Seguimos impulsando el desarrollo de la vivienda en el Perú

LA REVISTA INMOBILIARIA DEL PERÚ

MIVIVIENDA

DISTRIBUCIÓN GRATUITA | MAYO 2017 / AÑO 13 / Nº 113 | www.mivivienda.com.pe

La “Expo” abre sus puertas

Miles de familias asistieron a la megaferia de vivienda social realizada en el Parque de la Exposición. Ahora le toca a Trujillo, Ica, Chiclayo y Piura…

En esta edición, oferta inmobiliaria del **Nuevo Crédito Mivivienda** y Techo Propio (AVN) a nivel nacional

PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento | fondo Mivivienda | Trabajando para todos los peruanos

2 y 3 Dormitorios

EN CONSTRUCCIÓN

EDIFICIO
PARQUE ALAMEDA
JESÚS MARÍA

A un paso de la Av. Salaverry

www.edificioparquealameda.com

¿Te imaginas tener un espacio de **150 m²** de áreas verdes dentro de tu edificio? En Parque Alameda podrás disfrutar de gratos momentos en familia y en la comodidad de tu hogar.

- Lobby
- Centro de Entretenimiento
- Parque Interior
- Cardio y Crossfit Center
- Playroom
- Zona BBQ
- Lounge BBQ
- Salón de Usos Múltiples

Av. Cuba N°570 - Jesús María

LUGANO
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

contacto@luganosac.com
Call Center: **(01) 330 7015**
www.luganosac.com

Origen

POR EL MES DE PAPÁ

TE REGALAMOS

+

BONO ORIGEN
CUOTA INICIAL

HASTA S/. 15,000*

* Cuota inicial hasta S/15,000 soles para el proyecto Real II y S/ 10,000 soles para el proyecto Mirador II, Real III y Lirio. Para mayor información sobre los términos y condiciones llámanos al Telf 472-7485 o visítenos en www.origen.com.pe

BREÑA
Av. Venezuela 1503

BREÑA
Jr. Centenario 348

SAN MIGUEL
Calle Mollocmarca 160

SANTA BEATRIZ
Juan Manuel del Pino 535

www.origen.com.pe

CONTENIDO

4 Cal y Arena
6 Tasas tenderían a la baja
7 Primeros módulos para Piura
8 Este año empezará reconstrucción
10 Mivivienda promueve proyectos verdes
12 "Construye para Crecer"
14 La "Expo" acaparó expectativas
16 Una oportunidad de vivienda
18 El Callao está cambiando
20 Ranking Mivivienda
21 Portafolio Mivivienda
22 Nueva propuesta en SMP
24 Oferta inmobiliaria

MIVIVIENDA

Editor Responsable: Saúl Montes
smontes@mivivienda.com.pe

Redacción: Diego Camargo, Karina Huachani y Karen Macedo.

Publicidad:
Tito César Chávez Silva
C. 999321556 / 971368027
Telf. 2434093
RPM: #971368027

Diseño Gráfico: Realidades S.A.C.

Impresión: Mercedes Group S.A.C.
Hecho el depósito legal N° 2010-04088

Fondo Mivivienda

Av. Paseo de la República 3121 - San Isidro
Telf: 211-7373
Línea gratuita: 0800-12200
www.mivivienda.com.pe

Visítanos en la Vitrina Inmobiliaria,
Jr. Camaná 199 - Cercado de Lima

Prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos o fotografías sin consentimiento del Fondo MIVIVIENDA.

CAL & ARENA

MOROSOS
Uno de cada cuatro inquilinos en Lima tiene un retraso de dos meses en el pago de alquileres, así lo dio a conocer Carlos Chueca, Gerente de Inquilinos Morosos.

LA LIMA HOY
Desde hace algunos años se habla de que el gran segmento de desarrollo para el sector inmobiliario es la construcción de vivienda social; pero, al parecer, las condiciones para ello no terminan de darse y las empresas inmobiliarias siguen concentradas en la atención de la demanda de los segmentos A, B y C, que buscan vivienda en zonas de Lima moderna y Lima top. Ricardo Arbulú, Gerente General de Ciudaris, señala que actualmente desarrollan 5 proyectos de vivienda: dos en San Miguel, uno en Jesús María, y otros en Miraflores y Barranco.

MÁS RECURSOS
El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Edmer Trujillo, anunció que su sector ha destinado S/ 444 millones para fortalecer las capacidades de las 50 entidades prestadoras de servicios de saneamiento (EPS) que operan en el país.

CUATRO PROYECTOS
Para el 2017, la inmobiliaria chilena PazCorp planea invertir US$ 220 millones en diferentes iniciativas en Chile y el Perú, donde busca seguir potenciando el negocio a largo plazo y este año iniciará la venta de cuatro proyectos.

DINÁMICO
Este año el sector construcción se mostrará más dinámico y la inversión en nuevos proyectos inmobiliarios crecerá 2.82%, proyectó el Presidente del Instituto de la Construcción y el Desarrollo de Capeco, Ricardo Arbulú.

REPUNTE DE MARZO
Los créditos hipotecarios ofrecidos por la banca privada peruana ascendieron a 38,820 millones de soles al cierre de marzo, mayor en 4.64% frente a similar mes del 2016, con un tipo de cambio constante, informó Asbanc.

INMINENTE ALZA
Capeco estimó que el precio de las viviendas subirá en los próximos seis meses. El Gobierno proyecta que el sector construcción crecería 3.8% este año, aunque la entidad constructora estima poco probable si no se alienta la lucha contra la construcción informal. La encuesta del gremio constructor reveló que el 93% de empresas considera que sus operaciones se verán afectadas por los escándalos de corrupción vinculados a empresas públicas.

MÁS ESPACIOS
GRHolding (Los Portales) sigue sumando espacios para nuevos proyectos. Así, ha logrado elevar su reserva territorial que ha pasado de 276.3 hectáreas frente a las 256.7 ha que tenía en el 2016. Asimismo, el inventario de producto terminado se redujo en S/ 51.3 millones cerrando el primer trimestre del año en S/153.3 millones, y el 86% de esta disminución corresponde a venta de lotes. El holding que participa en vivienda, estacionamientos, hoteles y renta tuvo un aumento de 2% en sus ingresos totales y de 5% en su Ebitda.

EN LA COSTA NORTE
La empresa inmobiliaria Desarrolladora tiene planificado expandir sus proyectos en provincias para el 2018 o 2019, mirando a ciudades como Piura, Chiclayo y Trujillo. Su Gerente General, Antonio Espinoza, dijo que la intención de ir a estas ciudades es porque ganan presencia como polos de empleo en la costa norte.

NUEVO PRESIDENTE

Jorge Arévalo Sánchez asumió la Presidencia del Fondo Mivivienda en reemplazo de Alejandro Niezen Sarmiento. Arévalo Sánchez, cuenta con experiencia en el sector privado. Desde diciembre del 2014 se desempeñó como Gerente del fondo inmobiliario Compass Group Asset Management. Entre el 2006 y 2013, fue ejecutivo en el rubro de negocios inmobiliarios de Interbank.

tfc financiera | Cada vez más GRANDES

PIDE TU CRÉDITO TECHO PROPIO Y MÚDATE A UN MEJOR LUGAR

Sujeto a evaluación crediticia. Consulta de tasas de interés, comisiones, gastos y condiciones en tarifarios disponibles en nuestras agencias o en www.tfc.com.pe. Información difundida conforme a Ley N°28587 y Reglamento de Transparencia Res. SBS N°8181-2012. Para aplicar se deberá cumplir con las pautas del reglamento del Fondo MiVivienda.

TFC tiene para ti:

- Crédito MiVivienda
- Crédito Techo Propio
- Crédito Mi Terreno

¡Para que le des a tu familia la casa que siempre soñaron!

creditohipotecario@tfc.com.pe
Lima: (01) 313-3600
Provincias: 08000-77787

Tasas tenderían a la baja

MVCS proyecta que tasas bajarían en el III trimestre del año. **Se evalúa reponer BBP para viviendas mayores a S/ 153,900**

"Al tercer trimestre las tasas de interés en los créditos hipotecarios Mivivienda podrían bajar por la reducción de la tasa de fondeo. Estamos justamente conversando con las entidades financieras para que se traslade al usuario esa rebaja", declaró la Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Carmen Lecaros.

Cabe recordar que en diciembre del 2016 el Fondo Mivivienda S.A. redujo la tasa de fondeo de 7.8% a 7.1%, con el objetivo de reducir las cuotas mensuales de los créditos hipotecarios que otorga el Estado.

Asimismo, eliminó la comisión por desembolso de Cofide, la misma que se ubicaba en 0.25% del monto desembolsado por cada crédito.

Actualmente, las tasas de interés bancaria de los préstamos hipotecarios para vivienda se sitúan entre 8.03% y 9.70%, con un promedio de 8.71%, según cifras de la SBS.

"En este momento el Ministerio, conjuntamente con el Fondo Mivivienda, vienen trabajando con las entidades financieras para que se trasladen esas rebajas al beneficiario final en el menor plazo posible", manifestó.

Viceministra Lecaros señaló que subsidios a las viviendas serán evaluados...

DATOS

- Actualmente el Bono al Buen Pagador (BBP) se otorga para la adquisición de inmuebles cuyo valor se encuentre entre S/ 81,000 y 153,900.
- Viviendas con precios desde S/ 81,000 a S/ 121,500 tiene un BBP de S/ 14,000.
- Viviendas con precios desde S/ 121,501 a S/ 153,900 tiene un BBP de S/ 12,500.

Bono al Buen Pagador

Por otro lado, y como consecuencia del fenómeno de El Niño Costero, la Viceministra señaló que se evalúa reponer el subsidio a las viviendas con precio mayor a S/ 153,900 para reactivar la venta de los inmuebles.

"Nosotros dimos una normativa con un tiempo de transición de tres meses (entre enero y marzo), pero en ese periodo hubo condiciones especiales en el país. Lo que tenemos que definir es cómo se atenderá la oferta que fue afectada por las lluvias. Ahí tenemos que remirar el tema con especial cuidado", declaró Lecaros.

Primeros módulos para Piura

Se entregarán 13 mil Unidades de Vivienda **Inicial a nivel nacional**

Más de 4 mil viviendas serán instaladas en las zonas de región Piura para los damnificados por el Niño Costero.

Para ello el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento estuvo en la localidad para supervisar las primeras Unidades de Vivienda Inicial (UVI), que en número fueron 36 y se instalaron en el Centro Poblado La Campiña en el distrito de Catacaos.

Cabe precisar que la instalación de estos módulos estuvo a cargo del personal del Ejército, quienes realizaron los trabajos de limpieza y aplanamiento del terreno.

Catastro

El Ministro comentó que en total se entregarán 13 mil UVI a nivel nacional y que esta entrega es un paso previo a la construcción de viviendas definitivas. "La entrega de las UVI mejora sustancialmente las condiciones de vida que tenían hasta hoy con las carpas".

Explicó que cada módulo de vivienda cuenta con un área de 20 metros cuadrados, muros de madera, revestimientos de fibrocemento, pisos de madera y cinco ventanas.

En otro momento señaló que el proceso de construcción definitiva se dará apenas concluya el catastro de daños que realiza Cofopri, el cual permitirá determinar con precisión el número de viviendas colapsadas, inhabitables y las que requieren alguna mejora.

CASAS DE 2 PISOS, 2 Y 3 DORMITORIOS

Para VIVIR Y DISFRUTAR en familia

COMPRA TU CASA CON SÓLO US$ 2,000 TE REGALAMOS LA DIFERENCIA*

SAN ISIDRO Condominio Club
EN SAN ISIDRO CERCA AL MALL PLAZA
PRE-VENTA
PRECIOS DESDE S/. 279,000

URBANIZACION Santa Clara
A 600m DEL ÓVALO HUANCHACO
EN CONSTRUCCIÓN
PRECIOS DESDE S/. 148,000

Urbanización VALLE REAL RESIDENCIAL
A 3 CUADRAS DE MAKRO
PRE-VENTA
PRECIOS DESDE S/. 230,000

KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Informes & Asesoría
Av. Los Angeles 229 Urb. California - Trujillo
ventas@kvccontratistas.com
www.kvccontratistas.com
(044) 421491
RPC 978374625 / RPC 949944304
RPM #999450067 / RPM #980301569
Nuevo Crédito Mivivienda

*Inicial de US$ 2,000 aplica para los proyectos Sta. Clara y Valle Real, KVC asume la diferencia. Aplica para cuota inicial máxima del 10%. Válido el 01/06/17 al 30/06/17 y cuya firma de contrato sea hasta el 07/07/17. - T.C.R. s/. 3.28 Imágenes referenciales. Precio sujeto a modificaciones.

Este año empezará reconstrucción

Titular de Vivienda dijo que se iniciará con la modalidad de **Construcción en Sitio Propio en familias que habitaban zonas de riesgo mitigable**

El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Edmer Trujillo anunció que este año se iniciará la construcción de viviendas para las familias damnificadas por El Niño Costero, pero que no se encuentran en zonas de riesgo. La reubicación será sólo para los que habitaban en áreas de peligro no mitigable.

Estas obras empezarán en el 2018 con la edificación de obras de proyectos que tendrán el servicio de agua, desagüe, pistas, veredas y energía eléctrica. El primer objetivo tiene que ver con la edificación de viviendas en la modalidad de sitio propio (en el mismo lugar donde estaba la vivienda afectada) en una área de riesgo mitigable, que empezará este año, porque no requiere de ningún proyecto. "Es simplemente poner en marcha los programas que tiene el MVCS", dijo.

"Recordemos que el plazo para la reconstrucción que el Gobierno se ha fijado es de tres años; por lo tanto, trabajamos en la ubicación de terrenos. Además, coordinamos con los gobiernos regionales y locales. Somos optimistas y esperamos que a finales de este año tengamos los estudios terminados y en el 2018 pasemos a la contratación y ejecución de las obras".

Foto: Ministerio de Vivienda

Según el Gobierno, la reconstrucción tomará unos tres años más.

CIFRAS

- El MVCS estimó que se invertirán S/ 2 mil millones para reconstruir 40 mil casas afectadas por desastres.
- El ministro Trujillo proyectó que el sector construcción crecerá ligeramente en el 2017, a ritmo de un dígito, frenando la tendencia decreciente de los últimos dos años.

Crecimiento

El titular de Vivienda consideró que al inicio del presente año hubo indicios importantes de crecimiento, pero lamentablemente el Fenómeno El Niño Costero afectó la ejecución de obras.

"El impulso que estamos facilitando con la inversión pública, con recursos que fueron transferidos a los gobiernos regionales y locales, impulsará un ligero crecimiento del sector".

BBP

De otro lado, con relación a la posibilidad de reconsiderar la reducción del Bono del Buen Pagador (BBP), Trujillo advirtió que el bono está vigente y no se está discutiendo la reconsideración. Lamentó que la oferta del sector inmobiliario esté donde el mercado no tiene demanda.

"Seamos claros, en una economía de mercado la oferta va hacia la demanda; entonces, la demanda debe marcar la construcción de viviendas en este caso, y no pretender forzar una demanda que no hay mediante subsidios. Los recursos del Estado que van para subsidiar una vivienda deben ser recursos para quien los necesite".

13 años
GRUPO SOL
CONSORCIO INMOBILIARIO

MAGDALENA

PASEO PRADO

Edificio - Magdalena

COMPRA TU DEPA CON CUOTA INICIAL

DESDE:

S/.14,500 (1)

+ COCINA EQUIPADA (2)

Presenta esta revista para acceder a la promoción

SÓLO 4 OFERTAS | VÁLIDA HASTA EL 30 - 06 - 17

Financia: Scotiabank

- Exclusivo edificio con finos acabados
- A pasos de parques y malecón.
- Mejores precios de la zona
- A minutos de San Isidro y Miraflores
- Cerca del Colegio Salesiano.
- Excelente distribución

Jr. Leoncio Prado 478 - Magdalena

☎ 237-8156 943-276-111

Nuevo Crédito Mivivienda

*(1)La cuota inicial de s/.14,500 resulta del descuento de s/.15,000 en una cuota inicial, aprobada por el banco, no mayor al 10% del valor de un inmuble (no incluye estacionamiento, ni depósito) de s/295,000. Promoción válida del 01/06/2017 hasta el 30/06/2017 o hasta agotar stock. Válida para las 5 primeras separaciones en cualquiera de los siguientes dptos 404,405,504,505,604,605,705, 804,805. Descuento de s/.15,000 exclusivo para cuota inicial.Válida para compras al contado o financiadas con banco Scotiabank. No es válida para ahorro casa.El comprador(a) deberá cancelar la diferencia ascendente a la suma de s/.14,500 a la firma de la minuta de compra venta. Plazo máximo hasta el 15/07/2017. (2)Promoción de cocina equipada válida para las 5 primeras separaciones en los dptos mencionado en el punto (1) y realizadas del 01 al 30 de Junio. La entrega de los artefactos se realizará a la entrega del dpto. Ver legal en sala de ventas.

www.gruposol.com.pe

Mivivienda promueve proyectos verdes

A la fecha se han certificado 6 proyectos. Se estima que unas 3,000 viviendas **podrán calificar con el Bono Mivivienda Sostenible**

Con el fin de promover el cuidado del medio ambiente y mitigar el impacto de las construcciones inmobiliarias, el Fondo Mivivienda (FMV S.A.), promueve la certificación de proyectos sostenibles en el mercado.

A la fecha se han certificado seis proyectos: Condominio Alto Colonial y Alameda Las Gaviotas de la empresa Cissac; Sol de Santa Clara de Madrid Ingenieros; y los proyectos Condominio Alborada Club Residencial, Los Girasoles IV y Condominio Villa Los Molles de Viva GyM. Y en proceso de certificación Altaluz (Besco), Terrazas del Sol (Ruttini), Las Villas de Bouganville (J&S Peruana Star), y Condominio Paseo San Martín (Inarco).

En ese sentido, el FMV S.A. ha desembolsado alrededor de 8.5 millones de soles en viviendas sostenibles, con un valor promedio de vivienda financiada de S/ 228,285 a través de diversas instituciones financieras como el Banco Financiero, Interbank, Banco de Comercio y MiCasita. De este monto, casi S/ 245 mil correspondieron al Bono Mivivienda Sostenible (BMV) en 47 operaciones.

Se estima que estos proyectos inmobiliarios (certificados y en certificación) generarán una oferta de viviendas sostenibles superior a las 3,000 unidades, cuyos precios van desde S/ 87,982 hasta S/ 274,601.

