

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

JUNIO 2017 / AÑO 13 / N° 114

www.mivivienda.com.pe



La "Expo" llegó a Trujillo

Más de 2 mil viviendas se podrán adquirir en la ExpoMivivienda que se realizará del 07 al 09 de julio en la explanada del C.C. Mall Plaza

En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y **Techo Propio (AVN)** a nivel nacional



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

fondo 
Mivivienda



Trabajando para todos los peruanos



RESIDENCIAL
El Mirador
SANTA ROSA

**Visítanos por
Fiestas Patrias**

Paga tu inicial y te
equipamos el
dormitorio, la sala o
la cocina



Tu depa frente al MAR
para toda la vida

Departamentos de
1 dormitorio
desde **32 m²**

Desde

S/. 62,000

Departamentos de
3 dormitorios
desde **72 m²**

Desde

S/. 141,900

ENTREGA INMEDIATA
CON TITULO DE PROPIEDAD



informes@vitalika.pe



Telf.: 556-0545
Cel.: 946 253 633



Av. Alejandro Bertello S/N Santa Rosa
Altura Panamericana Norte Km. 43
(a 3 minutos del Balneario de ANCON)

www.vitalika.pe

CONTENIDO

- 3 Cal & Arena
- 4 Fortalecen subsidios
- 6 Techo Propio ahora es más fácil
- 7 Facultan uso de canon para viviendas
- 8 Ahora le toca a Trujillo
- 9 ¿Cuánto cuesta el metro cuadrado en América Latina?
- 10 Wescon se va para Chinchá
- 11 Calidad de vida para los adultos
- 12 San Juan con Mivivienda
- 14 Hacia un mercado sostenible
- 15 Ranking Mivivienda
- 16 Avance en Puente Piedra
- 20 ¿Cómo comprar una vivienda?
- 21 Portafolio de productos
- 22 El cambio llegó a Pucallpa
- 24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Diego Camargo, Karina Huachani y Karen Macedo.

Publicidad:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: #971368027



Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.
Hecho el depósito legal N° 2010-04088



Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

▶ EN LA MIRA

El crecimiento que experimenta el distrito de Breña es evidente. “El número de proyectos multifamiliares levantados en este distrito se ha incrementado en un 41% desde finales del cuarto trimestre del 2016 hasta el primer trimestre de este año”, destaca Carola Pacheco, Gerente General de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI Perú).

▶ LANZAN FONDO

Ante la fuerte demanda de vivienda de los sectores B-y C, Kallpa lanzó su primer fondo de inversión inmobiliario. “Estos segmentos son los que tienen la mayor brecha entre oferta y demanda”, afirmó Daniel Reinoso, Gerente General de Kallpa Fondos.

▶ FOCO EN LIVIT

La inmobiliaria y constructora está en el Perú, Colombia y Venezuela. Se enfoca en proyectos de vivienda dirigidos a los NSE desde el B- al D+. Esto, a pesar de que varios desarrolladores han migrado al NSE B por la debilidad actual del mercado. (...) Sus proyectos se dirigen a los NSE desde el B- al D+.

▶ NUEVO PROYECTO

Con una inversión de alrededor de US\$ 10 millones el Grupo Caral desarrollará un tercer proyecto inmobiliario en el distrito de San Miguel llamado Valente, el cual estará listo en el 2018. Ello se debe a que esta zona de la capital se ha convertido en un nuevo eje para jóvenes que buscan independizarse y contar con su primera vivienda.

▶ OFERTA

En el país hay 349 proyectos inmobiliarios valorizados en 6,017 millones de soles, de los cuales 306 están en Lima y Callao, y 43 en provincias, informó el Presidente de la Asociación de Empresas Inmobiliarias (ASEI), Rodolfo Bragagnini.

▶ VENTAS

Las ventas de viviendas registrarán un crecimiento de 5% este año, en relación al 2016, por un mejor desempeño de la economía, sostuvo el Vicepresidente de la Asociación de Empresas Inmobiliarias (ASEI), Ricardo Arbulú. Afirmó que entre enero y abril de este año se vendieron 2,211 viviendas.

▶ EN LA BÚSQUEDA

Los peruanos de clase media, entre los 25 a 44 años, están buscando viviendas con un valor

entre los 200,000 y 400,000 soles, según la inmobiliaria Arteco. La empresa afirma que el canal digital se viene convirtiendo en el medio de consulta más efectivo.

▶ AFORTUNADOS

Siete de cada diez limeños (67%) ya cumplieron el sueño de la casa propia, reveló un informe de Ipsos Perú. Detalla que del 100% de los habitantes de la capital del Perú, el 15% viven en una casa alquilada, el 18% habita en una vivienda cedida por otro hogar o institución, el 57% ya pagó el total de su casa, el 8% obtuvo su hogar mediante una invasión y el 2% restante se encuentra pagando una vivienda a plazos.

▶ VENDE PARTICIPACIÓN

La promotora de capitales locales Inmobiliaria vendió su participación en un proyecto residencial en Surco a la firma de gestión de activos TC Latin American Partners. La operación se concretó a inicios de mayo por un monto de US\$ 12 millones. Con sede en Nueva York, TC Latin American Partners adquirió el 80% del proyecto Villa In El Polo, iniciativa que consta de cinco etapas y planea un total de 941 departamentos de uno y tres dormitorios.

▶ INVERSIONES

En el inicio del 2017 Actual Inmobiliaria recuperó la velocidad de ventas perdido el 2016. Así, la empresa fundada en Chile, renueva sus expectativas en Perú con nuevos proyectos por S/ 185 millones para el 2017 y 2018.

▶ FONDO DE INVERSIÓN

En manos hoy de la segunda generación de la familia, el futuro de la inmobiliaria Marcan se muestra bastante prometedor. Además de seguir sumando nuevos proyectos a su portafolio, también se preparan para dar el gran salto y concretar el lanzamiento de su propio fondo de inversión. Rodrigo Martínez Díaz, Gerente General de la inmobiliaria, confirmó el interés de su empresa por lograr que su primer fondo de inversión vea la luz hacia finales del 2018.

▶ ELIGEN DIRECTIVA

La Cámara Peruana de la Construcción eligió a su nuevo Consejo Directivo para el período 2017-2019, que será Presidido por el arquitecto Enrique Espinosa Becerra. Asimismo, fueron elegidos para este período Fernando Valdez Torero como primer Vicepresidente y Luis Isasi Cayo, segundo Vicepresidente.

Fortalecen subsidios



Gobierno establece nueva escala del Bono del Buen Pagador para mejorar el acceso a la vivienda

Como parte de su estrategia de promoción y acceso a la vivienda social, el Gobierno anunció la nueva escala de subsidios –Bono del Buen Pagador– para el **Nuevo Crédito Mivivienda**, que permitirá que más familias accedan a la vivienda soñada y aliente la demanda.

De esta manera se establece un nuevo escalafón, con un bono que va de los S/ 6,000 para viviendas de mayor valor hasta los S/ 17,000 para las unidades habitacionales de menor valor (tal como se observa en el cuadro adjunto).

Así, ahora las personas que compran viviendas con precios de hasta S/ 300,000 recibirán el BBP. En este último rango, el 50% del subsidio lo financia el Estado, y la otra mitad el Fondo Mivivienda a través del bono denominado Premio del Buen Pagador (PBP).

Otro punto importante de esta estrategia es que los precios de las viviendas que cubre Mivivienda se actualizarán según la inflación de Lima Metropolitana, a fin que no pierda vigencia año tras año.

De otro lado, con el fin de incentivar la densificación, y utilización eficiente de los terrenos para vivienda social



se propone mejoras al programa Techo Propio. Así, la cobertura de dicho programa, y sus respectivos subsidios, ahora llegarán a viviendas con valores de hasta S/ 101,250, y el Bono Familiar Habitacional (BFH) será de S/ 32,400.

Al igual que el **Nuevo Crédito Mivivienda**, los valores de vivienda se actualizarán con la variación interanual de la inflación.



OPINIONES

- Premier Fernando Zavala, previó la construcción de unas 100,000 viviendas con las recientes medidas.
- Marco del Río, Presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú (ADI Perú), aseguró que la medida generaría un repunte en las colocaciones del sector.
- Gino Layseca, Director de la consultora inmobiliaria Layseca Asociados, señaló que esta medida dinamizará la actividad edificadora.

BONO DEL BUEN PAGADOR		
VALOR DE VIVIENDA*	VALOR DEL BBP (UIT)**	VALOR DE BBP
De S/ 56,700 hasta S/ 81,000	4.19753	S/ 17,000
Mayores a S/ 81,000 hasta S/ 121,500	3.45679	S/ 14,000
Mayores a S/ 121,500 hasta S/ 202,500	3.08642	S/ 12,500
Mayores a S/ 202,500 hasta S/ 300,000	0.74074	S/ 3,000 ***

(*) Los valores de vivienda se actualizarán con la variación interanual del IPC de Lima Metropolitana, a fin que no pierda vigencia año tras año.

(**) Los valores del BBP se actualizarán por la variación de la UIT, con redondeo a la centena superior.

(***) Este monto corresponde al MVCS, Mivivienda aportará con otros S/ 3,000, con lo cual el BBP sube a S/ 6,000.

PRE-VENTA

TRUJILLO

CONDOMINIO

El Mirador del Golf

Departamentos de 3 dormitorios con vista al Golf

Accede al Premio del Buen Pagador de **S/ 5,000** (1)



¡Depas desde S/ 208,400!*

Búscanos en Plaza Vea (C.C. Real Plaza) ☎ **934 903 947 / 934 895 194**

CONDOMINIO Santa Margarita de Piura ☎ (073) 611 515

PIURA



CONDOMINIO Villa Huancaro ☎ (084) 265 632

CUSCO



CONDOMINIO CLUB El Rosedal ☎ 934 895 155

HUANCAYO



URBANIZACIÓN Santa Margarita de Piura ☎ (073) 611 515

PIURA



CONDOMINIO Los Parques de San Gabriel ☎ (074) 203 288

CHICLAYO



CONDOMINIO Vista Alegre ☎ (056) 212 103

ICA



NUEVO PROYECTO

Imágenes referenciales. * Precio válido del 01.06.2017 al 31.07.2017 o hasta agotar stock. Stock de 1 unidad. (1) Solo acceden al Premio del Buen Pagador otorgado por el Fondo MiVivienda las personas que califiquen al mismo. El premio varía según el precio de la vivienda comprada.

 Búscanos como **Clasem EOM**

www.clasem.com



Más de **4,670** viviendas entregadas en todo el Perú

CLASEM
EOM

Techo Propio ahora es más fácil



El Ministerio de Vivienda simplifica proceso para acceder a modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva

Una buena noticia para todas las familias que aún no tienen una vivienda, y están en marco del programa Techo Propio. El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento simplificó el proceso para acceder al Bono Familiar Habitacional (BFH) en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva (AVN).

El BFH es un subsidio directo que otorga el Estado a una familia, en el ámbito del programa Techo Propio, como premio a su esfuerzo ahorrador.

La simplificación del proceso para acceder al BFH se formalizó mediante Resolución Ministerial 170 - 2017 - Vivienda, que modifica el reglamento operativo del Bono en la modalidad AVN. “Este proceso promoverá una mayor cantidad de proyectos”, sostuvo la Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Cecilia Lecaros.

El Programa Techo Propio, a través del cual se entregan los BFH, tiene actualmente 61 proyectos registrados en la modalidad de AVN, con una oferta total de 15,750 viviendas.

Nuevo reglamento

Las modificaciones que contiene el nuevo reglamento operativo hacen que el proceso para acceder al BFH en la modalidad AVN sea similar al



TECHO PROPIO-AVN		
VALOR DE LA VIVIENDA	VALOR DEL BFH	AHORRO
Hasta S/ 101,250	S/ 32,400	Mínimo 3% del valor de la vivienda

mecanismo que se aplica para otorgar el subsidio del **Nuevo Crédito Mivivienda**.

En ese marco, según el reglamento, los proyectos que cuenten con el respaldo de una entidad financiera no tendrán que inscribirse en el Registro de Proyectos del programa Techo Propio. Su evaluación quedará en manos de la entidad financiera.

Estos proyectos solo requerirán una ficha con información básica de su oferta, para conocimiento del sector.

El reglamento precisa, además, que los recursos del ahorro familiar que exige el programa Techo Propio, y los del BFH, serán trasladados a la entidad financiera que respalda el proyecto, a su solicitud, y ya no al promotor inmobiliario, como se exigía anteriormente.

Dichos recursos serán garantizados por la entidad financiera mediante la firma de un convenio suscrito con el Fondo



DATOS

- La Comisión Consultiva del Sector Vivienda y Urbanismo, presidida por la viceministra de Vivienda y Urbanismo, Cecilia Lecaros, evaluó la implementación de esta norma.
- Esta revisión se hizo en una reunión en la que participaron el presidente Capeco; los decanos del Colegio de Arquitectos del Perú, Arturo Yep Abanto; del Colegio de Ingenieros del Perú, Jorge Alva Hurtado; así como representantes de la Asociación de Municipalidades del Perú (AMPE) y de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Mivivienda, no requiriéndose ningún otro tipo de garantía adicional.

Los proyectos que no cuenten con el respaldo de una entidad financiera, deberán seguir el proceso anterior.

Facultan uso de canon para viviendas



Se podrá financiar proyectos de habilitación urbana y construcción de viviendas sociales

A fin de mejorar la ejecución del gasto, además de garantizar recursos para los programas de viviendas sociales, la Comisión de Vivienda y Construcción del Congreso aprobó por unanimidad el proyecto de ley mediante el cual se faculta a los Gobiernos Regionales a usar los recursos que reciban por concepto de canon para financiar proyectos de ha-

bilitación urbana y de construcción de viviendas de interés social en sus respectivas zonas.

El uso de estos recursos se podrá efectuar a través del programa Techo Propio con el beneficio Bono Familiar Habitacional (BFH) y del programa **Nuevo Crédito Mivivienda** a través del Bono del Buen Pagador (BBP).

Para tal fin se suscribirán convenios entre los Gobiernos Regionales y el Ministerio de Vivienda o el Fondo Mivivienda, según corresponda.

Según expuso la congresista y presidenta de dicha Comisión, Marisa Glave, esto será posible mediante la modificación de la Ley del Canon, la cual requiere que se establezca un marco regulatorio para el otorgamiento de los BFH por parte de los Gobiernos Regionales y, por lo tanto, se deberán adecuar las normas reglamentarias sobre la materia.

Es importante indicar que la iniciativa, que fue presentado por el congresista de Peruanos por el Cambio Carlos Bruce, se aprueba en el marco de la reconstrucción planteada por el Gobierno.

