las Torres de Miraflores – Etapa II
Calle Puno 310-316, Miraflores, 85.00-110.00 m2, S/. 200,000 – S/. 250,000, NM CONSTRUCTORES SAC, Robert Pilares T: 054-232604, 949788907, 958314447.

Quinta Los Cipreses
Asociación Provienda 1º Junio Mz. J-13 Lt. 1 Zona B Alto Cayma, Cayma, 36.00-97.00 m2, N° hab. 3, S/. 117,000-196,000, CONSTRUCTORA EVCON EIRL, Rafael Esquivel, Milagro Andía, T: 959747380, 959747371, 959100177.

Residencial Las Américas
Calle Miguel Grau 314 - Urb. La Libertad, Cerro Colorado, 83.00-

103.00 m2, N° hab. 3, S/. 240.00 -269,500, SOBRECONCRETOS SAC, Yomara Delgado, T: 958313782.

Villa Norte
Asociación industrial Las Canteras Mz. F Lt. 3 Cono Norte, Cerro Colorado, 66.00 -70.00 m2, S/. 155,000 -160,000, MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA SAC, Fabiola Rodríguez, Claudia Arias, T: 054-346116, #988011190,958374685, 959557825.

Quinta Privada El Solar
Asociación El Huarangal, a lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre, 66.00 – 75.00m2, N° hab. 1, S/. 80,000 – 93,000, MIRANDA CONSTRUCTORES SRL, Lizbeth Cabrera Pareja, Alejandra Rojas Miranda, Celia Chicaña Oxa, T: 054-213722, 945960523, 944644735.

Condominio Valle Blanco III
Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (Cerro Colorado) - costado Urb. Buganvillas, 75.00 – 77.00 m2, S/. 163,000 -199,300 LIVIT, Fiorella Nieto, T: (054) 643-109, (054) 447600, 967789768.

Edificio Residencial Santa María
Urb. Quinta Santa María, detrás de Supermercado Kosto, 75.00 – 85.00 m2, S/. 235,200 - 266,000 GRUPO 5 S.A. PROMOTORES CONSTRUCTORES, Sonia Vega Montoya, T: (054)233398 – 959375397.

Vivienda Multifamiliar Fray Pedro Urraca
Jr. Libertad Mz 1 lote 4, Grupo Zonal 16, 17 y 18 Semirural Pachacutec, Cerro Colorado, 92.00 m2, S/. 180,000 -190,000 CONSTRUCTORA DÁVALOS SAC, Nancy Vargas T: (054) 250721, 940247880.

AYACUCHO

Residencial Las Dalías
Av. Carmen Alto N° 238, 56.80-101.71m2, S/. 120,000-195,000, INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS SAC, Diógenes Chipana Carrasco / Adela Chipana Carrasco, T: #985659261/*142473.

CAJAMARCA

Las Torres de la Molina
Avenida de Circunvalación Cuadra 9, cerca de EsSalud, Urb. Montegrande, 72.00-195.00 m2, N° hab. 3-4, S/. 69,000 - 225,000, Z&S CONSTRUYE SAC, Denis Leyner Zapata Soto, Irantzu Rol Zurriaga, T: 978594226, 958042929.

Viviendas Unifamiliares XII
Ca. Mariscal Castilla 398, 64.00-200.00 m2, N° hab. 3, S/. 80,000 – 200,000, PUICAN ZARPAN INGENIEROS SAC, Víctor Jordán, T: (076) 431343,971189598, 988283340.

CUSCO

Edificio Lar
Urb. Ramiro Prialé Mz I – Lt 7, 45.00 – 92.00 m2, S/. 216,000 – 231,000, FOCUSCON SAC, Ribana Lozada Saravia, T: 084-240237.

Residencial Yllari
Via Evitamiento Sector Retamales, San Sebastián, 70.00 m2, S/. 90,000-145,000, GRUPO CASIOPEA, Katherine Ramirez, T: 974783035.

Residencial Los Geranios
Calle Daniel Alcides Carrión B-06 - Urb. Fideranda, Wanchaq, 80.00 m2, S/. 166,000-240,000, INVERSIONES OPS SÁNCHEZ INGENIEROS SRL, Gehovana Sánchez, T. 994701398.

Residencial Las Torres de Kayser
Av. De la Cultura 2405 Lt. 2, 38.00-80.00 m2, S/. 120,000-248,000, CORPORACIÓN KAYSER SAC, Lisbeth Vera, T: 984765048, 974794140.

Residencial Sagrado Corazón de Jesús
Psje. E8 N° 9 - Urb. Ingenieros Larapa Grande, San Jerónimo, 84.00-87.00 m2, S/. 160,000-232,000, CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES RIVANROSA EIRL, Katya Cerna, T: 966359338.

Residencial Belén II
Calle Belén 910, Cusco, 84.00-100.00 m2, S/. 246,500-255,500, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Rumi Wasi
Larapa Grande, San Jerónimo, 78.50 m2, S/. 148,000-233,145, ADLV INGENIEROS SAC, Kris Santander, Claudia Cerna, T: 987844139, 966359338.