Cabe recordar que los criterios de sostenibilidad ambiental se agrupan en 5 categorías: ahorro energético, ahorro de agua, gestión de residuos sólidos, capacitación en diseño bioclimático y concientización de usuarios. Para que un proyecto de vivienda sea calificado como 'sostenible', deberá cumplir con la adecuada implementación de estos criterios.

Bono sostenible

El BMS se otorga a través del sistema financiero y es una ayuda económica para las familias que adquieran una vivienda sostenible con los productos del FMV S.A.

Su valor se calcula haciendo un estimado de los sobrecostos que implica incorporar en la solución habitacional típica, las tecnologías ahorradoras de agua, energía, y en general, el cumplimiento de los requisitos de sostenibilidad de modo que el mayor precio de la vivienda no desaliente la adquisición.

Propuesta

Se presentan dos propuestas de valor, una para el promotor inmobiliario y otra para el comprador. El promotor agrega un atributo de venta a sus productos de vivienda (mayor entregable y una promesa de ahorro económico) con el BMS que cubre los sobrecostos de producción; y el comprador recibe una vivienda con estos atributos sin tener que pagar más por lo mismo. De esta manera, el atributo busca activar un mercado de viviendas sostenibles que recién empieza a despegar.

Este bono se otorga de acuerdo al valor de financiamiento de la vivienda y grado de sostenibilidad. Para valores de financiamiento menores a S/ 140,000 el valor del bono es de 4% (grado 1) y para viviendas mayores de S/ 140,000 puede ser de 3% si cumple con las condiciones de grado 1, o 4% si adicionalmente a estas condiciones cuenta con una instalación de planta de tratamiento de aguas residuales (grado 2) u otro sistema de tratamiento para riego de áreas verdes.

El BMS podrá ser otorgado en adición al Bono del Buen Pagador (BBP), siempre que cumpla con las condiciones de éste.

VISITANOS

Desde S/. 141.900

RESIDENCIAL El Mirador SANTA ROSA

TU DEPA FRENTE AL MAR

Para Toda La Vida

Departamentos de 3 dormitorios desde 72 m2

imágenes referenciales

Espacios de calidad para vivir en familia

- *Cocina integrada y tablero de granito*
- *Dormitorio principal con baño incorporado*
- *Piso cerámico en todos los ambientes*
- *Terrazas con vista al mar*

Departamentos de 1 dormitorio de 32 m2

Disfruta de un exclusivo condominio tranquilo y seguro cerca de centros educativos, zonas comerciales y espacios de esparcimiento, donde tú y tu familia vivirán a la altura de tu esfuerzo.

Av. Alejandro Bertelo S/N Santa Rosa
Alt. Panamericana Norte Km. 43 - Lima

ENTREGA INMEDIATA

Con título de propiedad

promueve

VITALIKA CONSTRUCTORA S.A.C

“Construye para Crecer”

Concurso premiará mejor proyecto en Iquitos.

Propuesta urbanística incluirá la creación de viviendas sociales

Alineado a los esfuerzos del Estado y los gremios profesionales para planificar ciudades y espacios urbanos, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y el Fondo Mivivienda S.A. lanzaron la quinta edición del Concurso Nacional de Vivienda Social - Construye para Crecer 2017 a fin de generar propuestas urbanas.

De este modo, se invita a los profesionales, empresas y estudiantes relacionados a las ramas de arquitectura e ingeniería a generar propuestas urbanísticas que incluyan la creación de prototipos integrales de vivienda social con enfoque sostenible. En esta oportunidad será dentro del proyecto integral “Los Mártires de la Democracia”, ubicado en la zona sur de Iquitos, en el departamento de Loreto en un área de 37,170.44 m2.

Este nuevo punto de partida del concurso permitirá contribuir al desarrollo urbano y arquitectónico del país, incentivando a los profesionales involucrados en el proceso en desarrollar las mejores propuestas residenciales de acuerdo a la trama existente. Se premiará a las propuestas innovadoras, económicas, con posibilidad de crecimiento y enfocadas en el aspecto bioclimático y eco amigable.

Asimismo, los proyectos seleccionados serán oficializados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para su incorporación en el Banco de Proyectos de los Municipios Distritales y Provinciales e impresos en un catálogo.

Dos categorías

Habrán dos categorías: equipos profesionales/ empresas y equipos universitarios. En ambas se otorgará premios económicos a los que ocupen los dos primeros lugares en su categoría y menciones honrosas. Se otorgará además premios especiales para las dos mejores propuestas ecosostenibles.

Los premios, dependiendo de la categoría, van desde los S/ 6,000 hasta los S/ 25,000 y la ceremonia de premiación se realizará dentro del cierre del Seminario Internacional de Vivienda Social Sostenible 2017.

La inscripción es libre y de manera gratuita. De tal manera que los interesados se podrán pre inscribir enviando un correo a construyeparacrecer@mivivienda.com.pe remitiendo los siguientes datos: nombre del representante del equipo, su número de DNI y dos correos electrónicos. En asunto colocar: Pre inscripción CNVS -2017.

Toda la información descargable, cronograma, premios y formularios la podrán descargar en: www.construyeparacrecer.com

TU CASA LISTA EN CARABAYLLO

TU CASA
A PRECIO DE DEPA

ENTREGA INMEDIATA

Casa de 2 pisos / 3 Dormitorios / Piscina / Áreas Verdes

Condominio Club Casas Del Valle

¡VISITANOS HOY!

Av. San Juan S/N
Alt. By Pass de Puente Piedra
Paradero Haras - Carabayllo

994-239249 / 717-5745
946-066684 / 717-5616

www.enacorp.pe

ENACORP

construímos HOGARES
cumplimos SUEÑOS

* Promoción válida solo por feria FFAA - PNP y presentando aviso todo el mes de junio, descuento en base al precio de lista. Imágenes referenciales.

La "Expo" acaparó expectativas

55 empresas inmobiliarias pusieron en vitrina 12 mil **viviendas en 130 proyectos habitacionales ubicados en Lima y Callao**

Con gran entusiasmo se inauguró la primera ExpoMivivienda del año, que en su edición XXXVI albergó a más de 12 mil viviendas en 130 proyectos inmobiliarios de Lima y el Callao.

Al acto de inauguración asistieron la Viceministra de Vivienda y Urbanismo, Arq. Cecilia Lecaros, el Presidente del Fondo Mivivienda, Jorge Arévalo Sánchez, el Gerente General, Rodolfo Chávez, así como las principales autoridades del sector Vivienda.

En su alocución, el Presidente de Mivivienda señaló que su institución está en la búsqueda constante de alternativas de solución habitacional, enmarcado en el rol social como empresa del Estado.

Éxito de la megaferia se replicará en Trujillo, Ica, Chiclayo y Piura...

En ese sentido, y con el fin de mitigar los impactos en el medio ambiente, anunció que Mivivienda ha certificado los primeros seis proyectos "verdes" en el mercado con una oferta disponible cercana a las 1,700 unidades.

"A la fecha hemos desembolsado poco más de 40 Bonos Mivivienda Sostenible, y esperamos que la tendencia siga en ascenso".

Este bono, dijo, es una ayuda económica que otorga el Estado peruano a las familias que adquieran una vivienda sostenible con los productos de Mivivienda y bordea entre el 3% y 4% del valor de financiamiento de la vivienda.

De otro lado, recordó que frente a los acontecimientos ocurridos por el Niño costero que afectó a miles de familias,

REQUISITOS:

Recordemos que para adquirir un NCMV la persona tiene que cumplir los siguientes requisitos:

- Ser mayor de edad (independientemente del estado civil).
- Ser calificado por una entidad financiera.
- No ser propietario o copropietario de otra vivienda a nivel nacional. Este requisito aplica al cónyuge, conviviente legalmente reconocido, o los hijos menores de edad.
- No haber adquirido el cónyuge o conviviente legalmente reconocido, una vivienda financiada con recursos o programas de vivienda del Estado, aun cuando ya no sean propietario de la misma.
- Contar con una cuota inicial mínima del 10% del valor de la vivienda que se va a adquirir.

el Fondo Mivivienda S.A. anunció que todos aquellos que tengan un crédito Mivivienda, hayan visto afectado su fuente de ingresos y estén ubicados en las zonas de emergencia, podrán reprogramar con su entidad financiera su deuda, siempre y cuando estén al día en sus pagos.

La feria

La trigésima sexta edición de la ExpoMivivienda, que se llevó a cabo del 18 al 21 de mayo en la explanada del Parque de la Exposición, tuvo la presencia 55 empresas inmobiliarias, así como entidades financieras que precalificaron a las personas interesadas en un crédito Mivivienda.

Participaron las inmobiliarias más importantes del mercado como Viva GyM, Paz Centenario, Besco, Wescon, Urbana, Cosapi, Cissac, Armas Doomo, Livit, Valora, San Charbel, Caral, Origen, Lugano, DH Mont, Inarco, Arteco, DPI, Albamar, Marte, entre otros.

Estas viviendas, que podrán ser financiadas a través del NCMV, están ubicadas en los distritos Comas, Ate, San Martín de Porres, Puente Piedra, Breña, Callao, Villa El Salvador, San Miguel, Jesús María, Lurigancho, Magdalena, Surco, Surquillo, Lima Cercado, Ancón, Carabayllo, Chaclacayo, entre otros distritos.

Una oportunidad de vivienda

Si tienes un lote, ahora es más fácil construir una vivienda. Con el **Nuevo Crédito Mivivienda** lo puedes hacer

Empresa ha construido 400 viviendas gracias al **Nuevo Crédito Mivivienda**

El norte del país ha afianzado su desarrollo económico en base a la agroindustria y agroexportación, adquisición de bienes y servicios, y la presencia de universidades, lo cual está generando un poder adquisitivo especialmente en familias jóvenes que buscan una oportunidad en la inversión de su vida que es la vivienda. En este escenario nace en el 2006 Puican Zarpan, empresa que ha enfocado su esfuerzo en todos aquellos que tienen un lote y no tienen los recursos y desconocen cómo financiar la construcción de su vivienda.

En este punto, su Gerente General, José Germán Puican Zarpan, nos cuenta que la ventaja de las provincias es la expansión urbana que al empresario constructor le permite encontrar terrenos que cumplan con las condiciones para edificar unidades inmobiliarias "En nuestro caso, atendemos tanto en las ciudades tradicionales como en las zonas de expansión y habilitaciones urbanas que recién se han formado".

Esta empresa ha participado en el programa Techo Propio (TP) bajo la modalidad de Construcción en Sitio Propio (CSP) en ciudades como Lima, Ica, Jaén, y Cajamarca; posteriormente fueron, como dice Puican "invitados" por la gran demanda para la construcción de viviendas más amplias, incremento de acabados, más habitaciones, es decir un sector que busca un mejor producto.

"Gracias a nuestra experiencia en Techo Propio pudimos implementar e incorporar a nuestra empresa lo necesario para hacer lo que hacemos ahora: Construcción en sitio propio con el **Nuevo Crédito Mivivienda**".

Impacto

A la fecha Puican Zarpan Ingenieros ha ejecutado 380 viviendas en el marco del programa Techo Propio que representaron una inversión de casi S/ 6 millones edificando más 17 mil m2.

Y por el lado del **Nuevo Crédito Mivivienda** se ha atendido unas 400 viviendas con una inversión promedio de S/ 55 millones, construyendo más de 36 mil m2.

Asimismo, la empresa viene evaluando otras plazas como parte de su expansión empresarial. "Efectivamente, ya estamos trabajando para hacer posible que la población no solo del norte del país se beneficie, esperamos muy pronto darles la sorpresa de nuestra participación en Lima Metropolitana y conos, para lograr atender a quienes no pueden lograr un financiamiento para construcción bajo los mecanismos tradicionales", anotó.

De igual modo, señaló que atenderán en esta etapa de la reconstrucción en los departamentos de Piura, Tumbes y Lambayeque.

DATOS

- El comprador del norte del país cuenta con recursos o ingresos, en un gran porcentaje informales producto de su trabajo en una zona que es altamente comercial y donde el ingreso formal es evidenciado de manera parcial.

¿Tienes tu lote?

Nosotros Construimos tu Vivienda

Construye y Promueve

PUICAN ZARPAN
Construimos tu felicidad

USTED decide el DISEÑO de VIVIENDA, NOSOTROS lo CONSTRUIMOS

APROVECHA el BONO hasta S/ 14 mil

Nuevo Crédito MiVivienda

más de **500** VIVIENDAS CONSTRUIDAS y ENTREGADAS

LIMA: AV CESAR CANEVARO 1078 - B - LINCE Telf.(01) 2659703 / 970014221
CHICLAYO: MARÍA IZAGA 816 Telf.(074) 499385 / 980064981 / 975440767

www.pzingenieros.com

El Callao está cambiando

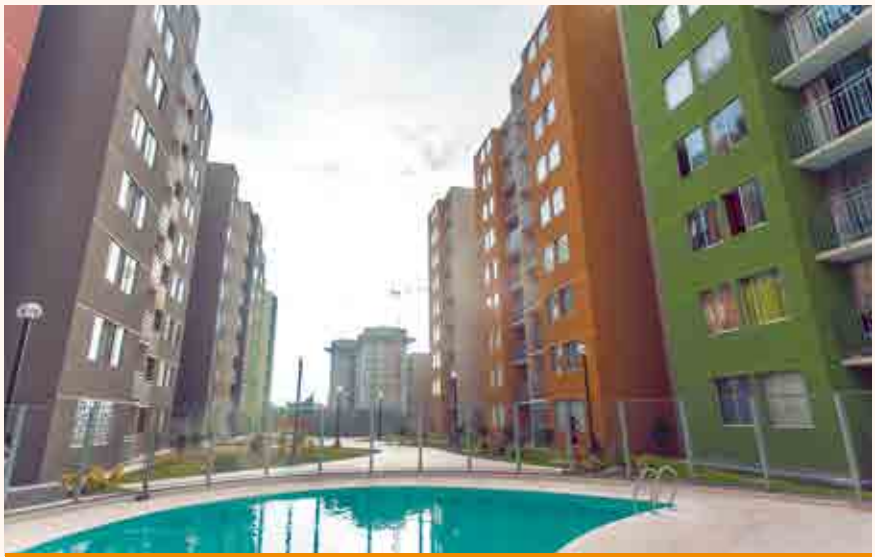
Proyecto Villanova de más de 2,500 viviendas sociales **en cinco condominios avanza seguro…**

A escasos metros de la avenida Argentina y ubicado en lo que hasta hace unos años era la zona industrial del Callao, se levanta hoy el Condominio Villanova, un moderno proyecto multifamiliar donde se construyen más de 2,500 departamentos enmarcados dentro del **Nuevo Crédito Mivivienda.**

El proyecto es promovido por Livit que construye sus viviendas en base a dos pilares fundamentales: la distribución, es decir aprovechar al máximo cada m2 del departamento para hacerlo útil y funcional. Y el entorno, que incluye zonas de áreas comunes y de esparcimiento.

Inversión

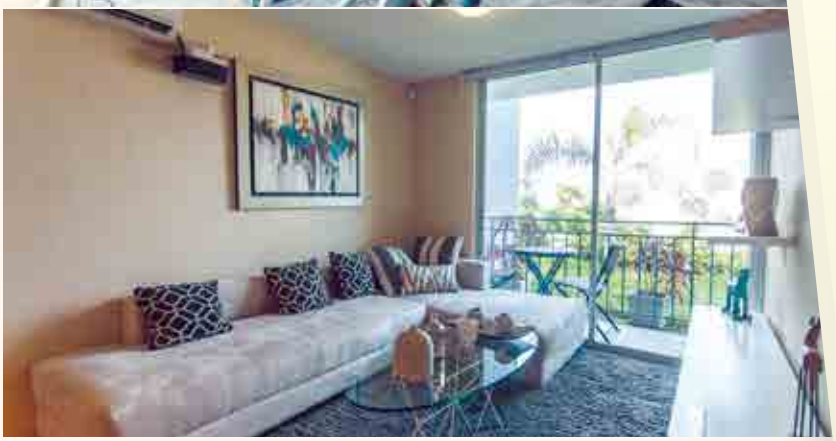
Villanova consta de 5 condominios privados e independientes. De los cuales, las dos primeras etapas se encuentran a la venta y en construcción, y el resto aún en proyecto. Se estima que cada condominio tiene una inversión promedio de S/ 70´000,000.



Se estima que las ventas en el II trimestre llegarán a las 25 unidades al mes.

La obra, que se ubica a escasos minutos de un conocido centro comercial, incluye además piscina, zona de parrillas, gimnasio, lobby, juegos infantiles, cancha deportiva, pérgolas, áreas verdes y estacionamientos para los propietarios.

Los departamentos, dependiendo el metraje y la etapa van desde los 52 m2 hasta 70 m2. Y los precios, desde S/ 137,000 hasta S/ 217,000. Cada vivienda consta de una o dos habitaciones, sala comedor, y uno o dos baños, de acuerdo sea el caso.



FICHA PROYECTO

- **Nombre del proyecto:** Condominio Villanova.
- **Ubicación:** Av. Santa Rosa 403 – Urb. Juan Pablo II, Callao.
- **Promueve y construye:** Constructores Interamericanos S.A.C.
- **Número de viviendas:** 2,524 departamentos.
- **Metraje de viviendas:** Desde 52 hasta 70 m2.
- **Precio de viviendas:** Desde S/ 137,000 hasta S/ 217,000.
- **Inversión de obra:** S/ 70´000,000 por cada condominio.
- **Página web:** www.grupolivit.com
- **E-mail:** helen.palacios@grupolivit.com andrea.baltodano@grupolivit.com angela.ramirez@grupolivit.com
- **Teléfono:** 6340909.

DATOS

- En el primer trimestre del año, las ventas del proyecto se incrementaron llegando a las 19 mensuales en promedio con respecto al año anterior (17 en promedio).
- Se proyecta en el segundo trimestre llegar a las 25 unidades al mes.
- Los clientes de Villanova son en su mayoría personas que trabajan y quieren vivir en el Callao de 25 a 55 años de un NSE C y D+.
- Gracias a las obras en ejecución, el Callao se ha convertido en un lugar céntrico y atractivo para las familias. La remodelación y ampliación de la Av. Costanera, la futura estación de la línea 3 del Metro de Lima, la ampliación de la Av. Santa Rosa son una muestra de ello.