HipoteCaja - Nuevo Crédito Mivivienda

LA CASA NUEVA QUE NECESITAS AHORA A TU ALCANCE CON CAJA TRUJILLO



Mayor información sobre tasas, comisiones, gastos y seguros (valor asegurado, riesgos cubiertos, exclusiones y plazo para solicitar la cobertura) disponibles en nuestras agencias, oficinas especiales, en nuestra página web: www.cajatrujillo.com.pe o comunícate con nosotros al (044) 47-100 (La Libertad) 0801-1-4700 (costa de llamada local).

Ubica nuestras agencias:
www.cajatrujillo.com.pe

47-1000
Central Telefónica
(La Libertad)

0801-1-4700
Central Telefónica
(costa de llamada local)

Síguenos en:
f e YouTube

Crece con
Nosotros

 **CAJA TRUJILLO**

Ahora le toca a Trujillo



En su edición XXXVII la “Expo” pondrá en vitrina más de 2 mil viviendas y promoverá inversiones por encima de los S/ 668 millones

rente a los imponderables del Fenómeno del Niño Costero, la ExpoMivivienda vuelve a la zona norte del país, y en esta oportunidad abre sus puertas en la ciudad de Trujillo.

La fecha reprogramada de esta megaferia será del 7 al 9 de julio, y se llevará a cabo en la explanada del Centro Comercial Mall Plaza.

Oferta

El evento inmobiliario más importante del país promoverá inversiones por más de S/ 668 millones y ofertará un total de 2,146 viviendas en 25 proyectos inmobiliarios ubicados en los distritos de Trujillo, Huanchaco, Moche, Rázuri, y Víctor Larco. Las áreas de los departamentos van desde los 40 m² hasta los 150 m² con 1,2 y 3 dormitorios. Los precios de las viviendas varían desde los S/ 65 mil hasta S/ 276 mil.

Entre los participantes figuran 13 inmobiliarias, tres promotoras de lotes, instituciones del Estado como la Gerencia Regional de Vivienda, el Centro de Atención al Ciudadano, el Ministerio de Energía y Minas y la Sunarp. Asimismo han confirmado su participación 4 entidades financieras que evaluarán crediticiamente a las fami-



lias interesadas, que podrán salir con su crédito hipotecario pre-aprobado.

La ExpoMivivienda está dirigida a aquellas familias que deseen comprar, construir o mejorar una vivienda a través de los programas que impulsa el Estado como el **Nuevo Crédito Mivivienda**, MiCasa Más y MiConstrucción. Por ello, personal especializado brindará información de productos y se realizarán charlas para que cada familia pueda encontrar una solución a sus necesidades de vivienda.

El ingreso a la feria es gratuito y el horario de atención de 11:00 am a 9:00 pm.

Bono del Buen Pagador

Es importante precisar que las viviendas ofertadas en la “Expo” podrán ser financiadas a través del **Nuevo Crédito Mivivienda** que otorga un Bono del Buen Pagador (BBP) desde S/ 6,000 hasta S/ 17,000 para complementar la cuota inicial, tiene otros beneficios como tasa fija en soles, posibilidades de prepago y de 10 a 20 años para el financiamiento.

Del mismo modo, para las personas que ya tienen un terreno o vivienda y desean construirla o ampliarla se ofrecerá el producto MiConstrucción, que te presta hasta 100 mil soles.



¿Cuánto cuesta el m² en América Latina?



Estudio arroja interesantes resultados. **Lima está por debajo del promedio de la región**

Según el estudio 'Relevamiento Inmobiliario de América Latina (RIAL)', del Centro de Investigación en Finanzas (CIF) de la Universidad Torcuato Di Tella de Argentina, en conjunto con Navent, propietario de portales inmobiliarios en siete países de la región, como es el caso de Adondevivir en Perú, dio a conocer cuál es el costo del m² promedio en las principales ciudades de América Latina.

PRECIO M2 PRINCIPALES CIUDADES AL (En dólares)	
CIUDAD	PRECIO
Caracas, Venezuela	840
Guadalajara, México	1.194
Bogotá, Colombia	1.352
Quito, Ecuador	1.386
Monterrey, México	1.419
Córdoba, Argentina	1.542
Rosario, Argentina	1.612
Lima, Perú	1.845
Distrito Federal, México	1.895
Ciudad de Panamá, Panamá	2.018
San Pablo, Brasil	2.637
Bueno Aires, Argentina	2.659
Montevideo, Uruguay	2.910
Santiago de Chile, Chile	3.269
Río de Janeiro, Brasil	4.079
PROMEDIO	2.044

El estudio reporta el precio del metro cuadrado de departamentos en barrios de 15 ciudades de 10 países de América Latina. Las ciudades más caras de la región son Río de Janeiro (US\$ 4,079), Santiago de Chile (US\$ 3,269), Montevideo (US\$ 2,910) y Buenos Aires (US\$ 2,659).

Entre los más baratos destacaron Caracas, Guadalajara y Bogotá, siendo el costo promedio del m², US\$ 840, US\$ 1,194 y US\$ 1,352, respectivamente. Cabe recalcar que Perú ocupa el octavo lugar considerando el valor del costo del m² en distritos más tradicionales de Lima, como Miraflores, San Isidro, La Molina y Santiago de Surco.



MUY PRONTO!!

**VENTA DE CASAS DE
TECHO PROPIO EN
TRUJILLO**



Informes & Asesoría
Av. Los Angeles 229 Urb. California - Trujillo
ventas@kvconcontratistas.com
www.kvconcontratistas.com

(044) 421491

RPC949944304 RPC 943399401
RPC978374625 /RPM #999450067



Wescon se va a Chincha



Lanza proyecto de 1,400 viviendas en el marco del programa Techo Propio en su modalidad AVN

El buen comportamiento en sus ventas le ha permitido expandir su radio de negocios a provincias. En ese contexto, Sandra Ganoza, Directora Ejecutiva de Wescon anunció el lanzamiento de “Urbanización Chincha Verde”, su primer megaproyecto de 1,400 viviendas enmarcadas en el programa Techo Propio en su modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva (AVN).

“Pensando en las familias que menos tienen Wescon apuesta en esta oportunidad por Chincha donde hay una alta demanda de viviendas sociales. Estamos hablando de 188,000 m2 donde se prevé la construcción de 14 etapas de viviendas distribuidas en 74 manzanas. El proyecto además incluye un espacio destinado al Ministerio de Educación y



Imponente vista de Chincha Verde que demandará una inversión de S/ 50 millones.

áreas sociales de recreación y zonas comerciales”, acotó.

Según la arquitecta Ganoza, el proyecto demandará una inversión aproximada de S/ 50'000,000 y las viviendas, dependiendo de su extensión, tendrán precios entre S/ 56,295 hasta los S/ 68,950.

Nueva oferta

De otro lado, y respecto a la cartera de proyectos que tienen en Lima, la ejecu-



Sandra Ganoza, Directora Ejecutiva de Wescon.

tiva señaló que en estos momentos se encuentran apostando por dos distritos limeños, en el Cercado con el proyecto Amauta 2272 y Carabayllo donde está por lanzarse el Condominio El Olivar.

Ambas propuestas suman más de 400 viviendas (135 unidades en Amauta y 270 en El Olivar) y las viviendas de acuerdo al precio podrán ser financiadas a través del **Nuevo Crédito Mivivienda** y recibir los beneficios que este producto ofrece.



Calidad de vida para los adultos



Congreso aprueba Hipoteca Inversa que permite a una persona adulta hipotecar su inmueble y seguir habitándolo hasta su fallecimiento

La Comisión de Justicia y Derechos Humanos del Congreso aprobó la creación de la Hipoteca Inversa (HI), que permite a una entidad financiera otorgar créditos por una vivienda a personas mayores de 65 años.

Esta hipoteca constituye una alternativa para complementar la pensión de un adulto mayor. Lo que se busca, según el proyecto, es una vida digna y adecuada para estas personas y percibir flujos de dinero mensual a costa de su propiedad, pero sin perder el derecho a vivir en esa casa de manera vitalicia.

El importe de la renta dependerá de varios factores, como el valor de la vivienda, la edad de la persona que contrata el préstamo y de su cónyuge y la elección que se haga entre recibir la renta por única vez, por un periodo determinado o de forma vitalicia.

Ejecución

El pago del crédito exigible -y por tanto, la garantía ejecutable- ocurrirá recién al momento en que ocurra el fallecimiento del titular (deudor hipotecario).

Esta figura significa que el titular mantiene la propiedad del bien hipotecado y, con ello, el derecho a continuar habitándolo, hasta su fallecimiento.



Ocurrido ello, la entidad financiera acreedora deberá ofrecer a la sucesión del titular (herederos, legatarios, si fuere el caso) la posibilidad de pagar el crédito y mantener la propiedad del inmueble.

Si la sucesión no efectuase el pago del crédito, la entidad financiera acreedora quedará autorizada a ejecutar la hipoteca y cobrar su crédito.

Más IFI's

Cabe recordar que la HI proporcionará al deudor pagos que podrán ser de entrega única o periódica (en cuotas), según la iniciativa que ahora deberá ser debatido en el Pleno del Congreso.

“Esta alternativa no sólo sería interesante para los adultos mayores, sino para aquellos que quieran tener un ingreso adicional que les permita disfrutar de los llamados años dorados”, sostuvo Gerardo Freiberg, ex Gerente General del Fondo Mivivienda S.A.



CÓMO FUNCIONA EN OTROS PAÍSES

- Se orienta principalmente a personas mayores (generalmente, en edad de retiro), y permite convertir un inmueble en sumas periódicas de efectivo mientras la persona mantiene la propiedad de su vivienda y continúa habitándola.
- Existe un adecuado asesoramiento durante la operación y el acceso a la información.

Para la implementación de esta alternativa pueden participar los bancos, financieras, cajas y cooperativas. Freiberg sugirió que se incorpore a este portafolio a las empresas de seguros y los fondos de inversión.

San Juan con Mivivienda



Edificio “Las Terrazas” está ubicado frente a un amplio parque y a una cuadra de la Panamericana Sur

Un moderno edificio de viviendas viene construyéndose para beneficio de todas las familias que viven o están pensando vivir en el distrito de San Juan de Miraflores.

Se trata de “Las Terrazas”, un proyecto de viviendas que contempla la construcción de 18 departamentos que podrán ser financiados a través del **Nuevo Crédito Mivivienda**.

El edificio se construye frente a un parque en la Urbanización Valle Saron, a una cuadra de la Panamericana Sur, lo que permite una rápida conexión con otros distritos y las playas del sur.



La construcción incluye dos torres de 5 pisos cada uno, uno con vista a Calle Los Claveles (8 departamentos) y el otro con vista al Parque Juan Velazco (10 departamentos). Así como un elegante pórtico de ingreso, que será la única vía

de acceso para habitantes y visitantes, acompañado con video portero.

Las viviendas

Cada departamento del proyecto “Las Terrazas” cuenta con un área construi-



da desde 57 m2 hasta 68 m2. Cada vivienda cuenta con dos habitaciones con closet, sala-comedor, kitchenette, baño completo, terraza, ducto para gas natural, patio y estacionamiento propio.

Es importante indicar que el distrito de San Juan de Miraflores colinda con el distrito de Santiago de Surco, lo que lo hace muy atractivo. Además cuenta con un parque zonal, universidades, centros comerciales y espacios para deportes.



FICHA PROYECTO

- ⊗ **Nombre del proyecto:**
Edificio Las Terrazas.
- ⊗ **Financiamiento:**
Nuevo Crédito Mivivienda.
- ⊗ **Ubicación:**
Calle Los Claveles Mz A-1 lote 6 (frente a parque), altura de la cuadra 6 Av. Víctor Castro Iglesias.
- ⊗ **Promotor / Constructor:**
Lulilosa Promotores Generales S.A.
- ⊗ **Número de viviendas:**
18 departamentos, 6 estacionamientos.
- ⊗ **Área del proyecto:**
335 m2 en el cual se construirá dos torres con 18 dptos.
- ⊗ **Metraje de viviendas:**
Desde 68 m2 a 78 m2.
- ⊗ **Precio de viviendas:**
Desde S/ 185,500 - S/ 221,000.
- ⊗ **Inversión de obra:**
S/ 2'847,255.8
- ⊗ **Avance de obra:**
La obra tiene un avance del 10%.
- ⊗ **Fecha aproximada de entrega de obra:**
Junio 2018.

POR EL MES DE LA PATRIA TE REGALAMOS S/. 5,000 PARA TU CUOTA INICIAL



32 años haciendo realidad tu sueño de la casa propia

Edificio
Las Terrazas

FRENTE A PARQUE

Entrega: Junio 2018

DEPARTAMENTOS
2 Y 3 DORM.

DESDE
S/. 188,100*

(* Precio mínimo sujeto stock)



- Diseño moderno, innovador y antisísmico
- Exclusivos, 18 Dptos.
- Dptos. Amoblados
- Instalación de gas
- Medidores de luz y agua independientes



Visita nuestras salas de ventas ubicadas en:

- Calle Los Claveles Mz. A1 Lt. 6 - San Juan de Miraflores
- Vitrina Inmobiliaria, Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima
Rpc. 996 890 263 - 978 590 090 - 996 890 264

ventas@lulilosa1.com

www.lulilosa1.com



Ing. Luis Sánchez

Hacia un mercado sostenible



FMV y AFD visitan avance en Los Parques de Comas de la empresa Viva GyM

Con el fin de supervisar el avance de los proyectos “verdes”, el Fondo Mivivienda (FMV) y representantes de la Agencia Francesa para el Desarrollo (AFD) visitaron el Condominio “Los Parques de Comas” de la inmobiliaria Viva GyM.

Recordemos que el FMV viene promoviendo la certificación de estos proyectos en el marco de un convenio con la agencia francesa, cuyo propósito es promover la sostenibilidad del mercado. A la fecha existen seis proyectos “verdes” y se espera que el número siga en ascenso.

El proyecto

Los Parques de Comas es un proyecto integral que se desarrolla en 25,9 hectáreas y tiene tres condominios: Alborada Club Residencial, Los Molles y Los Girasoles.

“Viva GyM se siente comprometido en enseñar a la gente en el uso responsable del agua potable, por ello todos los condominios tienen una planta de tratamiento de aguas grises, que procesa todas las aguas de las duchas y de algunos lavatorios que son almacenados en una pre cisterna, luego pasan por el humedal donde se filtran físicamente. Y finalmente se tiene un agua que es apta para riego”, sostuvo Rafael Miranda Vargas-Fano, Gerente de División Vivienda Social de Viva GyM.



Delegación del FMV y la AFD quedaron satisfechos con el compromiso de la empresa inmobiliaria.

Además al interior de cada edificio sus áreas comunes (por ejemplo: hall y pasadizos) cuentan con luces led y sensores de movimiento. Al interior de cada vivienda tendrán instaladas las lámparas o luminarias led. También se instalarán una infraestructura de gas natural, terma con calentador a gas, y griferías e inodoros de bajo consumo de agua.