Residencial Micaela
Urb. Túpac Amaru Lot 11- V1, 70.93-93.00 m2, S/. 170,000 -250,000, CORPORACIÓN AYAR SAC, Paola Paz, T: 973581746.

Residencial San Felipe
Larapa grande Calle 5 Esq. Calle 6, San Jerónimo, 104.00-109.00 m2, S/. 232,000-244,000, COLONIA DESARROLLO INMOBILIARIO EIRL, Edgardo Caro, T: 084-241552.

Residencial Santa Elisa
Av. Prolongación Alemania paradero San Miguel Av. La Cultura Prolongación Alemania Federal, San Sebastián, 70.00-96.00 m2, S/. 170,000-210,000, CONSTRUCTORA SCARVA INGENIEROS SRL, Valeria Tormaylla, T: 984115895.

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos
Jr. Los Eucaliptos lote 24 C-D, 76.00 -112.53m2, S/.161, 650-246,200, CONSTRUCTORA CABAR EIRL, Fernando Olivares / Iris Cabrera / Emilio Cabrera, T: 980049086, 962701012.

ICA

Condominio Duna Blanca
Residencial San Martín N° 660, Ica, 91.50 m2 – 188.36 m2, desde S/. 150,000 – 273,000, SOLVIV SAC, T: 056-233115/ 056-237817

Urb. Las Palmeras
Urb. Las Palmeras, Ica. Residencial San Martín N° 660, 90 m2, desde S/.119, 500, SOLVIV SAC, T: 056-233115, 056-237817.

Urb. Las Palmeras de Sunampe
Panamericana Sur Km. 197, Chinchá, al Costado de Mega Plaza, 90 – 144.39 m2, S/112,000 – 165,000, SOLVIV T: 056-774912.

Urb. Los Huarangos
Sector San José - Sub lote 1, Sector San José Parcela N° 190; sector Cachiche- Casma, 48.00 – 56.00 m2, S/. 114,000 – 270,000, D&D CONSTRUCTORAS SAC, Manuel Cánepa Tello, T: (056)-326402.

Urbanización La Alameda
Calle Francisco Félix 903- Balconcito, Grocio Prado, 48.00 m2, S/. 79,000, GRAN VÍA INMOBILIARIA SAC, Isabel Gojín, T: 998291190.

San Mateo Etapa II
Calle Santo Domingo 257, Chinchá Alta, 55.00 m2, S/. 100,000, AV PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAC, Patricia Pérez, T: 056-260551, 956492487, 981022938.

Rebohada de Matta
Av. Simón Bolívar S/N, Parcela 81, Chinchá Baja, 30 – 88 m2, S/. 38,000- 60,000, COPRODELI, Miguel Pachas, T: 958974685.

Rinconada de Huacachina - III Etapa
Av. Camino a la Hueva s/n, colindante con el Condominio Las Dunas, 50-53.85 m2, S/. 109,124.09 – 188,105.97, JUAN CLÍMACO VARGAS TANTILLÁN, Juan Carlos Vargas Astorga, T: 945793176- 955617717.

Condominio Los Sauces
Av. Santa Rosa N°650 (a 3 Cdras. del Estadio Sunampe), 55 m2, S/. 110,000-128,000, CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE SAC, Isabel Mendoza, T: #322302, 988650145, #956818743.

Condominio Las Flores
Calle Los Claveles 240, 74.37-192.00 m2, S/. 177,000-289,000, CONSORCIO B&E, Maribel Reque, T: 994115318- 998126712.

Urbanización San Ildefonso de Ica
Av. Finlandia S/N, La Tinguíña, (zona noroeste de la ciudad, cerca de la Plaza de Armas), 48 m2, S/. 58,000-95,000, CLASEM SAC, Catherine Antúnez, T: 958435021 - 971070548.

Villa Club
Av. Finlandia S/N, Las Lunas - La Tinguíña, 50.00-97.70 m2, S/. 160,000-250,000, PAZ CENTENARIO S.A., T: 056-217152, 956102032, 956570237.

Valle Esmeralda
Panamericana Sur Km. 308, Ica, 57.00-109.00 m2, S/. 170,000-241,000, EL PINO-GERPAL SAC, T: 987515319.

El Carmelo Etapa III
Sector 3 Comatarra, Ica, 73.25 – 170 m2, S/. 190,000-269,500, PROHAB SAC, Vanessa Acha, T: 056-23832- 941523928 - 981258156.

Las Piedras de Buenavista
Yaurilla - Los Aquijes, Los Aquijes, 50.80-70.77 m2, S/. 58,000-160,000, LLAXTA SAC, Wilder Herrera, T: #94750001.

Urb. Residencial Los Parques de Chinchá Baja
Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chinchá Baja, 32.00 m2, S/. 53,901 - 65,450, VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA SAC, Mirtha Gómez, T: 056-772060, 986651549,

Residencial Magisterial Ica
Calle Los Cedros S/N (Espalda Mercado Santo Domingo), Ica, 38.56-77.02 m2, S/. 80,562 -132,999, DERRAMA MAGISTERIAL, Jorge Moquillaza, T: 952690653.