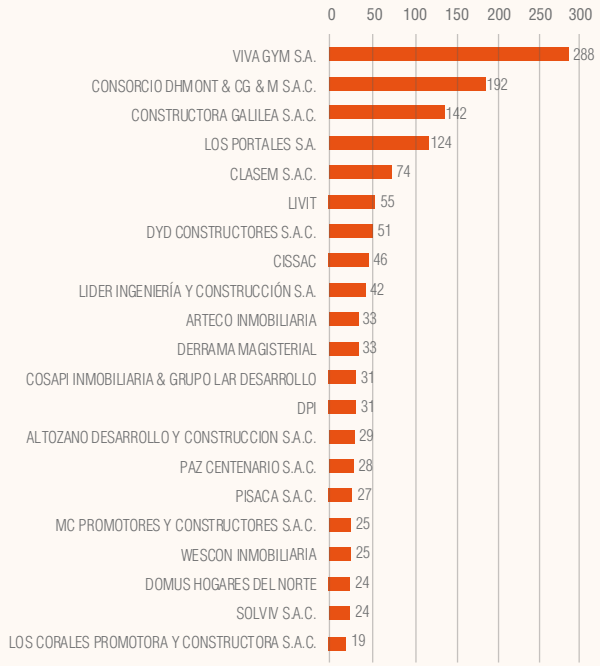
Ranking Mivivienda

Pese a ser un año atípico, donde la reconstrucción de las zonas afectadas por el Niño Costero ha tomado un nuevo giro, las expectativas de las familias siguen latentes para la compra de una vivienda.

Los resultados alcanzados del primer cuatrimestre no son suficientes para la gran demanda que existe a nivel nacional. Los esfuerzos de difusión y promoción son una tarea estratégica para el Fondo Mivivienda. Hace poco llevamos a cabo la ExpoMivivienda donde se puso en vitrina más de 12 mil viviendas, y próximamente estaremos en el interior del país: Trujillo, Chiclayo, Ica y Piura.

Estamos ampliando, asimismo, los canales para atender esa gran demanda. Impulsaremos con más agresividad el Bono Mivivienda Sostenible que suma a la sostenibilidad del mercado inmobiliario, y otras medidas que ayudarán a cubrir las necesidades de vivienda de las familias.

COLOCACIONES MIVIVIENDA POR DESARROLLADOR
INMOBILIARIO 2017



COLOCACIONES CRÉDITOS MIVIVIENDA POR DEPARTAMENTO 2017

DEPARTAMENTO	2017 Ene	Feb	Mar	Abr	TOTAL	%
LIMA	281	211	496	181	1,169	51.91%
ICA	47	29	84	27	187	8.30%
LAMBAYEQUE	38	64	100	33	235	10.44%
PIURA	55	22	70	19	166	7.37%
LA LIBERTAD	28	23	57	12	120	5.33%
AREQUIPA	15	11	32	9	67	2.98%
CALLAO	30	28	43	15	116	5.15%
JUNÍN	14	9	39	6	68	3.02%
ÁNCASH	7	9	15	5	36	1.60%
UCAYALI		1			1	0.04%
PUNO	6	11	4	3	24	1.07%
TACNA	3	2	7	2	14	0.62%
PASCO	2	1	2		5	0.22%
AYACUCHO	5	1	6		12	0.53%
CAJAMARCA	9	5	1	1	16	0.71%
SAN MARTÍN		2			2	0.09%
CUSCO					-	0.00%
MADRE DE DIOS	1		5	1	7	0.31%
HUÁNUCO	2				2	0.09%
MOQUEGUA			1		1	0.04%
AMAZONAS			1		1	0.04%
TUMBES					-	0.00%
LORETO			1		1	0.04%
HUANCAVELICA			1		1	0.04%
APURÍMAC			1		1	0.04%
Total	543	429	966	314	2,252	100%

COLOCACIONES CRÉDITOS MIVIVIENDA POR IFI 2017

IFI	Ene	Feb	Mar	Abr	Total	%
Banco de Crédito	112	190	257	118	677	30.06%
Banco Financiero	73	33	138	31	275	12.21%
Interbank	75	54	122	14	265	11.77%
Edpyme MiCasita	55	32	88	39	214	9.50%
Financiera TFC	52	41	71	27	191	8.48%
BanBif	44	26	63	21	154	6.84%
Scotiabank	39	16	67	5	127	5.64%
CMAC Huancayo	27	15	51	6	99	4.40%
CMAC Sullana	20	10	49	19	98	4.35%
BBVA Continental	29	10	32	11	82	3.64%
CMAC Ica	5	2	12	11	30	1.33%
Financiera Efectiva	7		9	6	22	0.98%
Banco de Comercio	5		7	6	18	0.80%
Total	**543**	**429**	**966**	**314**	**2,252**	**100%**

Portafolio Mivivienda

Le ofrecemos un abanico de soluciones a sus necesidades de viviendas.

Conozca nuestros principales productos

Este programa otorga un Bono Familiar Habitacional (BFH) que no se devuelve para la compra, construcción o mejoramiento de vivienda a las familias más pobres (con ingresos hasta S/ 2,617 mensuales). El BFH para comprar una vivienda es de S/ 32,400 para viviendas de hasta S/ 81,000. El BFH para construcción es de S/ 14,175 ó S/ 19,035 y para mejoramiento de vivienda de S/ 9,315.

Está dirigido a las familias que requieren construir, ampliar o mejorar su vivienda y que cuentan con un predio a su nombre. El valor de financiación es hasta S/ 100,000 para cancelarlo en un máximo de 12 años. Los desembolsos los realizará la institución financiera previa presentación y aprobación de la valorización del predio que será presentado por la familia como aporte inicial (ahorro). Este producto también permite comprar una vivienda nueva.

Te presta desde S/ 45,000 hasta S/ 270,000 para comprar una vivienda nueva o usada. Los plazos del financiamiento son entre 10 y 20 años. Su principal beneficio es el deslizamiento de 9 cuotas durante todo el período del crédito ante un evento que suspenda la fuente de ingresos. El deslizamiento no deberá exceder las 5 cuotas consecutivas.

Financia viviendas desde S/ 56,700 hasta S/ 405,000 en un plazo entre 10 y 20 años. Ofrece un Bono del Buen Pagador (BBP) que complementa o aumenta la cuota inicial. Este BBP se divide en dos tramos: de S/ 81,001 a S/ 121,500 (BBP = S/ 14,000); y de S/ 121,501 a S/ 153,900 (BBP = S/ 12,500). Las viviendas con valores de S/ 202,501 hasta S/ 283,500 contarán con el Premio del Buen Pagador de S/ 5,000. Las viviendas de S/ 283,501 a S/ 405,000 no tienen bono pero sí los atributos del NCMV.

Para más información comunicarse a la línea gratuita **0800 12 200**, o visite nuestra web: **www.mivivienda.com.pe**

Es un crédito hipotecario que te permite comprar un terreno, con un préstamo de hasta S/ 50,000 y 8 años para cancelarlo. Se debe tener como mínimo una cuota inicial del 30% del valor del predio.

Nueva propuesta en SMP

Paseo San Martín contempla la construcción **de 456 viviendas en la zona más comercial de ese distrito**

A escasos metros del Parque de Trabajo, un nuevo edificio de viviendas se viene construyendo para beneficio y desarrollo de esa zona de San Martín de Porres. Se trata del condominio Paseo San Martín, un moderno proyecto de viviendas que contempla la construcción de más de 450 departamentos que podrán ser financiados a través del **Nuevo Crédito Mivivienda.**

Paseo San Martín es un condominio cerrado, con áreas comunes, zonas verdes y departamentos con una eficiente distribución. El condominio está conformado por 5 edificios de 10 pisos cada uno, cada torre tiene sus propias áreas sociales como terraza con parrilla, sala de uso múltiple con kitchenette, sala de estudio y lavandería.

Asimismo, la obra incluye 3 pisos de estacionamientos para 193 autos, una casa club con sala infantil, gimnasio y más de 1,800 m2 de jardines. Actualmente tiene la Torre 1 entregada en un 100% y en construcción el 2do edificio. Se prevé entregar esta segunda etapa en julio de este año.

Acceso rápido

Pero eso no es todo pues el proyecto tiene una ubicación estratégica que lo coloca cerca de la estación del Metropolitano, la Panamericana y la Av. Habich, centros comerciales y bancos, mercados, universidades, hospitales e institutos.

Edificio de Lima norte está conformado por 5 edificios de 10 pisos cada uno.

Los departamentos ofertados pertenecen al Edificio II y las áreas van desde 58.25 m2 hasta los 68.53 m2. Y los precios dependiendo del metraje se encuentran entre S/ 168,500 hasta los S/ 247,500.

Cada vivienda cuenta con 1, 2 ó 3 dormitorios, una sala-comedor, cocina-lavandería, sala de estar y dos baños (de ser el caso).

FICHA PROYECTO

- **Nombre del proyecto:**
  Condominio Paseo San Martín.
- **Ubicación:**
  Av. 10 de Junio 1020, San Martín de Porres.
- **Área del proyecto:**
  38,036.24 m2.
- **N° de viviendas:**
  456 departamentos.
- **Financiamiento:**
  Nuevo Crédito Mivivienda.
- **Metraje de viviendas:**
  Desde 58.25 m2 a 68.53 m2.
- **Promotor - Constructor:**
  Constructora Inarco Perú S.A.C.
- **Inversión total de la obra:**
  S/ 36´443,361.73
- **Mayor información:**
  Sala de ventas e informes y departamento piloto en el mismo proyecto.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

LIMA

CERCADO

Condominio Amauta 2272
Empresa: WESCON S.A.
Ubicación: Prolongación Arica 2272
Áreas: 56.00 – 71.00 m2
Precios: Desde S/ 206,000
Telf.: 7150080
Contacto: Asesor Inmobiliario

Puerta de Tingo María
Empresa: GERPAL S.A.C.
Ubicación: Calle Sargento Lishner 1798 – Cdras. 13 y 14 de Naciones Unidas
Áreas: 65.00 – 74.00 m2
Precios: Desde S/ 252,653
Telf.: 967701743
Contacto: Ronald de la Cruz

Condominio Paseo Colonial
Empresa: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA – CISSAC
Ubicación: Av. Óscar R. Benavides 477 (Ex Colonial)
Áreas: 42.00 – 74.00 m2
Precios: Desde S/ 162,707
Telf.: 998181616
Contacto: Carmen Ramírez

Condominio Nuevo Cercado
Empresa: SOLIGESTIÓN PERÚ S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela N° 1829 al 1861, Av. Tingo María N° 1040 al 1068
Áreas: Desde 58.00 - 78.00 m2
Precios: De S/. 164,961 - S/. 221,103
Telf.: 989079777
Contacto: David Cubas Véliz

Residencial San Ignacio
Empresa: NEOVIDA CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación: Av. Mariano Cornejo 1994-1996 Esq. Alejandro Bertello 1273, a 2 Cdras. de la U. Católica
Áreas: 60.81 - 64.97m2
Precios: De S/. 219,500 - S/. 246,886
Telf.: 994097202
Contacto: Liliana Castro

Centro Colonial
Empresa: LOS PORTALES S.A.
Ubicación: Av. Colonial Cdra. 6 – Lima
Áreas: 40.00 – 64.00 m2
Precios: De S/.141,000 – S/. 266,000
Telf.: 994399551 / 3325182
Contacto: Jack Ayala

Residencial San Francisco
Empresa: MARTE GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación: Comandante Montero Rosas 1303, Santa Beatriz, a la Altura del Castillo Rospigliosi
Áreas: 41.00 – 78.5.00 m2
Precios: Desde S/ 301,480
Telf.: 946376495 / 981182207
Contacto: Fiorella Cabrera / Jessica Ortiz

Residencial Real III
Empresa: BRUNO ESPINOZA CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación: Calle Manuel del Pino 535 - Santa Beatriz
Áreas: Desde 73.00 m2
Precios: Desde S/ 355,000
Telf.: 994637996 / 994637990
Contacto: David Bendezú / Marcia Rodríguez

Los Pinos
Empresa: MG VIDA S.A.C.
Ubicación: Jr. Manuel del Pino 351 Santa Beatriz (A pocos pasos de la Av. Petit Thouars)
Áreas: 70.00 – 140.00 m2
Precios: Desde S/ 308,000
Telf.: 951299918
Contacto: Yulyana Pérez

ATE

Las Torres de Santa Clara II
Empresa: GRUPO ACUARIO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación: Av. San Martín Cdra. 06 (Alt. Carretera Central Km. 10.5) - Urb. La Estrella
Áreas: 36.22 – 68 m2
Precios: S/ 116,000 – S/ 210,000
Telf.: 3158259 Anexo: 20
Contacto: Frezia Pérez

Depas y Club Huachipa
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Guadalupe S/N (Costado Zoológico de Huachipa)
Áreas: Desde 66.00 m2
Precios: S/ 203,300 – S/ 363,000
Telf.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga

Paseo Santa Clara
Empresa: ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación: Av. Mariano Melgar 468 – Urb. Santa Clara
Áreas: Desde 61.00 m2
Precios: S/ 176,900 – S/ 206,700
Telf.: 962383132 / 989014378 / 982786285
Contacto: Malena Celi / Lady Nima / Marko Burga

Residencial Sol de Santa Clara
Empresa: MADRID INGENIEROS S.A.C.
Ubicación: Av. Simón Bolívar Cdra. 3 – Calle José de la Torre Ugarte – Jr. José Gálvez – Av. Independencia (500 mts. del Real Plaza de Santa Clara)
Áreas: 55.00 – 74.00 m2
Precios: S/ 153,900 – S/ 183,000
Telf.: 998220779 / 7149968
Contacto: Carmen Lozada García

Condominio Prados del Sol
Empresa: PAZ CENTENARIO S.A.
Ubicación: Av. Las Torres 131 (Alt. Km. 10.5 Carretera Central) – Huachipa
Áreas: 61.60 – 70.95 m2
Precios: S/ 156,849 – S/ 236,343
Telf.: 6163940 / 965396399
Contacto: Marco Cruz

Condominio La Ribera
Empresa: GRUPO CARAL
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo 2991 (Frente a Real Plaza)
Áreas: 37.56 – 68.50 m2
Precios: Desde S/ 148,799
Telf.: 3562227
Contacto: Mercy Pascual / Jackeline García

Las Torres de Ceres II Etapa
Empresa: PAREDES GROUP INVERSIONES FINANCIERAS S.A.
Ubicación: Av. Los Virreyes S/N, Urb. Zavala
Áreas: 38.12 – 89.90 m2
Precios: Desde S/ 136,500 – 320,000
Telf.: 994036258 / 3486547 Anexo 20

Alta Vida
Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Pedro Ruiz Gallo N° 1465
Áreas: 39.72 – 80.28 m2
Precios: S/119, 000 – S/ 247,000
Telf.: 924488477
Contacto: María Villegas

BARRANCO

Edificio Lum
Empresa: O2 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Jr. Mariátegui 253 – ref. Cdra. 3 y 4 Av. Bolognesi
Áreas: 63.15 - 72.01 m2
Precios: Desde S/ 289,000
Telf.: 976369995
Contacto: Yinling

BREÑA

Avanti 14
Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Varela 1421 (Alt. Hospital del Niño/C.C.Rambla)
Áreas: 40.00 – 75.90m2
Precios: S/ 180,000 – S/ 326,500
Telf.: 4239179 / 982114234
Contacto: Angélica Ramírez

Residencial Real II
Empresa: INVERSIONES CONSTRUCTIVAS S.A.C.
Ubicación: Jr. Centenario 348- Breña
Áreas: Desde 54.00 m2
Precios: Desde S/ 250,000
Telf.: 994637960 / 994637978
Contacto: Sandra Ruiz / Owen Pizarro

Residencial Melgar
Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Napo 915-925
Áreas: 74.00 m2
Precios: Desde S/ 310,000
Telf.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Garden City
Empresa: ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación: Av. Bolivia 1075
Áreas: 36.13 – 96.47 m2
Precios: S/ 105, 000 – S/ 360,000
Telf.: 9707844812
Contacto: Angélica Padilla

Duplo
Empresa: COSAPI INMOBILIARIA – GRUPO LAR
Ubicación: Av. Brasil 840 (A ½ cuadra del C.C. La Rambla)
Áreas: 39.00 – 77.00 m2
Precios: S/ 180,000 – S/ 405,000
Telf.: 7484848
Contacto: Ignacio Pérez

Condominio El Mirador II
Empresa: AE + BE S.A.C.
Ubicación: Av. Venezuela 1503
Áreas: Desde 54.00 m2
Precios: Desde S/ 213,400
Telf.: 994637974
Contacto: Lorena Infante

Edificio Céntrico
Empresa: O2 CONSTRUCTORA
Ubicación: Jr. Napo 847, Ref: Cdra. 11 Av. Arica
Áreas: 58.00m2 – 74.85 m2
Precios: Desde S/ 165,000
Telf.: 972032766
Contacto: Ronald Stanbury

Residencial Novo
Empresa: TRIADA S.A.C.
Ubicación: Jr. Jorge Chávez 1579
Áreas: 41.72 – 88.55 m2
Precios: S/ 177,700 – S/ 303.000
Telf.: 2728112 / 982114234
Contacto: Angélica Ramírez

Varela 1960
Empresa: GRUPO T&C
Ubicación: Av. General Felipe Varela 1960
Áreas: 40.89 – 72.81 m2
Precios: Desde S/ 191,400
Telf.: 4788552 / 987967307
Contacto: Sara Quispe

Residencial Aguarico
Empresa: CAT CORPORACIÓN S.A.C.
Ubicación: Jr. Aguarico 1198, Breña
Áreas: Desde 38.00 m2 hasta 94.00 m2
Precios: Desde S/ 152,000 hasta S/ 359,000
Telf.: 940297823
Contacto: Patricia Arias

Varela 2
Empresa: PROYECT CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación: General Felipe Varela 1270, en Esquina con Olmedo
Áreas: 56-62.05 m2
Precios: S/ 253,340 – S/ 310,879
Telf.: 960213345
Contacto: Muriel Morales

Edificio Icono
Empresa: PAZ CENTENARIO
Ubicación: Av. Arica 600
Áreas: 58.45 – 68.50 m2
Precios: S/ 173,100 – S/ 299,821
Telf.: 6163940 / 986651323
Contacto: Erika Parravicini

Residencial Azcona
Empresa: LIVIT
Ubicación: Jr. General Varela 1670 a 2 Cdras. del CC. La Rambla Brasil
Áreas: 47-146 m2
Precios: S/ 187,761- S/ 275,350