BMS

Por otro lado, Eléonore Pocry, de la AFD, comentó que este programa tiene

un buen avance y que por el momento se han desembolsado unos 55 Bonos Mivivienda Sostenibles (BMS) con el Fondo Mivivienda y hasta diciembre de este año se tiene previsto colocar 550 bonos.

Es importante recalcar que el BMS se le otorga a los que adquieren una de estas viviendas sostenibles, y su valor fluctúa entre el 3% y 4% del valor de financiamiento de estas unidades habitacionales.





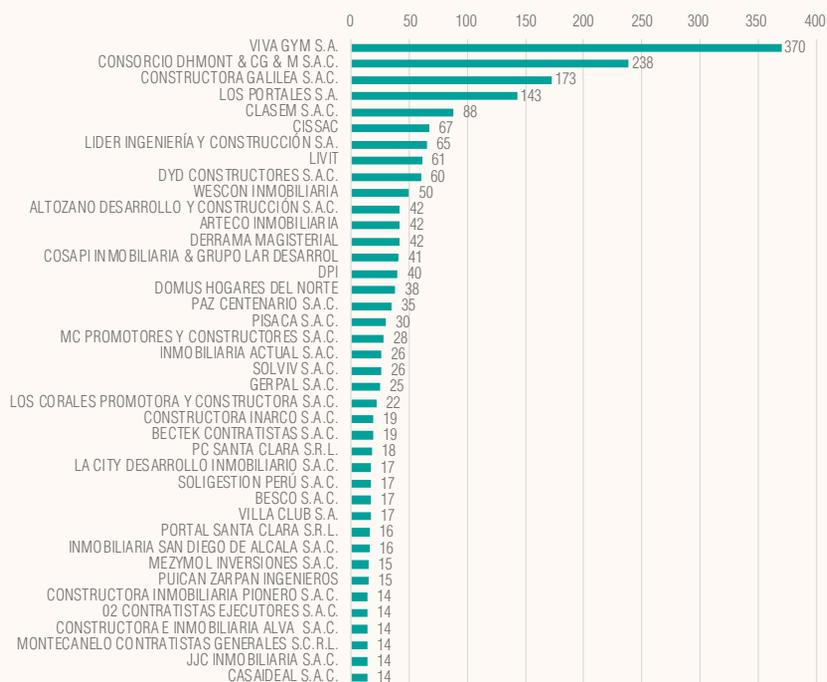
Ranking Mivivienda

Los indicadores muestran una ligera recuperación en el mes de mayo, comparado con las cifras obtenidas en abril, donde Lima representa casi el 60% de las colocaciones Mivivienda, y a nivel de IFI's, la concentración recae en tres bancos que representan poco más del 50%.

El mercado ha tenido una reacción positiva después de los acontecimientos del Niño Costero. Las acciones del Ejecutivo han sido certeras con el fin de paliar las necesidades de viviendas de las familias afectadas, lo que ha sido bien percibido por la población.

Se ha simplificado, por ejemplo, el acceso para la modalidad de Adquisición de Vivienda Nueva de Techo Propio donde se espera que los proyectos que se están gestando en este ámbito se viabilicen de forma rápida.

COLOCACIONES MIVIVIENDA POR DESARROLLADOR INMOBILIARIO 2017



COLOCACIONES DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO 2017

DEPARTAMENTO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Total	%
LIMA Y CALLAO	311	239	539	196	398	1,683	59.09%
LAMBAYEQUE	38	64	100	33	40	275	9.66%
ICA	47	29	84	27	28	215	7.55%
PIURA	55	22	70	19	35	201	7.06%
LA LIBERTAD	28	23	57	12	37	157	5.51%
JUNÍN	14	9	39	6	11	79	2.77%
AREQUIPA	15	11	32	9	5	72	2.53%
ÁNCASH	7	9	15	5	19	55	1.93%
PUNO	6	11	4	3	3	27	0.95%
TACNA	3	2	7	2	11	25	0.88%
CAJAMARCA	9	5	1	1	6	22	0.77%
AYACUCHO	5	1	6			12	0.42%
MADRE DE DIOS	1		5	1		7	0.25%
PASCO	2	1	2			5	0.18%
HUÁNUCO	2				1	3	0.11%
SAN MARTÍN		2			1	3	0.11%
CUSCO					1	1	0.04%
APURÍMAC			1			1	0.04%
AMAZONAS			1			1	0.04%
UCAYALI		1				1	0.04%
HUANCAVELICA			1			1	0.04%
MOQUEGUA			1			1	0.04%
LORETO			1			1	0.04%
Total	543	429	966	314	596	2,848	100%

COLOCACIONES DE CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI 2017

IFI	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Total	%
BCP	112	190	257	118	243	920	32.30%
Financiero	73	33	138	31	80	355	12.46%
Interbank	75	54	122	14	54	319	11.20%
Edpyme MiCasita	55	32	88	39	63	277	9.73%
Financiera TFC	52	41	71	27	38	229	8.04%
BIF	44	26	63	21	38	192	6.74%
Scotiabank	39	16	67	5	13	140	4.92%
CMAC Huancayo	27	15	51	6	15	114	4.00%
CMAC Sullana	20	10	49	19	16	114	4.00%
Continental	29	10	32	11	9	91	3.20%
Financiera Efectiva S.A.	7		9	6	15	37	1.30%
CMAC Ica	5	2	12	11	5	35	1.23%
Banco de Comercio	5		7	6	7	25	0.88%
Total	543	429	966	314	596	2,848	100%

Avance en Puente Piedra



Cissac ofrece una opción cómoda y agradable para vivir con su proyecto “La Pradera Club de Puente Piedra”

El distrito de Puente Piedra se ha caracterizado por tener un buen clima y una variada oferta de viviendas para los futuros propietarios. La empresa Cissac apuesta por viviendas de calidad, y presenta su proyecto “La Pradera Club de Puente Piedra”.

Este condominio se ubica en la avenida El Porvenir de los Gramadales Lt. 159, muy cerca de la carretera Panamericana Norte. Dentro de este espacio se puede hallar más de 540 departamentos, amplias áreas verdes, zonas de parrillas, gimnasio al aire libre, zona de juegos para niños, área de lavandería, sala de reuniones, sala de cómputo, guardería, minimarket, etc. Así como también un parque central para pasar gratos momentos en familia.



Más de 400 familias disfrutan las bondades del proyecto en Puente Piedra.

“Nuestro proyecto ya está terminado y para entrega inmediata. En la actualidad hay más de 400 familias, y en su mayoría son policías, profesores y emprendedores cuyas edades oscilan entre los 25 y 55 años de edad, son personas que van logrando sus sueños y nos sentimos orgullosos de ser parte de su éxito”, mencionó Daniel Guzmán, Jefe de Marketing de Cissac.

Además, este condominio está solo a 10 minutos de la zona comercial de Puente Piedra, donde se ubican supermercados como Tottus y también el megamercado Señor de Huamantanga, hospitales, colegios, restaurantes, etc.

Las viviendas

Los departamentos cuentan con un



FICHA PROYECTO

- ⊗ **Proyecto:**
Condominio La Pradera Club de
Puente Piedra.
- ⊗ **Financiamiento:**
Nuevo Crédito Mivivienda.
- ⊗ **Ubicación:**
Av. José Carlos Mariátegui 315
Urb. Gramadal, Km. 33 de la
Panamericana Norte Puente Piedra.
- ⊗ **Situación actual de la obra:**
Terminado – entrega inmediata.
- ⊗ **Promotor:**
Cissac.
- ⊗ **Área del proyecto:**
4,000 m².
- ⊗ **Área departamento/viviendas:**
53 m² – 57 m².
- ⊗ **Precio de las viviendas:**
Desde S/ 121,000 hasta S/ 126,000.
- ⊗ **Inversión total de la obra:**
S/ 40'000,000.



metraje entre 53 m² a 57 m² y tienen en su distribución de 1 hasta 3 dormitorios y dúplex de 4 dormitorios, con sala, comedor, cocina, lavandería, baño. El condominio está conformado por 13 edificios de 6 pisos.

De otro lado, y a fin de brindarles mayor

seguridad a los propietarios, el proyecto cuenta con 27 cámaras de vigilancia.

Por último, dentro de los planes de expansión, la empresa estará lanzando en los próximos meses tres nuevos proyectos en Arequipa, Chiclayo y Tarapoto.

#conmivivienda

TENGO CASA PROPIA



/fondoMIVIVIENDA



EN CONSTRUCCIÓN



JESÚS MARÍA

2 Y 3 DORMITORIOS

Av. Cuba 570

PREV



1 Y 3 DOR

Av. Manuel Cip
(ex La M

Construye
y Promueve:



Atención al
(01) 726

UJBA 570 - JESÚS MARÍA

VENTA

PUEBLO LIBRE



DORMITORIOS

Roberto Dulanto
(+52) 995 1707

cliente
4953

PREVENTA

JESÚS MARÍA



3 DORMITORIOS

Av. Brasil 1433

contacto@luganosac.com
www.luganosac.com

Portafolio Mivivienda

Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas.

Conozca nuestros principales productos



Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos hasta S/ 2,617 mensuales). El BFH para comprar una vivienda es de S/ 32,400 para viviendas de hasta S/ 101,250. El BFH para construcción es de S/ 14,175 ó S/ 19,035 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,315.



Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.



Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.



Financia viviendas desde S/ 56,700 hasta S/ 405,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en 4 tramos: las viviendas con precios entre S/ 56,000 hasta S/ 81,000 recibirán un BBP de S/ 17,000. Las viviendas entre S/ 81,001 y S/ 121,500 tendrán un bono de S/ 14,000. Las viviendas con valores entre S/ 121,501 y S/ 202,500 un BBP de S/ 12,500. Y para las viviendas con precios de S/ 202,501 hasta S/ 300,000 se otorgará un bono de S/ 6,000. En este último rango S/ 3,000 son otorgados por el MVCS y los S/ 3,000 restantes por el Fondo Mivivienda.



Para más información comunicarse a la línea gratuita **0800 12 200**, o visite nuestra web: www.mivivienda.com.pe



Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

¿Cómo comprar una vivienda?



Mivivienda te da la posibilidad de adquirir una vivienda con **beneficios que otros créditos no pueden igualar**

Mivivienda ofrece hoy a la población la posibilidad de comprar una vivienda gracias a una variedad de productos hechos en base a las

necesidades de cada familia y con beneficios que otros créditos hipotecarios no pueden igualar.

Y es que la compra de una vivienda es

la decisión más importante de tu vida. Por ello, Mivivienda te recomienda tomar la decisión ahora que el mercado está estable y tiene una amplia oferta de viviendas.

¿QUÉ HACER?

1.

Pide que te evalúen. Acércate a la entidad financiera (banco, caja, cooperativa, edpyme, etc.) de tu preferencia y pide que evalúe tu capacidad de pago para un crédito Mivivienda. Si eres sujeto a crédito la entidad te dirá hasta cuánto te puede prestar.

2.

Elige tu vivienda. Para elegir la vivienda puedes ingresar a la página web www.mivivienda.com.pe e ingresar al buscador de viviendas donde se te mostrará la oferta disponible por distrito. También, recibirás información mediante nuestra línea gratuita a nivel nacional al **0800-12-200** o acercándote a la Vitrina Inmobiliaria, ubicada en el Jr. Camaná N° 199.



Las opciones

A través del **Nuevo Crédito Mivivienda** (NCMV) podrás financiar cualquier vivienda nueva o usada cuyo valor sea desde S/ 56,700 hasta S/ 405,000, con una cuota inicial mínimo del 10% el valor de la vivienda.

Este producto ofrece entre sus beneficios hasta 20 años para financiar la vivienda con tasa fija en soles, así como

un Bono del Buen Pagador (BBP) de hasta S/ 17,000 para las viviendas cuyos precios oscilen entre S/ 56,700 hasta S/ 81,000.

Para los más pobres

Y para las familias cuyos ingresos son menores a los S/ 2,617 al mes, Mivivienda les da la posibilidad de postular al programa Techo Propio que permite comprar una vivienda a través de la modalidad Adqui-

sición de Vivienda Nueva. Este programa financia viviendas hasta por un valor de S/ 101,250 y otorga un BFH de S/ 32,400.

Para acceder al programa se solicitará un ahorro desde el 3% del valor de la vivienda, que la familia no tenga otra vivienda a nivel nacional, y que no haya recibido apoyo habitacional con otros programas del Estado como Fonavi, Enace, Banmat, etc.

El cambio llegó a Pucallpa



Se edificará megaproyecto de más de mil viviendas con el beneficio del **Bono Familiar Habitacional del programa Techo Propio**

¿Te imaginas vivir en un lugar rodeado de hermosas áreas verdes y una laguna natural?.

Una moderna urbanización esta próxima a iniciar sus obras para beneficio de todos los pucalpinos. Se trata “Tierra del Sol”, un megaproyecto de viviendas que llevará el desarrollo al distrito de Campo Verde.

“Tierra del Sol” que se prevé levantar en 9 etapas constructivas, será una urbanización que incluye distintos tipos de viviendas, un área para centros comerciales, área educativa y de salud pública.

Además se contempla la construcción de un malecón frente al río de la zona, pistas asfaltadas, veredas de concreto, piscina, áreas verdes, y de recreación pública, agua potable, desagüe, planta de tratamiento de aguas residuales, energía eléctrica y alumbrado público. Todo esto en una urbanización cerrada con vigilancia las 24 horas del día para seguridad de todas las familias.

Las viviendas

El megaproyecto consta de 1,062 viviendas del programa Techo Propio (TP), modalidad Adquisición de Vivienda Nueva. Cada módulo de vivienda tendrá un dormitorio, un baño, sala, cocina y un jardín en un área de 22.40 m². Sin embargo la extensión total de terreno es de 79.98 m², lo que permite hacer ampliaciones. El precio de estas viviendas es de S/ 54,600.

Es importante, indicar que las viviendas

de “Tierra del Sol” al ser financiadas bajo el esquema del programa TP recibirán un Bono Familiar Habitacional de S/ 32,400, que se descontará al precio final de la vivienda.

FICHA PROYECTO

- ⌚ **Proyecto:**
Tierra del Sol.

- ⌚ **Financiamiento:**
Techo Propio AVN.

- ⌚ **Ubicación:**
Carretera Federico Basadre
Km 17.300 – Distrito de Campo Verde, Provincia Coronel Portillo, Ucayali.

- ⌚ **Promotor**
Tiyacuy S.A.C.

- ⌚ **Constructor**
Rojo Ingeniería y Construcción S.A.C.

- ⌚ **Número de viviendas:**
1,062 viviendas.

- ⌚ **Área del proyecto:**
86,658.2658 m² (primera etapa).

- ⌚ **Metraje de viviendas:**
Área total del terreno: 79.98 m².
Área Construida: 22.40 m².

- ⌚ **Precio de viviendas:**
S/ 54,600.