Jardines del Edén
Parcela N° 12 Casma Lechuzza Sector Cachiche, camino Huacachina, 42.00 m2, S/. 110,000 GMC Sucre SAC, Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

Villa La Florida I Etapa
KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla, 45.75 – 101.65 m2, S/. 81,000 – 120,000, LOS PORTALES S.A., Alfonso Abad Abad, T: 942739655.

JUNÍN

Dos Torres
Jr. Tacna N° 561 y Jr. Panamá N° 575 Huancayo, 38-122.36 m2, S/ 81,563 – 266,000, EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA SAC, Betzabé Guillermo Nieto T: 964720386.



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Condominio Bellavista

Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario, 60- 110.00 m2, N° Hab. 2-3, S/. 100,000- 150,000, VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, Michael Caso T: #99969823.

Condominio Residencial Don Diego

Jr. Santa Rosa 285 (A una cuadra de la UPLA), S/. 75.000 – 260,000, ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L., Esther Elizabeth Carhuana F., T: #985156440.

Edificio Montecarlo

Jirón Cuzco N° 284, (Jr. Cuzco y Ancash), 94.54 m2, S/. 184,900 – 209,500, PROMOTORES INVERSIONES & ASOCIADOS LUCERO SAC, Betty Dionicio Alcántara, T: 990331110.

Edificio Multifamiliar los Montes

Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata, 90 - 96 m2, N° Hab. 3, S/. 195,000 – 250,000, PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO SAC, Aldo Shiroma, T: 999147151.

Residencial El Bosque

Jr. Jose Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. De Vivienda Centenario San Carlos, 76 - 94.00 m2, S/. 1 160,000- 190,000, KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL, María Teresa Acuña T: #964010312, #954475801, 988770268.

Residencial Innova

Jr. Los Rosales N°161, A la vuelta de la Reniec, en el distrito de Tambo, S/. 145,000 – 190,900, MONTECAÑO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., Katherin Solanch Bautista Inga T: 064245266.

Conjunto Habitacional El Edén

Av. Circunvalación (antes Camino a Hualahoyo), El Tambo, 96.8-120.00 m2, N° Hab. 3, S/. 169,000- 200,000, CONSTRUCTORA OSEDAL SAC, Giuliana Chuquillanqui T: 064-248298, 964946466, *365656,* 365658.

Edificio Residencial Planicie del Fraile

Av. Universitaria 290, Huancayo, 70 – 120.00m2, S/. 163,172 - 243,242, CFC CONSTRUCTORES SAC, Rosa Camarena, T: (064) 217190, 964836816 - #293791.

Residencial María Auxiliadora

Jr. Libertad 225, El Tambo, 72.30 – 135.00 m2, N° Hab. 2-3, S/. 165,000 – 180,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CANO EIRL, Aquilina Cano Pérez, T: 064-249984, #996690686, #964009898.

Residencial Los Sauces

Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patacocha, Pilcomayo, 137 m2, N° Hab. 3, S/. 190,000-210,000, CONSORCIO HERON PERU SAC, Erlin Lazo, Soledad González, T: (064)416839, #954937575, 958858070, #460072.

Residencial Varo

Jr. Los Rosales 251, El Tambo, 112- 129.00 m2, S/. 230,000 – 260,000, RESIDENCIAL VARO S.R.L., Gloria Huayllany T: 998070135,*0000832

Wayra Condominio Residencial

Av. Huamachuco S/N, Pilcomayo, 107.00 - 140.00 m2, N° Hab. 3, S/. 230,000 - 310,000, VALLE GRANDE CONTRATISTAS CONSULTORES GENERALES SRL, Gilmar Baca, Shirley Caballero, T: 964870684 / #970503 / 964870685.

Residencial La Paz

Jr. Alejandro O' Deustua 555, El Tambo, 80.00-120.00 m2, N° Hab. 3, S/. 199,000-269,500, LAZO INVERSIONISTAS SAC, Andrea Lazo, T: *0295274/ 954096781.

Edificio Antúnez de Mayolo

Calle Carhuaguero Mz B Lt. 18, El Tambo, 130.00 m2, N° hab. 2-3 S/. 259,000-269,000, CAMALEÓN HOUSE S.A., Leonor Robles, T: #945748591, 958966855.

Residencial Tuky Wasi

Av. San Carlos 450, Huancayo, 97.00 – 113.00 m2, N° Hab. 3, S/. 235,000 - 275,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TODOCASA SAC, Ramiro Torres, T: #905790, 988998227, 975799933.

Edificio Multifamiliar Confort

Jr. Libertad N° 1273, entre Jr. Libertad y Bolognesi - El Tambo, 65.00 m2, N° Hab. 2, S/. 132,000-150,000, INMOBILIARIA CONSTRUCTORA LUCES DEL CASTILLO EIRL, Mery Luz Aquino Castillo, T: (064) 246965 – 996400644.

Edificio Residencial El Sahara

Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo, 43.00- 123.48m2, N° Hab. 1-3, S/. 80,900-246,350, CONSORCIO EL SAHARA, Alexander Valer, Victor Álvarez T: 998602122/*272987-064-227331.