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.:	933437425/956428970
Contacto:	Zack García Lujan/Esther Rosado

CARABAYLLO

Condominio Club Casas del Valle

Empresa:	ENACORP
Ubicación:	Av. San Juan s/n Km. 30 (Cruce con paradero Haras)
Áreas:	71.5 – 102.64 m2
Precios:	S/ 148,000 – S/ 173,000
Telf.:	7175745 / 994239249
Contacto:	Simey Tapia Wong

Los Parques de Carabayllo

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Los Cedros con Av. Los Algarrobos – Sub Lote 1 A Mz L-1
Áreas:	62.78 – 89.48 m2
Precios:	S/ 113,700 – S/ 146,200
Telf.:	951445093
Contacto:	Isaac Salazar Salazar

Villa Club

Empresa:	PAZ CENTENARIO GLOBAL S.A.
Ubicación:	Urb. Santa María de Carabayllo (Alt. Km. 30 Panamericana Norte)
Áreas:	76.00 m2
Precios:	De S/. 205,000 - S/. 266,000
Telf.:	6134949

Residencial Sol de Carabayllo

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Av. Colectora S/N Mz. B1 - Urb. Sol de Carabayllo Etapa III
Áreas:	58.00 – 64.71 m2
Precios:	S/ 108,000 – S/ 129,999
Telf.:	987964137
Contacto:	Richard Hostia

Residencial Andrea

Empresa:	ORCHAL PROMOTORA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Robles S/N Mz. 19 Lt. 49-50 - Urb. Santa María Etapa III
Áreas:	58.06 - 83.48 m2
Precios:	De S/. 86,200 - S/. 107,300
Telf.:	7647684
Contacto:	Dany Rita Chacaltana

Condominio Tambo Verde

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. San Juan S/N, Carabayllo (A 5 minutos del by pass de Puente Piedra)
Áreas:	63.00 – 130.00m2
Precios:	S/ 134,700 – S/ 189,700
Telf.:	931648535 / 987955234
Contacto:	Carmen Aguilar

Condominio Real

Empresa:	JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. San Juan Km 1.2
Áreas:	54.80 - 130.00 m2
Precios:	S/. 121,000 - S/. 165,000
Telf.:	940492295 / 6513557
Contacto:	Gina Lamonte Vergara / Eduardo Becerra Sala/ José Luis Juárez

Oasis de Carabayllo

Empresa:	LA CITY DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Av. San Juan de Dios (A 1/2 Cdra. de la Plaza San Pedro Carabayllo)
Áreas:	74 – 90 m2
Precios:	S/ 148,000 – 173,000
Telf.:	7193492 / 965716922
Contacto:	Luis Cuenca Mayoral

Condominio El Olivar

Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	Av. Perimétrica 806 (A 2 minutos del By Pass de Pte. Piedra)
Áreas:	61.00 – 111.00 m2
Precios:	Desde S/ 138,000 – Casas Desde S/ 255,000
Telf.:	715-0727 / 715-0726 / 996378535
Contacto:	Alberto Sandoval Pizarro

CHACLACAYO

Los Prados de Chaclacayo

Empresa:	BESCO S.A.C.
Ubicación:	Calle B N° 411 (Alt. Km. 23.5 Carretera Central, espalda del Colegio Santiago Estenos)
Áreas:	71.00 – 142.00 m2
Precios:	Desde S/ 186,500
Telf.:	3582703/ 940482533
Contacto:	María Vargas

CHORRILLOS

Alameda del Sur

Empresa:	YS EMPRESAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Guardia Civil Cdra. 5
Áreas:	58.09– 73.37 m2
Precios:	S/ 212.000 – S/ 271,300
Telf.:	987976251/ 2481846
Contacto:	Rubén Montoya

Condominio Guardia Civil III

Empresa:	INMOBILIARIA MATELLINI S.A.C.
Ubicación:	Av. Guardia Civil 865 – Urb. La Campiña
Áreas:	42.50 – 77.00 m2
Precios:	S/ 147.800 – S/ 364,928
Telf.:	949225053/ 974622024
Contacto:	Mónica Ísmodes / María Moya / Patricia Vásquez

Condominio Paseo del Parque

Empresa:	CASA IDEAL S.A.C.
Ubicación:	Jr. Universo 305 – Urb. Campiña
Áreas:	72.67 – 79.18 m2
Precios:	S/ 258.500 – S/ 321.100
Telf.:	946397364/ 998254072
Contacto:	Lorena Salazar / María Pinto

Los Gorriones

Empresa:	ACTUAL INMOBILIARIA
Ubicación:	Los Gorriones 470
Áreas:	55.00 – 137.00 m2
Precios:	S/ 265.000 – S/ 350.000
Telf.:	986294373/ 989250834
Contacto:	Ivonne Gonzales / Lucía Revilla

Paseo La Campiña IV

Empresa:	ARTECO INMOBILIARIA
Ubicación:	Jr. Arquímedes Mz. B1 Lt.17, Urbanización La Campiña
Áreas:	68.67 – 70.84 m2
Precios:	S/ 275.800 – S/ 317.700
Telf.:	989031286/ 952325168
Contacto:	Susana Delgado / Julio Sayajo

Alameda Las Gaviotas

Empresa:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SUDAMÉRICA - CISSAC
Ubicación:	Av. Las Gaviotas 246
Áreas:	40.00 – 83.00 m2
Precios:	S/ 165,106 – S/ 367,400
Telf.:	555-8098 / 948079910
Contacto:	Anthony Enciso Martinez

COMAS

Alborada Club Residencial

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Cruce de Av. Víctor Belaunde con Av. Manuel Gonzáles Prada, Altura Cda. 75 Av. Universitaria
Áreas:	72.38 – 118.87m2
Precios:	S/ 157,300 – S/ 239,000
Telf.:	971420993 / 947495063
Contacto:	Luis Caja Baldárrago / Carla Taype

Los Girasoles

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Esquina Av. A con Av. Micaela Bastidas (A 5 min. de Metro de Av. Universitaria con Av. Micaela Bastidas)
Áreas:	50.00 m2
Precios:	S/ 76, 990 – S/ 96,240
Telf.:	2067206
Contacto:	Carmela Valdivia

Ciudad Sol de Collique

Empresa:	CONSORCIO DHMONT
Ubicación:	Av. Manuel Gonzales S/N (Ex Aeródromo de Collique)
Áreas:	52.00 – 71.00 – 75.00 m2
Precios:	S/ 84,000 – S/ 130,000 – S/ 141,750
Telf.:	9916-83168 / 671-2233 / 671-9309
Contacto:	Erika Margot Calle Norabuena

Residencial El Álamo

Empresa:	VZF CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Mz. K1 Lote 28, Programa de Vivienda Los Quipus, Frente al Parque Jorge Chávez
Áreas:	Desde 75.00 m2
Precios:	S/ 245,000 – S/ 254,000
Telf.:	949011275
Contacto:	Carla Cabanillas Vega

Villa Los Molles

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Cruce de Av. Victor Belaunde con Av. Manuel Gonzáles Prada, Altura Cdra. 75 Av. Universitaria
Áreas:	59.44 – 87.61 m2
Precios:	S/ 110, 800 – S/ 148,100
Telf.:	971420993
Contacto:	Luis Caja Baldárrago

Alameda Buganvillas

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo (Frente a Mercado Unicachi)
Áreas:	82.00 – 177.00 m2
Precios:	S/ 226,400 – S/ 319,200
Telf.:	943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto:	Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

Alameda Cipreses

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Av. Los Ángeles Cdra. 6. Urb. El Retablo
Áreas:	70.00 – 144.00 m2
Precios:	S/ 178,800 – S/ 258,400
Telf.:	943734854 / 998118222 / 987955267
Contacto:	Enzo Paceros, Marco Espinoza, Karina Alejos

JESÚS MARÍA

Edificio Parque Alameda

Empresa:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación:	Av. Cuba N° 562-560-568 – Cruce con Av. Salaverry
Áreas:	63.5 – 153.5 m2
Precios:	Desde S/ 268,500
Telf.:	946504259
Contacto:	Gerardo Cuba

Tradizione

Empresa:	URBANA PERÚ
Ubicación:	Av. General Garzón 734 (Paralela al C.C. La Rambla)
Áreas:	68.00 – 90.00 m2
Precios:	Desde S/ 295,667
Telf.:	986651322
Contacto:	Humberto Marín

LA VICTORIA

Limited

Empresa:	PROMOTORA JOSE MARÍA S.A.C.
Ubicación:	Av. Canadá 1290, Santa Catalina (A una Cdra. de Metro Canadá)
Áreas:	Desde 31.50 m2
Precios:	Desde S/173, 642
Telf.:	994655454
Contacto:	Luis Estrada

Edificio Santa Catalina

Empresa:	CONSTRUCTORA VELUSA E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Juvenal Denegri N° 248 esquina Jr. Elías Navea
Áreas:	45.74 – 67.48 m2
Precios:	S/ 243, 000 – S/ 350, 000
Telf.:	2733260 / 983581463
Contacto:	Yasmín Galvez / Cristian Vega

Alto Lima

Empresa:	ARMAS DOOMO PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Paseo de la República y Av. Grau N° 102, 104 y 106
Áreas:	46.11 – 121.38 m2
Precios:	S/197, 500 – S/ 390,000
Telf.:	968224534
Contacto:	Raúl Caballero

LOS OLIVOS

Parque Esmeralda - Covida

Empresa:	CONSTRUCTORA RÍO SECO S.A.C.
Ubicación:	César Vallejo Mz "J" Lt "4" Urb. Covida
Áreas:	Desde 65 m2
Precios:	Desde S/ 221,000
Telf.:	931256629
Contacto:	Aldrin Córdova Ñaupari

LURIGANCHO - CHOSICA

Residencial Golf Los Andes 2

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Ingreso Km. 19 Carretera Central (Cruzando Puente Ñaña)
Áreas:	57.75 – 64.94 m2
Precios:	Desde S/ 124.999

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.:	981148005
Contacto:	Fernando Iglesias

Condominio Club El Encanto de Ñaña

Empresa:	INVERSIONES EL PINO
Ubicación:	Av. Bernard de Balaguer s/n, Ñaña (Alt. del Km. 19 de la Carretera Central por el Pte. Ñaña)
Áreas:	68.00m2 – 85.00m2
Precios:	S/ 152,000 – S/ 190,000
Telf.:	364-2059 / 998765656
Contacto:	Juan José Fernández

LURÍN

Residencial Las Anguilas

Empresa:	RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Las Anguilas Mz. R Lote 6, Urb. Hawaii
Áreas:	80.00 – 120.00 m2
Precios:	S/ 230,000 – S/ 330, 000
Telf.:	997171543
Contacto:	Raúl Matamoros Vega

MAGDALENA

Los Aires de Magdalena

Empresa:	CANAMONT S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tacna 1492 - 1494
Áreas:	49.00 – 85.00 m2
Precios:	S/ 189,900 – S/ 279, 900
Telf.:	965912671
Contacto:	Silvia Sulca

Residencial Harmonie

Empresa:	INGENIERÍA DE PROYECTOS ALBORADA S.A.C. - INDEPAR
Ubicación:	Av. Mariscal Sucre N° 1430
Áreas:	Desde 38.5 m2
Precios:	Desde S/ 189,000
Telf.:	445-2579 / 981038666
Contacto:	Luz Estrada

Villa Mar - Magdalena del Mar

Empresa:	ANDERSONN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Esquina Jirón Echenique con Jirón Junín
Áreas:	30.49 - 67.63 - 83.22 m2
Precios:	S/ 187,500 - S/ 356,500
Telf.:	933320335
Contacto:	Jackelyn Denegri

Edificio Acacias 2

Empresa:	CORPORACION UNISOL S.A.C.
Ubicación:	Jr. Ayacucho 230 (Alt. Cdra. 32 Av. Brasil)
Áreas:	Desde 64.3 m2
Precios:	Desde S/ 381,000
Telf.:	489-4684 / 946333655
Contacto:	Miriam Quispe

Edificio Paseo Prado

Empresa:	GADAL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Leoncio Prado 478
Áreas:	Desde 57.2 m2
Precios:	Desde S/ 280,000
Telf.:	237-8156 /943276111
Contacto:	Elena Blas

PACHACÁMAC

Urb. Las Laderas de Pachacámac

Empresa:	DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Sáenz Peña Esq. Av. Camino Real Esq. Av. Del Bombeo - Urb. José Gálvez
Áreas:	60.20 - 120.00 m2
Precios:	S/. 122,550 - S/. 215,000
Telf.:	961851948
Contacto:	Víctor Monteagudo

PUEBLO LIBRE

Altoverde Casa Club

Empresa:	CREATIVA CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Sucre N° 339 (A 2 cuadras del Hospital Santa Rosa)
Áreas:	63.00 – 74.00 m2
Precios:	S/ 273,000 – S/ 357,500
Telf.:	940492148
Contacto:	Iván Cueva Colca

Bonavi

Empresa:	URBANA PERÚ
Ubicación:	Av. Cipriano Dulanto 1275 (A 2 Cuadras Av. Sucre)
Áreas:	52.00 – 82.00 m2
Precios:	Desde S/ 254,991
Telf.:	986651322
Contacto:	Humberto Marín

Edificio Liberty

Empresa:	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LUGANO S.A.C.
Ubicación:	Av. Manuel Cipriano Dulanto (Ex La Mar) 1707 Cruce con Av. Juan Valer (Av. Cueva)
Áreas:	Desde 62.4 m2
Precios:	Desde S/ 299,000
Telf.:	946504259
Contacto:	Gerardo Cuba

PUENTE PIEDRA

Residencial Montegrande (Casas)

Empresa:	NEGOCIOS E INVERSIONES BELICE S.A.C.
Ubicación:	Panamericana Norte Km 37.5 (Alt. Ruta Lima – Ancón, Paradero Casa Hogar)
Áreas:	Desde 80.00 m2
Precios:	S/ 138,500 – S/ 140,500
Telf.:	#980344150 / 999-298-286
Contacto:	Kathia Castillo / Javier Sánchez

Condominio La Pradera Club de Puente Piedra

Empresa:	CORPORACION INMOBILIARIA SUDAMERICA S.A.C. - CISSAC
Ubicación:	Paradero Arica (Km 32.5 Panamericana Norte) Urb. El Porvenir de los Gramadales
Áreas:	53.00 – 110.00 m2
Precios:	S/ 126,005 – S/ 183,053
Telf.:	637-1729 / 946358430
Contacto:	Cinthia Lucero Delgado

Condominio Ciudad Verde

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Panamericana Norte Km 27 (Frente a la Escuela de Suboficiales)
Áreas:	58.45 – 61.61 m2
Precios:	S/ 146,034 - S/175,191
Telf.:	6163940 / 986651323
Contacto:	Erika Parravicini

Edificio Polaris

Empresa:	TNC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Girasoles 241 Puente Piedra
Áreas:	62.00 m2
Precios:	S/ 161,190 – S/ 206,280
Telf.:	991436985
Contacto:	Glenda Purizaca

RÍMAC

Residencial Rosita Ríos

Empresa:	INMOBILIARIA VALORA S.A.C.
Ubicación:	Av. Lorenzo de Encalada 126-130 Urb. Ciudad y Campo
Áreas:	Desde 47.00 m2
Precios:	Desde S/ 145.000
Telf.:	990208234
Contacto:	Silvia Álvarez

SAN JUAN DE LURIGANCHO

Terrazas del Sol

Empresa:	GRUPO ARICSA
Ubicación:	Calle Los Ángeles, Calle 10 (Ex Fábrica Custer), Campoy
Áreas:	38.64 – 78.3 m2
Precios:	S/ 102,600 – S/ 309,645
Telf.:	7195002 - 960184766
Contacto:	Reynaldo Vicuña

Los Balcones de Canto Bello

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YOLLAND S.A.
Ubicación:	Av. Canto Bello 329, Urb. Canto Bello (Alt. paradero 2 de la Av. Canto Grande)
Áreas:	63.00 – 140.00 m2
Precios:	S/ 195,000 - S/ 400,000
Telf.:	989833870 / 5797340
Contacto:	Alexander Rodríguez / Fernando Valera

Edificio las Terrazas

Empresa:	LULILOSA PROMOTORES GENERALES
Ubicación:	Calle Los Claveles S/N Mz. A-1 Lt. 6 Urb. Valle Saron
Áreas:	57-67.5 m2
Precios:	Desde S/. 195,300
Telf.:	978590090
Contacto:	Lorena Sánchez Espíritu

SAN JUAN DE MIRAFLORES

Edificio Residencial Daniel Timorán

Empresa:	ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Calle Daniel Timorán 199 – Urb. San Juan Parcela A
Áreas:	Desde 60.00 m2
Precios:	S/ 240,000 – S/ 350,000
Telf.:	993511559
Contacto:	Miryam Quintana

Residencial Villalobos

Empresa:	ALTAIR INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Esq. Calle Villalobos con Calle Pedro Morales Mz. "J2" Lt. 15, Urb. San Juan Parcela B
Áreas:	Desde 60.00 m2
Precios:	S/ 223,600 – S/ 350,000
Telf.:	993511559
Contacto:	Miryam Quintana

Edificio Las Terrazas

Empresa:	LULILOSA PROMOTORES GENERALES S.A.
Ubicación:	Prolongación Arica 2272
Áreas:	57.00 – 67.50 m2
Precios:	Desde S/ 195,300
Telf.:	983282846 / 978590090
Contacto:	Luis Sánchez E./Lorena Sánchez Espíritu

SAN MARTÍN DE PORRES

Paseo San Martín

Empresa:	CONSTRUCTORA INARCO PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Av. 10 de Junio 1020
Áreas:	58.25 – 68.53 m2
Precios:	S/ 167,300 – S/ 223,600
Telf.:	964388814 / 4822204
Contacto:	José Romero

La Rivera de San Diego

Empresa:	LÍDER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Ubicación:	Calle Chiquitanta esquina con Calle Paramonga (Alt. del cruce de Av. Canta Callao con Av. 2 de Octubre)
Áreas:	65.00 – 132.00 m2
Precios:	S/ 164,300 – S/ 244,800
Telf.:	980839239 / 965765075
Contacto:	Maricielo Román / Vanessa Lobato

Los Parques de San Martín de Porres

Empresa:	VIVA G y M
Ubicación:	Av. 10 de junio 1010 (Al lado del C.C. Gran Caquetá Plaza)
Áreas:	58 – 100.51m2
Precios:	S/ 160,100 – S/229,600
Telf.:	966271611
Contacto:	Daniel Ronceros Nole