- ⌚ **Inversión de obra:**
S/ 16´087,139.78 soles (primera etapa).



Megaproyecto consta de más de 1,000 viviendas en el marco del programa Techo Propio.



¡ Con el **Bono Mivivienda Sostenible**, ahorras dinero y contribuyes con el medio ambiente!

Recibe tu
Bono Mivivienda Sostenible
en 2 pasos

- 1 Identifica un proyecto de vivienda con el sello "Mivivienda Sostenible".
- 2 Acércate a una Entidad Financiera que te evalúen de acuerdo a tus ingresos.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Trabajando para todos los peruanos

fondo 
Mivivienda

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

ANCÓN

Ancón Villas

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. Panamericana Norte km 39.5
Áreas: 86.31 – 105.06 m²
Precios: S/ 175,000 – S/ 195,000
Telf.: 710-9704 / 710-9705
Contacto: Néstor Peláez

Ancón MV3

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Av. Panamericana Norte Km. 39.5
Áreas: 74.84 – 77.17 m²
Precios: S/ 175,000 – S/ 195,000
Telf.: 710-9704 / 710-9705
Contacto: Néstor Peláez

ATE

Las Torres de Santa Clara II

Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas: 36.22 – 68 m²
Precios: S/ 116,000 – S/ 210,000
Telf.: 3158259 Anexo: 20
Contacto: Frezia Pérez

Depas y Club Huachipa

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 66.00 m²
Precios: S/ 203,300 – S/ 363,000
Telf.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga

Paseo Santa Clara

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 – Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 61.00 m²
Precios: S/ 176,900 – S/ 206,700
Telf.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga

Residencial Sol de Santa Clara

Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 – Calle José de la Torre Ugarte – Jr. José Gálvez – Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 – 74.00 m²
Precios: S/ 153,900 – S/ 183,000
Telf.: 998220779 / 7149968
Contacto: Carmen Lozada García

Condominio Prados del Sol

Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas: 61.60 – 70.95 m²
Precios: S/ 156,849 – S/ 236,343
Telf.: 6163940 / 965396399
Contacto: Marco Cruz

Condominio La Ribera

Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m²
Precios: Desde S/ 148,799
Telf.: 3562227
Contacto: Mercy Pascual / Jackeline García

Las Torres de Ceres II Etapa

Empresa: PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas: 38.12 – 89.90 m²
Precios: Desde S/ 136,500 – 320,000
Telf.: 994036258 / 3486547 Anexo 20

Alta Vida

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo N° 1465
Áreas: 39.72 – 80.28 m²

Precios: S/119,000 – S/ 247,000
Telf.: 924488477
Contacto: María Villegas

BARRANCO

Edificio Lum

Empresa: O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Mariátegui 253 – ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas: 63.15 – 72.01 m²
Precios: Desde S/ 289,000
Telf.: 976369995
Contacto: Yining

BREÑA

Avanti 14

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 (Alt. Hospital del Niño/C.C.Rambla)
Áreas: 40.00 – 75.90m²
Precios: S/ 180,000 – S/ 326,500
Telf.: 4239179 / 982114234
Contacto: Angélica Ramírez

Residencial Real II

Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C. - ORIGEN
Ubicación: Jr. Centenario 348- Breña
Áreas: Desde 54.00 m²
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 994637960 / 994637978
Contacto: Sandra Ruiz / Owen Pizarro

Residencial Melgar

Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 74.00 m²
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Garden City

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: 36.13 – 96.47 m²
Precios: S/ 105,000 – S/ 360,000
Telf.: 9707844812
Contacto: Angélica Padilla

Duplo

Empresa: COSAPI INMOBILIARIA – GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A ½ cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 39.00 – 77.00 m²
Precios: S/ 180,000 – S/ 405,000
Telf.: 7484848
Contacto: Ignacio Pérez

Condominio El Mirador II

Empresa: AE + BE S.A.C. - ORIGEN
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: Desde 54.00 m²
Precios: Desde S/ 213,400
Telf.: 994637974
Contacto: Lorena Infante

Edificio Céntrico

Empresa: O2 CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Napo 847, Ref. Cdra. 11 Av. Arica
Áreas: 58.00m² – 74.85 m²
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 972032766
Contacto: Ronald Stanbury

Residencial Novo

Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 41.72 – 88.55 m²
Precios: S/ 177,700 – S/ 303,000
Telf.: 2728112 / 982114234
Contacto: Angélica Ramírez

Varela 1960

Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 – 72.81 m²
Precios: Desde S/ 191,400

Telf.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispe

Residencial Aguarico

Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Aguarico 1198, Breña
Áreas: Desde 38.00 m² hasta 94.00 m²
Precios: Desde S/ 152,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Varela 2

Empresa: PROYECT CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: General Felipe Varela 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: 56-62.05 m²
Precios: S/ 253,340 – S/ 310,879
Telf.: 960213345
Contacto: Muriel Morales

Edificio Icono

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Arica 600
Áreas: 58.45 – 68.50 m²
Precios: S/ 173,100 – S/ 299,821
Telf.: 6163940 / 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Residencial Azcona

Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela 1670 a 2 Cdras. del CC. La Rambla Brasil
Áreas: 47-146 m²
Precios: S/ 187,761 - S/ 275,350
Telf.: 933437425/956428970
Contacto: Zack García Lujan/Esther Rosado

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa: ENACORP
Ubicación: Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas: 71.5 – 102.64 m²
Precios: S/ 148,000 – S/ 173,000
Telf.: 7175745 / 994239249
Contacto: Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas: 62.78 – 89.48 m²
Precios: S/ 113,700 – S/ 146,200
Telf.: 951445093
Contacto: Isaac Salazar Salazar

Villa Club

Empresa: PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación: Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas: 76.00 m²
Precios: De S/ 205,000 - S/ 266,000
Telf.: 6134949

Residencial Sol de Carabayllo

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas: 58.00 – 64.71 m²
Precios: S/ 108,000 – S/ 129,999
Telf.: 987964137
Contacto: Richard Hostia

Residencial Andrea

Empresa: ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas: 58.06 - 83.48 m²
Precios: De S/ 86,200 - S/ 107,300
Telf.: 7647684
Contacto: Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION
Ubicación: Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas: 63.00 – 130.00m²
Precios: S/ 134,700 – S/ 189,700
Telf.: 931648535 / 987955234
Contacto: Carmen Aguilar

Condominio Real

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan Km 1.2
Áreas: 54.80 - 130.00 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: S/ 121,000 - S/ 165,000
Telf.: 940492295 / 6513557
Contacto: Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabaylo

Empresa: LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabaylo)
Áreas: 74 - 90 m²
Precios: S/ 148,000 - 173,000
Telf.: 7193492 / 965716922
Contacto: Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Av. Perimétrica 806 (A 2 minutos del By Pass de Pte. Piedra)
Áreas: 61.00 - 111.00 m²
Precios: Desde S/ 138,000 - Casas Desde S/ 255,000
Telf.: 715-0727 / 715-0726 / 996378535
Contacto: Alberto Sandoval Pizarro

CERCADO

Condominio Amauta 2272

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Árica 2272
Áreas: 56.00 - 71.00 m²
Precios: Desde S/ 206,000
Telf.: 7150080
Contacto: Asesor Inmobiliario

Puerta de Tingo María

Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 - Cdros. 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas: 65.00 - 74.00 m²
Precios: Desde S/ 252,653
Telf.: 967701743
Contacto: Ronald de la Cruz

Condominio Paseo Colonial

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA - CISSAC
Ubicación: Av. Óscar R. Benavides 477 (Ex Colonial)
Áreas: 42.00 - 74.00 m²
Precios: Desde S/ 162,707
Telf.: 998181616
Contacto: Carmen Ramirez

Condominio Nuevo Cercado

Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m²
Precios: De S/ 164,961 - S/ 221,103
Telf.: 989079777
Contacto: David Cubas Véliz

Residencial San Ignacio

Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdros. de la U. Católica
Áreas: 60.81 - 64.97 m²
Precios: De S/ 219,500 - S/ 246,886
Telf.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 - Lima
Áreas: 40.00 - 64.00 m²
Precios: De S/ 141,000 - S/ 266,000
Telf.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

Residencial San Francisco

Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospiogliosi
Áreas: 41.00 - 78.50 m²
Precios: Desde S/ 301,480
Telf.: 946376495 / 981182207
Contacto: Fiorella Cabrera / Jessica Ortiz

Residencial Real III

Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C. - ORIGEN
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73.00 m²
Precios: Desde S/ 355,000

Telf.: 994637996 / 994637990
Contacto: David Bendezu / Marcia Rodríguez

Los Pinos

Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: 70.00 - 140.00 m²
Precios: Desde S/ 308,000
Telf.: 951299918
Contacto: Yulyana Pérez

CHACLACAYO

Los Prados de Chaclacayo

Empresa: BESCO S.A.C.
Ubicación: Calle B N° 411 (Alt. Km. 23.5 Carretera Central, espalda del Colegio Santiago Estenos)
Áreas: 71.00 - 142.00 m²
Precios: Desde S/ 186,500
Telf.: 3582703 / 940482533
Contacto: María Vargas

CHORRILLOS

Alameda del Sur

Empresa: YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas: 58.09 - 73.37 m²
Precios: S/ 212,000 - S/ 271,300
Telf.: 987976251 / 2481846
Contacto: Rubén Montoya

Condominio Guardia Civil III

Empresa: INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación: Av. Guardia Civil 865 - Urb. La Campiña
Áreas: 42.50 - 77.00 m²
Precios: S/ 147,800 - S/ 364,928
Telf.: 949225053 / 974622024
Contacto: Mónica Ismodes / María Moya / Patricia Vásquez

Condominio Paseo del Parque

Empresa: CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación: Jr. Universo 305 - Urb. Campiña
Áreas: 72.67 - 79.18 m²
Precios: S/ 258,500 - S/ 321,100
Telf.: 946397364 / 998254072
Contacto: Lorena Salazar / María Pinto

Los Gorriones

Empresa: ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación: Los Gorriones 470
Áreas: 55.00 - 137.00 m²
Precios: S/ 265,000 - S/ 350,000
Telf.: 986294373 / 989250834
Contacto: Ivonne Gonzales / Lucía Revilla

Paseo La Campiña IV

Empresa: ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urbanización La Campiña
Áreas: 68.67 - 70.84 m²
Precios: S/ 275,800 - S/ 317,700
Telf.: 989031286 / 952325168
Contacto: Susana Delgado / Julio Sayajo

Alameda Las Gaviotas

Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA - CISSAC
Ubicación: Av. Las Gaviotas 246
Áreas: 40.00 - 83.00 m²
Precios: S/ 165,106 - S/ 367,400
Telf.: 555-8098 / 948079910
Contacto: Anthony Enciso Martinez

COMAS

Alborada Club Residencial

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel González Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas: 72.38 - 118.87 m²
Precios: S/ 157,300 - S/ 239,000
Telf.: 971420993 / 947495063
Contacto: Luis Caja Baldarrago / Carla Taype

Los Girasoles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)

Áreas: 50.00 m²
Precios: S/ 76, 990 - S/ 96,240
Telf.: 2067206
Contacto: Carmela Valdivia

Ciudad Sol de Collique

Empresa: CONSORCIO DHMONT
Ubicación: Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas: 52.00 - 71.00 - 75.00 m²
Precios: S/ 84,000 - S/ 130,000 - S/ 141,750
Telf.: 9916-83168 / 671-2233 / 671-9309
Contacto: Erika Margot Calle Norabuena

Residencial El Álamo

Empresa: VZF CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación: Mz. K1 Lote 28, Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas: Desde 75.00 m²
Precios: S/ 245,000 - S/ 254,000
Telf.: 949011275
Contacto: Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles

Empresa: VIVA GYM
Ubicación: Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel González Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas: 59.44 - 87.61 m²
Precios: S/ 110, 800 - S/ 148,100
Telf.: 971420993
Contacto: Luis Caja Baldarrago

Alameda Buganvillas

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6. Urb. El Retablo (Frente a Mercado Unicachi)
Áreas: 82.00 - 177.00 m²
Precios: S/ 226,400 - S/ 319,200
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses

Empresa: LIDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION
Ubicación: Av. Los Angeles Cdra. 6. Urb. El Retablo
Áreas: 70.00 - 144.00 m²
Precios: S/ 178,800 - S/ 258,400
Telf.: 943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto: Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

JESÚS MARÍA

Edificio Parque Alameda

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Cuba N° 562-560-568 - Cruce con Av. Salaverry
Áreas: 63.5 - 153.5 m²
Precios: Desde S/ 268,500
Telf.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

Tradizione

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. General Garzón 734 (Paralela al C.C. La Rambla)
Áreas: 68.00 - 90.00 m²
Precios: Desde S/ 295,667
Telf.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

LA VICTORIA

Limited

Empresa: PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.
Ubicación: Av. Canadá 1290, Santa Catalina (A una Cdra. de Metro Canadá)
Áreas: Desde 31.50 m²
Precios: Desde S/ 173, 642
Telf.: 994655454
Contacto: Luis Estrada

Edificio Santa Catalina

Empresa: CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Juvenal Denegri N° 248 esquina Jr. Elias Navea
Áreas: 45.74 - 67.48 m²
Precios: S/ 243, 000 - S/ 350, 000
Telf.: 2733260 / 983581463
Contacto: Yasmin Galvez / Cristian Vega

Alto Lima

Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Ubicación: Paseo de la República y Av. Grau N° 102, 104 y 106
Áreas: 46.11 – 121.38 m²
Precios: S/197,500 – S/390,000
Tel.: 968224534
Contacto: Raúl Caballero

LINCE

Paseo del Parque

Empresa: CORPORACION INFINITY S.A.C.
Ubicación: Calle Las Lilas 339
Áreas: 50.82-149.12 m²
Precios: S/ 299,000
Tel.: 291-9148 / 950-158-583
Contacto: Bertila Tomapasca

LOS OLIVOS

Parque Esmeralda - Covida

Empresa: CONSTRUCTORA RIO SECO S.A.C.
Ubicación: César Vallejo Mz "J" Lt "4" Urb. Covida
Áreas: Desde 65 m²
Precios: Desde S/ 221,000
Tel.: 931256629
Contacto: Aldrin Córdova Naupari

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Naña)
Áreas: 57.75 – 64.94 m²
Precios: Desde S/ 124,999
Tel.: 981148005
Contacto: Fernando Iglesias

Condominio Club El Encanto de Naña

Empresa: INVERSIONES EL PINO
Ubicación: Av. Bernard de Balaguer s/n, Naña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Naña)
Áreas: 68.00m² – 85.00m²
Precios: S/ 152,000 – S/ 190,000
Tel.: 364-2059 / 998765656
Contacto: Juan José Fernández

LURÍN

Residencial Las Anguilas

Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Las Anguilas Mz. R Lote 6, Urb. Hawaii
Áreas: 80.00 – 120.00 m²
Precios: S/ 230,000 – S/ 330,000
Tel.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena

Empresa: CANAMONT S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna 1492 - 1494
Áreas: 49.00 – 85.00 m²
Precios: S/ 189,900 – S/ 279,900
Tel.: 965912671
Contacto: Silvia Sulca

Residencial Harmonie

Empresa: INGENIERIA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación: Av. Mariscal Sucre N° 1430
Áreas: Desde 38.5 m²
Precios: Desde S/ 189,000
Tel.: 445-2579 / 981038666
Contacto: Luz Estrada

Villa Mar - Magdalena del Mar

Empresa: ANDERSONN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Esquina Jirón Echenique con Jirón Junín
Áreas: 30.49 - 67.63 - 83.22 m²
Precios: S/ 187,500 - S/ 356,500
Tel.: 933320335
Contacto: Jackelyn Denegri

Edificio Acacias 2

Empresa: CORPORACION UNISOL S.A.C.
Ubicación: Jr. Ayacucho 230 (Alt. Cdra. 32 Av. Brasil)
Áreas: Desde 64.3 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Tel.: 489-4684 / 946333655

Contacto: Miriam Quispe
Edificio Paseo Prado
Empresa: GADAL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Leoncio Prado 478
Áreas: Desde 57.2 m²
Precios: Desde S/ 280,000
Tel.: 237-8156 / 943276111
Contacto: Elena Blas

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa: DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación: Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombo - Urb. José Gálvez
Áreas: 60.20 - 120.00 m²
Precios: S/ 122,550 - S/ 215,000
Tel.: 961851948
Contacto: Víctor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Altoverde Casa Club

Empresa: CREATIVA CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Sucre N° 339 (A 2 cuadras del Hospital Santa Rosa)
Áreas: 63.00 – 74.00 m²
Precios: S/ 273,000 – S/ 357,500
Tel.: 940492148
Contacto: Iván Cueva Colca

Bonavi

Empresa: URBANA PERÚ
Ubicación: Av. Cipriano Dulantto 1275 (A 2 Cuadras Av. Sucre)
Áreas: 52.00 – 82.00 m²
Precios: Desde S/ 254,991
Tel.: 986651322
Contacto: Humberto Marín

Edificio Liberty

Empresa: PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación: Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex La Mar) 1707 Cruce con Av. Juan Valer (Av. Cueva)
Áreas: Desde 62.4 m²
Precios: Desde S/ 299,000
Tel.: 946504259
Contacto: Gerardo Cuba

PUEBLO PIEDRA

Residencial Montegrando (Casas)

Empresa: NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación: Panamericana Norte Km 37.5 (Alt. Ruta Lima – Ancón, Paradero Casa Hogar)
Áreas: Desde 80.00 m²
Precios: S/ 138,500 – S/ 140,500
Tel.: #980344150 / 999-298-286
Contacto: Kathia Castillo / Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Pueblo Piedra

Empresa: CORPORACION INMOBILIARIA SUDAMERICA S.A.C. - CISSAC
Ubicación: Paradero Árica (Km 32.5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas: 53.00 – 110.00 m²
Precios: S/ 126,005 – S/ 183,053
Tel.: 637-1729 / 946358430
Contacto: Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Suboficiales)
Áreas: 58.45 – 61.61 m²
Precios: S/ 146,034 - S/175,191
Tel.: 6163940 / 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Edificio Polaris

Empresa: TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Girasoles 241 Pueblo Piedra
Áreas: 62.00 m²
Precios: S/ 161,190 – S/ 206,280
Tel.: 991436985
Contacto: Glenda Purizaca

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos

Empresa: INMOBILIARIA VALORA S.A.C.

Ubicación: Av. Lorenzo de Encalada 126-130 Urb. Ciudad y Campo
Áreas: Desde 47.00 m²
Precios: Desde S/ 145,000
Tel.: 990208234
Contacto: Silvia Álvarez

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Terrazas del Sol

Empresa: GRUPO ARICSA
Ubicación: Calle Los Ángeles, Calle 10 (Ex Fábrica Custer), Campoy
Áreas: 38.64 – 78.3 m²
Precios: S/ 102,600 – S/ 309,645
Tel.: 7195002 - 960184766
Contacto: Reynaldo Vicuña

Los Balcones de Canto Bello

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YOLLAND S.A.
Ubicación: Av. Canto Bello 329, Urb. Canto Bello (Alt. paradero 2 de la Av. Canto Grande)
Áreas: 63.00 – 140.00 m²
Precios: S/ 195,000 - S/ 400,000
Tel.: 989833870 / 5797340
Contacto: Alexander Rodriguez / Fernando Valera

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Daniel Timorán 199 – Urb. San Juan Parcela A
Áreas: Desde 60.00 m²
Precios: S/ 240,000 – S/ 350,000
Tel.: 993511559
Contacto: Miryam Quintana

Residencial Villalobos

Empresa: ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Esq. Calle Villalobos con Calle Pedro Morales Mz. "J2" Lt. 15, Urb. San Juan Parcela B
Áreas: Desde 60.00 m²
Precios: S/ 223,600 – S/ 350,000
Tel.: 993511559
Contacto: Miryam Quintana

Edificio las Terrazas

Empresa: LULILOSA PROMOTORES GENERALES
Ubicación: Calle Los Claveles S/N Mz. A-1 Lt. 6 Urb. Valle Saron
Áreas: 57-67.5 m²
Precios: Desde S/ 195,300
Tel.: 978590090
Contacto: Lorena Sánchez Espiritu

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa: CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. 10 de Junio 1020
Áreas: 58.25 – 68.53 m²
Precios: S/ 167,300 – S/ 223,600
Tel.: 964388814 / 4822204
Contacto: José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa: LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación: Calle Chiquitana esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas: 65.00 – 132.00 m²
Precios: S/ 164,300 – S/ 244,800
Tel.: 980839239 / 965765075
Contacto: Maricelio Román / Vanessa Lobato

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa: VIVA G y M
Ubicación: Av. 10 de junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza)
Áreas: 58 – 100.51m²
Precios: S/ 160,100 – S/229,600
Tel.: 966271611
Contacto: Daniel Ronceros Nole

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación: Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas:	60.00 – 95.00 m2
Precios:	S/ 153,900 – S/ 216,000
Telf.:	4016898 / 975057128
Contacto:	Arturo Aspilcueta Gutiérrez

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa:	URBANA PERÚ
Ubicación:	Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas:	40.00 – 81.00 m2
Precios:	Desde S/ 203,641
Telf.:	986651322
Contacto:	Humberto Marín

Mar de Plata

Empresa:	MG VIDA S.A.C.
Ubicación:	Av. Universitaria 349 (Cerca de Plaza San Miguel)
Áreas:	68.00 - 100.22 m2
Precios:	Desde S/ 289,000
Telf.:	987206047
Contacto:	Patricia Bazzetti

Terrazas de la Costanera

Empresa:	COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Av. Costanera Cdra. 25
Áreas:	Desde 61.98 m2
Precios:	Desde S/ 305,160
Telf.:	984138774 / 986663716
Contacto:	Elena Medina / Andrea Aránguri

Condominio Panorámico

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Av. Costanera 2200
Áreas:	40.65 – 83.96 m2
Precios:	Desde S/ 211,731
Telf.:	6163940 / 965396399
Contacto:	Marco Cruz

Los Prados de San Miguel

Empresa:	GRUPO CARAL
Ubicación:	Calle Puquina 100
Áreas:	78.00 – 85.90 m2
Precios:	Desde S/ 319,460
Telf.:	5780698
Contacto:	Renato Ramírez / Fernando Chipana

Residencial Lirio

Empresa:	BACKLOG INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Mollamarca 160-164-168 Urb. Maranga
Áreas:	Desde 61.50 m2
Precios:	Desde S/ 258,500
Telf.:	994637978
Contacto:	Owen Pizarro

Edificio Paseo La Marina

Empresa:	INMOBILIARIA SOL & BALAREZO
Ubicación:	Jr. Magallanes 468
Áreas:	Desde 62.05 m2
Precios:	Desde S/ 281,000
Telf.:	998-386-660
Contacto:	Susana Guevara

MOTION

Empresa:	INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación:	Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas:	Desde 46.81 m2
Precios:	Desde S/ 210,679
Telf.:	968206187
Contacto:	Luis Cuenca Mayoral

SURCO

Paseo el Mirador II

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas:	62.00 m2 - 81.00 m2
Precios:	Desde S/ 243,400
Telf.:	7139704 - 987515489
Contacto:	Geraldine Ortega

San Francisco de Surco

Empresa:	ANDERSONN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Av. Jorge Chamot Biggs esquina con Calle 1 y Calle B Mz. B Lt. 1
Áreas:	36.20 – 58.00 – 78.00 m2

Precios:	S/ 150,900 - S/ 290,700
Telf.:	933320335
Contacto:	Jackelyn Denegri

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Algarrobos Cruce con Calle Los Cedros
Áreas:	58.86 – 71.63 m2
Precios:	S/ 125,000 – S/ 175,000
Telf.:	985761632
Contacto:	Domí Oriá Garrido

CALLAO

Condominio Eco-amigable Altaluz

Empresa:	BESCO
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas:	53.00 – 140 m2
Precios:	S/ 141,000 – S/ 288,000
Telf.:	454 7565 / 983 288 652
Contacto:	Sinthia Arismendi - sarismendi@besco.com.pe

Costanera Uno

Empresa:	LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Av. La Paz 1270 cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla.
Áreas:	40.00 – 72.00 m2
Precios:	S/ 170,000 – S/ 398,000
Telf.:	961013878
Contacto:	Ever García

Los Parques del Callao

Empresa:	VIVA G y M
Ubicación:	Av. Argentina cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	62.69 – 65.64m2
Precios:	S/ 179,497 - S/ 237,564
Telf.:	947500857
Contacto:	Liz Soto Sello

Ciudad Nueva

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Av. Santa Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas:	51.15 – 64.70 m2
Precios:	S/ 148,989 - S/235,431
Telf.:	6163940 / 986-651323
Contacto:	Erika Parravicini

Residencial Parque Inresa

Empresa:	INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas:	64.03 – 125.41 m2
Precios:	S/ 197,500 – S/ 284,060
Telf.:	990082527
Contacto:	Richard Ayala

Villanova

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas:	48.00 – 72.00 m2
Precios:	S/ 141,700 – S/ 230,100
Telf.:	6340900 / 958328834 / 997642560
Contacto:	Andrea Baltodano / Helen Palacios

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa:	DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación:	Sub Lote A1 al final de la calle 11 – Urb. Pedro Cueva
Áreas:	68.00 – 73.12 m2
Precios:	S/ 147,900 – S/ 185,900
Telf.:	5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto:	Luis Enriquez

HUAURA

Condominio La Estancia de Huacho

Empresa:	CAMARGO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Parcela N° 2, Ubicada con frente a un pasaje que nace de la Av. Félix B. Cárdenas en la Urb. Rivera (Óvalo Huacho)
Áreas:	68 m2 - 110.89 m2
Precios:	Desde S/ 125,000 a S/ 250,000
Telf.:	968189191
Contacto:	Alexander Camargo Samanigo

PROVINCIA

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa:	DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas:	82.00 – 104.00 m2
Precios:	S/ 155,000 - S/ 215,000
Telf.:	(043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto:	Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación:	Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas:	120.00 – 139.00 m2
Precios:	De S/ 150,000 - S/ 230,000
Telf.:	964777642 / 043-329592
Contacto:	Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas:	61.01 - 64.48 m2
Precios:	S/ 81,900 - S/ 147,900
Telf.:	945633952 / 942057778
Contacto:	Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

Proyecto Alto Chimbote

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. José Gálvez 269
Telf.:	583721 / 977955193
Contacto:	Rommel Velásquez

AREQUIPA

Condominio A

Empresa:	LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación:	Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas:	Desde 84 m2
Precios:	Desde S/211,000
Telf.:	958798049/958798042
Contacto:	Blanca Masías / Elda Carpio

Edificio Los Ángeles de Umacollo

Empresa:	ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación:	Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Angeles Limacollo
Áreas:	80.00 – 82.5 m2
Precios:	S/ 255,000 – S/ 266,000
Telf.:	951300666
Contacto:	Irian Sarabia Sálhua

El Mirador de la Alameda

Empresa:	ATOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores
Áreas:	74 m2 – 80 m2
Precios:	S/ 134,500 – S/ 236, 500
Telf.:	958797029
Contacto:	Diego Dongo / Verónica Delgado

Quinta Privada El Solar

Empresa:	MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación:	Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas:	66.00 – 75.00 m2
Precios:	De S/ 80,000 – S/ 93,000
Telf.:	054-213722 / 945960523 / 944644735

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto: Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa

Condominio Valle Blanco III

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (Cerro Colorado) – Costado Urb. Buganvillas
Áreas: 75.00 – 77.00 m²
Precios: S/. 163,000 - S/. 199,300
Telf.: (054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto: Fiorella Nieto

Los Parques Casa Club

Empresa: JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Angeles de Cayma
Áreas: 42.63 – 96.19 m²
Precios: Desde S/ 155,000
Telf.: 980926273
Contacto: Richard Sans

Condominio Almira

Empresa: LIDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación: Av. Argentina
Áreas: Desde 85.00 m² hasta 91.00m²
Precios: S/ 241,500 – S/ 289,800
Telf.: 943399102
Contacto: Fernando Alzamora

AYACUCHO

Residencial Las Dalias

Empresa: INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Av. Carmen Alto N° 239
Áreas: 56.80 m² – 101.71 m²
Precios: S/ 120,000 a S/ 195,000
Telf.: 966835770 / 969917379
Contacto: Nicolás Gutiérrez Espinoza / Saúl Chipana Huamán

CUSCO

Residencial Las Torres de Kayser

Empresa: CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación: Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas: 38.00 - 80.00 m²
Precios: S/. 120,000 - S/. 248,000
Telf.: 984765048 / 974794140
Contacto: Lisbeth Vera

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Empresa: CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Los Eucaliptos Lote 24 C – D
Áreas: 75.95 m² – 112.53 m²
Precios: S/ 175,000 a S/ 246,200
Telf.: 998720333/ 962701012
Contacto: Jackeline Rivera/ Emilio Cabrera

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa: D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Sector San José – Sub Lote 1, Sector San Jose Parcela N° 190, Sector Cachiche – Casma
Áreas: 97.50 m² – 120 m²
Precios: S/ 140,000 a S/ 270,000
Telf.: (056) 326402
Contacto: José Luis Vera

Urb. Las Palmeras de Ica

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Palmeras Ica / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas: 91 m² – 173 m²
Precios: S/ 120,000 a S/ 170,000
Telf.: (056) 233115
Contacto: Ahlam Faraj Sarsur

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Panamericana Sur Km. 197, Chíncha, al costado de Mega Plaza
Áreas: 90 m² – 144.36 m²
Precios: S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.: (056) 774912 / (056) 233115
Contacto: Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca

Empresa: VÉRTICE BLANCO
Ubicación: Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas: 40 m²
Precios: S/. 85,000
Telf.: 989968883 / 963760113
Contacto: Eduardo Cueva / Jhonny García

Rinconada de Huacachina - III Etapa

Empresa: JUAN CLÍMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación: Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Huega
Áreas: Desde 50 m²
Precios: Desde S/ 166,359
Telf.: 955617717 / 976191343 / 950602423
Contacto: Daría Martínez, Silvia Aguirre, Omar Vargas

Condominio Los Sauces

Empresa: CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación: Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas: 55 m²
Precios: S/. 110,000 - S/. 128,000
Telf.: #322302 / 988650145 / #956818743
Contacto: Isabel Mendoza

Condominio Las Flores

Empresa: CONSORCIO B&E
Ubicación: Calle Los Claveles 240
Áreas: 74.37 - 192.00 m²
Precios: S/. 177,000 - S/. 289,000
Telf.: 994115318 - 998126712
Contacto: Maribel Reque

San Ildelfonso de Ica

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Urb. San Ildelfonso MZ ND Lt. 31
Áreas: Desde 30.3 m²
Precios: S/ 60,000 – 100,000
Telf.: 994266230 - 958435021
Contacto: Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club Ica

Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Finlandia cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguíña Alta - Ica
Áreas: 49.9 M² – 74.5 M²
Precios: S/ 99,723 – S/ 189,000
Telf.: 6134949 / 942760051
Contacto: Carlos Torres

Villa Florida

Empresa: BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas: 39 - 49 m²
Precios: S/. 56,520 – S/ 72,000
Telf.: 2735040 / 998781867
Contacto: Jose Luis Benites / Abraham Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa: EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación: Km. 308 Panamericana Sur

Áreas: 40.07 – 52.10 m²
Precios: Desde S/ 138,250
Telf.: (056) 540-680 / 984126232
Contacto: Patricia Ramos

Las Piedras de Buenavista

Empresa: LLAXTA S.A.C.
Ubicación: Yaurilla – Urb. Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas: 50.80 - 71 m²
Precios: S/ 59,999 - S/ 119,999
Telf.: 998950037
Contacto: Tulio Figueroa

Urb. Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Empresa: VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chíncha Baja
Áreas: 32.00 m²
Precios: S/ 53,901 - S/ 65,450
Telf.: 056-772060 / 986651549
Contacto: Mirtha Gómez

Villa La Florida I Etapa

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas: 45.75 – 101.65 m²
Precios: S/ 81,000 – S/ 120,000
Telf.: 942739655
Contacto: Alfonso Abad Abad

Villa Saraja

Empresa: MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Fundo Santa María Lote Remanente
Áreas: Desde 40.2 – 80.16 m²
Precios: Desde S/ 110,290
Telf.: 966049656
Contacto: Fredy Ángeles

Urb. Camino Real

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Camino Real, Camino a Huacachina Calle la Huega / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas: 90 m² – 184.21 m²
Precios: S/ 181,150 a S/ 232,000
Telf.: (056) 233115
Contacto: Ahlam Faraj Sarsur

Condominio El Palmer

Empresa: SOLVIV S.A.C.
Ubicación: Urb. Las Palmeras Ica / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas: 90 m² – 127.04 m²
Precios: S/ 81,050 a S/ 183,450
Telf.: (056) 233115
Contacto: Ahlam Faraj Sarsur

Residencial Magisterial Chacarrilla

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Sector Chacarrilla S/N – Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas: 38.53 – 77.02 m²
Precios: S/ 81,100 – 133,000
Telf.: 951984209
Contacto: Grace Ríos

JUNÍN

Dos Torres

Empresa: EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación: Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas: 33.1 – 113.47 m²
Precios: Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.: 964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto: Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista

Empresa: VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación: Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario - Huancayo

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas: 75 – 110 m2
Precios: Desde S/ 140,000 – 200,000
Telf.: #99969823
Contacto: Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego

Empresa: ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Santa Rosa 285 Palíán Huancayo; Ref. 1 Cda. De la Univ. UPLA - Huancayo
Áreas: 52.79 – 105.78 m2
Precios: Desde S/ 85,000 – 165,000
Telf.: #999888131; #985156440; 064-265541
Contacto: Dick Levin Fernández Cabrera

Edificio Castillo Azul

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA "LUCES DEL CASTILLO" E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas: 65 – 130 m2
Precios: Desde S/ 139,000 - 280,000
Telf.: 954075696; #964075696; #968968480
Contacto: Mery Luz Aquino Castillo; Jazmín Tenorio Ventura

Edificio Montecarlo

Empresa: EDIFICIO MONTECARLO
Ubicación: Jr. Cuzco N° 284 – Huancayo
Áreas: 93.51 – 116.47 m2
Precios: Desde S/ 213,500 – 325,000
Telf.: #964537148; *207653
Contacto: Simón Quispe Juan Piñas

Edificio Multifamiliar los Montes

Empresa: PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación: Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas: 90 - 96 m2
Precios: S/ 195,000 – S/ 250,000
Telf.: 999147151
Contacto: Aldo Shiroma

Residencial El Bosque

Empresa: KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación: Jr. José Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas: 77.5 – 89.03 m2
Precios: Desde S/ 16,500 – 181,000
Telf.: #964010312 / 988770268
Contacto: María Teresa Acuña Tello / Enrique R. Samalvides Acuña

Residencial Innova

Empresa: MONTECAÑELO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas: 77.07 – 101 m2
Precios: Desde S/ 155,000 - 236,000
Telf.: 957575907/064-245266
Contacto: Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa: CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación: Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo) en el Paraje Umuto - El Tambo
Áreas: 60 – 90 m2
Precios: Desde S/ 195,000 - 230,000
Telf.: #224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto: Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soria

Residencial Los Sauces

Empresa: CONSORCIO HERCON PERU S.A.C.
Ubicación: Jr. Paracas S/N Barrio Bajos Patarcocha - Pilcomayo
Áreas: 137 – 137 m2
Precios: Desde S/ 200000 - 240000
Telf.: 064416839 - #954937575 - #958858070
Contacto: Erlín Lazo Baltazar

Residencial La Paz

Empresa: LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Alejandro Deustua 555 – El Tambo
Áreas: 80 – 120 m2

Precios: Desde S/ 190,000 - 250,000
Telf.: 980262990 - 980263084 - 251832 - #980262990
Contacto: Andrea Lazo Quispe; Enrique Lazo

Residencial Adela

Empresa: BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Edilun y San Carlos
Áreas: 97 – 119m2
Precios: Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.: 971157319; #981095691; #994020781
Contacto: José Carlos Monje

Edificio Residencial El Sahara

Empresa: CONSORCIO SAHARA
Ubicación: Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo
Áreas: 43 – 162 m2
Precios: Desde S/ 101,700 - 320,000
Telf.: 964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto: Alexander Valer / Esthefany Valer / Victor Álvarez Hidalgo

Residencial Las Lomas de San Antonio I

Empresa: INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación: Psje. Santa Clara N 195 Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas: 79.83 – 84.85 m2
Precios: Desde S/ 185,000 - 192,000
Telf.: #990847474 / #964001140 / 988007848
Contacto: Alex Urco Torres / Zonia Blanco Campos

Residencial Altos del Valle

Empresa: NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación: Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas: 36 – 96 m2
Precios: desde S/ 75000 - 197000
Telf.: # 974873278; #955909304; 064-389131
Contacto: Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa: TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación: Av. Camell del Solar (Ex Ac. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palian
Áreas: 34.5 – 96.8 m2
Precios: Desde S/ 115,900 - 234,840
Telf.: 989591543; 986647083
Contacto: Verónica Candiot

Residencial Santa Bárbara

Empresa: GRUPO CALIFORNIA
Ubicación: Jr. Junín/ Jr. Abraham Aliaga - Santa Bárbara - Sicaya
Áreas: 70 – 130 m2
Precios: Desde S/ 100,000 - 180,000
Telf.: #961584387; 964344401
Contacto: Rosalia Soto Toscano

Residencial San Felipe

Empresa: R&M INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Jr. Ancash N°1594 - Chilca
Áreas: 70 – 70 m2
Precios: Desde S/ 95,000 – 120,000
Telf.: #950813903; #484873
Contacto: Ronie Toralva Galvez; Edwin Oscar Gavino Lazo

Urbanización Casa Club Santo Domingo

Empresa: GRUPO INMOBILIARIO URBANIA S.R.L.
Ubicación: Alameda Traverso Lt. 2 Mz. G Urb. La Merced
Áreas: 82 – 102 m2
Precios: Desde S/ 148,000- 290,000
Telf.: #999273535
Contacto: Roxana Beltrán Guerreros

Wayra Condominio Residencial

Empresa: VALLE GRANDE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Av. Huamachuco S/N - Pilcomayo
Áreas: 107 – 140 m2
Precios: Desde S/ 289,900 - 350,000
Telf.: 964870684 / #970503 / 964870685
Contacto: Gilmar Baca Arana / Shirley Caballero Ruiz

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa: TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas: 60.86 – 66.02 m2
Precios: Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.: 965994983 / 943661711
Contacto: Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa: LIVIT
Ubicación: Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas: 42 - 110 m2
Precios: S/ 108,400
Telf.: 6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto: Ángel Roque

Los Lisses

Empresa: CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas: 85.00 m2
Precios: S/ 150,000 - S/ 265,000
Telf.: (044)60 2600 / #990919588
Contacto: Marita Mantilla

Montermar Residencial Club

Empresa: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas: 48 – 83 m2
Precios: S/ 65,995 – S/ 186,200
Telf.: 979742809 / 948325044
Contacto: Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Residencial Juan Pablo II – 2

Empresa: NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas: 80 - 97 m2
Precios: S/ 221,650 – S/ 269,500
Telf.: 044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto: Katherine Martínez

Residencial Las Quintanas

Empresa: OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas: 130.00 – 140.00 m2
Precios: S/ 250,000 - S/ 265,000
Telf.: 975717155
Contacto: Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila I

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas: 75.00 – 86.00 m2
Precios: S/ 165,000 - S/ 179,000
Telf.: 948318526
Contacto: Luciana Pando

Residencial Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 58.00 – 98.00 m2
Precios: S/ 143,000 - S/ 185,000
Telf.: 948318526 - 948318527
Contacto: Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro

Empresa: GRUPO GYLSA
Ubicación: Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas: 63.00 - 135.00 m2
Precios: S/ 129,500 - S/ 169,000

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.: 044 - 224796 / 999333814
Contacto: Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Av. 2 Mayo S/N - Ex Via de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas: 61.00 - 90.00 m²
Precios: S/ 94,000 - S/ 172,000
Telf.: 044-290717 / 044-421003 / 947875254/*628072
Contacto: María Sánchez

Residencial Los Lirios

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas: 80.00 m²
Precios: S/ 163,000
Telf.: 044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto: Leo Ramirez

Golf Infinitum

Empresa: URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas: 94.00 - 96.00 m²
Precios: S/ 200,000 - S/ 230,000
Telf.: 044-223634 / #965853184
Contacto: Luis Linares

Los Parques de Miraflores

Empresa: INVERSIONES NUEVO PACIFICO S.A.C.
Ubicación: Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas: 82.00 m²
Precios: S/ 180,000 - S/ 266,000
Telf.: 044 - 286691 / 949953382
Contacto: Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde

Empresa: AMAVIV S.A.C.
Ubicación: Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas: 74 - 80 m²
Precios: S/ 160,000 - 248,000
Telf.: 992562683 / 044-633266
Contacto: Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro

Empresa: CONSORCIO GYD 2
Ubicación: Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas: 39.12 - 52.13 m²
Precios: S/ 65,000 - S/ 82,000
Telf.: #966667193
Contacto: Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Torres de Quevedo

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas: 63.00 - 71.00 m²
Precios: S/ 111.500 - S/ 169.000
Telf.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Héctor Ruiz

Villa Bolivariana de Trujillo

Empresa: INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación: Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas: 72.00 - 82.00 m²
Precios: S/ 128,500 - S/ 143,000
Telf.: 044 - 266909 / #995533846
Contacto: Fernando Valdiviezo

Residencial Santa Lucila

Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Prolongación Santa Eldelmir Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco - Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera
Áreas: 70.00 - 82.00 m²
Precios: S/ 140,000 - S/ 165,200
Telf.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz

Empresa: AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Ciro Alegria N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas: 78.56 - 103.42 m²
Precios: S/ 138,500 - S/ 180,000

Telf.: 949438687
Contacto: María Núñez Calderon

Depas y Club Las Quintanas

Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Hnos. Uoeda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas: 67.53 - 80.30 m²
Precios: S/ 151,100 - S/ 203,700
Telf.: 044 - 612-955 / 989014378
Contacto: Álex Aguayo

Urbanización San Francisco

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas: 60 - 72 m²
Precios: S/ 105,500 - S/ 129,500
Telf.: 044-421491 / 943399383/ #948502019
Contacto: Katherine Martinez

San Isidro Club Residencial

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas: 68 - 76.71 m²
Precios: S/ 149,000 - 202,700
Telf.: 044-421491 / 943399383
Contacto: Katherine Martinez Cáceres

Sol de las Delicias II

Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Telf.: 044-223635 / 948319048
Contacto: Héctor Ruiz

Urb. Santa Clara

Empresa: KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación: Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas: Desde 51 m²
Precios: Desde S/ 145,000
Telf.: 943399383
Contacto: Katherine Martinez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa: CLASEM EOM
Ubicación: Prolongación César Vallejo, S/N
Áreas: Desde 80.83 m²
Precios: Desde S/ 150,750
Telf.: 958555603
Contacto: Sachiko Sato

El Rosal

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Mz I Lt-19 Urb. Rosas del Valle
Áreas: Desde 88.19 m²
Precios: Desde S/ 206,163
Telf.: 949424630 / 990939440
Contacto: Diana Meza / Jazmín Zamora

Edificio Don Luis

Empresa: CONCEL S.A.C.
Ubicación: Mz.T, Lt.44, Calle Oro, Urb. San Isidro I Etapa
Áreas: 113 m²
Precios: Desde S/ 276,000
Telf.: 976041808
Contacto: Roxana Ravines Aliaga

Albrecht II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pedro Muñoz 237
Áreas: 113 m²
Precios: S/ 147,000 - 181,000
Telf.: 948318526 / 966666376
Contacto: Luciana Pando / Betzi Chávez

Aurora II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. J Lote 8 Urb. La Esmeralda cerca al Mall Aventura
Áreas: 93.45 - 138.01 m²
Precios: Desde S/ 220,000
Telf.: 966666376 / 966666771
Contacto: Betzi Chávez / César Huañap

Rafaela II

Empresa: COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Mz. L3 Lote 14 Urb. Vista Hermosa
Áreas: 75 - 85 m²
Precios: Desde S/ 196,000
Telf.: 948318526 / 966666771
Contacto: Luciana Pando / César Huañap