Residencial Las Lomas de San Antonio

Pasaje Santa Clara N° 195, Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 cdrrs. de la UCCI), 76-97.86m2, N° hab. 3, S/. 154,000-202,000, INMOBILIARIA EURODIFICACIONES SAC, Jackeline Quispe, T: #962585161/#990847474.

Residencial Parque San Carlos II

Jr. Abancay N° 383, Ref. a 1/2 Cdra. de la Academia Zárate - Huancayo, 84 -191 m2, N° hab. 2-3, S/. 279000-269,500, EMPRESA CONSTRUCTORA MGL SAC, Pamela Higa, T: #988771221, 064-203470.

La Toscana

LIBERTAD 342 -346, 90.60 m2, N° hab. 3, S/. 245,000, MEDIARQ INMOBILIARIA SAC, Jaqueline Jerónimo T: #954647470, #988901142.

Residencial Altos del Valle

Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo, 36.00-96.00m2, N° Hab. 1-3, S/. 75,000 - 190,000 NICKOCT LABORATORY EIRL, Luis Rivera, T: 974873278, #924755, 064-389131.

Urbanización Las Retamas de San Luis

Av. Camell del Solar (Ex. Av. Huaytapallana) y Calle San Luis – Palan en el distrito de Huancayo Cerca de la Universidad Peruana Los Andes, 36.0 - 96.00 m2, S/. 97,900 – 237,900, TOTAL INMUEBLES S.R.L, Verónica Candiott T: 986647083.

Urbanización Santa Bárbara

Calle Junín y Abraham Aliaga s/n – Santa Bárbara Sicaya, 45 – 55 m2, S/. 100,000 – 150,000, GRUPO CALIFORNIA SAC, Enrique Alva / Rosalia Soto, T: 5632521 / 961584387.

LA LIBERTAD

Andalucía

Calle Cortijo, Predio Los Comuneros 10257, 42.00-110.00 m2, S. 88,200 - 231,000, LIVIT, Leslie Helguero, 6340909 anexo 8021.

Condominio Campestre Sol de Simbal

Av. Antenor Orrego 1293, Urb. San Judas Tadeo, 83.00m2, S/. 160,000 - 245,000 GRUPO MÚLTIPLE SAC, Deysl Mercado, T: 044-281092 / # 041800.

Condominio Residencial Bicentenario

AV. EL EJÉRCITO N° 713, 60.00 - 100.00 m2, S/. 140,000 - 265,000, INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN SAC, Anais Gamboa, T: 965399154 -980691428.

Los Lisses

Sector Capilla Moche predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana, 85.00m2, S/150, 000 - 265,000, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Marita Mantilla, T: (044)60 2600 -#990919588.

Multifamiliar San Pedro

Calle 26 Y 19 Mz. E Lt. 06 en la Urb. San Pedro 2da. Etapa (a 3 cuadras de la Via Evitamiento), 62.46 – 106.52 m2, S/. 119,966 – S/. 241,506, Promotora y Constructora Cantuta SAC Fernando Desposorio, T: 947731062.

Residencial Juan Pablo II – 2

Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo, 80-97 m2, S/. 221,650 – S/. 269,500, NORTEK CONTRATISTAS SAC, Katherine Martínez T: 044-421491 / 943399383 / #948502019.

Residencial El Roble

Av. América Oeste 382-384 Mz. B Sub lote 6 (ex Pablo Casals), 83.00 – 150.00 m2, S/. 160,000 – 200,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA F&F SAC, María Gracia Miranda, T: 949711555.

Residencial Las Quintanas

Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas 130.00 – 140.00 m2, S/. 250,000 - 265,000, OT&SA INMOBILIARIA, Jacky Rodríguez, T: 975717155.

Residencial Luzmila II

Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26, 75.00 – 86.00 m2, S/. 165,000 - 179,000, COAM CONTRATISTAS SAC, Luciana Pando, T: 948318526.

Eco

Urb Covicorti Mz 14, 75.00 – 86.00 m2, S/. 224,000 – 237,000, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Marita Mantilla, T: (044)60 2600 - #990919588.

San Isidro

Calle San José Mz. T Lote 18 – 09, 63.00 – 74.64 m2, S/. 172,000 - 197,000, RESIDENCIAL HOROS / STAERK INDUSTRIAS SAC, Percy Paco Zegarra, T: 044-607399- 963636030.

Valladolid

Av. Carrión 485, 74.80 – 78.90 m2, S/. 189,000- 214,000, RESIDENCIAL HOROS / STAERK INDUSTRIAS SAC, Percy Paco Zegarra, T: 044-607399- 963636030.

Residencial Albrecht II

Pedro Muñiz 237, 58.00 – 98.00 m2, S/. 143,000- 185,000, COAM CONTRATISTAS SAC, Luciana Pando, T: 948318526 - 948318527.

Sol de Villa San Isidro

Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo, 63.00-135.00 m2, S/. 129,500-169,000, GRUPO GYLSA, Karina Crisanto, T: 044-224796, 9993303814.

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

5.2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655, Obra: Prolong. César Vallejo, 61.00-90.00 m2, S/. 94,000-172,000, DERRAMA MAGISTERIAL, María Sánchez, T: 044-290717, 044-421008, 947875256, *628073.