Condominio Residencial Los Huertos

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PALCER S.A.C.
Ubicación:	Calle Ambo N° 301 (Alt. Cdra. 43 de Av. Canta Callao)
Áreas:	60.00 – 95.00 m2
Precios:	S/ 153,900 – S/ 216,000
Telf.:	4016898 / 975057128
Contacto:	Arturo Aspilcueta Gutiérrez

SAN MIGUEL

Allegro

Empresa:	URBANA PERÚ
Ubicación:	Av. Costanera 980 (Alt. del Restaurante Mi Propiedad Privada)
Áreas:	40.00 – 81.00 m2
Precios:	Desde S/ 203,641
Telf.:	986651322
Contacto:	Humberto Marín

Mar de Plata

Empresa:	MG VIDA S.A.C.
Ubicación:	Av. Universitaria 349 (Cerca de Plaza San Miguel)
Áreas:	68.00 - 100.22 m2
Precios:	Desde S/ 289,000
Telf.:	987206047
Contacto:	Patricia Bazzetti

Terrazas de la Costanera

Empresa:	COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Av. Costanera Cdra. 25
Áreas:	Desde 61.98 m2
Precios:	Desde S/ 305.160
Telf.:	984138774 / 986663716

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto:	Elena Medina / Andrea Aránguri

Condominio Panoramic

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Av. Costanera 2200
Áreas:	40.65 – 83.96 m2
Precios:	Desde S/ 211,731
Telf.:	6163940 / 965396399
Contacto:	Marco Cruz

Los Prados de San Miguel

Empresa:	GRUPO CARAL
Ubicación:	Calle Puquina 100
Áreas:	78.00 – 85.90 m2
Precios:	Desde S/ 319,460
Telf.:	5780698
Contacto:	Renato Ramírez / Fernando Chipana

Residencial Lirio

Empresa:	BACKLOG INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Mollomarca 160-164-168 Urb. Maranga
Áreas:	Desde 61.50 m2
Precios:	Desde S/ 258,500
Telf.:	994637978
Contacto:	Owen Pizarro

Edificio Paseo la Marina

Empresa:	INMOBILIARIA SOL & BALAREZO
Ubicación:	Jr. Magallanes 468
Áreas:	Desde 62.05 m2
Precios:	Desde S/ 281,000
Telf.:	998-386-660
Contacto:	Susana Guevara

Motion

Empresa:	INMOBILIARIA VALLE LUZ S.A.C.
Ubicación:	Jr. César López Rojas N° 187-189-191
Áreas:	Desde 46.81 m2
Precios:	Desde S/ 210,679
Telf.:	968206187
Contacto:	Luis Cuenca Mayoral

SURCO

Paseo el Mirador II

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Jr. Combate de Angamos (Ex Calle Arica) Cdra. 4 Esquina con Av. Prolongación La Castellana
Áreas:	62.00 m2 - 81.00 m2
Precios:	Desde S/. 243,400
Telf.:	7139704 - 987515489
Contacto:	Geraldine Ortega

San Francisco de Surco

Empresa:	ANDERSONN GRUPO INMOBILIARIO
Ubicación:	Av. Jorge Chamot Biggs esquina con Calle1 y Calle B Mz. B Lt. 1
Áreas:	36.20 – 58.00 – 78.00 m2
Precios:	S/ 150,900 - S/ 290,700
Telf.:	933320335
Contacto:	Jackelyn Denegri

VILLA EL SALVADOR

Los Parques de Villa El Salvador

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Algarrobos Cruce con Calle Los Cedros
Áreas:	58.86 – 71.63 m2
Precios:	S/ 125,000 – 175,000
Telf.:	985761632
Contacto:	Domi Oria Garrido

CALLAO

Condominio Eco-amigable Altaluz

Empresa:	BESCO
Ubicación:	Av. Argentina 1627 (A pocas Cdras. de Minka)
Áreas:	53.00 – 140 m2
Precios:	S/ 141,000 – S/ 288,000
Telf.:	454 7565 / 983 288 652
Contacto:	Sinthia Arismendi - sarismendi@besco.com.pe

Costanera Uno

Empresa:	LOS PORTALES CONSTRUYE S.A.C.
Ubicación:	Av. La Paz 1270 cruce con la Av. Santa Rosa, La Perla.
Áreas:	40.00 – 72.00 m2
Precios:	S/ 170,000 – S/ 398,000
Telf.:	981013878
Contacto:	Ever García

Los Parques del Callao

Empresa:	VIVA G y M
Ubicación:	Av. Argentina cdra. 24 cruce con Av. Santa Rosa
Áreas:	62.69 – 65.64m2
Precios:	S/ 179,497 - S/ 237,564
Telf.:	947500857
Contacto:	Liz Soto Sello

Ciudad Nueva

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Av. Canta Callao s/n (Alt. Cdra. 52 Av. Faucett)
Áreas:	51.15 – 64.70 m2
Precios:	S/ 148,989 - S/235,431
Telf.:	6163940 / 986-651323
Contacto:	Erika Parravicini

Residencial Parque Inresa

Empresa:	INMOBILIARIA Y EDIFICACIONES PRECON S.A.C.
Ubicación:	Calle 26 y 28 Mz. A-2 Lote 1
Áreas:	64.03 – 125.41 m2
Precios:	S/ 197,500 – S/ 284,060
Telf.:	990082527
Contacto:	Richard Ayala

Villanova

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Santa Rosa (Juan Pablo II) Cdra. 4
Áreas:	48.00 – 72.00 m2
Precios:	S/ 141,700 – S/ 230,100
Telf.:	6340900 / 958328834 / 997642560
Contacto:	Andrea Baltodano / Helen Palacios

Conjunto Habitacional Casuarinas de Ventanilla

Empresa:	DESARROLLO Y EDIFICACIÓN DE VIVIENDA S.A.
Ubicación:	Sub Lote A1 al final de la calle 11 – Urb. Pedro Cueva
Áreas:	68.00 – 73.12 m2
Precios:	S/ 147,900 – S/ 185,900
Telf.:	5323347 / 5323336 / 981091269
Contacto:	Luis Enriquez

HUAURA

Condominio La Estancia de Huacho

Empresa:	CAMARGO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Parcela N° 2, Ubicada con frente a un pasaje que nace de la Av. Félix B. Cárdenas en la Urb. Rivera (Óvalo Huacho)
Áreas:	68 m2 - 110.89 m2
Precios:	Desde S/ 125,000 a S/ 250,000
Telf.:	968189191
Contacto:	Alexander Camargo Samaniego

ANCÓN

Ancón Villas

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Av. Panamericana Norte km 39.5
Áreas:	86.31 – 105.06 m2
Precios:	S/ 175, 000 – S/ 195,000
Telf.:	710-9704 / 710-9705
Contacto:	Néstor Peláez

Ancón MV3

Empresa:	VIVA GYM
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 39.5
Áreas:	74.84 – 77.17 m2
Precios:	S/ 175, 000 – S/ 195,000
Telf.:	710-9704 / 710-9705
Contacto:	Néstor Peláez

LINCE

Paseo del Parque

Empresa:	CORPORACION INFINITY S.A.C.
Ubicación:	Calle Las Lilas 339
Áreas:	50.82-149.12 m2
Precios:	Desde S/ 318,900
Telf.:	291-9148 / 950-158-583
Contacto:	Bertila Tomapasca

PROVINCIA

ÁNCASH

Villas del Mar

Empresa:	DOMUS HOGARES DEL NORTE S.A.
Ubicación:	Av. Panamericana Norte Km. 426.9, frente a la Urbanización Buenos Aires
Áreas:	82.00 – 104.00 m2
Precios:	S/. 155,000 - S/. 215,000
Telf.:	(043) 315833 / 943747798 / 943747692
Contacto:	Rommel Velásquez / Augusto Sotelo

Condominio Los Pinos – Chimbote

Empresa:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GIANIC S.A.C.
Ubicación:	Zona Industrial Los Pinos – Zona 2 – Ms. A Lte. 01-02-03-04, al Costado de la Universidad San Pedro – Frente al Vivero Forestal
Áreas:	120.00 – 139.00 m2
Precios:	De S/. 150,000 - S/. 230,000
Telf.:	964777642 / 043-329592
Contacto:	Fanny Velásquez Ramírez

Los Parques de Nuevo Chimbote

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Panamericana Norte Alt. Km. 424, Nuevo Chimbote
Áreas:	61.01 - 64.48 m2
Precios:	S/. 81,900 - S/. 147,900
Telf.:	945633952 / 942057778
Contacto:	Jesús Mendoza Pezúa / Raúl Vásquez Ojeda

Proyecto Alto Chimbote

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. José Gálvez 269
Telf.:	583721 / 977955193
Contacto:	Romel Velásquez

AREQUIPA

Condominio A - Tu Mejor Historia

Empresa:	LÍDER INVERSIONES AREQUIPA S.A.
Ubicación:	Av Pizarro 115 (antes 129) al costado de Almacenes Ransa
Áreas:	Desde 84 m2
Precios:	Desde S/.211,000
Telf.:	958798049/958798042
Contacto:	Blanca Masías / Elda Carpio

Edificio los Ángeles de Umacollo

Empresa:	ARMAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.C.
Ubicación:	Calle Bello Horizonte A-5 Urb. Los Ángeles Limacollo
Áreas:	80.00 – 82.5 m2
Precios:	S/ 255,000 – S/ 266,000
Telf.:	951300666
Contacto:	Irían Sarabia Salhua

El Mirador de la Alameda

Empresa:	ATOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Calle 5 Prolongación Sánchez Trujillo Lote 2C, Urbanización Alameda Salaverry, Miraflores
Áreas:	74 m2 – 80 m2
Precios:	S/ 134,500 – S/ 236, 500
Telf.:	958797029
Contacto:	Diego Dongo / Verónica Delgado

Quinta Privada El Solar

Empresa:	MIRANDA CONSTRUCTORES S.R.L.
Ubicación:	Asociación El Huarangal, al Lado de la Urb. Villa Ecológica - Alto Selva Alegre
Áreas:	66.00 – 75.00 m2
Precios:	De S/. 80,000 – S/. 93,000
Telf.:	054-213722 / 945960523 / 944644735

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Contacto:	Lizbeth Cabrera Pareja / Alejandra Rojas Miranda / Celia Chicaña Oxa

Condominio Valle Blanco III

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. Garcilaso de la Vega S/N – Challapampa (Cerro Colorado) - Costado Urb. Buganvillas
Áreas:	75.00 – 77.00 m2
Precios:	S/. 163,000 - S/.199,300
Telf.:	(054) 643-109 / (054) 447600 / 967789768
Contacto:	Fiorella Nieto

Los Parques Casa Club

Empresa:	JJC EDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Urb. Santa Rosa de Lima Mz N Lt 01 - a 2 Cdras. de Los Ángeles de Cayma
Áreas:	42.63 – 96.19 m2
Precios:	Desde S/ 155,000
Telf.:	980926273
Contacto:	Richard Sans

Condominio Almira

Empresa:	LIDER INVERSIONES AREQUIPA
Ubicación:	Av. Argentina
Áreas:	Desde 85.00 m2 hasta 91.00m2
Precios:	S/ 241,500 – S/ 289,800
Telf.:	943399102
Contacto:	Fernando Alzamora

AYACUCHO

Residencial Las Dalias

Empresa:	INVERSIONES CHIPANA & ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Av. Carmen Alto N° 239
Áreas:	56.80 m2 – 101.71 m2
Precios:	S/ 120,000 a S/ 195,000
Telf.:	966835770 / 969917379
Contacto:	Nicolás Gutiérrez Espinoza / Saúl Chipana Huamán

CUSCO

Residencial Las Torres de Kayser

Empresa:	CORPORACIÓN KAYSER S.A.C.
Ubicación:	Av. De la Cultura 2405 Lt. 2
Áreas:	38.00 - 80.00 m2
Precios:	S/. 120,000 - S/. 248,000
Telf.:	984765048 / 974794140
Contacto:	Lisbeth Vera

HUÁNUCO

Edificio Residencial Los Eucaliptos

Empresa:	CONSTRUCTORA CABAR E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Los Eucaliptos Lote 24 C –D
Áreas:	75.95 m2 – 112.53 m2
Precios:	S/ 175,000 a S/ 246,200
Telf.:	998720333/ 962701012
Contacto:	Jackeline Rivera/ Emilio Cabrera

ICA

Urb. Los Huarangos

Empresa:	D&D CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	Sector San José – Sub Lote 1, Sector San Jose Parcela N° 190, Sector Cachiche – Casma
Áreas:	97.50 m2 – 120 m2
Precios:	S/ 140,000 a S/ 270,000
Telf.:	(056) 326402
Contacto:	José Luis Vera

Urb. Las Palmeras de Ica

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Urb. Las Palmeras Ica / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas:	91 m2 – 173 m2
Precios:	S/ 120,000 a S/ 170,000
Telf.:	(056) 233115
Contacto:	Ahlam Faraj Sarsur

Urb. Las Palmeras de Sunampe

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Panamericana Sur Km. 197, Chincha, al costado de Mega Plaza
Áreas:	90 m2 – 144.36 m2
Precios:	S/ 99,000 a S/ 172,000
Telf.:	(056) 774912/ (056) 233115
Contacto:	Ángel Carbonero

Residencial Terra Blanca

Empresa:	VÉRTICE BLANCO
Ubicación:	Av. Jhon F. Kennedy S/N Urb. Sector Rosario (Pasando Ovalo entrada de Fonavi) en el Distrito de Pisco
Áreas:	40 m2
Precios:	S/. 85,000
Telf.:	988996883 / 963760113
Contacto:	Eduardo Cueva / Jhonny García

Rinconada de Huacachina - III Etapa

Empresa:	JUAN CLÍMACO VARGAS SANTILLÁN
Ubicación:	Av. Circunvalatoria S/N, Vía Camino a la Huega
Áreas:	Desde 50 m2
Precios:	Desde S/ 166,359
Telf.:	955617717 / 976191343 / 950602423
Contacto:	Daría Martines, Silvia Aguirre, Omar Vargas

Condominio Los Sauces

Empresa:	CREATIVIDAD Y SEGURIDAD CRESE S.A.C.
Ubicación:	Av. Santa Rosa N° 650 (A 3 Cdras. del Estadio Sunampe)
Áreas:	55 m2
Precios:	S/. 110,000 - S/. 128,000
Telf.:	#322302 / 988650145 / #956818743
Contacto:	Isabel Mendoza

Condominio Las Flores

Empresa:	CONSORCIO B&E
Ubicación:	Calle Los Claveles 240
Áreas:	74.37 - 192.00 m2
Precios:	S/. 177,000 - S/. 289,000
Telf.:	994115318 - 998126712
Contacto:	Maribel Reque

San Ildefonso de Ica

Empresa:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Urb. San Ildefonso MZ ND Lt. 31
Áreas:	Desde 30.3 m2
Precios:	S/ 60,000 – 100,000
Telf.:	994266230 - 958435021
Contacto:	Kelly Vivanco / Fiorella Mendoza

Villa Club Ica

Empresa:	PAZ CENTENARIO
Ubicación:	Av. Finlandia cdra. 9 (camino a Los Lunas) a 4 Cdras. del Restaurante Don Guillermo Tinguiña Alta - Ica
Áreas:	49.9 M2 – 74.5 M2
Precios:	S/ 99,723 – S/ 189,000
Telf.:	6134949 / 942760051
Contacto:	Carlos Torres

Villa Florida

Empresa:	BENLEC INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Prolongación Grau N° 1120, Parcona
Áreas:	39 - 49 m2
Precios:	S/. 56,520 – S/.72,000
Telf.:	2735040 / 998781867
Contacto:	Jose Luis Benites / Abrahan Valdivia Zapata

Valle Esmeralda

Empresa:	EL PINO – GERPAL S.A.C.
Ubicación:	Km. 308 Panamericana Sur
Áreas:	40.07 – 52.10 m2
Precios:	Desde S/ 138,250
Telf.:	(056) 540-680 / 984126232
Contacto:	Patricia Ramos

Las Piedras de Buenavista

Empresa:	LLAXTA S.A.C.
Ubicación:	Yaurilla – Urb. Los Aquijes, Los Aquijes
Áreas:	50.80 - 71 m2
Precios:	S/ 59,999 - S/ 119,999
Telf.:	998950037
Contacto:	Tulio Figueroa

Urb. Residencial Los Parques de Chincha Baja

Empresa:	VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Entrada El Pedregal – Panamericana Sur Km. 200, Chincha Baja
Áreas:	32.00 m2
Precios:	S/. 53,901 - S/. 65,450
Telf.:	056-772060 / 986651549
Contacto:	Mirtha Gómez

Villa La Florida I Etapa

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	KM 299 Panamericana Sur – Subtanjalla
Áreas:	45.75 – 101.65 m2
Precios:	S/. 81,000 – S/. 120,000
Telf.:	942739655
Contacto:	Alfonso Abad Abad

Villa Saraja

Empresa:	MENORCA INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Fundo Santa María Lote Remanente
Áreas:	Desde 40.2 – 80.16 m2
Precios:	Desde S/ 110,290
Telf.:	966049656
Contacto:	Fredy Ángeles

Urb. Camino Real

Empresa:	SOLVIV S.A.C.
Ubicación:	Urb. Camino Real, Camino a Huacachina Calle la Huega / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas:	90 m2 – 184.21 m2
Precios:	S/ 181,150 a S/ 232,000
Telf.:	(056) 233115
Contacto:	Ahlam Faraj Sarsur

Condominio El Palmar

Empresa:	SOLVIV S.A.C
Ubicación:	Urb. Las Palmeras Ica / Av. San Martín N° 660 (Residencial San Martín)
Áreas:	90 m2 – 127.04 m2
Precios:	S/ 81,050 a S/ 183,450
Telf.:	(056) 233115
Contacto:	Ahlam Faraj Sarsur

Residencial Magisterial Chacarilla

Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Sector Chacarrilla S/N – Ingreso frente a la Tercera Etapa de Las Casuarinas
Áreas:	38.53 – 77.02 m2
Precios:	S/ 81,100 – 133,000
Telf.:	951984209
Contacto:	Grace Ríos

JUNÍN

Dos Torres

Empresa:	EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ALVA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tacna N°561 y Jr. Panamá N°575 - Huancayo
Áreas:	33.1 – 113.47 m2
Precios:	Desde S/ 67,500 - 278,000
Telf.:	964720386 /064-216140 /#0102418 /#880181
Contacto:	Betsabé Guillermo Nieto