Condominio Los Poetas

Empresa: INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación: Calle Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas: 75 - 85 m²
Precios: Desde S/ 190,000
Telf.: 946170792
Contacto: Gustavo Luza Cateriano

Edificio La Esperanza

Empresa: CONCEL S.A.C.
Ubicación: Mz. B14, Lt. 02, Manuel Arévalo, La Esperanza
Áreas: 89.9 m²
Precios: Desde S/ 138,000
Telf.: 976041808
Contacto: Roxana Ravines Aliaga

LAMBAYEQUE

Condominio Club Los Sauces

Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: 67-154 m²
Precios: Departamento: Desde S/ 162,000 Casas: Desde S/ 264,500
Telf.: (074) 633895
Contacto: Asesor Inmobiliario

Condominio Terranova

Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación: Av. Pacífico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas: Desde 80 m² hasta 172 m²
Precios: Desde S/ 184,400 - S/ 358,300
Telf.: 074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto: Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilia

Empresa: J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación: Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas: 65 - 130 m²
Precios: S/ 136,000 - S/ 275,572
Contacto: María Salamanca

Residencial Magisterial - Etapa II y III

Empresa: DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación: Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas: 44.50 - 90.00m²
Precios: S/ 108,000 - S/ 131,900
Telf.: 074-239391 / #312970
Contacto: Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Sencico), Chiclayo
Áreas: 67.00 - 78.90 m²
Precios: S/ 97,000 - S/ 160,000
Telf.: #995400621
Contacto: Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I

Empresa: 320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación: Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas: 55 - 92 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 258,060
Telf.: 998164503
Contacto: Eugenio Maggiolo Da Fieno

Residencial Ave Fénix

Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: MZ I - LTE 18 - Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas: 101.88m²
Precios: S/ 265,200
Telf.: #942096727 - 944479971
Contacto: Elvis Bardales

Residencias Álamos

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Empresa: GRINSA S.R.L.
Ubicación: Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas: 77.00 m²
Precios: S/ 139,000 - S/ 151,500
Telf.: 074-234860 / #944644616 / #959880879
Contacto: Silvia Salazar

La Alborada Condominio Club
Empresa: INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación: A la alt. Km 6, de la Nueva Carretera Chiclayo a Monsefú
Áreas: 90 m² - 112.5 m² - 120 m²
Precios: S/138,250 - S/ 266,000
Telf.: #942096727 - 944479971
Contacto: Elvis Bardales

Residencial Louisiana
Empresa: INMOBILIARIA MONTEERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación: Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas: 97.00 m²
Precios: \$ 62,000 - \$ 63,000
Telf.: #959458541 / #419249
Contacto: Fernando Guzmán Liñán

Sol de Pimentel
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Áreas: 50 - 100 m²
Precios: S/ 124,985 - S/ 194,985
Telf.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Enrique Salazar

Villas de la Ensenada de Chiclayo
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas: 45.02 - 90.00 m²
Precios: S/ 99,800 - S/ 145,000
Telf.: 074 - 203053
Contacto: Manuel Rosas

Condominio Residencial Jockey Residencial
Empresa: CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación: Av. Los Incas 497, La Victoria
Áreas: 74 - 100 m²
Precios: S/ 133,000 - S/ 190,000
Telf.: 965379249 / (074) 274092
Contacto: Alan Franco Quevedo Rebaza

Club Residencial Santa Elvira
Empresa: CIUDARIS S.A.
Ubicación: Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas: 70.92 m²
Precios: S/ 179,700
Telf.: 949405778 / 954183128 / 6250200 anexo 307
Contacto: Juan Antonio Julca

Condominio Colibrí
Empresa: CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación: Av. Salaverry 1350
Áreas: Desde 67 m²
Precios: S/ 204,404 - 254,766
Telf.: 948079899
Contacto: Jack Romero Calderón

Estancia del Valle
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salida Ferrerafe Av. Chiclayo y la Av. Agricultura
Áreas: 33.00 - 60.00 m²
Precios: S/ 61,000 - 67,600
Telf.: 074 - 203054
Contacto: Oscar Chuquillín

Torres de Pimentel
Empresa: GRUPO ACUARIO
Ubicación: Urb. Los Ficus
Áreas: 74.00 - 122.00 m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 266,000
Telf.: 074-452862 / #985942847
Contacto: Cecilia Rodríguez

Condominio El Encanto de Chiclayo
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: 2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas: Desde 59 m²
Precios: Desde S/ 151,000
Telf.: (074) 633586
Contacto: Asesor Inmobiliario

Vista Alegre
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Telf.: 074-236478 / 976371310
Contacto: Enrique Salazar

Residencial Las Margaritas
Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas: Desde 75 m²
Precios: Desde S/ 156,000
Telf.: 944644616 / 947524925 / 947513348
Contacto: Yanina Neciosup / Romy Reyes / Angie Mendoza

Condominio Veranda
Empresa: GRUPO INMOBILIARIO ALBAMAR
Ubicación: Carretera a Pimentel Km. 3.5 La Garita - Av. Rivera
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 105,000
Telf.: 949500189 / 954407962 / 939205558
Contacto: Lesly Porras / Sandy Prieto / Lizeth Muro

Condominio Altos de Balta
Empresa: JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Manuel María Izaga N°812, Chiclayo.
Áreas: 45-90 m²
Precios: Desde S/ 124,191
Telf.: #948938248 / #969399781 / 970291007
Contacto: Jina Tocto / Ericka Bobadilla

Rinconada Condominio de Casas
Empresa: LÍDER INVERSIONES CHICLAYO
Ubicación: Las Pampas de Pimentel sector los Arenales Valle Chancay
Áreas: 90 - 113 m²
Precios: S/ 207,000 - 339,000
Telf.: 980777691
Contacto: Alex Linares

Residencial Pimentel
Empresa: RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Manuel Seoane N° 735
Áreas: 95 m²
Precios: Desde S/ 197,000
Telf.: 997171543
Contacto: Raúl Matamoros Vega

Kasavida S.A.C.
Empresa: KASAVIDA S.A.C.
Ubicación: C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 80,000
Telf.: 976429600
Contacto: Rosario Olaya

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)
Empresa: BELLA ALAMEDA
Ubicación: Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas: Desde 80 m²
Precios: Desde S/ 220,500
Telf.: 978185313
Contacto: Geraldine Rojas

Alameda Los Inkas
Empresa: INGENIERÍA CIVIL MONTAJES S.A.
Ubicación: Av. Los Incas N°191-193-Chiclayo
Áreas: Desde 60 m²
Precios: Desde S/ 140,000

Telf.: 948332943 / 943776569
Contacto: Kathia Moreno / Marina García

Proyecto NCMW - Viviendas Unifamiliares
Empresa: PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas: 55-207 m²
Precios: Desde S/ 81,000
Telf.: 980064981
Contacto: Evelyn Guzmán Solano

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito
Empresa: TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación: Predio Santa Clara 1 - Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas: 40 - 85 m²
Precios: Desde S/ 81,900
Telf.: 990009152
Contacto: Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda
Empresa: ALBAMAR
Ubicación: Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas: 90.00 - 94.00m²
Precios: S/ 165,000 - S/ 230,000
Telf.: 980917768
Contacto: Richard Chugden

Parques del Chipe
Empresa: ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación: Av. Colectora S/N - a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas: 59 - 75 m²
Telf.: 986639317 / 940386439
Contacto: Irene Coronado / Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas
Empresa: ATIX INVEST S.A.
Ubicación: Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas: 65.65 - 90.00 m²
Precios: S/ 109,000 - S/ 129,500
Telf.: #956629998
Contacto: Angie Rishin

Urb. Los Corales de Piura I-II
Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación: Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 65,000 - S/ 231,430
Telf.: #968185533
Contacto: Luis Purizaca

Santa Rosa Country Club
Empresa: POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación: Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas: 67-116 m²
Precios: S/ 95,000 - S/ 210,000
Telf.: 073-331397
Contacto: Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita
Empresa: CLASEM S.A.C.
Ubicación: Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas: 93.20 - 183.00 m²
Precios: S/ 60,000 - S/ 153,000
Telf.: 073-611515 / 987515560
Contacto: Mónica Iparraguirre Castillo

Parque Residencial Monteverde
Empresa: CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación: Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas: 50 - 100.00 m²

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precios: S/. 124,985 - S/. 218,263
Telf.: 073-322357 / 943776940
Contacto: Jorge Ruminche

Los Corales de Sullana

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albuja (Frente C.C Real Plaza)

Áreas: 43.92 m²
Precios: S/. 97,500
Telf.: 9510884153
Contacto: Erick Landa

Los Parques de Piura

Empresa: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Av. Grau y Chulucanas, Piura

Áreas: 60.00 - 70.00 m²
Precios: S/. 92,200 - S/. 128,900
Telf.: 945633480
Contacto: Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Nueva Villa California

Empresa: MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla

Áreas: 45.00 m²
Precios: S/. 71,000
Telf.: *0316995 / #995051830
Contacto: Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa: DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación: Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena - Piura

Áreas: 59 m² - 72 m²
Precios: S/ 139,900 - S/ 231,300
Telf.: 961010142 / 073-322165
Contacto: Denisse Ramos

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa: GRINSA S.A.C.
Ubicación: Calle Lima 507 - Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores

Áreas: 44 m²
Precios: S/ 70,000 - S/ 143,500
Telf.: 944644636
Contacto: Silvana Dioses

Villa de la Planicie

Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura

Áreas: 45 m²
Precios: S/ 98,000 - S/147,000
Telf.: 944579578
Contacto: José Borja Chunga

Valle Algarrobo Miraflores

Empresa: TEKTON CORP S.A.C.
Ubicación: Calle Cinco Mz. BN Lotes 21 - 33 Urb. Miraflores Country Club

Áreas: Desde 52.78 m²
Precios: Desde S/ 151,594
Telf.: 964503974
Contacto: Ronny Rondón Vairo

Villa Piura

Empresa: ALEGRA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Distrito de 26 de Octubre - Frente a la Vía de Evitamiento

Áreas: Desde 28.83 m²
Precios: Desde S/ 66,900
Telf.: 614664
Contacto: Ronny Rondón Vairo

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa: MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)

Áreas: 52 m²
Precios: S/ 88,000 - 198,000
Telf.: 951689190
Contacto: Alfredo Pilares

Residencial Adriana

Empresa: ISAMAR CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Jr. Coronel Ponce N° 230 Esquina con Jr. Salcedo N° 220

Áreas: Desde 79.13 m²
Precios: Desde S/ 220,800
Telf.: 955500043
Contacto: Iván Yupanqui Cáceres

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart

Empresa: CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación: Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja

Áreas: 48 - 99 m²
Precios: S/ 81,000 - S/ 110,000
Telf.: 942953608
Contacto: Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla

Empresa: CONSYS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto

Áreas: 76.11 - 94.70 m²
Precios: S/ 210,000 - S/ 266,000
Telf.: #968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto: Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Indaño

Empresa: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idane (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba

Áreas: 63.63 - 94.22 m²
Precios: S/ 67,500 - S/110,000
Telf.: #611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto: Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España

Empresa: INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERU-SALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación: Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto

Áreas: 59.00 - 80.00 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 135,000
Telf.: 01- 2430707
Contacto: Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas

Empresa: DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación: Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto

Áreas: 52.43 - 116.84 m²
Precios: S/ 121,000 - S/ 250,000
Telf.: 042 - 526132 / *0357521
Contacto: Llesí Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa: CONSYS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación: Carretera Rumizapa, Cacatachi

Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 58,000
Telf.: *113969
Contacto: Carmen Pérez

Mirador de Tarapoto

Empresa: PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación: Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumaza, Tarapoto

Áreas: 140.00 - 180.00 m²
Precios: S/ 160,000 - S/ 200,000
Telf.: #954676181 / #998505444
Contacto: Juan Maguina / Carlos Casana

Edificio Zaragoza

Empresa: PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín

Áreas: 46.00 - 128.00 m²
Precios: S/ 87,400 - S/ 234,000
Telf.: #950083532

Contacto: Martín Rubio López

Lomas de Coperholta

Empresa: INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación: Grau N° 180 - B - Frente al Hotel Boca Ratón

Áreas: 90 m²
Precios: Desde S/ 210,000
Telf.: 968164748 / 968164748
Contacto: Carmen Pérez Flores

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda

Empresa: ATOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones S/N - Coronel Albaracín - Lanchipa

Áreas: 72 m²
Precios: S/ 110,000 - S/ 167,500
Telf.: 952715846
Contacto: Marisol Pomahuacre

Condominio Club San Pedro de Latarece

Empresa: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación: Av. José Abelardo Quiñones S/N

Áreas: Desde 113 m²
Precios: Desde S/ 336,000
Telf.: 961102930
Contacto: David Encinas

Edificio Gema

Empresa: INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación: Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello

Áreas: 118 - 128.57 m²
Precios: Desde S/ 280,500
Telf.: 987696644
Contacto: Martín Rodríguez Albuquerque

TUMBES

Los Corales de Tumbes

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango

Áreas: 72.50 m²
Precios: S/ 125,000
Telf.: 969306231 / #949048733
Contacto: Luis Purizaca

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa: PROPERÚ
Ubicación: Arenal Cdra. 9, Distrito de Calleria

Áreas: 39.72 - 67.12 m²
Precios: S/ 76,900 - S/ 159,900
Telf.: 985728188 / 949556154
Contacto: José Antonio Rey

Urbanización Municipalidad

Empresa: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación: Habitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Calleria

Áreas: 112.50 - 120.00 m²
Precios: S/ 70,000 - S/ 111,000
Telf.: 981909806 / #764848
Contacto: Guido Pareja

Villa Pucallpa

Empresa: PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación: Carretera Jorge Basadre Km. 10.50

Áreas: 90.00 m²
Precios: S/ 76,000
Telf.: 941919820 / #949048733
Contacto: Rodolfo Vidalón

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2416.