Urbanización Los Pinos

Urb. Los Pinos, Chapén, 96.00 - 130.00 m2 - S/. 75,000- 90,000, CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JOSHUA SRL, Hilda Campos, T: 044-761680, *197800.

Residencial Los Lirios

Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo, 80.00 m2, S/. 163,000, GRINSA SRL, Leo Ramírez, T: 044-288900, 945960523, 975512673.

Golf Infinitum

Calle Los Cocoteros 171 - Urb. El Golf, Trujillo, 86.0-80.20 – 150.00 m2, S/. 190,000 -226,000, ATIX INVEST S.A., Fiorella Oliva, T: 074-288890, 940492198.

Las Torres de San Bernardo

Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo, 94.00-96.00 m2, S/. 200,000- 230,000, URBANOS INMOBILIARIA SAC, Luis Linares, T: 044-223634, #965853184.

Los Parques de Miraflores

Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores, 82.00 m2, S/. 180,000-266,000, INVERSIONES NUEVO PACIFICO SAC, Vilma Herrera, T: 044-286691, 949953382.

Condominio Tierra Verde

Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo, 74.00-80.00 m2, S/. 166,000-196,000, AMAVIV SAC, Giovanna Rodríguez, T: 044-633266, 947865391.

Residencial El Milagro

Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco, 39.12-52.13, S/. 65,000-82,000, CONSORCIO GYD 2, Walter Rosas, Edith Alvarado T: #966667193.

Residencial Sol de Chan Chan

Predio Valdivia, Valle Moche, Unidad Catastral N° 10134 - 152, 50.00-100.00 m2, N° hab. 2-4, S/. 132,120-192,200, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Juan Carlos Montoya, T: 044-223635, 989082814.

Residencial Torres de Quevedo

Parcela 1-b (remanente) Predio Quevedo, en el Valle de Santa Catalina, 53.00-71.00 m2, N° Hab. 1-2, S/. 79,141-157,989, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Juan Carlos Montoya, T: 044-223635, 989082814.

Condominio Residencial Rero

Calle Faustino Sánchez Carrión 615, Trujillo, 75.00-80.00 m2, S/. 156,000-160,000, JARAT SAC, Juan Ríos, T: 044-610608, 966522320.

Residencial Club Los Jardines de San Isidro

Valle Santa Catalina Predio La Arenita, Trujillo, 71.00- 76.00 m2, S/. 122,000-150,000, GRUPO CONSTRUCTOR SAN ISIDRO SAC, Blanca Seminario, T: 948323165, 948323488, 044-203496.

Residencial Villa Muchik

Ramal El Carnero Predio Los Rieles Lt. B, Trujillo, 60.00 -110.00 m2, S/. 170,000- 230,000, CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAC, Sandra Mamani, T: *905100, 044-602600, 990919588.

Villa Bolivariana de Trujillo

Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo, 72.00-82.00 m2, S/. 128,500-143,000, INMOBILIARIA SANTA CATALINA SAC, Fernando Valdiviezo, T: 044-266909, #995533846.

Residencial Pacific Ocean

Av. Valenzuela 489, Pacasmayo, 36.00-146.00 m2, S/. 90,868- 254,345, ORDÓÑEZ GROUP SAC, Sheylla Espinoza, Maricruz Quiroz, T: 943897458, 949862194.

Residencial Santa Lucila

Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, cuadra 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera, 70.00-82.00 m2, N° hab. 2-3, S/. 140,000-165,200, AVME INGENIEROS SAC, María Núñez Calderón, T: 949438687.

Residencial Santa Beatriz

Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo, 78.56- 103.42 m2, S/. 138,500-180,000, AVME INGENIEROS SAC, María Núñez Calderón, T: 949438687.

Depas y Club Las Quintanas

Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, esq. Av. 9 de octubre, 67.53-80.30 m2, N° hab. 3, desde S/. 151,100 -203,700 ARTECO PERU S.A., Álex Aguayo, T: 044-612-955, 989014378.

Multifamiliar San Pedro

Calle 26 y 19 Mz. E Lt. 06 en urb. San Pedro 2da. Etapa, Distrito Víctor Larco H., 60.24-135.67 m2, N° hab. 3, S/. 119,966 – 241,506, PROMOTORA Y CONSTRUCTORA CANTUTA SAC, Fernando Desponsorio, T: 947731062.

Urbanización San Francisco

Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho, 60 – 72 m2, S/105,500 – 129,500, KVC CONTRATISTAS SAC, Katherine Martínez T: 044-421491 / 943399383/ #948502019.

LAMBAYEQUE

Club Residencial Santa Elvira

Ca. Elvira y García García (Espalda Metro Sta. Elena) 920, Distrito Chiclayo, 70.92, S/. 179,700, CIUDARIS S.A., Juan Antonio Julca, T: 949405778, 954183128 503665.



Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Condominio Sol de Chosica
C.P Parcela N°10274-I del Fundo Chacupe, 70.00 – 80.00 m2, S/. 160,000, CONSTRUCTORA ARMI S.A., Ana María Rivera, T: 01- 4357532.