Condominio Bellavista

Empresa:	VIDA CASA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
Ubicación:	Prolongación Santa Ana S/N San Carlos Urb. Centenario - Huancayo

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Áreas:	75 – 110 m2
Precios:	Desde S/ 140,000 – 200,000
Telf.:	#999699823
Contacto:	Michael Caso

Condominio Residencial Don Diego

Empresa:	ESTABLISH CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L
Ubicación:	Jr. Santa Rosa 285 Palián Huancayo; Ref. 1 Cda. De la Univ. UPLA - Huancayo
Áreas:	52.79 – 105.78 m2
Precios:	Desde S/ 85,000 – 165,000
Telf.:	#999888131; #985156440; 064-265541
Contacto:	Dick Levin Fernández Cabrera

Edificio Castillo Azul

Empresa:	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA "LUCES DEL CASTILLO" E.I.R.L
Ubicación:	Jr. Moquegua #734 - El Tambo
Áreas:	65 – 130 m2
Precios:	Desde S/ 139,000 - 280,000
Telf.:	954075696; #964075696; #968968480
Contacto:	Mery Luz Aquino Castillo; Jazmín Tenorio Ventura

Edificio Montecarlo

Empresa:	EDIFICIO MONTECARLO
Ubicación:	Jr. Cuzco N° 284 – Huancayo
Áreas:	93.51 – 116.47 m2
Precios:	Desde S/ 213,500 – 325,000
Telf.:	#964537148; *207653
Contacto:	Simón Quispe Juan Piñas

Edificio Multifamiliar los Montes

Empresa:	PIRQA DESSARROLLO INMOBILIARIO S.A.C.
Ubicación:	Esquina Jr. Pedro Gálvez y Jr. Los Montes en la Urb. Piopata
Áreas:	90 - 96 m2
Precios:	S/. 195,000 – S/. 250,000
Telf.:	999147151
Contacto:	Aldo Shiroma

Residencial El Bosque

Empresa:	KARAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.
Ubicación:	Jr. José Gálvez Barrenechea N° 117 Coop. de Vivienda Centenario San Carlos
Áreas:	77.5 – 89.03 m2
Precios:	Desde S/ 16,500 – 181,000
Telf.:	#964010312 / 988770268
Contacto:	María Teresa Acuña Tello / Enrique R. Samalvides Acuña

Residencial Innova

Empresa:	MONTECANELO CONTRATISTAS GENERALES
Ubicación:	Jr. Los Rosales N°161 - El Tambo
Áreas:	77.07 – 101 m2
Precios:	Desde S/ 155,000 - 236,000
Telf.:	957575907/064-245266
Contacto:	Katherin Solanch Bautista Inga

Conjunto Habitacional El Edén

Empresa:	CONSTRUCTORA OSEDAL S.A.C.
Ubicación:	Av. Circunvalación (Antes Camino a Hualahoyo) en el Paraje Umuto - El Tambo
Áreas:	60 – 90 m2
Precios:	Desde S/ 195,000 - 230,000
Telf.:	#224010; 248298 - 964946466 / *365658 - *365656
Contacto:	Alejandro Flores Cerrón / Diana Poma Coris / Zico Soria

Residencial Los Sauces

Empresa:	CONSORCIO HERCON PERÚ S.A.C.
Ubicación:	Jr. Paracas S/N Barrio Bajios Patarcocha - Pilcomayo
Áreas:	137 – 137 m2
Precios:	Desde S/. 200000 - 240000
Telf.:	064416839 - #954937575 - #958858070
Contacto:	Erlín Lazo Baltazar

Residencial La Paz

Empresa:	LAZO INVERSIONISTAS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Alejandro Deustua 555 – El Tambo
Áreas:	80 – 120 m2
Precios:	Desde S/ 190,000 - 250,000
Telf.:	980262990 - 980263084 - 251832 - #980262990
Contacto:	Andrea Lazo Quispe; Enrique Lazo

Residencial Adela

Empresa:	BALLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Av. San Carlos 4ta. Cuadra - Entre el Colegio Editun y San Carlos
Áreas:	97 – 119m2
Precios:	Desde S/ 230,000 - 290,000
Telf.:	971157319; #981095691; #994020781
Contacto:	José Carlos Monje

Edificio Residencial El Sahara

Empresa:	CONSORCIO SAHARA
Ubicación:	Jr. Tarapacá N° 559 y Jr. Libertad N° 1144. Huancayo
Áreas:	43 – 162 m2
Precios:	Desde S/ 101,700 - 320,000
Telf.:	964673013 / 998602122 / *272987 / 064227331
Contacto:	Alexander Valer / Esthefany Valer / Víctor Álvarez Hidalgo

Residencial Las Lomas de San Antonio I

Empresa:	INMOBILIARIA EUROEDIFICACIONES S.A.C.
Ubicación:	Psje. Santa Clara N 195 Ref. San Carlos Cdra. 22 (a 2 Cdras. de la UCCI)
Áreas:	79.83 – 84.85 m2
Precios:	Desde S/ 185,000 - 192,000
Telf.:	#990847474 / #964001140 / 988007848
Contacto:	Alex Urco Torres / Zonia Blanco Campos

La Toscana

Empresa:	MEDIARQ INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Libertad 342 - 346
Áreas:	90.30 m2
Precios:	S/. 260,000
Telf.:	#954647470 / #988901142
Contacto:	Jaqueline Jerónimo

Residencial Altos del Valle

Empresa:	NICKOCT LABORATORY E.I.R.L.
Ubicación:	Jr. Huamachuco N° 770, Pilcomayo
Áreas:	36 – 96 m2
Precios:	desde S/. 75000 - 197000
Telf.:	# 974873278; #955909304; 064-389131
Contacto:	Gustavo Rivera Rivera

Urbanización Las Retamas de San Luis

Empresa:	TOTAL INMUEBLES S.R.L.
Ubicación:	Av. Camell del Solar (Ex Ac. Huaytapallana) y Calle San Luis - Palian
Áreas:	34.5 – 96.8 m2
Precios:	Desde S/ 115,900 - 234,840
Telf.:	989591543; 986647083
Contacto:	Verónica Candiot

Residencial Santa Bárbara

Empresa:	GRUPO CALIFORNIA
Ubicación:	Jr. Junín/ Jr. Abraham Aliaga - Santa Bárbara - Sicaya
Áreas:	70 – 130 m2
Precios:	Desde S/ 100,000 - 180,000
Telf.:	#961584387; 964344401
Contacto:	Rosalía Soto Toscano

Residencial San Felipe

Empresa:	R&M INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Áncash N°1594 - Chilca
Áreas:	70 – 70 m2
Precios:	Desde S/ 95,000 – 120,000
Telf.:	#950813903; #484873
Contacto:	Ronie Toralva Galvez; Edwin Oscar Gavino Lazo

Urbanización Casa Club Santo Domingo

Empresa:	GRUPO INMOBILIARIO URBANIA S.R.L.
Ubicación:	Alameda Traverso Lt. 2 Mz. G Urb. La Merced
Áreas:	82 – 102 m2
Precios:	Desde S/ 148,000- 290,000
Telf.:	#999273535
Contacto:	Roxana Beltrán Guerreros

Wayra Condominio Residencial

Empresa:	VALLE GRANDE CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Av. Huamachuco S/N - Pilcomayo
Áreas:	107 – 140 m2
Precios:	Desde S/ 289,900 - 350,000
Telf.:	964870684 / #970503 / 964870685
Contacto:	Gilmar Baca Arana / Shirley Caballero Ruiz

Residencial Las Palmeras de Villa

Empresa:	TOTAL INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Palma Hawaiana con Pasaje Bombonaje – Río Negro-Satipo
Áreas:	60.86 – 66.02 m2
Precios:	Desde S/ 110,000 - 130,000
Telf.:	965994983 / 943661711
Contacto:	Martín Suárez Santillán / Ashlyn Torres

LA LIBERTAD

Andalucía

Empresa:	LIVIT
Ubicación:	Av. El Cortijo S/N, Trujillo
Áreas:	42 - 110 m2
Precios:	S/. 108,400
Telf.:	6340900 Anexo 7541 / 998359603
Contacto:	Ángel Roque

Los Lisses

Empresa:	CREA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Sector Capilla Moche Predio Los Rieles a 1 Cdra. de la Panamericana
Áreas:	85.00 m2
Precios:	S/.150,000 - S/. 265,000
Telf.:	(044)60 2600 / #990919588
Contacto:	Marita Mantilla

Montemar Residencial Club

Empresa:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Calle Sepúlveda 340, a una Cdra. de la Plaza de Armas de Moche
Áreas:	48 – 83 m2
Precios:	S/. 65,995 – S/. 186,200
Telf.:	979742809 / 948325044
Contacto:	Humberto Medina Bustamante / María del Carmen Valdivieso

Residencial Juan Pablo II – 2

Empresa:	NORTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Av. Juan Pablo II N° 1102-1106-1108 Sub Lote A-2 en Trujillo
Áreas:	80 - 97 m2
Precios:	S/. 221,650 – S/. 269,500
Telf.:	044-421491 / 943399383 / #948502019
Contacto:	Katherine Martínez

Residencial Las Quintanas

Empresa:	OT&SA INMOBILIARIA
Ubicación:	Av. Gerónimo de la Torre N° 285 - Mz. E-2 Lote 12 - Urb. las Quintanas
Áreas:	130.00 – 140.00 m2
Precios:	S/. 250,000 - S/. 265,000
Telf.:	975717155
Contacto:	Jacky Rodríguez

Residencial Luzmila I

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Urb Covicorti, Mz K1 Lote 26
Áreas:	75.00 – 86.00 m2
Precios:	S/. 165,000 - S/. 179,000
Telf.:	948318526
Contacto:	Luciana Pando

Residencial Albrecht II

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pedro Muñiz 237
Áreas:	58.00 – 98.00 m2
Precios:	S/.143,000 - S/.185,000

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.:	948318526 - 948318527
Contacto:	Luciana Pando

Sol de Villa San Isidro

Empresa:	GRUPO GYLSA
Ubicación:	Valle Santa Catalina - Predio La Arenita Sub Lote 1, Block 10673-P - Urb. San Isidro, Trujillo
Áreas:	63.00 - 135.00 m2
Precios:	S/. 129,500 - S/.169,000
Telf.:	044 - 224796 / 999333814
Contacto:	Karina Crisanto

Residencial Magisterial El Golf de Trujillo

Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Av. 2 Mayo S/N - Ex Vía de Evitamiento. Ofic: Diego de Almagro 655. Obra: Prolong. César Vallejo
Áreas:	61.00 - 90.00 m2
Precios:	S/ 94,000 - S/ 172,000
Telf.:	044-290717 / 044-421003 / 947875254/*628072
Contacto:	María Sánchez

Residencial Los Lirios

Empresa:	GRINSA S.R.L.
Ubicación:	Av. Larco 1890, Urb. Covicorti, Trujillo
Áreas:	80.00 m2
Precios:	S/. 163,000
Telf.:	044 - 288900 / 945960523 / 975512673
Contacto:	Leo Ramírez

Golf Infinitum

Empresa:	URBANOS INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Calle Bernardo Alcedo 328, Trujillo
Áreas:	94.00 - 96.00 m2
Precios:	S/. 200,000 - S/. 230,000
Telf.:	044-223634 / #965853184
Contacto:	Luis Linares

Los Parques de Miraflores

Empresa:	INVERSIONES NUEVO PACÍFICO S.A.C.
Ubicación:	Av. José Guillermo Salvador Lara 1200-1206 - Urb. Miraflores
Áreas:	82.00 m2
Precios:	S/. 180,000 - S/. 266,000
Telf.:	044 - 286691 / 949953382
Contacto:	Vilma Herrera

Condominio Tierra Verde

Empresa:	AMAVIV S.A.C.
Ubicación:	Sector Natacha Alta, Sección A Lt. 1, Trujillo
Áreas:	74 – 80 m2
Precios:	S/ 160,000 – 248,000
Telf.:	992562683 / 044-633266
Contacto:	Giovanna Rodríguez

Residencial El Milagro

Empresa:	CONSORCIO GYD 2
Ubicación:	Av. Miguel Grau 600 - Centro Poblado El Milagro, Huanchaco
Áreas:	39.12 - 52.13 m2
Precios:	S/. 65,000 - S/. 82,000
Telf.:	#966667193
Contacto:	Walter Rosas / Edith Alvarado

Residencial Torres de Quevedo

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Áreas:	63.00 - 71.00 m2
Precios:	S/. 111.500 - S/. 169.000
Telf.:	044-223635 / 948319048
Contacto:	Héctor Ruiz

Villa Bolivariana de Trujillo

Empresa:	INMOBILIARIA SANTA CATALINA S.A.C.
Ubicación:	Av. Villareal Esq. Av. Túpac Amaru, Trujillo
Áreas:	72.00 - 82.00 m2
Precios:	S/. 128,500 - S/. 143,000
Telf.:	044 - 266909 / #995533846
Contacto:	Fernando Valdiviezo

Residencial Santa Lucila

Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Prolongación Santa Edelmira Mz. G Lt. 13, Cdra. 13 Av. Larco – Hogar de la Niña, Distrito Víctor Larco Herrera
Áreas:	70.00 - 82.00 m2
Precios:	S/. 140,000 - S/. 165,200
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderon

Residencial Santa Beatriz

Empresa:	AVME INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Ciro Alegría N° 322. Urb. Las Quintanas, Distrito Trujillo
Áreas:	78.56 - 103.42 m2
Precios:	S/. 138,500 - S/. 180,000
Telf.:	949438687
Contacto:	María Núñez Calderón

Depas y Club Las Quintanas

Empresa:	ARTECO PERÚ S.A.
Ubicación:	Av. Hnos. Uceda Meza N° 500, Esq. Av. 9 de Octubre
Áreas:	67.53 - 80.30 m2
Precios:	S/. 151,100 - S/. 203,700
Telf.:	044 - 612-955 / 989014378
Contacto:	Álex Aguayo

Urbanización San Francisco

Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Sector Huanchaquito Alto Predio Sub. Lote N°VD-131-III-1 Huanchancho
Áreas:	60 – 72 m2
Precios:	S/. 105,500 – S/. 129,500
Telf.:	044-421491 / 943399383/ #948502019
Contacto:	Katherine Martínez

San Isidro Club Residencial

Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación:	Valle Santa Catalina Predio la Arenita, Trujillo
Áreas:	68 – 76.71 m2
Precios:	S/ 149,000 – 202,700
Telf.:	044-421491 / 943399383
Contacto:	Katherine Martínez Cáceres

Sol de las Delicias II

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Independencia 265 (Frente a Serpost)
Telf.:	044-223635 / 948319048
Contacto:	Héctor Ruiz

Urb. Santa Clara

Empresa:	KVC CONTRATISTAS S.A.C
Ubicación:	Vía Evitamiento en Urb. Santa Clara en el Distrito de Huanchaco
Áreas:	Desde 51 m2
Precios:	Desde S/ 145,000
Telf.:	943399383
Contacto:	Katherine Martínez Cáceres

El Mirador del Golf

Empresa:	CLASEM EOM
Ubicación:	Prolongación César Vallejo, S/N
Áreas:	Desde 80.83 m2
Precios:	Desde S/ 150,750
Telf.:	958555603
Contacto:	Sachiko Sato

El Rosal

Empresa:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Mz I Lt-19 Urb. Rosas del Valle
Áreas:	Desde 88.19 m2
Precios:	Desde S/. 206,163
Telf.:	949424630 / 990939440
Contacto:	Diana Meza / Jazmín Zamora

Edificio Don Luis

Empresa:	CONCEL S.A.C.
Ubicación:	Mz.T, Lt.44, Calle Oro, Urb. San Isidro I Etapa
Áreas:	113 m2
Precios:	Desde S/ 276,000
Telf.:	976041808
Contacto:	Roxana Ravines Aliaga

Albrecht II

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pedro Muñiz 237
Áreas:	113 m2
Precios:	S/. 147,000 – 181,000
Telf.:	948318526 / 966666376
Contacto:	Luciana Pando / Betzi Chávez

Aurora II

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Mz. J Lote 8 Urb. La Esmeralda cerca al Mall Aventura
Áreas:	93.45 – 138.01 m2
Precios:	Desde S/ 220,000
Telf.:	966666376 / 966666771
Contacto:	Betzi Chávez / César Huañap

Rafaela II

Empresa:	COAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Mz. L3 Lote 14 Urb. Vista Hermosa
Áreas:	75 – 85 m2
Precios:	Desde S/ 196,000
Telf.:	948318526 / 966666771
Contacto:	Luciana Pando / César Huañap

Condominio los Poetas

Empresa:	INMOBILIARIA STRETTO
Ubicación:	Calle Salazar Bondy N° 588 - Rázuri
Áreas:	75 – 85 m2
Precios:	Desde S/. 190,000
Telf.:	946170792
Contacto:	Gustavo Luza Cateriano

Edificio La Esperanza

Empresa:	CONCEL S.A.C.
Ubicación:	Mz. B14,Lt. 02, Manuel Arévalo, La Esperanza
Áreas:	89.9 m2
Precios:	Desde S/ 138,000
Telf.:	976041808
Contacto:	Roxana Ravines Aliaga

LAMBAYEQUE

Condominio Club Los Sauces

Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas:	67-154 m2
Precios:	Departamento: Desde S/ 162,000 Casas: Desde S/ 264,500
Telf.:	(074) 633895
Contacto:	Asesor Inmobiliario

Condominio Terranova

Empresa:	LÍDER INVERSIONES CHICLAYO S.A.
Ubicación:	Av. Pacífico 642 CP La Garita Pimentel
Áreas:	Desde 80 m2 hasta 172 m2
Precios:	Desde S/ 184,400 – S/ 358,300
Telf.:	074 202026 // 947430838 - 969835023
Contacto:	Alex Linares Naveda.