TECHO PROPIO-AVN

ÁNCASH

Las Praderas del Nuevo Olleros

Promotor:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Olleros-Huaraz
Oferta disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,200
Área techada prom.:	36 m2
Área lote prom.:	82 m2
Telf.:	2611409 / 999908253 / 975191212
Correo:	frodriquezve@gmail.com

CAJAMARCA

Programa de Vivienda Los Cedros

Promotor:	DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación:	Pedro Gálvez-San Marcos
Oferta disponible:	49 viviendas
Precio promedio:	S/ 38,247
Área techada prom.:	38.80 m2
Área lote prom.:	81 m2
Telf.:	(043)601806 / 956070039 / 979251207
Correo:	desarrolloyconstruccionrural@hotmail.com

CUSCO

Inkaq Samanan

Promotor:	AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Ollantaytambo-Urubamba
Oferta disponible:	34 viviendas
Precio promedio:	S/ 23,718
Área techada prom.:	24.75 m2
Área lote prom.:	292 m2
Telf.:	(084)273777 / 984958255 / 954760210
Correo:	aec500@yahoo.com

Residencial Torres de Anta

Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Anta-Anta
Oferta disponible:	157 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada prom.:	64.30 m2
Área lote prom.:	64.30 m2
Telf.:	958419732
Correo:	miabava@hotmail.com

ICA

Los Jardines de Casablanca

Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación:	Santiago-Ica
Oferta disponible:	67 viviendas
Precio promedio:	S/ 42,634
Área techada prom.:	35 m2
Área lote prom.:	122.10 m2
Telf.:	956958494
Correo:	fhun@terra.com

Urbanización Residencial Los Parques de Chíncha Baja

Promotor:	VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Chíncha Baja-Chíncha
Oferta disponible:	3 viviendas
Precio promedio:	S/ 39,714
Área techada prom.:	29.10 m2
Área lote prom.:	67.60 m2
Telf.:	989592016
Correo:	chinchaventas@verticeblanco.com

Urb. Sol de la Florida VI Etapa

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
------------------	-------------------

Ubicación:	Subtanjalla-Ica
Oferta disponible:	162 viviendas
Precio promedio:	S/ 67,533
Área techada prom.:	27 m2
Área lote prom.:	60.60 m2
Telf.:	2114466 - 6104040
Correo:	dmontoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

Urbanización La Estancia

Promotor:	M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Independencia-Ica
Oferta disponible:	31 viviendas
Precio promedio:	S/ 68,151
Área techada prom.:	40.56 m2
Área lote prom.:	72.80 m2
Telf.:	(01)5846689 / 96726746
Correo:	meinversiones@hotmail.com; camargo_sa@hotmail.com

Urbanización Las Viñas

Promotor:	LLAXTA S.A.C.
Ubicación:	Los Aquijes-Ica
Oferta disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 51,319
Área techada prom.:	44.96 m2
Área lote prom.:	71.50 m2
Telf.:	947570040 / 989360771
Correo:	nmontenegro@llaxta.com; vespinoza@llaxta.com

San Andrés House

Promotor:	CONSORCIO DH MONTT & GC & M S.A.C.
Ubicación:	San Andrés-Pisco
Oferta disponible:	978 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,000
Área techada prom.:	37 m2
Área lote prom.:	68.20 m2
Telf.:	4441515-4441516
Correo:	mhuerta@consorciodhmont.com; rsanchez@consorciodhmont.com; mbraithwaite@consorciodhmont.com

Los Viñedos del Alto Larán

Promotor:	WESCON SUR S.A.C.
Ubicación:	Chíncha Alta-Chíncha
Oferta disponible:	1,325 viviendas
Precio promedio:	S/ 74,452
Área techada prom.:	26.70 m2
Área lote prom.:	61.40 m2
Telf.:	7195533 anexo 2132 / 981510169 / 981510503
Correo:	chinchaverde@wescon.pe

LA LIBERTAD

Habilitación Urbana Villa Virú

Promotor:	TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Virú-Virú
Oferta disponible:	789 viviendas
Precio promedio:	S/ 33,475
Área techada prom.:	32.60 m2
Área lote prom.:	63.50 m2
Telf.:	956569006 / 949408155
Correo:	natavii@hotmail.com

Conjunto Habitacional Las Lomas de Virú

Promotor:	PROMOTORA CHILLÓN S.A.
Ubicación:	Virú-Virú
Oferta disponible:	463 viviendas
Precio promedio:	S/ 35,502
Área techada prom.:	25.90 m2
Área lote prom.:	57.90 m2
Telf.:	6153800 Anexos: 3813, 3831
Correo:	avaliante@ingroup.com.pe; yseijo@inmobiliari.com.pe

Alto Salaverry II

Promotor:	CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.
Ubicación:	Salaverry-Trujillo
Oferta disponible:	1,610 viviendas
Precio promedio:	S/ 36,684
Área techada prom.:	31 m2
Área lote prom.:	65.40 m2

Telf.:	6153800 Anexos: 3813 ,3831
Correo:	avaliante@ingroup.com.pe; yseijo@inmobiliari.com.pe

Valles Sol II Etapa

Promotor:	SANTA ISABELLA S.A.C.
Ubicación:	Laredo-Trujillo
Oferta disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 23,687
Área techada prom.:	19 m2
Área lote prom.:	54 m2
Telf.:	978378118
Correo:	csanchez@uniblock.com.pe; juanh@uniblock.com.pe; mgonzalez@uniblock.com.pe

Residencial California

Promotor:	ECO URBAN SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Pacanga-Chepén
Oferta disponible:	214 viviendas
Precio promedio:	S/ 37,263
Área techada prom.:	30 m2
Área lote prom.:	82 m2
Telf.:	044-400745
Correo:	psbusinessandhouse@hotmail.com

Residencial Los Limos

Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Pacanga-Chepén
Oferta disponible:	140 viviendas
Precio promedio:	S/ 32,958
Área techada prom.:	24.30 m2
Área lote prom.:	70 m2
Telf.:	(044)612097 / 947894988
Correo:	mjsiac@hotmail.com

Residencial Luis Palencia Puelles

Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Guadalupe-Pacasmayo
Oferta disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 29,133
Área techada prom.:	25 m2
Área lote prom.:	61 m2
Telf.:	(044) 566166
Correo:	nyc.launion@gmail.com

Urbanización Marverde

Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MARVERDE S.A.C.
Ubicación:	Chao-Virú
Oferta disponible:	112 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,736
Área techada prom.:	29.70 m2
Área lote prom.:	63 m2
Telf.:	6344200 / 945404376
Correo:	rgranados@comunidad.com.pe; earoca@comunidad.com.pe; atorres@comunidad.com.pe

Condominio Villa Guadalupe

Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Guadalupe- Pacasmayo
Oferta disponible:	137 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,600
Área techada prom.:	40 m2
Área lote prom.:	59.30 m2
Telf.:	(044)2316177/(044)725927/985555180 /97006310
Correo:	administracion@fortezaperu.com; proyectostechopropio@fortezaperu.com

Las Palmeras

Promotor:	CONSTRUCTORA MERCADO S.A.C.
Ubicación:	Pacanga-Chepén
Oferta disponible:	444 viviendas
Precio promedio:	S/ 41,500
Área techada prom.:	23.43 m2
Área lote prom.:	40 m2
Telf.:	(044)296790 / 948827753 / 979800115
Correo:	jorgemercado@comersaperu.com

Las Palmeras de Puerto Malabrigo II

Promotor:	CREAR CORPORACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Rázuri-Ascope
Oferta disponible:	170 viviendas
Precio promedio:	S/ 40,000

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2416.

Área techada prom.: 28.27 m2
Área lote prom.: 91 m2
Telf.: (044)423303 / (044)633391
Correo: jortega.crear@gmail.com

San Luis

Promotor: CREAMCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación: Chapén-Chapén
Oferta disponible: 28 viviendas
Precio promedio: S/ 72,414
Área techada prom.: 35.55 m2
Área lote prom.: 57.10 m2
Telf.: (044) 563400/ 947921822 / 967697800
Correo: chepencrea.sac2@gmail.com; lizcrea.sac@hotmail.com

Villa del Sol de Trujillo

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Salaverry-Trujillo
Oferta disponible: 58 viviendas
Precio promedio: S/ 77,430
Área techada prom.: 27.84 m2
Área lote prom.: 61 m2
Telf.: 2114466 - 6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

LAMBAYEQUE

Sol de Pomalca

Promotor: BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación: Pomalca-Chiclayo
Oferta disponible: 3,379 viviendas
Precio promedio: S/ 46,563
Área techada prom.: 30.10 m2
Área lote prom.: 51 m2
Telf.: 979742000
Correo: ftir@bectek.com.pe

Valle Hermoso

Promotor: GRINSA S.A.C.
Ubicación: La Victoria-Chiclayo
Oferta disponible: 215 viviendas
Precio promedio: S/ 75,000
Área techada prom.: 31.12 m2
Área lote prom.: 55 m2
Telf.: (074)214462 / 947513348 / 964014165 / 949494040
Correo: grinsachiclayo@gmail.com; ventas.grinsachiclayo@gmail.com

La Estancia del Valle II Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chiclayo-Chiclayo
Oferta disponible: 34 viviendas
Precio promedio: S/ 77,774
Área techada prom.: 33.29 m2
Área lote prom.: 63 m2
Telf.: 2114466 -6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

La Estancia del Valle I Etapa

Promotor: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Chiclayo-Chiclayo
Oferta disponible: 21 viviendas
Precio promedio: S/ 58,590
Área techada prom.: 33.29 m2
Área lote prom.: 66.30 m2
Telf.: 2114466 -6104040
Correo: dmontoya@losportales.com.pe; gscfield@losportales.com.pe

LIMA

Los Parques de Comas-Condominio Los Girasoles

Promotor: VIVA GYM S.A.
Ubicación: Comas-Lima
Oferta disponible: 200 viviendas
Precio promedio: S/ 76,782
Área techada prom.: 49.80 m2
Área lote prom.: 49.80 m2
Telf.: 2067200 Opción 1
Correo: vivaygm_atencioncliente@gym.com.pe

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Promotor: INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación: Barranca- Barranca
Oferta disponible: 82 viviendas
Precio promedio: S/ 44,400
Área techada prom.: 33.40 m2
Área lote prom.: 60 m2
Telf.: 7177670
Correo: edurand@grupoa.org; inmobiliariassanmateo@gmail.com

LORETO

Mirador de San Juan

Promotor: PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación: Yurimaguas- Alto Amazonas
Oferta disponible: 45 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada prom.: 39 m2
Área lote prom.: 91 m2
Telf.: 937655080
Correo: sabertha@gmail.com

MADRE DE DIOS

El Remanso de Paititi

Promotor: DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación: Las Piedras- Tambopata
Oferta disponible: 1141 viviendas
Precio promedio: S/ 58,500
Área techada prom.: 30.10 m2
Área lote prom.: 114 m2
Telf.: 990890929
Correo: legal1@sumaqwasi.com.pe

PIURA

Valle Camila

Promotor: PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.
Ubicación: Chulucanas- Morropón
Oferta disponible: 775 viviendas
Precio promedio: S/ 50,457
Área techada prom.: 22.50 m2
Área lote prom.: 80 m2
Telf.: 4354519 / 991661580/ 945883381
Correo: nrmr.munoz.ramirez@gmail.com; nathalilorenzozvalz@gmail.com

Los Corales de Piura II -Etapa II

Promotor: LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación: Piura-Piura
Oferta disponible: 22 viviendas
Precio promedio: S/ 67,926
Área techada prom.: 39.50 m2
Área lote prom.: 71.50 m2
Telf.: 7462539 /7462540/ 968185533 / 978488328
Correo: rsevilla@alegrapromotora.com

SAN MARTÍN

Las Lomas de Indañe

Promotor: INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta disponible: 23
Precio promedio: S/ 40,537
Área techada prom.: 33.20 m2
Área lote prom.: 162.20 m2
Telf.: 995675727
Correo: czelada@zelbri.com

Residencial San José

Promotor: CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: San José de Sisa- El Dorado
Oferta disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 30,000
Área techada prom.: 30.40 m2
Área lote prom.: 51.10 m2
Telf.: 941836538
Correo: markconstructores@gmail.com

Mirador de Tahuishco

Promotor: PSB RÍO MAYO S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta disponible: 134 viviendas
Precio promedio: S/ 48,000
Área techada prom.: 39 m2
Área lote prom.: 94.40 m2
Telf.: (042)351222 / 994549985 / 937655080
Correo: miradortahuishco@gmail.com

Residencial Doñe

Promotor: PROYECTO DHARMA S.A.C.
Ubicación: Moyobamba-Moyobamba
Oferta disponible: 4 viviendas
Precio promedio: S/ 79,000
Área techada prom.: 42 m2
Área lote prom.: 90 m2
Telf.: (042)502822 / 996655996 / 956951082
Correo: jceliz@yahoo.com

Residencial El Porvenir

Promotor: INVERSIONES ARAGONESAS E.I.R.L.
Ubicación: Tarapoto-San Martín
Oferta disponible: 20 viviendas
Precio promedio: S/ 37,764
Área techada prom.: 36 m2
Área lote prom.: 90 m2
Telf.: (042)525857 / (042)559366 / 952521419
Correo: inversionesaragonesas@gmail.com

TACNA

Condominio San Jacinto I Etapa

Promotor: GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación: Tacna-Tacna
Oferta disponible: 14 viviendas
Precio promedio: S/ 75,900
Área techada prom.: 38.20 m2
Área lote prom.: 80.10 m2
Telf.: (052) 411484/ 941001642/944003891/ 944004157
Correo: ober54_8@hotmail.com; hangcont@gmail.com

UCAYALI

Urbanización Municipal - Ucayali

Promotor: COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MULTISERVISUR
Ubicación: Callería-Coronel Portillo
Oferta disponible: 460 viviendas
Precio promedio: S/ 46,202
Área techada prom.: 40.20 m2
Área lote prom.: 90 m2
Telf.: (054) 2224580/ (054)329725 / 981909808/943814020
Correo: renato.manrique12@gmail.com; fernando_ecoart@yahoo.com; rb2509@yahoo.com

Urbanización Tierra del Sol

Promotor: ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación: Campo Verde-Coronel Portillo
Oferta disponible: 1,010 viviendas
Precio promedio: S/ 54,593
Área techada prom.: 22.40 m2
Área lote prom.: 82.10 m2
Telf.: 3963346 / 5646620
Correo: tiyacuy@gmail.com; jm.gutierrezrobles@gmail.com; ajacay@gmail.com

TU CASA PROPIA CUESTA MENOS CON EL BONO DEL BUEN PAGADOR



 /fondoMIVIVIENDA

**SI TU VIVIENDA CUESTA
De S/ 56,700 a S/ 300,000
recibes el Bono de hasta S/ 17,000***

**Acércate a una entidad financiera y pide que te
califiquen para el Nuevo Crédito Mivivienda.**

* Bono para viviendas con valores desde S/ 56,700 hasta S/ 81,000

¿Tienes tu lote?

Nosotros Construimos
tu Vivienda

Construye y
Promueve



PUICAN ZARPAN
Construimos tu felicidad

**USTED decide el DISEÑO de VIVIENDA,
NOSOTROS lo CONSTRUIMOS**



**APROVECHA
el BONO hasta
S/14 mil**



más de
500
VIVIENDAS
CONSTRUIDAS
y ENTREGADAS

LIMA: AV CESAR CANEVARO 1078 - B - LINCE Telf.(01) 2659703 / 970014221
CHICLAYO: MARÍA IZAGA 816 Telf.(074) 499385 / 980064981 / 975440767



www.pzingenieros.com