Condominio Altos de Balta
Av. Balta S/N, Distrito José Leonardo Ortiz, 60.00 m2, S/. 84,900 (oferta de lanzamiento) – 132,900, JLO INMOBILIARIA SAC, Antonio Luis Luque-Romero Robles, T: 963758925

Residencial Magisterial – Etapa II y III
Panamericana Norte S/N, Chiclayo, 44.50 - 90.00m2, S/. 108,000 -131,900 DERRAMA MAGISTERIAL, Carlos Véliz Alverca, T: 074-239391, #312970.

Condominio Los Parques de San Gabriel
Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al costado de Sencico), Chiclayo, 67.00-78.90m2, S/. 97,000-160,000, CLASEM SAC, Sandra Vásquez, T: #995400621.

Edificio los Zafiros
Mz. F Lote 1 Urb. Las Palmas, Chiclayo, 42.63-62.43m2, S/. 95,000-138,000, Inmobiliaria Las Palmas S.R.L, Álex Linares, T: 958406437.

Edificio Multifamiliar Las Malvas
Calle las Malvas Mz – E, Lote 02, Monterrico I, S/. 122,000 – 188,000, CONSTRUCTORA FUTURO EXITOSO SAC, Jorge Luis Novoa Figueroa, T: 978814080.

Residencias Álamos
Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía, 77.00 m2, S/. 139,000-151,500, GRINSA SRL, Silvia Salazar, T: 074-234860, #944644616, #959880879.

Residencial Las Torres de Salaverry
Av. Salaverry 650 – Urb. Patazca, Chiclayo 67.00-97.00 m2, S/. 167,000-259,000, INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A., Alberto Asenjo, T: 979724362.

Edificio Oceanic 1
Av. Sindicato Pesquero S/N, Pimentel, 58.70-99.42 m2, S/. 72,800-147,700, NAVARRA LS CONSTRUCTORES SAC, Miriam Díaz, T: 074-326962, #948880174.

Los Corales de Pimentel
Av. Alfonso Ugarte / Los Laureles en Pimentel, 44.74 m2, N° Hab. 2 S/. 85,500, ALEGRA MARBELLA SAC, Eduardo Pita, T: 979475156/ #949048733

Residencial Louisiana
Calle las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico, 97.00 m2, \$ 62,000 – 63,000, INMOBILIARIA MONTERRICO & CAPRICORNIO SRL, Fernando Guzmán Liñán, T: #959458541- #419249.

Residencial Villa Perú II
Mz. K Lt. 5 Urb. Villa del Norte, 77.00 m2, S/. 175,000 -189,000, PERU CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS SAC, Fernando Torres, T: 969985911 - 966517836.

Sol de Pimentel
Carretera Km. 5 Pimentel, pasando Colegio San Agustín, costado del Cuartel Militar, Chiclayo, 50.00 - 100 m2, N° Hab. 2-4, S/. 124,985 – 194,985, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Raúl Cancino, T: 074-236478, 994698402.

Edificio Los Nogales
Calle Francisco Cúneo 833 - Urb. Patazca, Chiclayo, 86.00-91.00 m2, S/. 180,000 -218,000, ORTIZ LOSSIO SRL, Juan Pablo Allende, T: 947438864, *01969383.

Viviendas Unifamiliares El Trébol
Habitación Urbana El Trébol de Lambayeque, Lambayeque, 99.90-100.00 m2, S/. 180,000-220,000, CONSTRUCTORA AKAXA SAC, Patricia Chero, T: 074-241472, #996976131.

Villas de la Ensenada de Chiclayo
Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel, 45.02 – 90.00 m2, S/. 99,800-145,000, LOS PORTALES S.A., Manuel Rosas, T: 074-203053.

Viviendas Unifamiliares Etén – Monsefú
Ciudad Etén, Chiclayo, 64.00-200.00 m2, S/. 80,000-200,000, PUICAN ZARPAN INGENIEROS SAC, Víctor Jordán, T: 074-499385, 979916613, 959548709.

Condominio Residencial Jockey Residencial
Av. Los Incas 497, La Victoria, 74-100 m2, S/. 133,000-190,000, CONSORCIO DHMONT & CG & M SAC, Alan Franco Quevedo Rebaza, T: 965379249 – (074)274092.

Club Residencial Santa Elvira
Ca. Elvira García y García 920 (espalda Metro Sta. Elena), 70.92 m2, S/. 179,700, CIUDARIS S.A., Juan Antonio Julca, T: 949405778, 954183128, 6250200 anexo 307.

Bolognesi – Condominio Privado
Prolongación Av. Francisco Bolognesi s/n Alt. Cuadra 11 Esquina con Calle Los Naranjos – Chiclayo, 61.50-62.50m2,

S/. 134,000-184,000, VIVA GYM S.A., Luis López Proaño, T: 954453558.

Condominio Colibri
Av. Salaverry 1350, 67.00 – 146.00m2, S/. 177,000-266,000, CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA SAC – CISSAC, Angela Aguirre, T: 965721710.