Conjunto Residencial las Villas de Bugambilia

Empresa:	J&S PERUANA STAR S.A.C.
Ubicación:	Km. 768 de la Panamericana Norte en el Distrito de Reque (15 mt. del Centro de Chiclayo)
Áreas:	65 – 130 m2
Precios:	S/. 136,000 – S/. 275,572
Contacto:	María Salamanca

Residencial Magisterial – Etapa II y III

Empresa:	DERRAMA MAGISTERIAL
Ubicación:	Panamericana Norte S/N, Chiclayo
Áreas:	44.50 - 90.00m2
Precios:	S/. 108,000 - S/.131,900
Telf.:	074-239391 / #312970
Contacto:	Carlos Veliz Alverca

Condominio Los Parques de San Gabriel

Empresa:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Av. Evitamiento (Alt. Km. 786, al Costado de Sencico), Chiclayo
Áreas:	67.00 - 78.90 m2
Precios:	S/. 97,000 - S/.160,000
Telf.:	#995400621
Contacto:	Sandra Vásquez

Edificio Residencial Bancarios I

Empresa:	320 INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.C.
Ubicación:	Lote 7, Mz. E2 de la 3era Etapa, Urb. Bancarios
Áreas:	55 - 92 m2
Precios:	S/.160,000 – S/. 258,060
Telf.:	998164503
Contacto:	Eugenio Maggiolo Da Fieno

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Residencial Ave Fénix
Empresa:	INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación:	MZ I - LTE 18 - Urb. Las Palmas, Chiclayo
Áreas:	101.88m
Precios:	S/ 265,200
Telf.:	#942096727 - 944479971
Contacto:	Elvis Bardales

Residencias Álamos
Empresa:	GRINSA S.R.L.
Ubicación:	Urb. Álamos Av. Prolongación Manuel Seoane Alt. Urb. Santa Rosa de la Policía
Áreas:	77.00 m2
Precios:	S/. 139,000 - S/.151,500
Telf.:	074-234860 / #944644616 / #959880879
Contacto:	Silvia Salazar

La Alborada Condominio Club
Empresa:	INMOBILIARIA LAS PALMAS S.R.L.
Ubicación:	A la alt. Km 6, de la Nueva Carretera Chiclayo a Monsefú
Áreas:	90 m2 - 112.5 m2 – 120 m2
Precios:	S/138,250 - S/ 266,000
Telf.:	#942096727 - 944479971
Contacto:	Elvis Bardales

Residencial Louisiana
Empresa:	INMOBILIARIA MONTERRICO & CAPRICORNIO S.R.L.
Ubicación:	Calle Las Malvas 216 Mz. E Urb. Monterrico
Áreas:	97.00 m2
Precios:	$ 62,000 – $ 63,000
Telf.:	#959458541 / #419249
Contacto:	Fernando Guzmán Liñán

Sol de Pimentel
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Áreas:	50 - 100 m2
Precios:	S/. 124,985 – S/. 194,985
Telf.:	074-236478 / 976371310
Contacto:	Enrique Salazar

Villas de la Ensenada de Chiclayo
Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Predio San Miguel (Espalda Alameda Country Club), Pimentel
Áreas:	45.02 – 90.00 m2
Precios:	S/. 99,800 - S/.145,000
Telf.:	074 - 203053
Contacto:	Manuel Rosas

Condominio Residencial Jockey Residencial
Empresa:	CONSORCIO DHMONT & CG & M S.A.C.
Ubicación:	Av. Los Incas 497, La Victoria
Áreas:	74 - 100 m2
Precios:	S/. 133,000 - S/.190,000
Telf.:	965379249 / (074) 274092
Contacto:	Alan Franco Quevedo Rebaza

Club Residencial Santa Elvira
Empresa:	CIUDARIS S.A.
Ubicación:	Ca. Elvira García y García 920 (Espalda Metro Sta. Elena)
Áreas:	70.92 m2
Precios:	S/. 179,700
Telf.:	949405778 / 954183128 / 6250200 anexo 307
Contacto:	Juan Antonio Julca

Condominio Colibrí
Empresa:	CORPORACIÓN INMOBILIARIA SUDAMERICANA - CISSAC
Ubicación:	Av. Salaverry 1350
Áreas:	Desde 67 m2
Precios:	S/ 204,404 – 254,766
Telf.:	948079899
Contacto:	Jack Romero Calderón

Estancia del Valle
Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Salida Ferreñafe Av. Chiclayo y la Av. Agricultura
Áreas:	33.00 – 60.00 m2
Precios:	S/. 61,000 – 67,600
Telf.:	074 - 203054
Contacto:	Oscar Chuquilín

Torres de Pimentel
Empresa:	GRUPO ACUARIO
Ubicación:	Urb. Los Ficus
Áreas:	74.00 – 122.00 m2
Precios:	S/. 165,000 – S/. 266,000
Telf.:	074-452862 / #985942847
Contacto:	Cecilia Rodríguez

Condominio El Encanto de Chiclayo
Empresa:	WESCON S.A.
Ubicación:	2 Minutos Km. 5.5 Carretera Pimentel (Alt. Universidad Sr. De Sipán)
Áreas:	Desde 59 m2
Precios:	Desde S/. 151,000
Telf.:	(074) 633586
Contacto:	Asesor Inmobiliario

Vista Alegre
Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. Alfonso Ugarte 850, Chiclayo
Telf.:	074-236478 / 976371310
Contacto:	Enrique Salazar

Residencial Las Margaritas
Empresa:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Urb. Santa Margarita Mz. V Lt 01-18
Áreas:	Desde 75 m2
Precios:	Desde S/ 156,000
Telf.:	944644616 / 947524925 / 947513348
Contacto:	Yanina Neciosup / Romy Reyes / Angie Mendoza

Condominio Veranda
Empresa:	GRUPO INMOBILIARIO ALBAMAR
Ubicación:	Carretera a Pimentel Km. 3.5 La Garita – Av. Rivera
Áreas:	Desde 60 m2
Precios:	Desde S/ 105,000
Telf.:	949500189 / 954407962 / 939205558
Contacto:	Lesly Porras / Sandy Prieto / Lizeth Muro

Condominio Altos de Balta
Empresa:	JLO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Manuel María Izaga N°812, Chiclayo.
Áreas:	45-90 m2
Precios:	Desde S/ 124,191
Telf.:	#948938248 / #969399781 / 970291007
Contacto:	Jina Tocto / Ericka Bobadilla

Rinconada Condominio de Casas
Empresa:	LÍDER INVERSIONES CHICLAYO
Ubicación:	Las Pampas de Pimentel sector los Arenales Valle Chancay
Áreas:	90 -113 m2
Precios:	S/ 207,000 – 339,000
Telf.:	980777691
Contacto:	Alex Linares

Residencial Pimentel
Empresa:	RM PROMOTORA INMOBILIARIA
Ubicación:	Manuel Seoane N° 735
Áreas:	95 m2
Precios:	Desde S/ 197,000
Telf.:	997171543
Contacto:	Raúl Matamoros Vega

Kasavida S.A.C.
Empresa:	KASAVIDA S.A.C.
Ubicación:	C.C. Boulevard/Oficina F-9
Áreas:	Desde 60 m2
Precios:	Desde S/ 80,000
Telf.:	976429600
Contacto:	Rosario Olaya

Proyecto Jade (Jade I y Jade II)
Empresa:	BELLA ALAMEDA
Ubicación:	Lote N° 01 Mz. "B" VI Etapa
Áreas:	Desde 80 m2
Precios:	Desde S/ 220,500
Telf.:	978185313
Contacto:	Geraldine Rojas

Alameda Los Inkas
Empresa:	INGENIERÍA CIVIL MONTAJES S.A.
Ubicación:	Av. Los Incas N°191-193-Chiclayo
Áreas:	Desde 60 m2
Precios:	Desde S/ 140,000
Telf.:	948332943 / 943776569
Contacto:	Kathia Moreno / Marina García

Proyecto NCMV – Viviendas Unifamiliares
Empresa:	PUICAN ZARPAN INGENIEROS S.A.C.
Ubicación:	Calle Manuel M. Izaga N°816-Chiclayo
Áreas:	55-207 m2
Precios:	Desde S/ 81,000
Telf.:	980064981
Contacto:	Evelyn Guzmán Solano

PASCO

Urbanización Villa Prado Bonito
Empresa:	TORONTO BULLS SAC/CONSTRUCTORA WARI S.A.C.
Ubicación:	Predio Santa Clara 1 – Sector Quillazu, en la Urb. Villa Prado Bonito
Áreas:	40 – 85 m2
Precios:	Desde S/. 53,900
Telf.:	990009152
Contacto:	Jessica Fernández

PIURA

Condominio Veranda
Empresa:	ALBAMAR
Ubicación:	Av. Progreso S/N (Alt Cdra. 36 Salida Catacaos)
Áreas:	90.00 - 94.00m2
Precios:	S/. 165,000 - S/. 230,000
Telf.:	980917768
Contacto:	Richard Chugden

Parques del Chipe
Empresa:	ANTARES CONTRASTISTAS
Ubicación:	Av. Colectora S/N – a la Espalda de la Universidad César Vallejo
Áreas:	59 – 75 m2
Telf.:	986639317 / 940386439
Contacto:	Irene Coronado / Lourdes Navarro

Residencial Las Terrazas
Empresa:	ATIX INVEST S.A.
Ubicación:	Av. Separadora Mz O Lt 1 (Por Avenida Chulucanas y Urb. Los Jardines de Piura)
Áreas:	65.65 - 90.00 m2
Precios:	S/. 109,000 - S/. 129,500
Telf.:	#956629998
Contacto:	Angie Rishin

Urb. Los Corales de Piura I-II
Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA GRUPO ALEGRA
Ubicación:	Av. La Colectora S/N Los Ejidos del Norte S/N
Áreas:	72.50 m2
Precios:	S/ 65,000 – S/ 231,430
Telf.:	#968185533
Contacto:	Luis Purizaca

Santa Rosa Country Club
Empresa:	POLANCO INVERSIONES CONSTRUCTIVAS
Ubicación:	Av. Progreso S/N, Carretera a Piura -Castilla
Áreas:	67-116 m2
Precios:	S/ 95,000 – S/ 210,000
Telf.:	073-331397
Contacto:	Karina Alcas

Urbanización Santa Margarita
Empresa:	CLASEM S.A.C.
Ubicación:	Av. Prolongación Chulucanas S/N (Zona Noroeste de la Ciudad), Urb. Santa Margarita Mz B Lote 17 5ta Etapa
Áreas:	93.20 - 183.00 m2
Precios:	S/. 60,000 - S/. 153,000

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Telf.:	073-611515 / 987515560
Contacto:	Mónica Iparraguirre Castillo

Parque Residencial Monteverde

Empresa:	CONSTRUCTORA GALILEA S.A.C.
Ubicación:	Av. Progreso S/N Cdra. 33, Castilla
Áreas:	50 - 100.00 m2
Precios:	S/. 124,985 - S/. 218,263
Telf.:	073-322357 / 943776940
Contacto:	Jorge Rumiche

Los Corales de Sullana

Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación:	Carretera Panamericana Norte 1032 Urb. López Albújar (Frente C.C Real Plaza)
Áreas:	43.92 m2
Precios:	S/. 97,500
Telf.:	9510884153
Contacto:	Erick Landa

Los Parques de Piura

Empresa:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Av. Grau y Chulucanas, Piura
Áreas:	60.00 - 70.00 m2
Precios:	S/. 92,200 - S/.128,900
Telf.:	945633480
Contacto:	Isabel Rodríguez Martínez

Urb. Nueva Villa California

Empresa:	MEZYMOL INVERSIONES S.A.C.
Ubicación:	Av. Miguel Grau Cdra. 18, Castilla
Áreas:	45.00 m2
Precios:	S/. 71,000
Telf.:	*0316995 / #995051830
Contacto:	Julio Meza / Jorge Cruz

Alameda Santa Ana - Piura

Empresa:	DIPSA / BESCO S.A.C.
Ubicación:	Jr. Tambogrande / Esq. Jr. La Arena – Piura
Áreas:	59 m2 - 72 m2
Precios:	S/ 139,900 - S/ 231,300
Telf.:	961010142 / 073-322165
Contacto:	Denisse Ramos

Urb. Los Rosales de Miraflores

Empresa:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	Calle Lima 507 – Piura (informes) en Urb. Los Rosales de Miraflores
Áreas:	44 m2
Precios:	S/ 70,000 – S/ 143,500
Telf.:	944644636
Contacto:	Silvana Dioses

Villa de la Planicie

Empresa:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Av. Sánchez Cerro con Prolong. Chulucanas, Zona de Expansión Urbana de Piura
Áreas:	45 m2
Precios:	S/ 98,000 – S/147,000
Telf.:	944579578
Contacto:	José Borja Chunga

PUNO

Urb. Praderas del Inka

Empresa:	MC PROMOTORES ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Fundo Esquén Tariachi (Salida a Lampa - Arequipa)
Áreas:	52 m2
Precios:	S/ 88,000– 198,000
Telf.:	951689190
Contacto:	Alfredo Pilares

Residencial Adriana

Empresa:	ISAMAR CONSTRUCCIONES S.A.C.
Ubicación:	Jr. Coronel Ponce N° 230 Esquina con Jr. Salcedo N° 220
Áreas:	Desde 79.13 m2
Precios:	Desde S/ 220,800
Telf.:	955500043
Contacto:	Iván Yupanqui Cáceres

SAN MARTÍN

Condominio Shapaja Apart

Empresa:	CASABLANCA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.R.L.
Ubicación:	Jr. Marañón Mz. 04 Lote 12, ½ Cdra. Comisaría del Distrito Shapaja
Áreas:	48 - 99 m2
Precios:	S/. 81,000 – S/.110,000
Telf.:	942953608
Contacto:	Carmen Pérez

Residencial Torres de Quinilla

Empresa:	CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Jr. Federico Sánchez Cdra. 8, a Espaldas del MTC, Espalda Av. Circunvalación, Tarapoto
Áreas:	76.11 - 94.70 m2
Precios:	S/. 210,000 - S/. 266,000
Telf.:	#968469557 / #952888109 / 042 521842 / #113969
Contacto:	Karla Sánchez / Delia Yomona / Carmen Pérez

Lomas de Indañe

Empresa:	INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación:	Calle San Pedro Esq. Calle San Pablo, Sector Perla de Idañe (Alt. Km 491.5 de la Carretera Fernando Belaunde Terry), Moyobamba
Áreas:	63.63 - 94.22 m2
Precios:	S/. 67,500 - S/.110,000
Telf.:	#611422 / 942669956 / #770306 / 980300076
Contacto:	Julio Zelada / Tony Bardales

Residencial España

Empresa:	INVERSIONES Y FINANZAS CASALLO JERUSALÉN S.A.C. (INFINCAS)
Ubicación:	Jr. San Pedro Cdra. 5, Tarapoto
Áreas:	59.00 - 80.00 m2
Precios:	S/. 110,000 - S/. 135,000
Telf.:	01- 2430707
Contacto:	Raquel Espinoza

Condominio Las Lomas

Empresa:	DIBUGGS INVESTMENTS S.A.C.
Ubicación:	Calle Los Sauces Cdra. 1 Esq. Jr. San Pedro cdra. 9, Tarapoto
Áreas:	52.43 - 116.84 m2
Precios:	S/. 121,000 - S/. 250,000
Telf.:	042 - 526132 / *0357521
Contacto:	Llesi Rengifo / Lizbeth Casas

Residencial Lomas de Cacatachi

Empresa:	CONSIS S.A.C. - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Carretera Rumizapa, Cacatachi
Áreas:	90.00 m2
Precios:	S/. 58,000
Telf.:	*113969
Contacto:	Carmen Pérez

Mirador de Rumiyacu

Empresa:	PSB RUMIYACU S.A.C.
Ubicación:	Jr. Serafín Filomeno N° 436, a 500 m. del Cruce Uchulla Sector Rumiyacu, Moyobamba
Áreas:	66.40 - 79.05 m2
Precios:	S/.110,000 - S/. 120,000
Telf.:	#943446480 / #943446289
Contacto:	Ricardo Trelles / Héctor Ruiz

Mirador de Tarapoto

Empresa:	PROYECTOS E INVERSIONES GRAN CHIMÚ S.R.L.
Ubicación:	Centro Poblado Menor Santa Rosa de Contumazá, Tarapoto
Áreas:	140.00 - 180.00 m2
Precios:	S/. 160,000 - S/. 200,000
Telf.:	#954676181 / #998505444
Contacto:	Juan Maguiña / Carlos Casana

Edificio Zaragoza

Empresa:	PROMOTORA INMOBILIARIA MR AMAZONAS S.A.C.
Ubicación:	Jr. Sevilla C-4, Esquina con Jr. Junín C6, Morales, San Martín
Áreas:	46.00 - 128.00 m2
Precios:	S/. 87,400 - S/. 234,000
Telf.:	#950083532
Contacto:	Martín Rubio López

Lomas de Coperholta

Empresa:	INVERSIONES QHAPAQ S.A.
Ubicación:	Grau N° 180 – B – Frente al Hotel Boca Ratón
Áreas:	90 m2
Precios:	Desde S/ 210,000
Telf.:	968164748 / 968164748
Contacto:	Carmen Pérez Flores

TACNA

Condominio Paseo de la Alameda

Empresa:	ATOZANO DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN S.A.C
Ubicación:	Av. José Abelardo Quiñones S/N – Coronel Albarracín – Lanchipa
Áreas:	72 m2
Precios:	S/ 110,000 – S/ 167,500
Telf.:	952715846
Contacto:	Marisol Pomahuacre

Condominio Club San Pedro de Latarce

Empresa:	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA WASI S.A.C.
Ubicación:	Av. José Abelardo Quiñónez S/N
Áreas:	Desde 113 m2
Precios:	Desde S/ 336,000
Telf.:	961102930
Contacto:	David Encinas

Edificio Gema

Empresa:	INMOBILIARIA GUERRA S.A.C.
Ubicación:	Calle N° 06 en la Urb. Monte Bello
Áreas:	118 – 128.57 m2
Precios:	Desde S/ 280,500
Telf.:	987696644
Contacto:	Martín Rodríguez Albuquerque

TUMBES

Los Corales de Tumbes

Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación:	Av. Tumbes Norte Mz B Lt 13- Puyango
Áreas:	72.50 m2
Precios:	S/. 125,000
Telf.:	969306231 / #949048733
Contacto:	Luis Purizaca

UCAYALI

Residencial el Arenal

Empresa:	PROPERÚ
Ubicación:	Arenal Cdra. 9, Distrito de Callería
Áreas:	39.72 – 67.12 m2
Precios:	S/ 76,900- S/ 159,900
Telf.:	985728188 / 949556154
Contacto:	José Antonio Rey

Urbanización Municipalidad

Empresa:	COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MUTISERVISUR
Ubicación:	Habilitación Urbana Municipal (Alt. Carretera Federico Basadre), Callería
Áreas:	112.50 – 120.00 m2
Precios:	S/. 70,000 - S/. 111,000
Telf.:	981909806 / #764848
Contacto:	Guido Pareja