Estancia del Valle
Salida Ferreyafe Av. Chiclayo y la Av. Agricultura., 33.00 – 60.00 m2, S/. 61,000 – 67,600, CIUDARIS S.A., Oscar Chuquilín, T: (074) 203054.

Torres de Pimentel
Urb. Los Ficus., 74.00 – 122.00 m2, S/. 165,000 – 266,000, GRUPO ACUARIO, Cecilia Rodríguez, T: 074-452862, #985942847.

Residencial Alameda Grau
Av. Grau 1493, 63.00 – 84.00 m2, S/. 110,000 – 200,000, INGENIERÍA CIVIL MONTAJE S.A., Alberto Asenjo, T: 979724362.

PIURA

Condominio Veranda
Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 salida Catacaos) 90.00- 94.00m2, S/. 165,000 -230,000, ALBAMAR, Richard Chugden, T: 980917768.

Residencial Las Terrazas
Av. Separadora Mz O Lt 1 (por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura) 65.65—90.00 m2, S/. 109,000-129,500 ATIX INVEST S.A., Angie Rishin, T: #956629998.

Derrama Magisterial I Etapa
Calle Libertad 455. Obra: Av. Colectora y Prolong. Chulucanas, costado de la Univ. César Vallejo, 67.00 - 74.00m2, DERRAMA MAGISTERIAL, Rafael Calvo, T: #945429210.

Urb. Los Corales de Piura I - II
Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N Departamentos: 72.50 m2, S/. 125,000, Lotes: 72.50 m2 S/. 29,900 PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA, Mary Canevaro T: 955643426 – 949048733.

Villa del Sol
Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura 45.00 m2, S/. 88,500, LOS PORTALES S.A., Herbert LaPoint, T: 946001062.

Santa Rosa Country Club
Av. Progreso S/N, Carretera a Piura, Castilla, 67.00-116.00 m2, S/. 95,000-210,000, MULTISERVISUR, Karina Alcas, T: 073-331397.

Urbanización Santa Margarita
Av. Prolongación Chulucanas S/N (zona noroeste de la ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta etapa, 93.20-183.00 m2, S/. 60,000-153,000, CLASEM SAC, Mónica Iparraguirre Castillo, T: 073-611515, 987515560.

Parque Residencial Monte Verde
Av. Progreso S/N, Castilla, 50.00-100.00 m2,N° Hab. 2-3, S/. 124,985-218,263, CONSTRUCTORA GALILEA SAC, Marko Águila Febres, T: 073-322357, #994698409.

Los Corales de Sullana
Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albújar (Frente C.C Real Plaza), 43.92 m2, S/. 97,500, PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA SAC, Erick Landa T: 9510884153.

Los Parques de Piura
Av. Grau y Chulucanas, Piura, 60.00-70.00 m2, S/. 92,200-128,900, VIVA GYM S.A., Isabel Rodríguez Martínez, T: 945633480.

Urb. Las Colinas del Chira
Urb. Las Colinas del Chira, Sullana, 42.50 m2, S/. 77,900-140,900, A&V INVERSIONES SAC, Guido Valladares, T: 94688770.

Urb. Nueva Villa California
Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla, 45.00 m2, S/. 71,000, MEZYMOL INVERSIONES SAC, Julio Meza, Jorge Cruz, T: *0316995, #995051830.

Alameda Santa Ana - Piura
Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura, 72.00 m2, N° hab. 3, 2 baños, terraza, desde S/.191,700 DIPSA / BESCO SAC, Natali Rivera – 961010142/ 073-322165.

Edificio Torres de Avifap
Prolong. Avenida Sullana Mz. O Lt. 15. Urb. Jardines de Avifap I Etapa, 80.00-128.00m2, S/. 165,000-220,000, INVERSIONES LUANCO SRL, Ronald Anaya Velapatíño, Erika Correa Carreño, T: 947873062 / 961060978.

PUNO

Praderas del Inka Etapa I y II
Fundo Esquien Tariachi – entre la salida Lampa y Arequipa, Juliaca, desde 54.00 m2, S/. 75,000 – 133,000, MC PROMOTORES ASOCIADOS SAC, César Suárez, Miguel Pariona, T: 976300312/ 995104661.

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart
Jr. Maraón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra comisaría del Distrito Shapaja, 48-99 m2, S/. 81,000 – 110,000, CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L., Carmen Pérez, T: 942953608.

Residencial Torres de Quinilla
Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a espaldas del MTC, espalda Av. Circunvalación, Tarapoto, 76.11-94.70 m2, S/. 210,000-266,000, CONSIS SAC – CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Karla Sánchez, Delia Yomona, Carmen Pérez, T: #968469557, #952888109, 042 521842, #113969.

Lomas de Indañe
Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idañe (Alt. Km 491.5 de la carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba, 63.63-94.22 m2, S/. 67,500 - 110,000, INVERSIONES ZELBRI SAC, Julio Zelada, Tony Bardales, T: #611422, 942669956, #770306, 980300076.

Residencial España
Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto, 59.00-80.00 m2, S/. 110,000-135,000, INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALÉN SAC (INFINCAS), Raquel Espinoza, T: 01- 2430707.