Villa Pucallpa

Empresa:	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA ALEGRA S.A.C.
Ubicación:	Carretera Jorge Basadre Km. 10.50
Áreas:	90.00 m2
Precios:	S/. 76,000
Telf.:	941919820 / #949048733
Contacto:	Rodolfo Vidalón

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

AVN-TECHO PROPIO

ÁNCASH

Las Praderas del Nuevo Olleros

Promotor:	GADEA S.A.C.
Ubicación:	Olleros-Huaraz
Oferta disponible:	90 viviendas
Precio promedio:	S/ 53,200
Área techada prom.:	36 m2
Área lote prom.:	76 m2
Telf.:	(043) 2611409 / 999908253 / 975191212
Correo:	frodriguezve@gmail.com

CAJAMARCA

Programa de Vivienda Los Cedros

Promotor:	DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN RURAL S.A.C.
Ubicación:	Pedro Gálvez-San Marcos
Oferta disponible:	49 viviendas
Precio promedio:	S/ 36,750
Área techada prom.:	37 m2
Área lote prom.:	81 m2
Telf.:	(043)601806 / 956070039 / 979251207
Correo:	desarrolloyconstruccionrural@hotmail.com

CUSCO

Inkaq Samanan

Promotor:	AEC CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
Ubicación:	Ollantaytambo-Urubamba
Oferta disponible:	34 viviendas
Precio promedio:	S/ 23,000
Área techada prom.:	33.48 m2
Área lote prom.:	291 m2
Telf.:	(084)273777 / 984958255 / 954760210
Correo:	aec500@yahoo.com

Residencial Torres de Anta

Promotor:	CONSTRUCTORA PROHABIT E INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Anta-Anta
Oferta disponible:	157 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,000
Área techada prom.:	70 m2
Área lote prom.:	64 m2
Telf.:	958419732
Correo:	miabava@hotmail.com

ICA

Los Jardines de Casablanca

Promotor:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CASABLANCA S.A.C.
Ubicación:	Santiago-Ica
Oferta disponible:	67 viviendas
Precio promedio:	S/ 33,000
Área techada prom.:	35 m2
Área lote prom.:	126 m2
Telf.:	956958494
Correo:	fhun@terra.com

Urbanización Residencial Los Parques de Chincha Baja

Promotor:	VÉRTICE BLANCO INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Chincha Baja-Chincha
Oferta disponible:	3 viviendas
Precio promedio:	S/ 37,700
Área techada prom.:	25 m2
Área lote prom.:	67.50 m2
Telf.:	989592016
Correo:	chinchaventas@verticeblanco.com

Urb. Sol de la Florida VI Etapa

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Subtanjalla-Ica
Oferta disponible:	179 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,798
Área techada prom.:	27 m2
Área lote prom.:	61 m2
Telf.:	2114466 - 6104040
Correo:	dmontoya@losportales.com.pe; gscofield@losportales.com.pe

Urbanización La Estancia

Promotor:	M&E INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.
Ubicación:	Independencia-Ica
Oferta disponible:	31 viviendas
Precio promedio:	S/ 66,000
Área techada prom.:	40.56 m2
Área lote prom.:	72.50 m2
Telf.:	(01)5846689 / 96726746
Correo:	meinversiones@hotmail.com; camargo_sa@hotmail.com

Urbanización Las Viñas

Promotor:	LLAXTA S.A.C.
Ubicación:	Los Aquijes-Ica
Oferta disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 63,200
Área techada prom.:	44.96 m2
Área lote prom.:	71.50 m2
Telf.:	947570040 / 989360771
Correo:	nmontenegro@llaxta.com, vespinoza@llaxta.com

San Andrés House

Promotor:	CONSORCIO DH MONTT & GC & M SAC
Ubicación:	San Andrés-Pisco
Oferta disponible:	984 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,000
Área techada prom.:	37 m2
Área lote prom.:	68 m2
Telf.:	4441515-4441516
Correo:	mhuerta@consorciodhmont.com; rsanchez@consorciodhmont.com mbraithwaite@consorciodhmont.com

Los Viñedos del Alto Larán

Promotor:	WESCON SUR S.A.C.
Ubicación:	Chincha Alta-Chincha
Oferta disponible:	1,356 viviendas
Precio promedio:	S/ 70,000
Área techada prom.:	26 m2
Área lote prom.:	61.40 m2
Telf.:	7195533 anexo 2132 / 981510169 / 981510503
Correo:	chinchaverde@wescon.pe

LA LIBERTAD

Habilitación Urbana Villa Virú

Promotor:	TEGECON ANDINA CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Virú-Virú
Oferta disponible:	804 viviendas
Precio promedio:	S/ 31773
Área techada prom.:	32.60 m2
Área lote prom.:	64.00 m2
Telf.:	956569006
Correo:	natavil@hotmail.com

Conjunto Habitacional Las Lomas de Virú

Promotor:	PROMOTORA CHILLÓN S.A.
Ubicación:	Virú-Virú
Oferta disponible:	463 viviendas
Precio promedio:	S/ 30,000
Área techada prom.:	25 m2
Área lote prom.:	58 m2
Telf.:	6153800 Anexos: 3813, 3831
Correo:	avaliente@ingroup.com.pe; yseijo@inmobiliari.com.pe

Alto Salaverry II

Promotor:	CONSTRUCCIONES E INMUEBLES S.A.C.
Ubicación:	Salaverry-Trujillo
Oferta disponible:	1,610 viviendas
Precio promedio:	S/ 43,200
Área techada prom.:	39.60 m2
Área lote prom.:	65 m2
Telf.:	6153800 Anexos: 3813 ,3831
Correo:	avaliente@ingroup.com.pe; yseijo@inmobiliari.com.pe

Valles Sol II Etapa

Promotor:	SANTA ISABELLA S.A.C.
Ubicación:	Laredo-Trujillo
Oferta disponible:	12 viviendas
Precio promedio:	S/ 22,000
Área techada prom.:	19 m2
Área lote prom.:	54 m2
Telf.:	978378118
Correo:	csanchez@uniblock.com.pe; juanh@uniblock.com.pe; mgonzalez@uniblock.com.pe

Residencial California

Promotor:	ECO URBAN SANEAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN SAC
Ubicación:	Pacanga-Chepén
Oferta disponible:	214 viviendas
Precio promedio:	S/ 35,000
Área techada prom.:	30 m2
Área lote prom.:	82 m2
Telf.:	044-400745
Correo:	psbusinessandhouse@hotmail.com

Residencial Los Limos

Promotor:	MAN GROUP INTERNACIONAL S.A.C.
Ubicación:	Pacanga-Chepén
Oferta disponible:	140 viviendas
Precio promedio:	S/ 28,250
Área techada prom.:	24.30 m2
Área lote prom.:	70 m2
Telf.:	(044)612097 /947894988
Correo:	mgisac@hotmail.com

Residencial Luis Plasencia Puelles

Promotor:	NEGOCIOS & CONSTRUCCIONES LA UNIÓN E.I.R.L.
Ubicación:	Guadalupe -Pacasmayo
Oferta disponible:	70 viviendas
Precio promedio:	S/ 25,000
Área techada prom.:	25 m2
Área lote prom.:	61 m2
Telf.:	(044) 566166
Correo:	nyc.launion@gmail.com

Urbanización Marverde

Promotor:	DESARROLLO INMOBILIARIO MAR-VERDE S.A.C.
Ubicación:	Chao-Virú
Oferta disponible:	126 viviendas
Precio promedio:	S/ 37,000
Área techada prom.:	32.50 m2
Área lote prom.:	63 m2
Telf.:	6344200 - Anexo: 4151 / 945404376
Correo:	rgranados@comunidar.com.pe; earoca@comunidar.com.pe; atorres@comunidar.com.pe

Condominio Villa Guadalupe

Promotor:	FORTALEZA MAM CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Guadalupe- Pacasmayo
Oferta disponible:	153 viviendas
Precio promedio:	S/ 46,600
Área techada prom.:	40 m2
Área lote prom.:	59.30 m2
Telf.:	(044)231617/(044)725927/985555180 /970006310
Correo:	administracion@fortezzaperu.com; proyectostechopropio@fortezzaperu.com

Las Palmeras

Promotor:	CONSTRUCTORA MERCADO S.A.C.
Ubicación:	Pacanga-Chepén
Oferta disponible:	444 viviendas
Precio promedio:	S/ 41,500
Área techada prom.:	23.43 m2
Área lote prom.:	40 m2
Telf.:	(044)296790 / 948827753 / 979800115
Correo:	jorgemercado@comersaperu.com

Las Palmeras de Puerto Malabrigo II

Promotor:	CREAR CORPORACIÓN INMOBILIARIA S.A.C.
Ubicación:	Rázuri-Ascope
Oferta disponible:	170 viviendas

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

Si desea publicar su proyecto inmobiliario o actualizar su información, comuníquese a Registro de Oferta Inmobiliaria T: 211-7373 anexo 2127.

Precio promedio:	S/ 40,000
Área techada prom.:	28.27 m2
Área lote prom.:	91 m2
Telf.:	(044)423303 / (044)633391
Correo:	jortega.crear@gmail.com

San Luis

Promotor:	CREARCO ASOCIADOS S.A.C.
Ubicación:	Chepén-Chepén
Oferta disponible:	28 viviendas
Precio promedio:	S/ 72,900
Área techada prom.:	35.55 m2
Área lote prom.:	36.10 m2
Telf.:	(044) 563400/ 947921822 / 967697800
Correo:	chepencrea.sac2@gmail.com; lizcrea.sac@hotmail.com

Villa del Sol de Trujillo

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Salaverry-Trujillo
Oferta disponible:	82 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada prom.:	28 m2
Área lote prom.:	61 m2
Telf.:	2114466 - 6104040
Correo:	dmontoya@losportales.com.pe; gscofield@losportales.com.pe

LAMBAYEQUE

Sol de Pomalca

Promotor:	BECTEK CONTRATISTAS S.A.C.
Ubicación:	Pomalca-Chiclayo
Oferta disponible:	3,406 viviendas
Precio promedio:	S/ 37,058
Área techada prom.:	27.60 m2
Área lote prom.:	51 m2
Telf.:	979742000
Correo:	ftir@bectek.com.pe

Valle Hermoso

Promotor:	GRINSA S.A.C.
Ubicación:	La Victoria-Chiclayo
Oferta disponible:	220 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada prom.:	31.12 m2
Área lote prom.:	55 m2
Telf.:	(074)214462 / 947513348 / 964014165 / 949494040
Correo:	grinsachiclayo@gmail.com; ventas.grinsachiclayo@gmail.com

La Estancia del Valle II Etapa

Promotor:	LOS PORTALES S.A.
Ubicación:	Chiclayo-Chiclayo
Oferta disponible:	59 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,000
Área techada prom.:	33.29 m2
Área lote prom.:	63 m2
Telf.:	2114466 -6104040
Correo:	dmontoya@losportales.com.pe; gscofield@losportales.com.pe

LIMA

Los Parques de Comas-Condominio Los Girasoles

Promotor:	VIVA GYM S.A.
Ubicación:	Comas-Lima
Oferta disponible:	200 viviendas
Precio promedio:	S/ 76,704
Área techada prom.:	50 m2
Área lote prom.:	50 m2
Telf.:	2067200 Opción 1
Correo:	vivagym_atencioncliente@gym.com.pe

Los Pacaes

Promotor:	INMOBILIARIA WARMY S.A.C.
Ubicación:	Chancay - Huaral
Oferta disponible:	2 viviendas
Precio promedio:	S/ 34,950
Área techada prom.:	24 m2
Área lote prom.:	90 m2
Telf.:	7156821/7156820
Correo:	griset@oceanikarestaurante.com; informes@oceanikaresturante.com

Urbanización Los Jardines de San Mateo

Promotor:	INVERSIONES INMOBILIARIAS SAN MATEO S.A.C.
Ubicación:	Barranca- Barranca
Oferta disponible:	82 viviendas
Precio promedio:	S/ 44,400
Área techada prom.:	33.40 m2
Área lote prom.:	60 m2
Telf.:	7177670
Correo:	edurand@grupoa.org; inmobiliariassanmateo@gmail.com

LORETO

Mirador de San Juan

Promotor:	PSB ARLINDO S.A.C.
Ubicación:	Yurimaguas- Alto Amazonas
Oferta disponible:	45 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,000
Área techada prom.:	39 m2
Área lote prom.:	91 m2
Telf.:	999102504 /994549985/ 951623107
Correo:	sabertha@gmail.com

El Remanso de Paititi

Promotor:	DESARROLLOS INMOBILIARIOS PAITITI S.A.C.
Ubicación:	Las Piedras- Tambopata
Oferta disponible:	1,141 viviendas
Precio promedio:	S/ 58,500
Área techada prom.:	30.10 m2
Área lote prom.:	114 m2
Telf.:	990890929
Correo:	legal1@sumaqwasi.com.pe

PIURA

Valle Camila

Promotor:	PROMOTORA CHULUCANAS S.A.C.
Ubicación:	Chulucanas- Morropón
Oferta disponible:	785 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,100
Área techada prom.:	22.50 m2
Área lote prom.:	80 m2
Telf.:	4354519 / 991661580/ 945883381
Correo:	nrmr.munoz.ramirez@gmail.com; nathalilorenzovalz@gmail.com

Los Corales de Piura II -Etapa II

Promotor:	LOS CORALES PROMOTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.
Ubicación:	Piura-Piura
Oferta disponible:	25 viviendas
Precio promedio:	S/ 69,646
Área techada prom.:	40.77 m2
Área lote prom.:	72 m2
Telf.:	7462539 /7462540/ 968185533 / 978488328
Correo:	rsevilla@alegrapromotora.com

SAN MARTÍN

Las Lomas de Indañe

Promotor:	INVERSIONES ZELBRI S.A.C.
Ubicación:	Moyobamba-Moyobamba
Oferta disponible:	23
Precio promedio:	S/ 39,000
Área techada prom.:	33.05 m2
Área lote prom.:	162 m2
Telf.:	995675727
Correo:	czelada@zelbri.com

Residencial San José

Promotor:	CIMARK CONSTRUCTORES S.A.C.
Ubicación:	San José de Sisa- El Dorado
Oferta disponible:	4 viviendas
Precio promedio:	S/ 30,000
Área techada prom.:	30.50 m2
Área lote prom.:	47 m2
Telf.:	941836538
Correo:	markconstructores@gmail.com

Mirador Tahuischco

Promotor:	PSB RÍO MAYO S.A.C.
Ubicación:	Moyobamba-Moyobamba
Oferta disponible:	159 viviendas
Precio promedio:	S/ 48,000
Área techada prom.:	39 m2
Área lote prom.:	94 m2
Telf.:	994549985 /951623107
Correo:	gustavocoelloa@hotmail.com

Residencial Doñe

Promotor:	PROYECTO DHARMA S.A.C.
Ubicación:	Moyobamba-Moyobamba
Oferta disponible:	10 viviendas
Precio promedio:	S/ 79,000
Área techada prom.:	42 m2
Área lote prom.:	90 m2
Telf.:	(042)502822 / 996655996 / 956951082
Correo:	jceliz@yahoo.com

Residencial El Porvenir

Promotor:	INVERSIONES ARAGONESAS E.I.R.L.
Ubicación:	Tarapoto-San Martín
Oferta disponible:	56 viviendas
Precio promedio:	S/ 37,764
Área techada prom.:	36 m2
Área lote prom.:	90 m2
Telf.:	(042)525857 / (042)559366 / 952521419
Correo:	inversionesaragonesas@gmail.com

TACNA

Condominio San Jacinto I Etapa

Promotor:	GRUPO TAKNA S.A.C.
Ubicación:	Tacna-Tacna
Oferta disponible:	15 viviendas
Precio promedio:	S/ 75,900
Área techada prom.:	38 m2
Área lote prom.:	80 m2
Telf.:	(052) 411484/ 941001642/944003891/ 944004157
Correo:	ober54_8@hotmail.com; hamgcont@gmail.com

UCAYALI

Urbanización Municipal - Ucayali

Promotor:	COOPERATIVA DE SERVICIOS MÚLTIPLES MULTISERVISUR
Ubicación:	Callería-Coronel Portillo
Oferta disponible:	460 viviendas
Precio promedio:	S/ 45,000
Área techada prom.:	44 m2
Área lote prom.:	90 m2
Telf.:	(054) 2224580/ (054)329725 / 981909808/943814020
Correo:	renato.manrique12@gmail.com; fernando_ecoart@yahoo.com; rb2509@yahoo.com

Urbanización Tierra del Sol

Promotor:	ROJO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.
Ubicación:	Campo Verde-Coronel Portillo
Oferta disponible:	1,047 viviendas
Precio promedio:	S/ 54,593
Área techada prom.:	27.40 m2
Área lote prom.:	82 m2
Telf.:	3963346 / 5646620
Correo:	tiyacuy@gmail.com; jm.gutierrezrobles@gmail.com; ajacay@gmail.com

ESTA INFORMACIÓN ES BRINDADA POR CADA UNA DE LAS EMPRESAS ENCARGADAS DE LA VENTA DE INMUEBLES. EL FONDO MIVIVIENDA NO ES RESPONSABLE POR LA NO AUTENTICIDAD DE DICHA INFORMACIÓN, POR LO CUAL ES RECOMENDABLE QUE HAGA USTED LAS AVERIGUACIONES PERTINENTES.

1 y 2 Dormitorios

PREVENTA

Liberty

www.edificioliberty.com

Nuestros espacios son funcionales y luminosos. Fueron diseñados para darte el confort que estás buscando al llegar a casa.

Vive cerca a

PLAZA SAN MIGUEL

Av. Manuel Cipriano Dulanto (ex La Mar) N°1707 cruce con Av. Juan Valer (ex Av. Cueva)

LUGANO
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

contacto@luganosac.com
Call Center: (01) 330 7015
www.luganosac.com

3 Dormitorios

PREVENTA

EDIFICIO
CÉNTRICA
VIP

www.edificiocentrica.com

La tranquilidad de vivir en familia

Nuestros departamentos fueron diseñados para satisfacer todas las necesidades de las familias peruanas, otorgándoles principalmente acabados de calidad, seguridad y tranquilidad.

Av. Brasil 1433

LUGANO
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

contacto@luganosac.com
Call Center: **(01) 330 7015**
www.luganosac.com