Condominio Las Lomas
Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro Cdra. 9, Tarapoto, 52.43-116.84 m2, S/. 121,000-250,000, DIBUGGS INVESTMENTS SAC, Llesli Rengifo, Lizbeth Casas, T: 042-526132, *0357521.

Residencial Lomas de Cacatachi
Carretera Rumiyacu, Cacatachi, 90.00 m2, S/. 58,000, CONSIS SAC – CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, Carmen Pérez, T: *113969.

Mirador de Rumiyacu
Jr. Serafín Filomeno N° 436, a 500 m. del cruce Uchulla Sector Rumiyacu, Moyobamba, 66.40-79.05 m2, S/.110,000-120,000, PSB RUMIYACU SAC, Ricardo Trelles, T: #943446480/ Héctor Ruiz: #943446289.

Mirador de Tarapoto
Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto, 140.00-180.00 m2, S/. 160,000-200,000, PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ SRL, Juan Maguiña, Carlos Casana, T: #954676181, #998505444.

Edificio Zaragoza
Jr. Sevilla C-4, esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín, 46.00-128.00m2, N° hab. 2-3-4, S/. 87,400 - 234,000 PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS SAC, Martín Rubio López, T: #950083532.

La Planicie
San Pedro Sector Ccopa Morales Parcela 31615, 102.00m2, S/. 170,000 GMC Hualliga SAC, Raquel Espinoza, T: 01- 2430707, 957586897, *6919161, #944402612.

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda
Av. Abelardo Quiñones s/n frente a la Asociación de Vivienda Los Sauces, Cono Sur, Tacna, 69.80 – 72.24 m2, S/. 99,000- 141,000, ALTOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN SAC, Marisol Pomahuacre Oruna, T: 958797027.

Condominio San Jacinto
Carretera la Costanera, sector Copare A-1-18, A-1 18, por el Centro Equinoterapia La Esperanza, 37.99-50.6m2, S/.60,000 – 100,000, GRUPO TAKNA SAC, Lizeth Ramos Salgado / Elizabeth Castillo Ponce, T: 944003827/ 944003945.

Las Torres de Dos de Mayo
Prolongación de la Av. Dos de Mayo S/N, sub lote A, 102.00-110.00m2, S/. 246,400-266,000, MRM PROMOTORA E INMOBILIARIA SAC, Claudia Arias / Guido Rivera, T: (054) – 346116, 959564532.

TUMBES

Los Corales de Tumbes
Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango, Lotes: 90.00 m2- S/. 29, 900, departamentos: 72.50 m2 S/. 125,000, PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA SAC, Luis Purizaca T: 969306231/ #949048733.

UCAYALI

Urbanización Municipalidad
Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria, 112.50 – 120.00 m2, S/ 70,000, 111,000, COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR, Guido Pareja, T: 981909806, #764848.

Villa Pucallpa
Carretera Jorge Basadre Km. 10.50, Lotes: 90.00m2 – S/. 28,980, Departamentos: 90.00 m2 – S/. 76,000, PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA SAC, Rodolfo Vidalón, T: 941919820, #949048733.



Estamos construyendo tu Hogar...



**APROVECHA EL BONO DEL
BUEN PAGADOR**

INICIAMOS PRE-VENTA DE LA 2DA ETAPA “CONDominio SAN JACINTO”

Tranquilidad y bienestar para tu familia



S/. 75,990.00

Aprovecha precios desde

MÓDULO CON ÁREA DE 80 M2



S/. 110,000.00

Aprovecha precios desde

MÓDULO CON ÁREA DE 100 M2



● www.grupotaknasac.com
 ☐ consultas@grupotaknasac.com
 ☎ www.grupotaknasac.com
 * Av. San Martín 331 - Interior 08
 * Asoc. San Francisco Mz. 95 Lt. 01 - Of. 01
 ☎ (052) 631643

Ⓞ **HORARIO DE ATENCIÓN:**

Lunes a Viernes de 9:30 am. a 7:30 pm.
 Sábado 9:30 am a 1:30 pm.

FINANCIE SU CASA DESDE 10 AÑOS⁽¹⁾
PAGANDO CUOTAS MENSUALES DESDE S/. 366.33 NUEVOS SOLES⁽²⁾

1.- PUEDE FINANCIAR LA VIVIENDA EN PLAZO DE 7, 10, 15 HASTA 20 AÑOS.

2.- ADQUIERA UNA VIVIENDA (MÓDULO DE 80M2) PAGANDO EL 30% DE INICIAL Y CON APOYO DEL BONO DEL BUEN PAGADOR DEL FONDO MIVIVIENDA.

Residencial
La Salle IV

**ENTREGA
INMEDIATA**



APROVECHA !!!
.....
ÚLTIMOS
DEPARTAMENTOS

PROMOCIÓN

COMPRA TU DEPA Y LLÉVATE GRATIS

.....
**COCINA VITROCERÁMICA
THERMA Y LAVASECA**

Visita nuestra Sala de Ventas: Jr. Aguarico 133 - Breña

☎ 775 9264 / 994 637 973 / 994 637 978

ventas@grupo-origen.com / www.grupo-origen.com